



# PERIÓDICO OFICIAL

## DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

**Directora: Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira**

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

**TOMO CLXXXII**

**Morelia, Mich., Miércoles 8 de Febrero de 2023**

**NÚM. 25**

### CONTENIDO

#### SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE LO CIVIL

J.S.C. Promueve Patricia Pérez Sánchez, en contra de Ambrocio Alberto Vargas Gutiérrez.....	1
J.S.C.H. Promueve Elena Cervantes Silva, frente a Guadalupe Cervantes Silva.....	2
J.S.C.H. Promueve Presta Mich., Sociedad Anónima de Capital Variable, en contra de María del Rosario Ávila Hernández y/o Rosario Ávila Hernández.....	2
J.S.C.H. Promueve Banco Santander México S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México, frente a Luis Alberto Contreras Gallegos.....	3

#### AD-PERPETUAM

Raymundo García González.....	3
-------------------------------	---

#### CONVOCATORIA CLUB CAMPESTRE ERANDENI, S.C.

Asamblea general ordinaria.....	4
---------------------------------	---

#### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Octavo de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Michoacán.  
SE CONVOCAN POSTORES.

Dentro del Juicio Sumario Civil, número 38/2020 promovido por PATRICIA PÉREZ SÁNCHEZ, en contra de AMBROCIO ALBERTO VARGAS GUTIÉRREZ, se señalaron las 13:00 trece horas del día 27 veintisiete de febrero del año en curso, para celebrar audiencia de remate, en su PRIMERA ALMONEDA, respecto del siguiente bien inmueble:

**Responsable de la Publicación**  
Secretaría de Gobierno

#### DIRECTORIO

**Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo**

Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

**Secretario de Gobierno**

Lic. Carlos Torres Piña

**Directora del Periódico Oficial**

Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes

Tiraje: 40 ejemplares

Esta sección consta de 4 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 33.00 del día

\$ 43.00 atrasado

**Para consulta en Internet:**

[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)

[www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)

**Correo electrónico**

[periodicooficial@michoacan.gob.mx](mailto:periodicooficial@michoacan.gob.mx)

Casa habitación ubicada en calle Eduardo Ruiz, número 668 seiscientos sesenta y ocho, colonia centro de esta ciudad, con las siguientes medidas y linderos:

Al Norte. 5.30 cinco punto treinta metros, con calle Ignacio Alvizu.

Al Sur. 5.30 cinco punto treinta metros, con la calle de su ubicación.

Al Oriente. 14.70 catorce punto setenta metros, con propiedad de Aurora Romero.

Al Poniente. 14.70 catorce punto setenta metros, con propiedad de Cristina Villela.

Superficie total: 77.91 setenta y siete punto noventa y uno metros cuadrados.

Base del remate: \$2'523,000.00 Dos millones quinientos veintitrés mil pesos 00/100 M.N.).

Postura legal: La que cubra las dos terceras partes de la base del remate.

Publíquese 3 tres edictos de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado y otro de mayor circulación amplia en el Estado.

Morelia, Michoacán, a 11 once de enero de 2023 dos mil veintitrés.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Claudia Salud Luna Monge.

40002903148-24-01-23

17-25-36

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Tacámbaro, Michoacán.

PRIMERAALMONEDA.

SE CONVOCAN POSTORES.

Dentro de los autos que integran el expediente número 417/2020, relativo al Juicio Sumario Civil, sobre división de cosa común que promueve ELENA CERVANTES SILVA, frente a GUADALUPE CERVANTES SILVA, se señalaron las 10:00 diez horas del día 23 veintitrés de febrero de 2023 dos mil veintitrés, para que tenga verificativo la audiencia de remate en su primera almoneda, respecto del siguiente bien inmueble:

Único, casa habitación, antes sin número, ahora 155 ciento cincuenta y cinco, ubicada en la calle Morelos Sur del Centro

de la localidad de Tecario, municipio de Tacámbaro, Michoacán, que mide y linda:

Al Norte. 19.33 diecinueve metros, treinta y tres centímetros, con Miguel Ramos, barda propia del inmueble de por medio.

Al Sur. 19.33 diecinueve metros, treinta y tres centímetros, con Gonzalo Cervantes, barda de por medio.

Al Oriente. 7.50 siete metros, con cincuenta centímetros, con el jardín de niños del lugar, barda de por medio.

Y al Poniente. 7.50 siete metros, cincuenta centímetros, con la calle Morelos Sur, que es la de su ubicación.

Con una superficie de 144.97 ciento cuarenta y cuatro metros, con noventa y siete centímetros cuadrados.

