



# PERIÓDICO OFICIAL

## DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

**Directora: Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira**

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

**TOMO CLXXIX**

**Morelia, Mich., Viernes 14 de Enero de 2022**

**NÚM. 47**

**Responsable de la Publicación**  
Secretaría de Gobierno

### DIRECTORIO

**Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo**  
Lic. Alfredo Ramírez Bedolla

**Secretario de Gobierno**  
Lic. Carlos Torres Piña

**Directora del Periódico Oficial**  
Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes

Tiraje: 50 ejemplares

Esta sección consta de 4 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 31.00 del día

\$ 40.00 atrasado

**Para consulta en Internet:**

[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)

[www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)

**Correo electrónico**

[periodicooficial@michoacan.gob.mx](mailto:periodicooficial@michoacan.gob.mx)

## CONTENIDO

### SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

#### DE LO CIVIL

J.E.M. Promueve Bancomer, S.A., frente a María(sic) Teresa de Jesús(sic) Negrete Meza.....	1
J.E.M. Promueve Bancomer, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero, frente a Rocío(sic) Mercedes Trejo Arias y otro.....	2
J.S.C.H. Promueve BBVA Bancomer, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer, frente a María(sic) Guadalupe Parra Espinoza.....	2

#### AD-PERPETUAM

Dominga Araujo García.....	3
Teresa Martínez(sic) Álvarez(sic).....	3

#### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Tercero de Primera Instancia en Materia Civil.- Uruapan, Mich.

PRIMERA ALMONEDA.

Que dentro de los autos que integran el Juicio Ejecutivo Mercantil, número 260/1998, promovido por BANCOMER, S.A., frente a MARIA(sic) TERESA DE JESUS(sic) NEGRETE MEZA, se ordenó sacar a remate el siguiente bien inmueble:

Un solar con construcción con frente a calle Arrayanes, número trescientos treinta y cuatro, lote once, manzana cinco, letra C, fraccionamiento El Mirador, de esta ciudad.

Sirviendo como base del remate la cantidad de \$1' 167,500.00 Un millón ciento sesenta y siete mil quinientos pesos 00/100 moneda nacional, y es postura legal, la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad.

La audiencia de remate en su Primera Almoneda, tendrá verificativo a las 10:00 diez horas del día 25 veinticinco de febrero del año 2022 dos mil veintidos.

Convóquense postores a la misma, mediante la publicación de edictos por 3 tres veces dentro de un término de 9 nueve días en los estrados de este Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de mayor circulación del Estado.

Uruapan, Michoacán, a 9 nueve de diciembre de 2021 dos mil veintiuno.- La Secretaria de Acuerdos.- Licenciada Alejandra Guadalupe Gonzalez(sic) Carmona.

40152152500-05-01-22

44-47-52

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Tercero de Primera Instancia en Materia Civil.- Uruapan, Mich.

#### PRIMERAALMONEDA.

Que dentro de los autos que integran el Juicio Ejecutivo Mercantil, número 274/1998, promovido por la institución de crédito denominada **BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO**, frente a **ROCIO(sic) MERCEDES TREJO ARIAS** y otro, se ordenó sacar a remate el siguiente bien inmueble:

Consistente en un predio urbano, con la construcción que contiene con frente a la calle Cupatitzio, número 96 noventa y seis, esquina con calle Abasolo, colonia Cupatitzio, de esta ciudad.

Sirviendo como base del remate la cantidad de \$2'936,850.00 Dos millones ochocientos treinta y seis mil ochocientos cincuenta pesos 00/100 moneda nacional, y es postura legal, la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad.

La audiencia de remate en su Primera Almoneda, tendrá verificativo a las 10:00 diez horas del día 8 ocho de febrero del año en curso.

Convóquense postores a la misma, mediante la publicación

de edictos por 3 tres veces dentro de un término de 9 nueve días en los estrados de este Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de mayor circulación del Estado.

Uruapan, Michoacán, a 2 ds(sic) de diciembre de 2021 dos mil veintiuno.- La Secretaria de Acuerdos.- Licenciada Alejandra Guadalupe Gonzalez(sic) Carmona.

40002160165-05-01-22

44-47-52

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Apatzingán, Mich.

