



# PERIÓDICO OFICIAL

## DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

Director: Lic. José Juárez Valdovinos

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

TOMO CLXXVIII

Morelia, Mich., Miércoles 11 de Agosto de 2021

NÚM.35

### CONTENIDO

#### SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

##### DE LO CIVIL

J.E.M. Promueve Bancomer, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, frente a Rocio(sic) Mercedes Trejo Arias y otros.....	2
J.S.C.H. Promueve Infonavit, frente a Magdalena Rosalia(sic) Galvan(sic) Ruiz.....	2
J.S.C.H. Promueve María Guadalupe Yolanda Ayala Flores frente a María Salud Ayala Corona.....	2
J.O.F. Promueve Jesús Armando Ramírez Pérez frente a Margarita Ramos Ayala.....	3

##### AD-PERPETUAM

María Carmen Baltazar Guzman(sic).....	3
María de Luz Solís Luna.....	3
Pedro García Cortés.....	4

##### AVISOS NOTARIALES

S.I. Comparece Martha Ramírez Pimentel, en su carácter de albacea definitivo a bienes de Cayetano Pimentel Sierra, ante la fe del Lic. Miguel Ángel Vázquez Herrera, Notario Público No.75, La Piedad, Michoacán.....	4
S.I. Comparece Elisa Suárez Sánchez, en su carácter de albacea definitivo a bienes de Raúl Medina Cuellar, ante la fe del Lic. Miguel Ángel Vázquez Herrera, Notario Público No.75, La Piedad, Michoacán.....	4
S.I. Comparece Guillermina Arellano Rodríguez, en su carácter de albacea definitivo a bienes de Eliezer Hernández, ante la fe del Lic. Miguel Ángel Vázquez Herrera, Notario Público No.75, La Piedad, Michoacán.....	5

Pasa a la Pág... 6

#### Responsable de la Publicación

Secretaría de Gobierno

#### DIRECTORIO

#### Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo

Ing. Silvano Aureoles Conejo

#### Secretario de Gobierno

C. Armando Hurtado Arévalo

#### Director del Periódico Oficial

Lic. José Juárez Valdovinos

Aparece ordinariamente de lunes a viernes

Tiraje: 50 ejemplares

Esta sección consta de 6 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 30.00 del día

\$ 38.00 atrasado

#### Para consulta en Internet:

[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)

[www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)

#### Correo electrónico

[periodicooficial@michoacan.gob.mx](mailto:periodicooficial@michoacan.gob.mx)

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Tercero de Primera Instancia en Materia Civil.- Uruapan, Mich.

**PRIMERA ALMONEDA:**

Que dentro de los autos que integran el Juicio Ejecutivo Mercantil, número 274/1998, promovido por la institución de crédito denominada **BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO**, frente a **ROCIO(sic) MERCEDES TREJO ARIAS** y otro, se ordenó sacar a remate el siguiente bien inmueble:

Consistente en un predio urbano, con la construcción que contiene con frente a la calle Cupatitzio, número 96, noventa y seis, esquina con calle Abasolo, colonia Cupatitzio, de esta ciudad.

Sirviendo como base del remate la cantidad de \$2'927,900.00 (Dos millones novecientos veintisiete mil novecientos pesos 00/100 moneda nacional), y es postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad.

La audiencia de remate en su **PRIMERA ALMONEDA**, tendrá verificativo a las 10:00 diez horas del día 28 veintiocho de septiembre del año en curso.

Convóquense postores a la misma, mediante la publicación de edictos por 3 tres veces dentro de un término de 9 nueve días, en los estrados de este Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado, y en uno de mayor circulación del Estado.

Uruapan, Michoacán, a 6 seis de julio de 2021 dos mil veintiuno.- La Secretaria de Acuerdos.- Licenciada Alejandra Guadalupe Gonzalez(sic) Carmona.

40001937677-13-07-21

28-35-42

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Sexto Civil.- Morelia, Mich.

**PRIMER ALMONEDA CONVOCANDO POSTORES:**

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario número 242/2008, promovido por **INFONAVIT** frente a **MAGDALENA ROSALIA(sic) GALVAN(sic) RUIZ**, se señalaron las 11:00 once horas del día 07 siete de septiembre de la presente

anualidad, para que tenga verificativo en la Secretaría de este Juzgado la audiencia pública de remate en su **PRIMERA ALMONEDA**, respecto del siguiente bien:

Casa en condominio, ubicada en calle Paseo de Los Laureles, No. 50, lote 12, manzana 18, Fracc. Paseos de Taximacuaro, municipio de Uruapan, Michoacán, con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte, 16.00 dieciséis metros, con el lote 11 once;  
Al Sur, 16.00 dieciséis metros, con el lote 13 trece;  
Al Oriente, 10.00 diez metros, con el lote 17 diecisiete; y,  
Al Poniente, 10.00 diez metros, con la calle Paseo de Los Laureles.