Sirviendo como base del remate la cantidad de \$1'231,000.00 Un millón doscientos treinta y un mil pesos 00/100 moneda nacional, valor pericial asignado en autos y es postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha suma.

Se manda convocar postores, mediante la publicación de 1 un edicto por 3 tres veces de 7 siete en 7 siete días en los estrados de este Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los diarios de mayor circulación en la Entidad.

Tacámbaro, Michoacán, a 16 de enero de 2023.- Atentamente.- El Secretario de Acuerdos del Juzgado Mixto de Primera Instancia de este Distrito Judicial.- Lic. Gustavo Bibiano Ortega.

40002909572-27-01-23

20-25-30

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Tercero de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Michoacán.

CONVÓQUESE POSTORES.

Dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario número 1085/2018, promovido por PRESTA MICH., SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, en contra de MARÍA DEL ROSARIO ÁVILA HERNÁNDEZ y/o ROSARIO ÁVILA HERNÁNDEZ, se señalaron las 11:00 once horas del día 7 siete de marzo del año en curso, para la celebración de la audiencia de remate en su PRIMERA ALMONEDA respecto del siguiente inmueble:

1.- Casa marcada con el número 1075, ubicada en la prolongación de la calle Nicolás Bravo, colonia Felicitas del Río de esta ciudad, la cual cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

Al Norte. 21.40 mts., con Amalia Gómez Cortes.  
 Al Sur. 21.50 mts., con Consuelo Lázaro Saavedra.  
 Al Oriente. 5.00 mts., con Sara Contreras.  
 Al Poniente. 5.00 mts., con la calle de su ubicación.

Con una superficie de 107.25 m2.

Sirviendo de base para el remate la cantidad de \$1'163,856.54 Un millón ciento sesenta y tres mil ochocientos cincuenta y seis pesos 54/100 moneda nacional, y como postura legal la que cubra 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad, ordenando convocar postores a la audiencia mediante la publicación de 3 tres edictos, de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de éste Juzgado, Periódico Oficial del Estado y otro de mayor circulación en la Entidad.

Morelia, Michoacán, a 16 dieciséis de enero de 2023 dos mil veintitrés.- El Secretario.- Lic. Juan Manuel Arredondo González.

40002909717-27-01-23 20-25-30

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Uruapan, Michoacán.

CONVOCANDO POSTORES.  
 PRIMERA ALMONEDA.

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario número 333/2019, promovido por BANCO SANTANDER MÉXICO S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO, frente a LUIS ALBERTO CONTRERAS GALLEGOS, se ordenó sacar a remate el siguiente inmueble:

"Predio urbano con construcción para casa habitación, ubicada en la calle Santa María, número 113 ciento trece, esquina con la calle Doce de Octubre, colonia "Cristóbal Colón", primera etapa, de la ciudad de Apatzingán, que se registra en favor de Luis Alberto Contreras Gallegos, bajo el registro número 28 veintiocho, del tomo 1270 mil doscientos setenta, de fecha 13 trece de junio de 2014 dos mil catorce."

Señalándose las 10:00 diez horas del día 28 veintiocho de

febrero de 2023 dos mil veintitrés, sirviendo como base para el remate la cantidad de \$1'361.00 Un millón trescientos sesenta y un mil pesos 00/100 M.N., que es la que arroja el avalúo exhibido por la parte actora, y como postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha cantidad.

Publíquese edictos 3 tres veces, de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y en un diario de mayor circulación en el Estado.

Uruapan, Michoacán, a 23 de enero de 2023 dos mil veintitrés.- El Secretario de Acuerdos del Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil de éste Distrito Judicial.- Lic. Benigno Silva Medel.

40002918756-02-02-23 25-30-35

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Ciudad Hidalgo, Michoacán.

RAYMUNDO GARCÍA GONZÁLEZ, por su propio derecho, promueve ante este Juzgado, Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 57/2023, sobre Información Testimonial Ad-perpetuum, respecto del predio rústico denominado Pueblo Viejo, ubicado en el pueblo o tenencia de San Antonio Villalongín, perteneciente a este municipio, con medidas y colindancias:

Al Norte. en líneas quebradas sumando 210.73 metros, colindando con Eloy Gonzalo Soto Gutiérrez.  
 Al Sur. 272.30 metros, con Benigno Soto Gutiérrez.  
 Al Oriente. 160.82 metros, con Miguel Everardo Garfias García.  
 Y al Poniente. 240.99 metros, con Eloy Gonzalo Soto Gutiérrez.

Con una extensión superficial de 1 una hectárea.

