



PERIÓDICO OFICIAL

DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

Directora: Mtra. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tel. 443 - 3-12-32-28

TOMO CLXXXVI

Morelia, Mich., Miércoles 11 de Septiembre de 2024

NÚM. 40

Responsable de la Publicación
Secretaría de Gobierno

DIRECTORIO

Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo
Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

Secretario de Gobierno
Lic. Carlos Torres Piña

Directora del Periódico Oficial
Mtra. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes.

Tiraje: 40 ejemplares

Esta sección consta de 6 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 35.00 del día

\$ 45.00 atrasado

Para consulta en Internet:

www.periodicooficial.michoacan.gob.mx

www.congresomich.gob.mx

Correo electrónico

periodicooficial@michoacan.gob.mx

CONTENIDO

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

DE LO CIVIL

J.O.F. Promueve Fernando Camacho Martínez, frente a Ma. Judith Rodríguez Santana..... 2

AVISO NOTARIALES

J.S.T. Comparecieron Laura Beatriz Nava Hernández y Lucía Leñero Hernández, albaceas mancomunadas de la S.T. a bienes de María Elena de la Cruz Hernández Vera, ante la fe del Lic. Luis Fernando Alcocer Medina, Notario Público No. 2 de Zamora, Michoacán... 2

J.S.T. Se concluye la S.T. a bienes de José Abel Rojas Magaña, ante la fe del Lic. José Solórzano Herrejón, Notario Público No. 1 de Morelia, Michoacán..... 2

J.S.T. Compareció Itzia Yurixih Pérez Vega albacea de la S.T. a bienes de Maricela Vega Vargas, ante la fe de la Lic. Ernestina Ávila Pedraz, Notario Público No. 119 de Zacapu, Michoacán..... 2

J.S.I. Compareció Ma. Elena Arteaga Saucedo único universal heredera a bienes de Zenon Ayala Ortiz, ante la fe del Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez, Notario Público No. 17 de Maravatío, Michoacán..... 3

AVISO FISCALES

Sara Corral Rendón..... 3

Promotora de Desarrollo Comunitario del Módulo Social Melchor Ocampo de La Piedad, Michoacán..... 3

Delfino Hernández Chávez..... 4

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Noveno de Primera Instancia en Materia Oral Familiar.- Morelia, Michoacán.

CONVOCANDO A POSTORES.

PRIMERA Y PÚBLICA ALMONEDA:

Dentro de los autos que integran el Juicio Ordinario Familiar 880/2012, sobre divorcio sin expresión de causa promovido por FERNANDO CAMACHO MARTÍNEZ, frente a MA. JUDITH RODRÍGUEZ SANTANA, se ordenó sacar a remate el siguiente inmueble:

Único. Inmueble ubicado en calle Zaragoza número 93, anteriormente colonia San Francisco, ahora fraccionamiento El Bosque de Ciudad Hidalgo, Michoacán, con las siguientes colindancias:

Al Norte: con Austreberto Pérez Patiño.

Al Sur: con Industrial Maderería.

Al Oriente: con calle Zaragoza.

Y al Poniente: con Miguel Alvarez y socios.

Con una superficie total de 240.00 metros cuadrados.

Señalándose las 10:00 diez horas del día 29 veintinueve de octubre del año en curso, para la primera y pública almoneda, sirviendo como base para el remate del inmueble, la cantidad de \$856,800.00 ochocientos cincuenta y seis mil ochocientos pesos 00/100 moneda nacional, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha cantidad.

Publíquese tres edictos en los Estrados de este Juzgado, en un diario de mayor circulación en la Entidad y en el lugar donde se ubica el inmueble.

Morelia, Michoacán, a 22 veintidós de agosto de 2024 dos mil veinticuatro.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Fabiola Jiménez Balleño.

40153592220-04-09-24

40-45-50

AVISO NOTARIAL

Lic. Luis Fernando Alcocer Medina.- Notario Público No.2.- Zamora, Michoacán.

Maestro en Derecho Luis Fernando Alcocer Medina, Notario Público Número Dos en el Estado, con ejercicio en esta municipalidad y Distrito, hago constar:

Que, ante mí, comparecieron las señoras LAURA BEATRIZ NAVAHERNANDEZ Y LUCIA LEÑERO HERNANDEZ, en cuanto albaceas mancomunadas dentro de la Sucesión Testamentaria a bienes de la señora MARIA ELENA DE LA CRUZ HERNANDEZ VERA, también fue conocida como: MARIA ELENA HERNÁNDEZ VERA DE NAVA Y/O MARIA ELENA HERNANDEZ VERA VIUDA DE NAVA Y/O MA. ELENA HERNÁNDEZ VERA, procediendo a formular el inventario y avalúo.