Valor pericial: \$248,000.00 (Doscientos cuarenta y ocho mil pesos 00/100 M.N.).

Postura legal.- La que cubra las 2/3 dos terceras partes dicha cantidad.

Morelia, Michoacán, a 07 siete de junio de 2021 dos mil veintiuno.- El Secretario de Acuerdos.- Felipe Pimentel Zarco.

40001934588-09-07-21

28-35-42

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Quinto de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Mich.

Que dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario, número 446/2018, promovido por **MARÍA GUADALUPE YOLANDA AYALA FLORES** frente a **MARÍA SALUD AYALA CORONA**, se ordenó sacra a remate el siguiente bien inmueble:

ÚNICO. Respecto de la casa habitación marcada actualmente con el número 151 ciento cincuenta y uno, de la calle Valentín Gómez Farías, correspondiente al Municipio Distrito de Morelia, Michoacán.

La audiencia de remate en **PRIMERA ALMONEDA** judicial, tendrá verificativo a las 10:00 diez horas del 26 veintiséis de agosto de 2021 dos mil veintiuno.

Se convoca a postores mediante la publicación de edictos por 3 tres veces dentro de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado, en un diario de mayor circulación en el Estado y en el Periódico Oficial del Estado, convocando postores para que intervengan en la audiencia de remate.

Sirviendo de base para el remate la suma \$3'749,382.50 Tres millones setecientos cuarenta y nueve mil pesos(sic) 50/100 moneda nacional. Siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha suma.

Morelia, Michoacan, 22 veintidós de junio de 2021 dos mil veintiuno.- La Secretaria de Acuerdos.- Licenciada María Lucía Arreguín Ponce.

40101935809-09-07-21

30-35-40

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Pátzcuaro, Mich.

PRIMERA ALMONEDA

CONVOCANDO POSTORES:

Dentro de los autos que integran el Juicio Ordinario Familiar, número 583/2013, que sobre divorcio necesario y otras prestaciones promovió JESÚS ARMANDO RAMÍREZ PÉREZ, por conducto de su apoderado jurídico frente a MARGARITA RAMOS AYALA; se señalaron las 11:00 once horas del día 2 dos de septiembre del año en curso, para el efecto de que tenga verificativo en la Secretaría de este Juzgado, la audiencia de remate en su PRIMER ALMONEDA, respecto del bien inmueble consistente en el predio urbano con construcción destinado para casa habitación, ubicada en calle Blas Galindo del municipio de Pátzcuaro, Michoacán, que se encuentra inscrito en el Registro Público de la Propiedad Raíz en el Estado, bajo el número 61 sesenta y uno del tomo 580 quinientos ochenta del Libro de Propiedad correspondiente al Distrito de Pátzcuaro, Michoacán.

El que se llevará a cabo mediante la publicación de los edictos correspondientes por 3 tres veces de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y otros de mayor circulación en la Entidad ya sea el periódico El Sol de Morelia, o bien en el diario La Voz de Michoacán.

Servirá de base para el remate la suma de \$930,500.00 novecientos treinta mil quinientos pesos 00/100 moneda nacional y como postura legal que cubra las 2/3 dos terceras partes del valor de dicho bien raíz, que es la cantidad de \$620,333.33 (Seiscientos veinte mil trescientos treinta y tres pesos treinta y tres centavos 33/100 moneda nacional).

Pátzcuaro, Michoacán, a 06 seis de julio de 2021 dos mil veintiuno.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Cintia Dafne

Chávez Villicaña.

40151928485-09-07-21

28-35-42

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto.- Zacapu, Mich.

