



PERIÓDICO OFICIAL

DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

Directora: Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

TOMO CLXXXV

Morelia, Mich., Viernes 15 de Marzo de 2024

NÚM. 12

Responsable de la Publicación
Secretaría de Gobierno

DIRECTORIO

Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo
Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

Secretario de Gobierno
Dr. Elías Ibarra Torres

Directora del Periódico Oficial
Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes.

Tiraje: 40 ejemplares

Esta sección consta de 4 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 35.00 del día

\$ 45.00 atrasado

Para consulta en Internet:

www.periodicooficial.michoacan.gob.mx

www.congresomich.gob.mx

Correo electrónico

periodicooficial@michoacan.gob.mx

CONTENIDO

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

DE LO CIVIL

J.O.F.	Promueve Gerardo Valdez Rangel frente a Florina Miranda Soto...	1
J.S.I.	Promueve Alberto Huerta Juárez a bienes de Alberto Huerta Venegas.....	2

AD-PERPETUAM

	Teresita del Niño de Jesús Téllez Esquivel.....	2
	Gregorio Vallejo Rivera.....	3
	Elvia Pérez Cruz.....	3
	Beatriz Pineda García.....	3
	María de Jesús García Ávalos.....	4

AVISOS NOTARIALES

J.S.I.	Compareció Sergio Ayala Martínez albacea definitiva de la S.I. a bienes de Elvira Martínez Díaz, ante la fe del Lic. José Antonio, Notario Público No. 31 de Puruándiro, Michoacán.....	4
J.S.I.	Compareció Yolanda García Cárdenas albacea definitiva de la S.I. a bienes de Ma. de Jesús Cárdenas Ávila, ante la fe del Lic. Antonio Gudiño Sánchez, Notario Público No. 164 de Jiquilpan, Michoacán.....	4

EDICTO

Pode Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Familiar.- Zitácuaro, Michoacán.

Dentro de los autos que integra el expediente número 126/2021, relativo al Juicio Ordinario Familiar, sobre divorcio sin expresión de causa, promovido por GERARDO VALDEZ RANGEL, frente a FLORINA MIRANDA SOTO, se ordenó la publicación de los siguientes autos:

"Zitácuaro, Michoacán, a veintiuno de febrero de dos mil veinticuatro.

Se tiene a Florina Miranda Soto, exhibiendo la documental que le fuera requerida mediante proveído de fecha diecinueve de enero de la presente anualidad.

Consecuentemente, se señalan las diez horas del día dos de abril del año en curso, a fin de que se lleve a cabo el desahogo de la audiencia de remate, en su PRIMERA ALMONEDA, respecto de los bienes inmuebles precisados en autos y que son los siguientes:

1. Bien inmueble ubicado en la calle Prolongación de la calle Mora del Cañonazo Norte, número sesenta y seis, de Zitácuaro, Michoacán, con un valor de \$1'369,000.00 Un millón trescientos sesenta y nueve mil pesos.

2. Bien inmueble ubicado en la calle Raquel Raya, lote once, manzana seis, colonia Educación, de esta ciudad, con un valor \$1'845,000.00 Un millón ochocientos cuarenta y cinco mil pesos.

Valor pericial asignado en el avalúo presentado por el Ingeniero Daniel Flores Alcalá, en cuanto perito designado en este asunto.

En la inteligencia de que dicho patrimonio que se encuentra registrado a nombre de Gerardo Valdés Rangel, debiéndose publicar edictos por tres veces de siete en siete días, en los estrados de este Juzgado, el Periódico Oficial del Estado y otro de mayor circulación en el Estado.

Edictos que quedan a disposición de la interesada para que realice la cumplimentación correspondiente.

Así y con apoyo en los artículos 712, 932, 1072, 1074 y Transitorio Quinto del Código Familiar, lo acordó y firma el licenciado Rodolfo Morales Pérez, Juez Primero de Primera Instancia Familiar de este Distrito Judicial, que actúa con la Licenciada Elizabeth Anaya Gómez, Secretaria de Acuerdos que autoriza. Doy fe."

Atentamente.- La Secretaria de Acuerdos del Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Familiar del Distrito Judicial de Zitácuaro, Michoacán.- Lic. Elizabeth Anaya Gómez.

40153408639-05-03-24 12-17-22

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Tercero de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Michoacán.

SE CONVOCAN POSTORES.

Dentro de los autos que integran el Juicio Sucesorio Intestamentario número 862/2008, promovido por ALBERTO HUERTA JUAREZ, a bienes de ALBERTO HUERTA VENEGAS, se señalaron las 11:00 once horas del día 3 tres de abril del presente año, para la celebración de la audiencia de remate en su SEGUNDA ALMONEDA, respecto del siguiente inmueble:

Único. Inmueble con construcción de uso habitacional, casa moderna tipo medio, calle Guillermo Prieto número 427 colonia centro de esta ciudad, el cual tiene una superficie de 262.00 metros cuadrados, y las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte. 30.00 metros con calle Rafael Huerta Venegas y Sara Guzmán Cedeño de Huerta (sic).