#### SE CONVOCAN POSTORES.

Dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario, número 425/2015, promovido por el apoderado jurídico de **BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER**, en contra de **MARIA(sic) GUADALUPE PARRA ESPINOZA**, se señalan las 13:00 trece horas del día 26 veintiseis de enero del año 2022 dos mil veintidos, para que tenga verificativo la audiencia de remate en **QUINTAALMONEDA**, del siguiente inmueble:

Lote urbano número 15, de la manzana veintitres, ubicado con frente a la calle José Ma. Barquera número doscientos cincuenta y seis, del fraccionamiento «Pradera», de la ciudad de Apatzingán, Michoacán, con una extensión superficial de 200.00 M2., doscientos metros cuadrados, y es de las siguientes medidas y linderos:

Al Norte, dieciocho de(sic) metros, con el lote número ocho;  
Al Sur, diez metros, con la calle José Ma. Barquera, de su ubicación;

Al Oriente, veinte metros, con el lote número catorce; y,  
Al Poniente, veinte metros, con el lote número dieciseis.

Sirve de base para su venta la cantidad de \$1'083,877.20 Un millón ochenta y tres mil ochocientos setenta y siete pesos 20/100 moneda nacional, que se obtiene después de restar el 10% diez por ciento del precio que sirvió de base en la pasada almoneda, y será considerada postura legal, aquella que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha suma; convóquese postores mediante la publicación de 1 un edicto cuando menos con 7 siete días de anticipación a la celebración de la audiencia de remate, en los estrados de

este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y en otro de mayor circulación en la región.

Apatzingán, Michoacán, a 06 seis de diciembre de 2021 dos mil veintiuno.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Nolberto Rene(sic) Moreno Fuerte.

44150084985-11-01-22

47

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Maravatío, Mich.

#### CONVOCANDO OPOSITORES:

Con fecha 21 veintiuno los actuales, se admitieron las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, número 1067/2021, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, promueve DOMINGA ARAUJO GARCÍA, por conducto de sus apoderados jurídicos, respecto de la totalidad de un predio rústico, ubicado en el Cuartel Segundo, de Santa María de los Ángeles, Municipio de Tlalpujahuá, Michoacán, el cual tiene las siguientes medidas y linderos:

Al Norte, 8(sic) M., colindando con Bernardo Esquivel Alvarez(sic); al Sur, 28(sic) M., con camino de terracería; al Oriente, 56(sic) M., con carretera estatal Tlalpujahuá-Maravatío; y, al Poniente, 47.00 M., con Bernardo Esquivel Álvarez, cerca de malla de por medio. Con una superficie de 00-09-27 Has.

Convóquese a opositores a la tramitación de las presentes diligencias, mediante la publicación de un edicto por el término de Ley.

Maravatío, Michoacán, a 21 de octubre del año 2020(sic).- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Micaela López Villanueva.

40152161167-11-01-22

47

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Zamora, Mich.

Con fecha 12 doce de octubre de 2021 dos mil veintiuno, compareció TERESA MARTINEZ(sic) ALVAREZ(sic), a promover Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, número 958/2021, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título escrito de dominio, en los siguientes términos:

La promovente indica que se encuentra en posesión del predio urbano desde el día 03 tres de febrero de 1980 mil novecientos ochenta, mismo que adquirió por donación gratuita que le realizó Isaac Martinez(sic) Alvarez(sic), respecto del predio urbano siguiente:

Predio urbano número 5182 cinco mil ciento ochenta y dos, denominado «Charapuato», ubicado en Los Nogales, Municipio de Chilchota, Estado de Michoacán, perteneciente al Distrito de Zamora, Michoacán y que cuenta con las siguientes colindancias:

Al Norte, colinda con calle sin nombre;  
Al Sur, colinda con Álvarez Martínez José Luis;  
Al Oriente, colinda con Panteón; y,  
Al Poniente, colinda con Teresa Álvarez Martínez.

Mismo que cuenta con una extensión superficial de 10,620.00 diez mil seiscientos veinte metros cuadrados.

Inmueble del cual se ha detentado la posesión real y material desde hace aproximadamente 40 cuarenta años, en forma pacífica, pública, continua, de buena fe y en calidad de dueño sin que exista otros poseedores diversos al promovente.

Lo que se publica para que las personas que se crean con derecho al inmueble, lo deduzcan dentro del término de 10 diez días.- Doy fe.

Zamora, Michoacán, a 06 seis de enero de 2022 dos mil veintidos.- El Secretario del Juzgado.- Lic. Horacio Dimas Zavala.

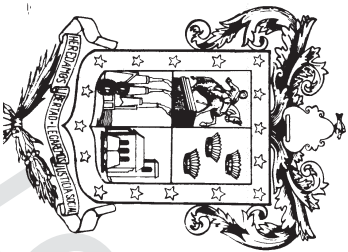
40102169602-11-01-22

47

**Para consulta en Internet:**

**[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)**

**y/o [www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)**



COPIA SIN VALOR LEGAL