



# PERIÓDICO OFICIAL

## DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

**Directora: Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira**

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

**TOMO CLXXXIV**

Morelia, Mich., Martes 17 de Octubre de 2023

**NÚM. 4**

**Responsable de la Publicación**  
**Secretaría de Gobierno**

### DIRECTORIO

**Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo**  
Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

**Secretario de Gobierno**  
Dr. Elías Ibarra Torres

**Directora del Periódico Oficial**  
Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes.

Tiraje: 40 ejemplares

Esta sección consta de 6 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 33.00 del día

\$ 43.00 atrasado

**Para consulta en Internet:**

[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)

[www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)

**Correo electrónico**

[periodicooficial@michoacan.gob.mx](mailto:periodicooficial@michoacan.gob.mx)

## CONTENIDO

### SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

#### DE LO CIVIL

- J.S.C. Promueve Bertha, Antonio Roger Pedraza Chávez y Teresa Chávez Torres, frente a J. Dolores Cacho Vega..... 2
- J.S.C. Promueve Víctor Hugo Quintana Zepeda, frente a Julisa Magaña Cruz..... 2
- J.S.C.H. Promueve Ángel Mericio Durán frente a Nancy Yadira Arzate Barrón.. 2
- J.S.C.H. Promueve Banco Mercantil del Norte, S.a. Institución de Banca Múltiple, Grupo financiero Banorte, frente a Leticia Higareda Sánchez.. 3

#### AD-PERPETUAM

- Magdalena Ambriz Tapia y Silvano Carranza..... 3
- Antonio Ramírez Mendoza..... 4
- Esteban Colín Téllez..... 4
- Bertha Trujillo Sánchez..... 4
- Javier Martínez Cuamba..... 5

#### AVISOS NOTARIALES

- J.S.I. Compareció Juan Equihua del Toro, aobacea del J.S.I a bienes de Jesús Fernando Equihua, ant la fe del Lic. Luis Fernando Alcocer Medina, Notario Público No. 2 de Zamora, Michoacán..... 5
- J.S. Compareció Guadalupe Fernández López, albacea de los bienes de Rafael Hernández García de León, ante la fe del Lic. Perseo Alejandro Ibáñez Martínez, Notario Público No. 121 de Morelia, Michoacán..... 5
- J.S.I. Compareció Ma. Cristina Guerrero Cisneros, albacea de los bienes de Teodulo Guerrero Anguiano, ante la fe del Lic. Diego Anita Gutiérrez, Notario Público No. 199 de Puruándiro, Michoacán.. 6

## EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Ario, Michoacán.

## PRIMERA ALMONEDA.

Dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil número 112/2020, en ejercicio de la acción real hipotecaria, promovido por BERTHA, ANTONIO, ROGER de apellidos PEDRAZA CHÁVEZ, y TERESA CHÁVEZ TORRES, a la primera en cuanto albacea y herederas a bienes de ANTONIO PEDRAZA PEDRAZA, en contra de la Sucesión Intestamentaria de J. Dolores o José Dolores Cacho Vega, se ordenó sacar a remate el siguiente bien raíz:

Predio identificado como mitad poniente del lote 1 uno, manzana 13 trece, del Cuartel Cuarto de la colonia Vista bella, del pueblo de Santa María de los altos, del municipio de Morelia, Michoacán, en el paraje conocido con el nombre de tierra Amarilla, con casa habitación sobre el construida, ubicada en la calle Inchátiro, número oficial 235 doscientos treinta y cinco, del municipio y Distrito de Morelia, inscrita a nombre de J. Dolores y/o José Dolores Cacho Vega, bajo el número 40, del tomo 6843, de fecha 16 dieciséis de enero de 2006 dos mil seis.

Servirá de base para dicho remate la cantidad de \$5'340,000.00 Cinco millones trescientos cuarenta mil pesos 00/100 moneda nacional, valor que se obtiene del único avalúo exhibido en autos, y es postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad, lo anterior acorde a lo preceptuado por el arábigo 731 del Código de Procedimientos civiles para el Estado de Michoacán.

