



PERIÓDICO OFICIAL

DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

Director: Lic. José Juárez Valdovinos

Tabachín # 107, Col. Nva. Jacarandas, C.P. 58099

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

TOMO CLXVIII

Morelia, Mich., Miércoles 20 de Septiembre de 2017

NUM. 20

CONTENIDO

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

DE LO CIVIL

- J.S.C.H. Promueve Martha Ibeth González Ochoa, frente a Andrea Cruz Guzmán..... 1
- J.S.C.H. Promueve Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFOINAVIT[sic]), frente a Patricia González López.. 2
- J.S.C.H. Promueve HSBC México, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC frente a Martha Lucero Ruiz Uribe..... 2

AD-PERPETUAM

- Antonio Zarate(sic) Castillo..... 3
- Jesús Sánchez Sandoval..... 3
- Judith Hernández Charo..... 3
- Instituto Mexicano del Seguro Social. Exp. 675/2017..... 4

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Civil.- Apatzingán, Mich.

Dentro del expediente número 574/2016, relativo al Juicio Sumario Civil Hipotecario, y sobre Cumplimiento de Contrato de Mutuo sin Interés y Garantía Hipotecaria, promovido por MARTHA IBETH GONZÁLEZ OCHOA, por propio derecho, en contra de ANDREA CRUZ GUZMÁN, se ordenó sacar a remate en su Primera y Pública Almoneda, el siguiente bien inmueble:

Un lote número 6 seis, de la manzana «L», del predio rústico denominado «La Tinaja» o «Tierras Blancas II», ubicado en el Municipio y Distrito de Apatzingán,

Responsable de la Publicación
Secretaría de Gobierno

DIRECTORIO

Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo
Ing. Silvano Aureoles Conejo

Secretario de Gobierno
Lic. Adrián López Solís

Director del Periódico Oficial
Lic. José Juárez Valdovinos

Aparece ordinariamente de lunes a viernes

Tiraje: 150 ejemplares

Esta sección consta de 4 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 26.00 del día

\$ 34.00 atrasado

Para consulta en Internet:

www.michoacan.gob.mx/noticias/p-oficial
www.congresomich.gob.mx

Correo electrónico

periodicooficial@michoacan.gob.mx

Michoacán, las medidas y colindancias siguientes: Al Noroeste, 8.00 ocho metros, con lote 12; al Sureste, 8.00 ocho metros, con la calle 2da. Privada de Tulipán, de su ubicación; al Noreste, 17.00 diecisiete metros, con lote 5 cinco; y, al Suroeste, 17.00 diecisiete metros, con lote 7 siete; con una superficie total de 136(sic) ciento treinta y seis metros cuadrados; siendo el valor pericial del inmueble la cantidad de \$599,982.60 (Quinientos noventa y nueve mil novecientos ochenta y dos pesos 60/100 moneda nacional).

Se convocan postores, señalándose las 10.00 diez horas del día 30 treinta de octubre del año en curso, sirviendo de base para el remate la cantidad fijada para dicho inmueble, y es postura legal, la que cubra las dos terceras partes del valor pericial. Publíquese el presente edicto por tres veces de siete en siete días hábiles, en los estrados de este Tribunal, Periódico Oficial del Estado y un diario de mayor circulación en la Entidad.

Apatzingán, Michoacán, a 24 veinticuatro de agosto de 2017 dos mil diecisiete.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Francisco Javier Aguilar Chávez.

D04351372-05-09-17

13-20-27

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Octavo de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Mich.

CONVOCATORIA DE POSTORES.

Dentro del expediente 959/2016, relativo al Juicio Sumario Civil Hipotecario, promovido por INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFOINAVIT[sic]), en contra de PATRICIA GONZÁLEZ LÓPEZ, se señalan las 13:00 trece horas del día 3 tres de octubre de 2017 dos mil diecisiete, para la celebración de la audiencia de remate en PRIMERA ALMONEDA, respecto del siguiente inmueble:

Casa habitación en condominio ubicada en el lote 25, manzana 19, en la calle Sierra de Tlalpujahua, número oficial 232, del conjunto habitacional, Puerta del Sol, de Tarímbaro, Michoacán, con las siguientes medidas, linderos y colindancias:

Al Norte, 15.00 metros, con lote 26;
Al Sur, 15.00 metros, con lote 24;
Al Este, 6.00 metros, con calle Sierra de Tlalpujahua; y,
Al Oeste, 6.00 metros, con lote 16.