Al Sur. en línea quebrada comenzando de poniente a oriente en 6.50 metros, voltea al sur en 3.00 metros, y voltea al oriente en 23.50 metros, con María Dolores Huerta de Gil.

Al Oriente. 8.70 metros, con calle de su ubicación, Guillermo Prieto.

Al Poniente. 8.50 metros, con Alfredo Huerta Venegas.

Sirviendo de base para el remate la cantidad de \$2'424,420.00 (Dos millones cuatrocientos veinticuatro mil cuatrocientos veinte pesos 00/100 M.N.) y como postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de la cantidad antes indicada, por lo que se ordena la publicación de 1 un sólo edicto que deberá publicarse en los estrados de este Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado, y otro de mayor circulación de la Entidad, en la inteligencia de que la publicación deberá realizarse cuando menos 7 siete días antes de la fecha señalada para la audiencia, para los efectos legales procedentes.

Morelia, Michoacán, 21 veintiuno de febrero del año 2024 dos mil veinticuatro.- La Secretaria del Juzgado Tercero de Primera Instancia en Materia Civil de este Distrito Judicial.- Lic. Fabiola Cruz Ruiz.

40003418533-05-03-24 12

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero Civil.- Maravatío, Michoacán.

TERESITA DEL NIÑO JESÚS TÉLLEZ ESQUIVEL, promueve Diligencias de Jurisdicción Voluntaria 108/2024, sobre

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

Información testimonial Ad- perpetuam, "respecto de una fracción de un predio rústico denominado "sin nombre", ubicado en la tenencia de San Joaquín Morelos, municipio de Tlalpujahua, Michoacán.

Medidas y colindancias:

Norte. 49 cuarenta y nueve punto ochenta y tres (sic) metros, con carretera municipal.

Sur. 22.40 veintidós punto cuarenta metros, con Salomón Chávez Téllez.

Sureste: en dos medidas la primera con 46.10 cuarenta y seis punto diez metros, la segunda de 53.50 cincuenta y tres punto cincuenta con Juana Téllez Gasca.

Poniente. 171.10 ciento setenta y uno punto diez metros con José Téllez Álvarez.

Superficie de 00-76-41 has, cero hectáreas, setenta y seis áreas y cuarenta y un centiáreas.

Se convoca a personas que se crean con derecho, pasen a deducirlo dentro el término de ley.

Maravatío, Michoacán, a 14 de febrero de 2024.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Clender Vega Baltazar.

40003419288-05-03-24 12

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Huetamo, Michoacán.

El Licenciado Eustorgio Luviano Ponce, apoderado jurídico de GREGORIO VALLEJO RIVERA, promueve Diligencias de Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir falta de título escrito de dominio dentro del expediente número 79/2024, respecto de un predio urbano ubicado en las inmediaciones del poblado de San Pedro el Grande, del municipio de San Lucas, Michoacán, mismo que tiene una extensión superficial de 56-94-29.73 metros cuadrados y tiene las siguientes medidas y colindancias:

Norte. mide 1256.37 metros, colinda con Celestino Ríos Cruz, Catarino Ríos Toribio, J. Trinidad Ríos González, Pedro Cruz Cárdenas y brecha sin nombre.

Al Sur. mide 901.17 metros y colinda con Catarino Ríos Toribio.

Al Oriente. mide 369.52 metros, y colinda con brecha sin nombre.

Al Poniente. mide 826.29 metros, y colinda con Celestino Ríos Toribio y Ernestina Mancilla Cárdenas.

Asegura el promovente tener la posesión del bien inmueble desde el día treinta de enero de dos mil diez.

Convóquense personas, créanse con derecho al inmueble descrito, pase a deducir sus derechos al Juzgado de los autos en el término de diez días.

Huetamo, Michoacán, 27 de febrero de 2024.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Benito León Jiménez.

40103418794-05-03-24 12

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Huetamo, Michoacán.

ELVIA PEREZ CRUZ, por su propio derecho, promueve Diligencias de Información Testimonial Ad-perpetuam, número 90/2024, para suplir la falta de título escrito de dominio, respecto de un predio urbano, con casa habitación ubicado actualmente en la calle Emiliano Zapata número 12, de la colonia Bella Vista del Río, de Tiquiceo, Michoacán, el cual tiene una superficie de 395.05 metros cuadrados, con las siguientes medidas y colindancias:

Norte. mide 23.10 metros, y colinda con la señora Emma Merlan Aguirre.

Al Sur. mide 21.04 metros, y colinda con la calle Galeana.

Al Oriente. mide 16.85 metros, y colinda con la calle Emiliano Zapata de su ubicación.

Y al Poniente. mide 19.11 metros, y colinda con calle Zaragoza.

Asegura la promovente tener la posesión del citado inmueble, desde el día 16 de agosto del año 2000, dos mil.