Convóquense postores a la subasta mediante la publicación de 3 tres edictos de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los diarios de mayor circulación en la Entidad.

El remate tendrá verificativo en la Secretaría de este Juzgado a las 10:00 diez horas del 24 veinticuatro de octubre de 2023 dos mil veintitrés.

Ario de Rosales, Michoacán, a 14 catorce de septiembre de 2023 dos mil veintitrés.- El Secretario de Acuerdos.- Licenciado Jerónimo Sánchez García.

40003187138-21-09-23

94-99-4

## EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Uruapan, Michoacán.

## CONVOCANDO A POSTORES.

## PRIMERA Y PÚBLICA ALMONEDA.

Dentro de expediente 174/2020, relativo al Juicio Sumario Civil, sobre acción hipotecaria, promovido por VÍCTOR HUGO QUINTANA ZEPEDA, en contra de JULISA MAGAÑA CRUZ, en cuanto albacea definitiva a bienes de RAFAEL MAGAÑA MENDOZA y MARÍA LUCERO ANGUIANO RAMÍREZ, por auto de fecha 14 catorce de septiembre del año en curso, se ordenó sacar a remate el siguiente inmueble:

"Respecto de una fracción de predio urbano, con casa habitación, ubicado en la calle Pascual Ortiz Rubio, colonia Lázaro Cárdenas del municipio y Distrito de Uruapan, Michoacán".

Señalándose las 09:30 nueve horas con treinta minutos, del día 24 veinticuatro de octubre del año en curso, para la primera y pública almoneda, sirviendo como base para el remate del inmueble, la cantidad de \$1'561,000.00 (Un millón quinientos sesenta y un mil pesos 00/100 moneda nacional), siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha cantidad.

Publíquese edictos por 3 tres veces dentro de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado, en un diario de mayor circulación en el Estado, así como en el Periódico Oficial del Estado, lo anterior, para los efectos legales correspondientes.

Uruapan, Michoacán, a 18 dieciocho de septiembre del año 2023 dos mil veintitrés.- La Secretaria.- Licenciada en Derecho Martha Patricia Vega Moreno.

40103187585-21-09-23

89-96-4

## EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Octavo de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Michoacán.

## SE CONVOCAN POSTORES.

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario, número 36/2021 promovido por el señor ÁNGEL MERICIO DURAN, frente a

la señora NANCY YADIRA ARZATE BARRON, se señalaron as 13:00 trece horas del día 9 nueve de noviembre del año en curso, para celebrar audiencia de remate, en su PRIMERA ALMONEDA, respecto del siguiente inmueble hipotecado:

Lote 39 treinta y nueve, de la manzana 37 treinta y siete, ubicado en la calle Circuito Bosque Monarca sin número, del fraccionamiento residencial "Bosque Monarca", en el municipio de Morelia, Michoacán, con las siguientes medidas y colindancias:

- Al Norte. 15.00 quince metros, con campo de golf.
- Al Sur. 15.00 quince metros, con calle Circuito del Bosque Monarca.
- Al Este. 35.00 treinta y cinco metros, con lote número 40 cuarenta.
- Al Oeste. 35.00 treinta y cinco metros, con lote número 38 treinta y ocho.

Superficie total del terreno: 525.00 quinientos veinticinco metros cuadrados.

Base de remate: \$6'100,500.00 (Seis millones cien mil quinientos pesos 00/100 moneda nacional).

Postura legal: La que cubra las 2/3 dos terceras partes de la base del remate.

Publíquese 3 tres edictos 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y otro de mayor circulación en la entidad.

Morelia, Michoacán, a 28 veintiocho de septiembre de 2023 dos mil veintitrés.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Claudia Salud Luna Monge.

40103211365-11-10-23 4-9-14

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Séptimo de lo Civil.- Morelia, Michoacán.

SE CONVOCAN POSTORES.