Zamora, Mich., 03 de septiembre del año 2024.- M. en D. Luis Fernando Alcocer Medina.- Notario Público No.2. (Firmado).

40153591740-04-09-24

40

AVISO NOTARIAL

Lic. José Solórzano Herrerejón.- Notario Público No. 1.- Morelia, Michoacán.

Se hace del conocimiento de todos los interesados, que ante esta notaría pública número 1 uno del Estado de Michoacán de Ocampo, a cargo del Lic. Jose Solorzano Herrejon, se concluye extrajudicialmente la Sucesión Testamentaria a bienes de JOSE ABEL ROJAS MAGAÑA, misma que se radicó ante el Juzgado Tercero Civil del Distrito Judicial de Apatzingán de la Constitución, Michoacán, bajo el número de expediente 34/2024, para los efectos legales correspondientes.

Morelia, Michoacán, a 27 de agosto del 2024. (Firmado).

40153591334-03-09-2024

40

AVISO NOTARIAL

Lic. Ernestina Avila Pedraza.-Notario Público No. 119.- Zacapu, Michoacán.

Ernestina Avila Pedraza, Notario Público 119, en ejercicio y residencia en esta ciudad, con domicilio en Av. Morelos, 105-11 colonia Centro; hago del conocimiento del público en general que con fecha 08 de agosto del año en curso, compareció la ciudadana ITZIA YURIXIH PEREZ VEGA, en su carácter de albacea de la Sucesión Testamentaria a bienes de la extinta MARICELA VEGA VARGAS; para dar inicio de la tramitación sucesoria testamentaria, de los bienes de la herencia.

Los que hago en cumplimiento del artículo 1129 fracción II y el Código de Procedimientos Civiles del Estado.

Zacapu, Michoacán, a 23 de agosto del 2024.- La Notario Público No. 119.- Lic Ernestina Avila Pedraza.- IPE701022UH3. (Firmado).

40153587727-29-08-2024.

40

AVISO NOTARIAL

PRIMERA PUBLICACIÓN

Lic. Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez.- Notario Público No. 17.- Maravatío, Michoacán.

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Lic. Fausto Lic. Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez, Maravatío, Michoacán Notario No. 17, Estados Unidos Mexicanos.

Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez, Notario Público Número Diecisiete hago saber los efectos del artículo 160 de la Ley del Notariado para el Estado de Michoacán, que por escritura pública No. 4,565, volumen No. 55, de fecha 17 de agosto de 2024, otorgada ante mí, se hizo constar: La radicación de la Sucesión Intestamentaria, que otorga MA. ELENAARTEAGA SAUCEDO, en su carácter de única y universal heredera, a bienes del señor ZENON AYALA ORTIZ y quien manifiesta que procederá a formular el inventario y avalúo de la sucesión.

Maravatío, Michoacán, a 17 de agosto de 2024.- El Notario Público Número 17.- Lic. Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez.- GORF680401PQA. (Firmado).

40103602631-03-09-2024

40

AVISO FISCAL

SOBRE MANIFESTACIÓN DE PREDIO IGNORADO.

Se hace del conocimiento al público en general, que de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 77 de la Ley de Catastro vigente en el Estado, se otorga un término de 15 días hábiles a efecto de que las personas que se crean con algún derecho para oponerse a la presente manifestación de predio ignorado del conocimiento fiscal, lo hagan valer ante la Dirección de Catastro, dicho término contará a partir de la publicación del presente aviso.

De la C. SARA CORRAL RENDON presentó ante la

Secretaría de Finanzas y Administración la manifestación de un predio que no se encuentra registrado en el Catastro del Estado, que adquirió mediante diligencias para acreditar hechos de posesión, ubicado en la calle sin nombre, colonia El Manzanillal de esta ciudad, según inspección ocular realizada por el Administrador de Rentas de Pátzcuaro, tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: 19.30 metros, con predio ignorado.

Al Sur: 19.37 metros, con la calle sin nombre.

Al Oriente: 22.39 metros, con camino.

Al Poniente: 22.07 metros, con Medardo Dominguez Hernandez.

