



# PERIÓDICO OFICIAL

## DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

**Directora: Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira**

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

**TOMO CLXXXIV**

Morelia, Mich., Viernes 8 de Diciembre de 2023

**NÚM. 42**

**Responsable de la Publicación**  
**Secretaría de Gobierno**

### DIRECTORIO

**Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo**  
Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

**Secretario de Gobierno**  
Dr. Elías Ibarra Torres

**Directora del Periódico Oficial**  
Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes.

Tiraje: 40 ejemplares

Esta sección consta de 6 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 33.00 del día

\$ 43.00 atrasado

**Para consulta en Internet:**

[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)

[www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)

**Correo electrónico**

[periodicooficial@michoacan.gob.mx](mailto:periodicooficial@michoacan.gob.mx)

## CONTENIDO

### SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

#### DE LO CIVIL

#### AD-PERPETUAM

Luis Hernández Hernández.....	1
Juan Antonio Lemus Vergara.....	2
Olga Lidia Serrato Tapia.....	2
Asalia Reyes Reyes y José Barrera Juárez.....	3
Rosalba Orozco Tapia y Arturo Zendejas Tapia.....	3
Gabriela Tapia Lemus y Eduardo Lemus Lemus.....	3
Martha Alicia Castro Castro.....	4

#### AVISOS NOTARIALES

J.S.T. Se tramitó segunda sección del J.S.T. a bienes de María Guadalupe Sánchez Rodríguez, ante la fe del Lic. Carlos Alberto Gallegos Peña, Notario Público No. 39 de Sahuayo, Michoacán.....	4
J.S.T. Compareció Rigoberto Castro Ramírez, albacea definitivo de la S.T. a bienes de María Odelina Ramírez Castro, ante la fe del Lic. Miguel Ángel Vázquez Herrera, Notario Público No. 75 de la Piedad, Michoacán...	4

#### AVISO FISCAL

Austreberta Pineda Juárez.....	4
--------------------------------	---

#### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Sexto Civil.- Morelia, Michoacán.

CONVOCANDO OPOSITORES.

El día 14 catorce de noviembre de 2023 dos mil veintitrés, se admitieron en

trámite las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 1335/2023, sobre Diligencias de Información Ad-perpetuam, que promueve Maricela Medina Cervantes y en su carácter de apoderado jurídico de LUIS HERNANDEZ HERNANDEZ, respecto del predio urbano con casa-habitación, ubicado en la calle Niño Perdido, número 6 seis de la población La Lobera, municipio de Santa Ana Maya, Michoacán, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte. 28.30 veintiocho metros treinta centímetros, con calle Niño Perdido, que es la de su ubicación.

Sur. 28.10 veintiocho metros, diez centímetros, con Beatriz Vázquez Vigil y/o Beatriz Vázquez Vigil.

Oriente. 29.65 veintinueve metros, sesenta y cinco centímetros, con Gabriel Hernández Hernández.

Poniente. 28.62 veintiocho metros, sesenta y dos centímetros, con Sara Hernández Vázquez.

Con una superficie total de 821.42 ochocientos veintiún metros cuarenta y dos centímetros cuadrados.

Se convoca a personas que se crean con derecho a oponerse a las presentes diligencias, lo hagan en el término de 10 diez días hábiles contados a partir del día siguiente de la publicación del presente edicto.

Morelia, Michoacán, a 14 catorce de noviembre de 2023 dos mil veintitrés.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Carlos Alberto Guzmán Segoviano.

40103294879-01-12-23 42

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Maravatío, Michoacán.

CONVOCANDO OPOSITORES.

Con fecha 23 veintitrés de mayo del año 2023, se admitieron las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 445/2023, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, promueve JUAN ANTONIO LEMUS VERGARA, por conducto de su apoderado jurídico, respecto de un predio denominado camino tenencia Tlalpujahuilla, tenencia de San Juan Tlalpujahuilla, municipio de Tlalpujahuilla, Michoacán, lote 0, manzana; con las siguientes medidas y linderos:

Al Oriente. en dos medidas, que sumadas dan 43.58

metros colindando con la sucesión de Fortunata Ortega, por conducto de Sabino Hernández García.