Superficie de terreno de 90.00 M2.

Base del remate, \$273,000.00 (Doscientos setenta y tres mil

pesos 00/100 M.N.).

Postura legal, la que cubra las 2/3 partes de la base del remate.

Publíquese 3 tres edictos de 7 en 7 días, en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y en otro de mayor circulación de esta Entidad Federativa.

Morelia, Michoacán, a 14 de agosto de 2017.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Leticia Vargas Becerra.

D04369252-08-09-17

15-20-25

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Cuarto Civil.- Morelia, Mich.

PRIMERA ALMONEDA.

SE CONVOCAN POSTORES:

Que dentro de los autos que integran el expediente número 797/2015, relativo al Juicio Sumario Civil Hipotecario, que promueve HSBC MÉXICO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC frente a MARTHA LUCERO RUIZ URIBE, se ordenó sacar a rematar el siguiente bien inmueble:

Departamento en condominio, número 2 dos, ubicado en la calle Padre de la Patria, número 44 cuarenta y cuatro, lote 12 doce, de la manzana XVIII, de la colonia Nicolaitas Ilustres, en esta ciudad:

Al Noroeste, 7.50 metros, con los lotes 8 ocho y 15 quince;
Al Sureste, 7.50 metros, con calle(sic);
Al Noreste, 15.00 metros, con lote número 11 once; y,
Al Suroeste, 15.00 metros, con el lote 13 trece.

Departamento que cuenta con 45.93 cuarenta y cinco punto noventa y tres metros cuadrados de terreno privativo incluyendo un cajón de estacionamiento marcado con el número 2 dos, y 4.975 cuatro metros punto novecientos setenta y cinco milímetros de terreno común, para un total de 50.905 M2 cincuenta punto novecientos cinco milímetros de terreno; y, cuenta con 69.75 M2 sesenta y nueve punto setenta y cinco metros cuadrados de construcción privativa, correspondiéndole un indiviso de 50% cincuenta por ciento.

Departamento 2.- Que se compone de cochera para auto, pasillo y escalera de acceso común, sala comedor, cocina, un baño completo, dos recamaras y patio de servicio.

Servirá de base para dicho remate la cantidad de \$419,000.00

cuatrocientos diecinueve mil pesos en moneda nacional, y como postura legal, la que cubra las 1/3 dos terceras partes de la base del remate.

Remate que tendrá verificativo en este Juzgado a las 10:00 diez horas del día 17 diecisiete de octubre del año en curso.

Se manda convocar postores mediante la publicación de 3 tres edictos de 7 siete en 7 siete días en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y diario de mayor circulación en la Entidad.

Morelia, Michoacán, 22 veintidos de agosto de 2017 dos mil diecisiete.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Ma. del Rocío Toledo Romero.

D04398879-15-09-17

20-25-30

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil.- Puruándiro, Mich.

SECONVOCAN OPOSITORES.

ANTONIO ZARATE(sic) CASTILLO, por propio derecho, promueve Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, número 451/2017, sobre Información Testimonial Ad-perpetuum, para suplir título escrito de dominio de inmueble, respecto de un predio urbano ubicado en la calle camino sin número, de la población de Angamacutiro, Michoacán, con las medidas y colindancias siguientes:

Al Norte, 153.33 metros, con Francisco Alvarado Alanís;
Al Sur, en dos líneas, la primera, 27.16 metros, y la segunda, 82.11 metros, con Francisco Alvarado Alanís;
Al Oriente, 67.66 metros, con camino sin nombre de su ubicación; y,
Al Poniente, 71.17 metros, con Francisco Alvarado Alanís.

Con una extensión superficial de 8,250.70 metros cuadrados.

Adquirió por compraventa verbal de J. Marcelo Pérez Manríquez, posesión que tiene en forma pública, pacífica, continua, de buena fe y en concepto de propietario.

Se convoca opositores con derecho al inmueble, para que pasen a oponerse a las presentes diligencias, dentro del término de 10 diez días hábiles.