CONVOCANDO OPOSITORES:

Fecha 17 diciembre 2020, se admitió trámite Juzgado Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam, expediente, 287/2021, promueve MARÍA CARMEN BALTAZAR GUZMAN(sic), suplir título escrito dominio, predio urbano, ubicado calle sin nombre y número actualmente Av. 12, número 65, colonia Félix Ireta, municipio Coeneo, Michoacán, Distrito Judicial Zacapu, Michoacán, mide y linda:

Noreste 7.70 metros, Av. 12 de ubicación;  
Suroeste, 8.73 metros, María Carmen Baltazar Guzman(sic);  
Sureste, 36.15 metros, Antonio Rodríguez Cano; y,  
Noroeste 36.43 metros, Roberto Navarro Arredondo.

Publíquese edicto término 10 días, ordenado auto 26 abril año curso, estrados Juzgado, Periódico Oficial Estado, ubicación inmueble, convocando opositores tramitación diligencias, hacer valer derecho Juzgado autos.

Zacapu, Michoacán, 26 abril 2021.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Susana Magaly Huerta León.

40001937829-13-07-21

35

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Zinapécuaro, Mich.

Expediente: 312/2021.

Procedimiento: Diligencias de Jurisdicción Voluntaria sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir la falta de título escrito de dominio.

Promueve: MARÍA DE LA LUZ SOLÍS LUNA.

SE CONVOCAN OPOSITORES:

Mediante acuerdo de fecha 7 siete de junio de 2021, dos mil veintiuno, se tuvieron por emitidas a trámite las diligencias de referencia, respecto del predio ubicado en la calle principal

sin número colonia Benito Juárez, Tenencia de Chapitiro, municipio de Indaparapeo, Michoacán, mismo que cuenta con las siguientes medidas y colindancias, según manifestaciones de la promovente.

Al Norte, 9.70 metros, con calle privada sin nombre;  
Al Sur, 10.36 metros, con calle principal de su ubicación;  
Al Oriente, 18.48 metros, con Gricelda Martínez Zavala; y,  
Al Poniente, 18.48 metros, con Cirilo Jacinto Centeno.

Proveído en el cual se ordenó hacer la publicación del presente edicto por el término de 10 diez días en los estrados de este Juzgado y Periódico Oficial del Estado, convocando personas, que dentro del mencionado plazo, comparezcan ante el Juzgado de los autos a oponerse a su trámite, ello en caso de considerarse con algún derecho.

Zinapécuaro, Michoacán, a 7 siete de junio de 2021 dos mil veintiuno.- Lic. Erendira(sic) Sánchez Arvizu.- Secretaria de Acuerdos.

40151951559-06-08-21 35

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Séptimo Civil.- Morelia, Mich.

#### CONVOCATORIA DE OPOSITORES:

Se tiene Reyna Alejandra Cortés Rodríguez y Genoveva Gaona García, en cuanto apoderadas jurídicadas de PEDRO GARCÍA CORTÉS, promoviendo Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, número 538/2021, que sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, respecto del predio urbano, ubicado en la calle Melchor Ocampo, sin número de San Nicolás Obispo, municipio de Morelia, Michoacán, con las siguientes colindancias:

Al Noreste, 33.60 metros, con Rafael Martínez Campos y Marcelino Pérez Dimas; al Sureste, 22.10 metros, con Dolores Mulato Sopena; al Suroeste, en tres medidas que miden de oriente a poniente, la primera de 4.19 metros, sigue de norte a sur en 2.02 metros, y por último la tercera de oriente a poniente en 29.50 metros, con Miguel Pérez García y Marcos Zaragoza García; y, al Noroeste, 20.13 metros, con calle Melchor Ocampo, teniendo una extensión superficial de 685.34 metros cuadrados.

Convóquese opositores a la tramitación de las presentes diligencias, mediante la publicación de 1 un edicto por el término de 10 diez días en los estrados de este Juzgado, periódico de mayor circulación en la Entidad y Periódico

Oficial del Estado, para que comparezcan a deducirlo en dicho término.

Morelia, Michoacán, 9 nueve de junio de 2021 dos mil veintiuno.- El Secretario de Acuerdos del Juzgado Séptimo de Primera Instancia en Materia Civil de Morelia, Michoacán.- Lic. Isaac Francisco Silva Flores.

40001958403-06-08-21 35

### AVISO NOTARIAL

Licenciado Miguel Ángel Vázquez Herrera.- Notario Público No. 75.- La Piedad, Mich.

AVISO NOTARIAL.- De conformidad con los artículos 152 y 153 de la Ley del Notariado del Estado, hago constar que compareció ante mí, MARTHA RAMÍREZ PIMENTEL, en cuanto Albacea Definitivo de la Sucesión Intestamentaria a bienes de su extinto padre el Señor CAYETANO PIMENTEL SIERRA, radicado EXTRAJUDICIALMENTE en ésta Notaría quien manifiesta que acepta la herencia instituida y procederá a formular el inventario y Avalúo del caudal hereditario.