Al Norte. en dos medidas, que sumadas dan 32.35 metros, colindando con José Luis Morales Reyes.

Al Poniente. en dos medidas, que sumadas dan 50.74 metros, colindando con camino vecinal.

Al Sur. 26.74 metros, con la sucesión de Aniceto Fidel Martínez Tercero, por conducto de María Candelaria Martínez Castillo.

Con superficie de 00-13-56.46 Has.

Convóquese a opositores a la tramitación de las presentes diligencias mediante la publicación de un edicto por el término de Ley.

Maravatío, Michoacán, a 23 veintitrés de octubre del año 2023 dos mil veintitrés.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Marco Polo Fonseca Méndez.

40103294356-01-12-23 42

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil.- Zacapu, Michoacán.

SE CONVOCAN OPOSITORES.

Auto fecha 27 octubre 2023, admitió trámite, Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam expediente número 1274/2023 promueve OLGA LIDIA SERRATO TAPIA, suplir título escrito dominio predio urbano ubicado calle Guadalupe Victoria sin número tenencia Curimeo municipio Panindicuaro, Michoacán mide y linda:

Oriente. 16.00 metros, calle de ubicación.

Poniente. 16.00 metros, Eulogio López Alcaraz.

Norte. 21.00 metros, Jorge Guerrero Gutiérrez.

Sur. 21.00 metros, Rosa Pérez Guerrero.

Publíquese presente edicto término de 10 días, en los estrados este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y lugar ubicación inmueble, convocando opositores a tramitación estas diligencias, pasen hacer valer derecho ante Juzgado de autos.

Zacapu, Michoacán, 31 octubre 2023.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Aida Teresita Jurado Vargas.

40153282468-01-12-23 42

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto.- Zacapu, Michoacán.

**CONVÓQUESE OPOSITORES.**

En esta misma fecha, se tuvo a ASALIA REYES REYES Y JOSÉ BARRERA JUÁREZ, promoviendo en la vía de Jurisdicción Voluntaria Diligencias sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, registrándose con el número 1283/2023, respecto del:

Predio urbano con casa habitación, ubicado en la esquina que forman las calles Francisco I. Madero y calle Ignacio Zaragoza, sin número, de la tenencia de Copándaro del Cuatro, Municipio de Jiménez, Michoacán, que mide al:

Al Norte. 12.50 metros, con calle Francisco I. Madero, de su ubicación.

Al Sur. se mide de oriente a poniente en 8.50 metros, hace escuadra que se mide de norte a sur en 2.50 metros, y finalmente en línea recta de oriente a poniente en 4.00 metros, antes José Arévalo Rivera, actualmente con Herminia Rivera Martínez, bardas de tabique propias de por medio por los vientos.

Al Oriente. 4.85 metros, con calle Ignacio Zaragoza, de su ubicación.

Al Poniente. 7.30 metros, antes José Arévalo Rivera, actualmente con Herminia Rivera Martínez, barda medianera de por medio.

Con una superficie total de 95.60 metros cuadrados.

Siendo el causante de la posesión Evelia Arévalo Rivera. Se publica el presente edicto por el término de 10 diez (sic) hábiles, para que las personas que quieran oponerse a la tramitación de las citadas diligencias, lo hagan en dicho término.

Zacapu, Michoacán, 13 trece de noviembre de 2023 dos mil veintitrés.- La Secretaria de Acuerdos del Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Licenciada Karla Ariana Luna Romero.

40003293854-01-12-23

42

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto.- Zacapu, Michoacán.