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario número 187/2022, promovido por BANCO MERCANTIL DEL NORTE, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANORTE, frente a LETICIA HIGAREDA SÁNCHEZ, se señalaron las 13:30 trece horas con treinta minutos del día 13 trece de noviembre del año 2023 dos mil veintitrés, para que tenga verificativo

la audiencia de remate en PRIMERA ALMONEDA, subastándose en audiencia pública y al mejor postor el siguiente bien inmueble hipotecado:

Casa habitación ubicada en la calle Carlos Gálvez Betancourt número 20 veinte, lote 2 dos, de la manzana D, fraccionamiento Jardines de Sahuayo, municipio de Sahuayo, Michoacán, con las siguientes medidas y colindancias:

- Al Norte. 6.94 metros, linda con el lote número 1 uno.
- Al Sur. 6.88 metros, y linda con área jardinada.
- Al Oriente. 21.00 metros, y linda con la actual calle Carlos Gálvez Betancourt, y.
- Al Poniente. 20.74 metros, y linda con el fraccionamiento Las Brisas.

Con una superficie de terreno 143.79 metros cuadrados y una superficie construida de 262.10 metros cuadrados.

Sirviendo de base para el remate la cantidad de \$2'888,000.00 Dos millones ochocientos ochenta y ocho mil pesos 00/100 moneda nacional, y como postura legal la que cubra 2/3 dos terceras partes.

Convóquese licitadores a la subasta mediante la publicación de 3 tres edictos de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado, en uno de los diarios de mayor circulación en la entidad y estrados del Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil de Sahuayo, Michoacán.

Morelia, Michoacán, a 20 veinte de septiembre de 2023 dos mil veintitrés.- Atentamente.- El Secretario de Acuerdos.- Licenciado José Jesús Baltazar García.

44000236510-12-10-23 4-9-14

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil.- Zacapu, Michoacán.

SE CONVOCAN OPOSITORES.

Auto fecha 22 junio 2023, admitió trámite Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam expediente número 742/2023 promueve MAGDALENA AMBRIZ TAPIA y SILVANO CARRANZA AMBRIZ, suplir título escrito dominio, predio urbano casa habitación ubicado calle Porfirio Díaz sin número colonia Mujica de Villa Jiménez, Michoacán, mide y linda:

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

Oriente. 21.30 metros, Alma Duvia González Navarro.  
 Poniente. 21.30 metros, Antonio Muñoz Ledo González.  
 Norte. 18.00 metros calle ubicación.  
 Sur. 18.00 metros, Maria Marta García Cendejas.

Publíquese presente edicto término de 10 días, en los estrados este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y lugar ubicación inmueble, convocando opositores a tramitación estas diligencias, pasen hacer valer derecho ante Juzgado de autos.

Zacapu, Michoacán, 28 junio 2023.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Aida Teresita Jurado Vargas.

40003209416-11-10-23

4

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Los Reyes, Michoacán.

CONVOCA OPOSITORES.

Con esta misma fecha, se tuvo a ANTONIO RAMÍREZ MENDOZA, por propio derecho, promoviendo en la vía de Jurisdicción Voluntaria Civil, Diligencias sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título escrito de dominio, registrándose el expediente bajo el número 304/2023, respecto del predio rústico denominado el Zapote, lote número 21 veintiuno, sin número de Tacatzcuaro, municipio de Tingüindín, Michoacán, con las medidas indicadas y colindancias:

Al Norte y Este. Con calle de su ubicación (Síndico Municipal).

Al Sur. con Antonio Carmona.

Oeste. con propiedad de Daniel Prado.

Causante de la posesión José María Natividad y/o José María Natividad Romero.

Se convoca opositores a estas diligencias para que en el término de 10 diez días, comparezcan a este Juzgado a manifestar lo que a su derecho corresponda.

Publíquese este edicto en el Periódico Oficial del Estado.