Publíquese este edicto en los estrados de este Juzgado y Periódico Oficial del Estado, por el plazo de 10 días, para que las personas que se consideren con derecho al inmueble se presenten a hacerlo valer dentro de tal lapso.

Ciudad Hidalgo, Michoacán, 23 de enero de 2023.- La Secretaria de Acuerdos.- María Edith Ortiz López.

40102919013-02-0223 25

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

## CONVOCATORIA



## Club Campestre Erandeni, S.C.

## CONVOCATORIA

Con base en lo establecido en el capítulo tercero, cláusula decima cuarta de los Estatutos de esta Sociedad Civil, El consejo de Administración del Club Campestre Erandeni S.C. con R.P.C convoca a todos sus socios a la asamblea general ordinaria, que se llevará a efecto el sábado 25 de febrero de 2023 en las instalaciones de la casa Club, ubicada en el casco de la exhacienda el torreón, km. 6.5 de la carretera Morelia Salamanca, Mpio de Tarímbaro Michoacán a las 9:00 horas en primera convocatoria. En caso de que a la hora señalada no hubiere el quorum estatutario, la presente surtirá efecto como segunda convocatoria el domingo 26 de febrero de 2023 a las 10:00 AM bajo el siguiente:

## ORDEN DEL DÍA

1. REGISTRO DE ASISTENTES.
2. INSTALACIÓN DE LA ASAMBLEA DE CONFORMIDAD AL QUORUM LEGAL, CON VALIDEZ DE TODOS LOS ACUERDOS.
3. DESIGNACIÓN DEL MODERADOR Y LOS ESCRUTADORES.
4. PALABRAS DEL PRESIDENTE DEL CONSEJO.
5. PRESENTACIÓN DEL PRECIO DE M3 DE AGUA CON MEDIDOR Y CUOTA FIJA CON PENALIZACIÓN SIN MEDIDOR
6. VOTACIÓN DE LOS PUNTOS ANTERIORES.
7. PRESENTACIÓN DEL INCIDENTE DE LA SENTENCIA DE LIQUIDACIÓN CONTRA LOS SOCIOS DEMANDADOS.
8. ADMISIÓN Y EXPULSIÓN DE SOCIOS.
9. VOTACIÓN DEL PUNTO ANTERIOR.
10. ASUNTOS GENERALES.
11. CIERRE DE LA ASAMBLEA.

Se les recuerda que, para la asamblea ordinaria, se observara lo estipulado en la cláusula octava, capítulo uno, de los derechos de los socios, inciso C de los estatutos la cual menciona lo siguiente: votar en las asambleas de socios debiendo corresponder un voto a cada condómino en proporción al valor del lote del que sea propietario en pleno derecho y siempre que se encuentre al corriente en todas sus obligaciones para con el Club, El desarrollo de esta Asamblea será en apego al reglamento de las asambleas del Club Campestre Erandeni S.C. con R.P.C.

El registro de socios y la entrega de las papeletas serán del 21 al 25 de febrero del 2023 en las oficinas del Club de 10:00 a 14:00 horas y el 26 de febrero de 2023 de las 8.00 de la mañana y hasta 15 minutos antes del cierre del registro en segunda convocatoria e instalada la asamblea, se permitirá el acceso a la misma a los socios que no obtuvieron en tiempo su boleta de admisión, pero sin derecho a voto.

El registro para los asuntos generales, se recibirán por escrito hasta antes de 48 hrs. de la fecha de la asamblea, en la administración.

El registro de cartas poder se podrá realizar el día 21 de febrero y hasta el día 24 de febrero de las 10:00 a las 14:00 horas en las oficinas del Club en los términos de las CLAUSULAS 2º Y 3º DE LA SENTENCIA DEFINITIVA DICTADA DENTRO DEL EXPEDIENTE 675/2016 ANTE EL JUZGADO 3º DE LO CIVIL.

TARÍMBARO, MICH. 2 DE FEBRERO DEL 2023.

C. PARIS B. SOSA CEDEÑO  
SECRETARIO

C. MARCO ANTONIO ANDALUZ REYES  
PRESIDENTE

C. JOSÉ LUIS ECHEVARRIA MOTA  
TESORERO

C. ALEJANDRO CONSTANTINO HERNÁNDEZ  
1ER. VOCAL

C. JOSÉ FROYLÁN ORTÍZ RUBALCAVA  
2DO. VOCAL

Km 6.5 Carretera Salamanca Col. Ex Hacienda El Torreón Tarímbaro, Mich. C.P. 58880 Tels. (433) 3139020 y (443) 3133152