Con una superficie de 428.36 metros, avalúo de fecha 21/02/2024 se le asignó un valor catastral \$295,039.00 (doscientos noventa y cinco mil treinta y nueve pesos 00/100 M.N.).

Atentamente.- Sufragio Efectivo. No Relección.- Administradora de Rentas.- Lic. Maria Esther Molinero Magaña.

El suscrito Secretario del H. Ayuntamiento Constitucional de Pátzcuaro, Michoacán, certifica; que el presente aviso, será publicado a partir de la presente fecha y por el término de ley.

Pátzcuaro, Michoacán, a 1 de marzo del 2024.- L.E.F. Ademar Gonzalez Reyes.

44150377188-04-09-2024

40

AVISO FISCAL

SOBRE MANIFESTACIÓN DE PREDIO IGNORADO.

Se hace del conocimiento al público en general, que de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 77 de la Ley de Catastro vigente en el Estado, se otorga un término de 15 días hábiles efecto de que las personas que se crean con algún derecho para oponerse a la presente manifestación de predio ignorado del conocimiento fiscal, lo hagan valer ante la Dirección de Catastro, dicho término contará a partir de la publicación del presente aviso.

El C. "LA PROMOTORA DEL DESARROLLO COMUNITARIO DEL MÓDULO SOCIAL MELCHOR OCAMPO DE LA PIEDAD MICHOACÁN, ASOCIACIÓN (sic) CIVIL." presentó ante la Secretaría de Finanzas y Administración la manifestación del predio que no se encuentra registrado en el Catastro del Estado, el cual dice

se adquirió por donación verbal del FOVISSTE y de la cual ejerce posesión hace 44 años aproximados que le hizo el C. Juzgado Mixto de Primera Instancia del Distrito Judicial de La Piedad, predio que se encuentra ubicado en la colonia (sic), Melchor Ocampo, que según inspección ocular realizada por el Receptor de Rentas de La Piedad, Mich., tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: en un tramo de 22.03 metros, con cale (sic.) de su ubicación Rio Cahan.

Al Sur: en un tramo de 22.06 metros, con la calle Rio Zitácuaro.

Al Oriente: 7.44 metros, con la calle Rio Carrizal.

Al Poniente en 7.42 metros, con la calle Rio Nexpa, todos de la colonia Melchor Ocampo, de esta ciudad de La Piedad, Michoaca (sic.).

Avaluó de fecha 20 de abril de 2023 tiene una superficie de 163.79 y construcción de 163.79 se le asignó un valor catastral de \$551,481,00 (quinientos cincuenta y un mil, cuatrocientos ochenta y uno (sic) 00/100 M.N.).

La Piedad, Michoacán, 20 de abril del 2023.- Atentamente.- El Administrador (sic) de Rentas.- L.A.E. Martha Alicia Alatorre Marquez.

El suscrito, Secretario del H. Ayuntamiento Constitucional de La Piedad, Mich., certifica; que el presente aviso, será público a partir de la presente fecha y por término de ley.- La Piedad, Michoacán, 20 de abril del 2023.- Lic. Cesar Ocegueda Estrada.

44150377046-03-09-2020.

40

AVISO FISCAL

SOBRE MANIFESTACIÓN DE PREDIO IGNORADO.

Se hace del conocimiento del público en general, y de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 128 de la Ley de la Función Registral y Catastral del Estado de Michoacán de Ocampo, se otorga un término de 15 días hábiles a efecto de que las personas que se crean con algún derecho para oponerse a la presente manifestación de predio ignorado del conocimiento fiscal, lo hagan valer ante la Dirección de Catastro, dicho término contará, a partir de la publicación. El C. DELFINO HERNANDEZ CHAVEZ, presentaron ante el Instituto Registral y Catastral, manifestación de un predio que no se encuentra registrado en el Estado, el cual dicen adquirieron por, compra venta que le hizo el (sic) C. Evangelina Cervantes Saenz, predio ubicado en la calle Pascual Rubio sin número de la tenencia de Tendepracua

municipio de Huaniqueo, según inspección ocular realizada por el Departamento Técnico de la Dirección de Catastro, tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: mide 42.13 mts. cuarenta y dos metros, con trece centímetros y se compone de cinco medidas iniciando en dirección de sur-poniente a nor-poniente., la primera mide 5.39 mts. cinco metros, treinta y nueve centímetros (sic), la segunda mide 5.28 mts. cinco metros veintiocho centímetros, en este punto cambia de dirección de poniente a oriente; la tercera mide 14.10 mts. catorce metros, diez centímetros, la cuarta mide 4.94 mts. cuatro metros noventa y cuatro centímetros, en este punto cambia ligeramente de dirección de sur-poniente a nor-oriente con la quinta medida, mide 12.42 mts. doce metros cuarenta y dos centímetros y colinda con Joel Guillen Cervantes y Efren Saenz Cervantes.