Atentamente.- El Notario Público número Setenta y Cinco.- Licenciado Miguel Ángel Vázquez Herrera.- VAHM-540306J46. La Piedad, Mich., 16 del mes de julio del año 2021. (Firmado).

40101942455-16-07-21 30-35

### AVISO NOTARIAL

Licenciado Miguel Ángel Vázquez Herrera.- Notario Público No. 75.- La Piedad, Mich.

AVISO NOTARIAL.- De conformidad con los artículos 152 y 153 de la Ley del Notariado del Estado, hago constar que compareció ante mí, ELISA SUÁREZ SÁNCHEZ, en cuanto Albacea Definitivo de la Sucesión Intestamentaria a bienes de su extinto esposo el Señor RAÚL MEDINA CUELLAR radicado EXTRAJUDICIALMENTE en ésta Notaría quien manifiesta que acepta la herencia instituida y procederá a formular el inventario y Avalúo del caudal hereditario.

Atentamente.- El Notario Público número Setenta y Cinco.- Licenciado Miguel Ángel Vázquez Herrera.- VAHM-540306J46. La Piedad, Mich., 16 del mes de julio del año

2021. (Firmado).

Zamora, Michoacán.

40151935395-16-07-21

30-35

Luis Fernando Alcocer Medina, Notario Público Número Dos en el Estado, con ejercicio en esta municipalidad y Distrito. Hago constar:

**AVISO NOTARIAL**

Licenciado Miguel Ángel Vázquez Herrera.- Notario Público No. 75.- La Piedad, Mich.

Que ante mí, compareció la señora MA. ELENA ARZATE RODRÍGUEZ, en cuanto albacea de la Sucesión Intestamentaria a bienes del extinto señor FRANCISCO ARZATE CUEVAS, procediendo a formular el inventario y avalúo adicional.

AVISO NOTARIAL.- De conformidad con los artículos 152 y 153 de la Ley del Notariado del Estado, hago constar que compareció ante también(sic)mí, la señora GUILLERMINA ARELLANO RODRÍGUEZ, en cuanto Albacea Definitivo de la Sucesión Intestamentaria a bienes de su extinto esposo ELIEZER HERNÁNDEZ radicado extrajudicialmente en ésta Notaria quien manifiesta que acepta la herencia instituida y procederá a formular el inventario y Avalúo del caudal hereditario.

Zamora, Mich., 19 de Julio del año 2021.- Lic. Luis Fernando Alcocer Medina.- Notario Público No. 2. (Firmado).

Exp. 00858-21 VHV.

40001956977-05-08-21

35

**AVISO NOTARIAL**

Atentamente.- El Notario Público número Setenta y Cinco.- Licenciado Miguel Ángel Vázquez Herrera.- VAHM-540306J46. La Piedad, Mich, 15 de julio del año 2021. (Firmado).

Lic. Carlos Luis Gómez Calderón.- Notario Público No.91.- Cuitzeo, Michoacán.

40151935398-16-07-21

30-35

**AVISO NOTARIAL**

Lic. Luis Fernando Alcocer Medina, Notario Público No. 2.- Zamora, Michoacán.

Con esta fecha compareció ante el suscrito, la C. TERESA ZAMORA RODRIGUEZ(sic), para manifestar que con el carácter de albacea definitivo reconocido en autos del Juicio Sucesorio Testamentario No. 284/2020, pide se haga constar que como heredera de los bienes de su extinto esposo JOSE(sic) CAMERINO GUERRERO GUZMAN(sic), acepta la herencia en su favor, solicita se reconozcan sus derechos hereditario y va a proceder a formar el inventario y avalúo de los bienes de la herencia, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 1165, fracción II del Código de Procedimientos Civiles en el Estado.

LUIS FERNANDO ALCOCER MEDINA, Notario Público Número Dos en el Estado, con ejercicio en esta municipalidad y Distrito. Hago constar:

Atentamente.- Lic. Carlos Luis Gomez(sic) Calderon(sic).- Notario Público No. 91.- Cuitzeo del Porvenir, Michoacán, a 09 nueve de julio del año 2021 dos mil veintiuno. (Firmado).