Los Reyes, Michoacán, 4 de julio de 2023.- Atentamente.- Secretaria de Acuerdos.- Juzgado Segundo Civil de este Distrito Judicial.- Lic. Irayda Yenny Gutiérrez Garduño.

40103211470-11-10-23

4

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Maravatío, Michoacán.

ESTEBAN COLÍN TÉLLEZ, por propio derecho, promueve Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 921/2023, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título escrito de dominio respecto de un predio urbano denominado sin nombre, ubicado en el Cuartel Segundo Santa María de los Ángeles, tenencia de Santa María de los Ángeles, municipio de Tlalpujahua, Michoacán, con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte. de oriente a poniente en una medida en línea recta de 104.25 metros, colinda con Clemente Solís Cruz.

Al Poniente. de norte a sur en dos medidas la primera de 39.51 metros, y la segunda de 46.08 metros, colinda con Fernando Ruíz Soto.

Al Sur. de poniente a oriente en dos medidas la primera de 52.52 metros, y la segunda de 74.98 metros, colinda con Martiniano Ruíz Soto, José Sánchez Márquez y Benito Sánchez Márquez.

Al Oriente. de sur a norte 83.26 metros, colinda con Francisca Adriana Cruz Rueda.

La superficie es de 10,785.79 m2.

Se convocan personas que se crean con derecho, pasen a deducirlo en 10 días ante este Juzgado.

Maravatío de Ocampo, Michoacán, a 19 diecinueve de septiembre de 2023 dos mil veintitrés.- La Secretaria de Acuerdos del Juzgado Segundo Civil de Primera instancia.- Lic. Gabriela Vaca Sánchez.

40153200279-12-10-23

4

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.-Juzgado Sexto Civil.- Morelia, Michoacán.

CONVOCANDO OPOSITORES.

En cumplimiento al provisto diverso de esta misma fecha, dictado en las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 1025/2023, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam para suplir título escrito de dominio promovido BERTHA TRUJILLO SÁNCHEZ, respecto de un predio urbano ubicado en la calle sin nombre del rancho de La Concepción

tenencia de Capula, Michoacán, con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte. 15.00 metros, con Faustino Trujillo Herrera.  
 Al Sur. 24.40 metros, con la calle 8 de diciembre.  
 Al Poniente. 24.06 en siete líneas quebradas de norte a sur de 0.85, 0.65, 2.43, 1.55, 8.00, 2.15, y 8.70 metros, y colinda con Faustino Trujillo Herrera y.  
 Al Oriente. 14.00 metros, con María de los Ángeles Trujillo Herrera.

Con una extensión superficial de 328.72 metros cuadrados.

Se convoca a personas que se crean con derecho a oponerse a las presentes diligencias lo hagan dentro del término e 10 diez días contados a partir de la fecha de la publicación del presente edicto.

Morelia, Michoacán, a 6 seis de septiembre de 2023 dos mil veintitrés.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Carlos Alberto Guzmán Segoviano.

40003211579-12-10-23 4

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.-Juzgado Sexto Civil.- Morelia, Michoacán.

**CONVOCANDO OPOSITORES.**

En cumplimiento al auto de esta misma fecha, dictado en las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 1075/2023, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam para suplir título escrito de dominio promovido JAVIER MARTINEZ CUAMBA, respecto de una fracción de predio urbano ubicado en la calle Zaragoza, sin número, poblado de Teremendo, actualmente con casa habitación ubicada en avenida Maestro Gorgonio Sánchez sin número en la localidad de Teremendo de Los Reyes de este municipio de Morelia, Michoacán, con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte. 11.78 metros, en tres líneas quebradas de oriente a poniente 4.90, 2.63, 4.25, y colinda con Faviola Villa Rodríguez.  
 Al sur. 9.05 metros, con avenida Maestro Gorgonio Sánchez.  
 Al Poniente. 7.40 metros, con Jorge Matias Medina y.  
 Al Oriente. 4.80 metros, con Faviola Villa Rodríguez.