Al Sur: mide 29.78 mts. veintinueve metros, setenta y ocho centímetros y se compone de cuatro medidas inicia en dirección de oriente a poniente; la primera mide 10.78 mts. diez metros setenta y ocho centímetros, la segunda mide 12.93 mts. doce metros noventa y tres centímetros, la tercera mide 3.59 mts. tres metros, y cincuenta y nueve centímetros, la cuarta mide 2.48 mts. dos metros cuarenta y ocho centímetros y colinda con callejón.

Al Oriente: mide 62.55 mts. sesenta y dos metros cincuenta y cinco centímetros, y se compone de nueve medidas inicia en dirección de nor-poniente a sur-oriente; la primera mide 11.18 mts once metros dieciocho centímetros, la segunda mide 5.25 mts. cinco metros, veinticinco centímetros, la tercera mide 4.40 mts. cuatro metros, cuarenta centímetros, la cuarta mide 7.05 siete metros, cinco centímetros, la quinta mide 5.88 mts. cinco metros y ocho centímetros, la sexta medida mide 6.15 mts. seis metros, quince centímetros, la séptima mide 5.85 mts. cinco metros, ochenta y cinco centímetros, la octava mide 7.19 mts. siete metros, diecinueve centímetros, la novena mide 9.60 mts. nueve metros, sesenta centímetros, y colinda antiguo camino a la rancharía de Tanimireche hoy calle Pascual Rubio, calle de su ubicación y por este punto también colinda con el señor Aurelio Ortiz Cervantes.

Al Poniente: mide 68.14 mts. sesenta y ocho metros, y catorce centímetros y se compone de catorce medidas inicia en dirección de sur-oriente a nor-poniente; la primera 3.87 mts. tres metros, y ochenta y siete centímetros, la segunda mide 5.09 mts., cinco metros y nueve centímetros, la tercera mide 5.46 mts cinco metros, cuarenta y seis centímetros, la cuarta mide 3.14 mts. tres metros, catorce centímetros, la quinta mide 14.82 mts., catorce metros, ochenta y dos centímetros, en este punto cambia de dirección de nor-oriente a sur-poniente y continua con la sexta que mide 2.05 mts. dos metros cinco centímetros, en este punto cambia de dirección de sur-oriente a nor-poniente y continua con la

séptima que mide 5.04 mts. cinco metros y cuatro centímetros, la octava mide 6.21 mts. seis (sic.) metros veintiún centímetros, en este punto cambia de dirección de sur-poniente a nor-orientado y continúa con la novena que mide 1.67 mts. un metro sesenta y siete centímetros, la décima mide 7.23 mts. siete metros veintitrés centímetros, en este punto cambia de dirección de sur-orientado a nor-poniente con la décimo primera que mide 3.65 mts. tres metros sesenta y cinco centímetros, la décimo segunda mide 1.81 mts. un metro ochenta y un centímetro, en este punto cambia de dirección de sur-poniente a nor-poniente y continúa con la décimo tercera que mide 1.35 mts. un metro treinta y cinco centímetros, la décimo cuarta mide 6.75 mts. seis metros sesenta y cinco centímetros (sic.) y colinda con el señor Erasmo Cervantes Cervantes.

Según avalúo de fecha 20 de diciembre del 2023, tiene una superficie de 2,543.55 m² y se le asignó un valor catastral de \$234,007.00.- Huaniqueo, Mich., a 30 de octubre del 2023.- Atentamente.- Lic. Eliseo Reyes Cortes.- Receptor de Rentas.

El suscrito, Secretario del Ayuntamiento Constitucional de Morelia (sic), Michoacán, Certifica: que el presente aviso será público a partir de la presente fecha y por el término de ley.

Huaniqueo, Michoacán., a 30 de octubre de 2023.- Profr. Sergio Najera Flores.- Secretario del Ayuntamiento de Huaniqueo, Mich.

44000380538-03-09-2024

40

Para consulta en Internet:
www.periodicooficial.michoacan.gob.mx
y/o www.congresomich.gob.mx

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"



COPIA SIN VALOR LEGAL