**CONVOCANDO OPOSITORES.**

Fecha 17 noviembre 2023, admitió trámite Juzgado Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam expediente 1346/2023, promueve ROSALBA OROZCO TAPIA y ARTURO ZENDEJAS TAPIA suplir título escrito dominio respecto fracción predio urbano ubicado actualmente calle Benito Juárez sin número tenencia Curimeo municipio Panindicuaru, Michoacán, mide y linda:

Norte. 27.00 metros, calle Benito Juárez.

Sur. 27.00 metros, Rosalba Orozco Tapia, Arturo Zendejas Tapia y David Suárez Orozco.

Oriente. 55.00 metros Manuel López Orozco.

Poniente. 55.00 metros, Rafael Tapia López.

Publíquese edicto término 10 días estrados Juzgado, Periódico Oficial Estado, ubicación inmueble, convocando opositores tramitación diligencias, hacer valer derecho Juzgado autos.

Zacapu, Michoacán 17 noviembre 2023.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Victoria Yazmín Soria Arciga.

40153282449-01-12-23

42

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil.- Zacapu, Michoacán.

**CONVOCANDO OPOSITORES.**

Por auto de fecha 13 trece de noviembre de esta anualidad, este Juzgado admitió a trámite las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 1329/2023, que sobre Información Testimonial Ad-perpetuam para suplir título escrito de dominio promueven GABRIELA TAPIA LEMUS Y EDUARDO LEMUS LEMUS también conocido como EDUARDO LEMUS LEMUS, por conducto de su apoderado jurídico, respecto de una fracción del predio urbano con casa habitación, ubicado actualmente en la calle Nicolás Bravo, número 205, antes calle sin nombre y sin número de la tenencia de Curimeo, municipio de Panindicuaru, Michoacán, que mide y linda:

Norte. primero 9.80 metros, luego un ancón de 3.40 metros, y al final 14.57 metros, con Ma. Eustolia Lemus Lemus.

Sur. 27.00 metros, con María Gracia Serrato Guerrero.

Oriente. 17.00 metros, con María Gracia Serrato Guerrero.

Poniente. 10.40 metros, con la calle de su ubicación.

Superficie de 355.67M<sup>2</sup>.

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

Publíquese edicto término 10 días, estrados tribunal, Periódico Oficial Estado, lugar ubicación inmueble, convocando opositores tramitación diligencias, hacer valer derecho Juzgado autos.

Zacapu, Michoacán, 21 noviembre 2023.- Secretaria de Acuerdos.- Licenciada Michelle Yetta Valencia Ochoa.

40153282486-01-12-23 42

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Los Reyes, Michoacán.

Con fecha 07 siete de noviembre del presente año, se admitieron las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, de Información Testimonial Ad-perpetuam, promovidas por MARTHAALICIA CASTRO CASTRO, expediente número 543/2023, respecto del predio urbano antes sin nombre, actualmente ubicado en calle Miguel Hidalgo y Costilla, número 19, identificado como lote número 06, manzana 17, colonia San Rafael, La Higuera de esta ciudad de Los Reyes, Michoacán, propiedad antes de Raúl Castro Campos, cuyas colindancias y superficie son:

Al Norte. mide 20.00 metros, con Verónica Arguello Medina.  
Al Sur. 20.00 metros, con Francisco Navarro Guillén.  
Al Oriente. 10.00 metros, con calle Miguel Hidalgo de su ubicación.  
Al Poniente. 10.00 metros, con Roberto Oregel Zambrano.

Con una extensión superficial de 200 metros cuadrados.

Publíquese el presente, por el término de 10 diez días hábiles.

Los Reyes, Michoacán, a 28 veintiocho de noviembre del año 2023 dos mil veintitrés.- El Secretario de Acuerdos del Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia.- Lic. Rolando Rubio Salcedo.

44000255331-01-12-23 42

### AVISO NOTARIAL

Lic. Carlos Alberto Gallegos Peña.- Notario Público No. 39.- Sahuayo, Michoacán.