Puruándiro, Michoacán, a 11 de mayo de 2017.- El Secretario de Acuerdos.- Licenciado Raúl Parra Saucedo.

D04385093-12-09-17

20

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Los Reyes, Mich.

El 25 veinticinco de agosto de 2017, se tuvo a JESÚS SÁNCHEZ SANDOVAL, promoviendo en la vía de Jurisdicción Voluntaria, Diligencias de Información Testimonial Ad-perpetuum, para suplir título escrito de dominio, dentro del expediente número 680/2017, respecto del predio urbano, consistente en casa-habitación, ubicado en calle Cuartel Primero, manzana 3 anteriormente, actualmente calle Javier Mina, sin número, de Peribán, Michoacán; con colindancias y superficie: Norte, con Luis Orozco Blanco; Sur, con Laura Espinoza Ramírez; Oriente, con María Maciel; y, Poniente, con calle Javier Mina, causante Ma. Concepción Sandoval Morales y/o Concepción Sandoval Morales; con una extensión superficial de 207.00 metros cuadrados.

Expido el presente para su publicación en los estrados de este Juzgado y Periódico Oficial del Estado, con el fin de que las personas que se estimen con derecho al inmueble, lo deduzcan dentro del término de 10 diez días hábiles siguientes a su publicación.

Los Reyes, Michoacán, a 31 de agosto de 2017.- Atentamente.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Claudia Lorena Suárez Gudíño.

D04385093-12-09-17

20

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero Civil.- Maravatío, Mich.

JUDITH HERNÁNDEZ CHARO, promueve Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, 1330/2017, sobre Información Testimonial Ad-perpetuum, respecto de una fracción de una finca urbana ahora con casa habitación, ubicado en la tenencia de Tlalpujahuilla, Municipio de Tlalpujahuilla, Michoacán, quien adquiere de Luis Hernández Mendoza, mediante contrato verbal de compraventa, quien a su vez había adquirido de Feliciano de la Torre Hernández.

Medidas y colindancias: Noreste, tres medidas, 25.27 M., 14.64 M., y 18.64 M., con Ma. Guadalupe Hernández Mendoza; Sureste, 46.59 M., con Gerardo Hernández Sánchez; Suroeste, 10.78 M., y 17.07 M., con Maximiliano Víctor Hernández Hernández; Noroeste, 19.48 M., dobla en 8.55 M., sigue 11.91 M., otro quiebre, 5.80 M., sigue en 18.96 M., y termina en 28.93 M., con Francisca y/o María Francisca Hernández Hernández, con una superficie de 2,317 metros

cuadrados.

Se convoca a personas que se crean con derecho, pasen a deducirlo dentro del término de Ley.

Maravatío, Michoacán, a 12 de septiembre de 2017.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Violeta Cabrera Arroyo.

D04398995-15-09-17

20

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero en Materia Civil.- Pátzcuaro, Mich.

El INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, promueve ante este Juzgado, bajo el número 675/2017, Diligencia de Jurisdicción Voluntaria, sobre Información

Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título de escrito de dominio, respecto de un predio urbano, ubicado en Ihuatzio, Municipio de Tzintzuntzan, Michoacán; el cual mide y colinda: Al Norte, 36.781 metros, con calle Morelos; al Sur, 34.533 metros, con Primaria José Ma. Pino Suárez; al Oriente, 37.403 metros, con Preescolar Gabriela Mistral; y, al Poniente, 21.658 metros, con calle conocida y/o calle 16 de Septiembre, de su ubicación. Con una extensión superficial de 1003.529M2 (Mil tres puntos(sic), quinientos veintinueve metros cuadrados), manifestando que el inmueble lo adquirió mediante donación verbal celebrado con habitantes de la tenencia de Ihuatzio, conducto que se ordena publicar por el lapso legal de 10 diez días, contando a partir de su publicación, convocando a personas que se crean con derechos al mismo.

Pátzcuaro, Michoacán; a 05 de septiembre del año 2017.- El Secretario del Juzgado Priemro(sic) de lo Civil de este Distrito Judicial.- Lic. Noe(sic) Sosa Juarez(sic).

SELAR/PO/339/2017-15-09-17

20

Para consulta en Internet:

www.michoacan.gob.mx/noticias/p-oficial/index.htm.

y/o www.congresomich.gob.mx