Convocase personas, créanse con derecho al bien mencionado, para que dentro del término de 10 diez días, pasen ante este Juzgado de los autos a deducir sus derechos.

Huetamo, Michoacán, a 27 de febrero del año 2024.- La Secretaria de Acuerdos del Ramo civil.- Lic. Alma Margarita Romero Martínez.

40103418696-05-03-24 12

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto.- Zacapu, Michoacán.

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

CONVOCANDO OPOSITORES.

Fecha veinticuatro enero 2024 admitió trámite expediente 89/2024, promueve BEATRIZ PINEDA GARCIA, suplir título escrito dominio respecto de una fracción que se sustrae predio urbano mayor con casa habitación, ubicado calle sin nombre y sin número población Bellas Fuentes, municipio Coeneo, Michoacán.

Oriente. 8.75 metros Leonila Anguiano Lopez barda tabique por medio.

Poniente. 16.95 metros calle ubicación.

Norte. Tres líneas rectas primera 2.74 metros, segunda dirección sureste en 11.70 metros, y tercera 32.04 metros Martin Cordova Gonzalez, cerca piedra.

Sur. cuatro tramos primero 4.84 metros, segundo 16.49 metros, tercero 7.36 metros y cuarto 11.53 metros, Leonila Anguiano Lopez cerca piedra por medio.

Publíquese edicto término 10 días, estrados Juzgado, Periódico Oficial Estado, lugar ubicación inmueble, convocando opositores tramitación éstas diligencias, hacer valer derecho ante Juzgado.

Zacapu, Michoacán, veinticuatro de enero del dos mil veinticuatro.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Juan Carlos Magdaleno Pimentel.

40153407983-05-03-24

12

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Jiquilpan, Michoacán.

SE CONVOCA OPOSITORES:

Se tiene a MARÍA DE JESÚS GARCÍA ÁVALOS, promoviendo Diligencias de Información Testimonial Adperpetuam, expediente 523/2021, respecto de:

Una fracción del predio urbano, lote 2, manzana 1, ubicado en la calle sin nombre y sin número de la ranchería La Sábila, localidad perteneciente al municipio de Venustiano Carranza, Michoacán, con las siguientes medidas y linderos:

Al Norte. 50.66 metros, con María del Refugio Rosas García.
Al Sur. 50.82 metros, con la señora María del Refugio Rosas García.

Al Oriente. 53.90 metros, colindando con calle sin nombre de su ubicación.

Y al Poniente. 53.97 metros, con María del Refugio Rosas García.

Publíquese un edicto en los estrados de este Juzgado por el término de 10 diez días, en el Periódico Oficial del Estado, convocando opositores para que comparezcan a oponerse a las presentes diligencias ante este Juzgado.

Jiquilpan de Juárez, Michoacán, 1 uno de febrero del año 2024 dos mil veinticuatro.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Ma. Eugenia López Hernández.

40153389154-19-02-24

12

AVISO NOTARIAL

Lic. José Antonio Ramírez Chavarría.- Notario Público No. 31.- Puruándiro, Michoacán.

Con fundamento en el artículo 1129, fracción II, del Código de Procedimientos Civiles del Estado, SERGIO AYALA MARTINEZ, albacea definitiva dentro de la Sucesión Intestamentaria a bienes de ELVIRA MARTINEZ DIAZ, me presenta inventario y avalúo del bien que integra caudal hereditario para su protocolización, prosigo segunda sección.

Notario Público No. 31. Lic. Jose Antonio Ramirez Chavarria.- Enero 26 de 2024. - (Firmado).

40003418600-05-03-24

12

AVISO NOTARIAL

Lic. Antonio Gudiño Sánchez.- Notario Público No. 164.- Jiquilpan, Michoacán.

Para los efectos del artículo 1129 del Código de Procedimientos Civiles, hago constar que compareció ante mí la señora YOLANDA GARCÍA CÁRDENAS, por su propio derecho y en cuanto heredera y en su carácter de Albacea Definitiva, a efecto de solicitar la protocolización del Juicio Sucesorio Intestamentario a bienes de MA. DE JESÚS CÁRDENAS ÁVILA Y/O MARÍA DE JESÚS CÁRDENAS ÁVILA Y/O MARÍA DE JESÚS CÁRDENAS Y/O MARÍA DE JESÚS CÁRDENAS VILLA, expediente número 1378/2017, el cual me fue remitido por el Juez de Primera Instancia en Materia Civil del Distrito Judicial de Jiquilpan, Michoacán, declarando la compareciente que va a proceder a formar el inventario y avalúo adicional ante mí, en tal virtud es que solicito se publiquen estas declaraciones en el Periódico Oficial.

Jiquilpan, Michoacán de Ocampo, a 28 de febrero del año 2024.- Respetuosamente.- El Titular de la Notaría Pública Número 164.- Lic. Antonio Gudiño Sánchez.- GUSA681115U49. (Firmado).

40103415936-29-02-24

12