Con una extensión superficial de 55.48 metros cuadrados.  
 Se convoca a personas que se crean con derecho a oponerse a las presentes diligencias lo hagan dentro del término de 10 diez días contados a partir de la fecha de la publicación del presente edicto.

Morelia, Michoacán, a 18 dieciocho de septiembre de 2023 dos mil veintitrés.- El Secretario de Acuerdos.- C. Felipe Pimentel Zarco.

40003211583-12-10-23 4

**AVISO NOTARIAL**

Lic. Luis Fernando Alcocer Medina.- Notario Público No. 2.- Zamora, Michoacán.

Luis Fernando Alcocer Medina, Notario Público Número Dos en el Estado, con ejercicio en esta Municipalidad y distrito, hago constar:

Que ante mí compareció el señor JUAN EQUIHUA DEL TORO, en cuanto albacea dentro del Juicio Sucesorio Intestamentario a bienes de su extinto hijo el señor JESÚS FERNANDO EQUIHUA EQUIHUA, registrado bajo el número de expediente 518/2023 del Juzgado Primero Civil del Distrito Judicial de Zamora, Michoacán, procediendo a formular el inventario y avalúo.

Zamora, Mich., 11 de octubre del año 2023.- Lic. Luis Fernando Alcocer Medina.- Notario Público No. 2. (Firmado).

4010322158-12-10-23 4

**AVISO NOTARIAL**

Lic. Perseo Alejandro Ibáñez Martínez.- Notario Público No. 121.- Morelia, Michoacán.

El suscrito Licenciado Perseo Alejandro Ibañez Martinez, Notario Público Número Ciento Veintiuno de la ciudad de Morelia, Michoacán, hago saber, para todos los efectos legales que en derecho correspondan:

Que mediante certificación número 6,300 seis mil trescientos de fecha 4 cuatro de octubre de 2023 dos mil veintitrés, ante mí fe, la señora GUADALUPE FERNÁNDEZ LÓPEZ, con el carácter ya indicado, compareció a continuar, en términos del artículo 1129 mil ciento veintinueve del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Michoacán de Ocampo, el procedimiento Sucesorio a bienes del finado señor RAFAEL HERNÁNDEZ GARCÍA DE LEÓN, que inicialmente se radicó en el Juzgado Sexto de lo Civil del Distrito Judicial de Morelia, expediente número 169/2021 ciento sesenta y nueve diagonal dos mil veintiuno.

En dicho juicio la compareciente aceptó la herencia

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

instituida a su favor, se reconocieron sus derechos hereditarios y manifestó que como albacea va a proceder a formular el inventario y avalúo del caudal hereditario.

Morelia, Michoacán, a 11 once de octubre del año 2023 dos mil veintitrés.- Atentamente.- Lic. Perseo Alejandro Ibáñez Martínez.- Notario Público No. 121.- Morelia, Michoacán. (Firmado).

40003212026-12-10-23

4

Intestamentaria a bienes de TEODULO GUERRERO ANGUIANO, reconocida así dentro de los autos del expediente número 593/2001, tramitado ante el Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil de este Distrito Judicial de Puruándiro, Michoacán.

Manifiesta que comparece ante el suscrito Notario a continuar la prosecución extrajudicial y que procederá a la formulación del inventario y avalúo de los bienes que forman el caudal hereditario.

Se publica el presente aviso de conformidad con lo dispuesto por el artículo 1129 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Michoacán.

#### AVISO NOTARIAL

Lic. Diego Anita Gutiérrez.- Notario Público No. 199.- Puruándiro, Michoacán.

Puruándiro, Michoacán, a 05 de octubre del año 2023.- El Notario Público Titular Número 199 Ciento Noventa y Nueve.- Licenciado Diego Anita Gutiérrez. (Firmado).

MA. CRISTINA GUERRERO CISNEROS, en su carácter de albacea definitiva y coheredera de la Sucesión

40003212078-12-10-23

4

**Para consulta en Internet:**  
**[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)**  
**y/o [www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)**