Que ante mí, compareció la señorita SOFIA(sic) MAASS GONZÁLEZ, en cuanto Albacea de la Sucesión Testamentario a bienes de la extinta señora JOSEFINA GONZÁLEZ DE LA VARA, procediendo a formular el inventario y avalúo adicional.

40001957995-06-08-21

35

Zamora, Mich., 19 de Julio del año 2021.- Lic. Luis Fernando Alcocer Medina.- Notario Público No. 2. (Firmado).

**AVISO NOTARIAL**

40151950838-05-08-21

35

**AVISO NOTARIAL**

Lic. Luis Fernando Alcocer Medina, Notario Público No. 2.-

Lic. Rosa Eugenia García Vallejo.- Notario Público No. 172.- Los Reyes, Michoacán.

Conforme a los artículos 1009 y 1129 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Michoacán, ante mí,

Notario Público 172 del Estado, Rosa Eugenia García Vallejo, en ejercicio en el distrito judicial Los Reyes, compareció MA. OLIVIA OSEGUERA BARRAGÁN, albacea definitivo en el Juicio Sucesorio Intestamentario 61/2020 a bienes de OCTAVIO SÁNCHEZ ARCEO, a continuar dicha intestamentaria, cuya primera sección fue promovida ante el Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil de Los Reyes, Michoacán, para lo cual declara que acepta expresamente la herencia, que formulará inventario y avalúo de los bienes que forman masa hereditaria, para la posterior protocolización y adjudicación del caudal hereditario.

Los Reyes, Mich., 09 julio 2021.- Lic. Rosa Eugenia García Vallejo.- Notario Público No.172.- RFC: GAVR480202T74. (Firmado).

40101959619-06-08-21

35

**AVISO NOTARIAL**

Lic. Héctor Gustavo Pantoja Ayala.- Notario Público 158.- Tarímbaro, Michoacán.

Tarímbaro, Michoacán, 28 de julio de 2021.

El Suscrito Licenciado Héctor Pantoja Ayala, Notario Público No. 158, Tarímbaro, Michoacán, hago saber para todos los efectos legales que correspondan:

Para los efectos legales a que se refiere el artículo 1129 mil ciento veintinueve del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Michoacán de Ocampo, se hace saber que la C. HILDA HERNANDEZ(sic) VAZQUEZ(sic), en su carácter de albacea definitiva, inició el trámite notarial de la Sucesión Intestamentaria, a bienes del extinto MOISES(sic) HERNANDEZ(sic) ESTRADA, expediente 956/2020, radicado en el Juzgado Sexto de lo Civil de este Distrito Judicial, en consecuencia a formular el inventario y avalúo de los bienes inmuebles que integran la masa hereditaria y a realizar la adjudicación de dicha sucesión.

Para publicarse por una sola vez en el Periódico Oficial del Estado.

Atentamente: Lic. Héctor Gustavo Pantoja Ayala.- Notario Público No. 158 Ciento Cincuenta y ocho. (Firmado).

40101959290-06-08-21

35

**AVISOS NOTARIALES**

- S.T. Comparece Sofia(sic) Maass González, en su carácter de albacea, a bienes de Josefina González de la Vara, ante la fe del Lic. Luis Fernando Alcocer Medina, Notario Público No. 2, Zamora, Michoacán..... 5
- S.I. Comparece Ma. Elena Arzate Rodríguez, en su carácter de albacea, a bienes de Francisco Arzate Cuevas, ante la fe del Lic. Luis Fernando Alcocer Medina, Notario Público No. 2, Zamora, Michoacán..... 5
- J.S.T. Comparece Teresa Zamora Rodríguez, en su carácter de albacea a bienes de Jose(sic) Camerino Guerrero Guzman(sic), ante la fe del Lic. Carlos Luis Gómez Calderón, Notario Público No. 91, Cuitzeo, Michoacán..... 5
- J.S.I. Comparece Ma. Olivia Oseguera Barragán, en su carácter de albacea, a bienes de Octavio Sánchez Arceo, ante la fe de la Lic. Rosa Eugenia García Vallejo, Notario Público No. 172, Los Reyes, Michoacán..... 5
- S.I. Tramitado por Hilda Hernandez(sic) Vazquez(sic), en su carácter de albacea, a bienes de Moises(sic) Hernandez(sic) Estrada, ante la fe del Lic. Héctor Gustavo Pantoja Ayala, Notario Público No. 158, Tarímbaro, Michoacán..... 6