Lic. Carlos Alberto Gallegos Peña, Abogado, Notario Público Número Treinta y Nueve del Estado, con residencia en Sahuayo, Michoacán, ante usted respetuosamente expongo:

Que ante mi fe se tramitó la segunda sección del Juicio Sucesorio Testamentario a bienes de MARIA GUADALUPE SANCHEZ RODRIGUEZ, Exp. No. 197/2022, en el Juzgado Civil de Primera Instancia de Sahuayo, Michoacán, por lo cual pido que se publique el edicto en el Periódico Oficial una sola vez.

Sahuayo, Michoacán, a 24 de noviembre del 2023.- Atentamente.- Lic. Carlos Alberto Gallegos Peña. (Firmado).

40153281544-01-12-23 42

### AVISO NOTARIAL

Lic. Miguel Ángel Vázquez Herrera.- Notario Público No. 75.- La Piedad, Michoacán.

De conformidad con los artículos 152 y 153 de la Ley del Notariado del Estado, hago constar que compareció ante mí, RIGOBERTO CASTRO RAMIREZ en cuanto albacea definitivo, de la Sucesión Testamentaria a bienes de MARÍA ODELINA RAMÍREZ CASTRO tramitado en el Juzgado Segundo de esta ciudad, con número de expediente 249/2023, quien manifiesta que acepta la herencia instituida y procederá a formular el inventario y avalúo del caudal hereditario".

La Piedad, Mich, 28 veintiocho de noviembre de 2023.- Atentamente.- El Notario Público Número Setenta y Cinco.- Licenciado Miguel Ángel Vazquez Herrera.- VAHM-540306J46.

40103293698-01-12-23 42

### AVISO FISCAL

H. Ayuntamiento Constitucional de Huetamo, Michoacán.

**SOBRE MANIFESTACIÓN DE PREDIO IGNORADO.**

Se hace del conocimiento del público en general, y de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 128 de la Ley de la Función Registral y Catastral del Estado de Michoacán de Ocampo, se otorga un término de 15 días hábiles a efecto

de que las personas que se crean con algún derecho para oponerse a la presente manifestación de predio ignorado del conocimiento fiscal, lo hagan valer ante la Dirección de Catastro, dicho término contará a partir de la publicación.

El C. AUSTREBERTA PINEDA JUAREZ, presentaron ante el Instituto Registral y Catastral, manifestación de un predio que no se encuentra registrado en el Estado, el cual dicen adquirieron por cesión de compraventa que realizara en su favor la C. Marlene del Rocio Carvajal Pineda, predio ubicado en la calle Melchor Ocampo sin número de la colonia El Coco, municipio de Huetamo, Mich., según inspección ocular realizada por el Receptor de Rentas de Huetamo, Michoacán, tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte. 38.2 mts., en cinco quiebres y colinda con Eva Chavez Benitez.

Al Sur. 25.40 mts., y colinda con calle Melchor Ocampo.

Al Oriente. 22.20 mts., y colinda con Austreberta Pineda Juarez.

Al Poniente. 34.00 mts., y colinda con Maria de los Angeles Guillen.

Según avalúo número 18 de mayo de 2023, tiene una superficie de 6692.01 m2 terreno y 225.35 m2 construcción y se le asignó un valor catastral de \$169,380.00

Huetamo, Mich., a 18 de mayo de 2023.

Atentamente.- El Administrador de Rentas.- C.P. Jorge Alcaraz Maldonado.

El suscrito, Secretario del Ayuntamiento Constitucional de Huetamo, Michoacán, certifica, que el presente aviso, será público a partir de la presente fecha y por el término de Ley.

Huetamo, Michoacán, a 18 de mayo de 2023.- L.E.F. Salvador Jaimes Sanchez.

40003293205-01-12-23

42

---

**Para consulta en Internet:**  
**[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)**  
**y/o [www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)**

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"



COPIA SIN VALOR LEGAL