



PERIÓDICO OFICIAL

DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

Directora: Mtra. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tel. 443 - 3-12-32-28

TOMO CLXXXVI

Morelia, Mich., Miércoles 25 de Septiembre de 2024

NÚM. 50

CONTENIDO

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

DE LO CIVIL

- J.O.F. Promueve Fernando Camacho Martínez, frente a Ma. Judith Rodríguez Santana..... 2
- J.S.C.H. Promueve Luis Arevalo Guerrero, frente a Yolanda Chávez Botello. 2

AD-PERPETUAM

- J. Jesús Torres Servín..... 2

AVISOS NOTARIALES

- J.S.I. Se inicia J.S.I. a bienes de Irineo Nieto Herrera ante la fe de la Lic. Rosalba Elvira Ríos, Notario Público No. 193 de Lázaro Cárdenas, Michoacán..... 3
- J.S.I. Se inicia J.S.I. a bienes de Orlando Vázquez Mejía ante la fe de la Lic. Rosalba Elvira Ríos, Notario Público No. 193 de Lázaro Cárdenas, Michoacán..... 3
- J.S. Comparecieron Ma. Dolores, Ma. de la Luz, Francisco, Esthela, Rosa María y Antonio todos de apellidos Solís Arroyo, a bienes de Ernestina Arroyo Romero, ante la fe del Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez, Notario Público No. 17 de Maravatío, Michoacán..... 3
- J.S.I. Compareció Miguel Ángel García Gutiérrez único heredero a bienes de Antonio García Santín, ante la fe del Lic. Pável aurelio Ocegueda Robledo Notario Público No. 13 de Morelia, Michoacán..... 3

AVISO FISCAL

- Jessica Guzman Rivera..... 4

Responsable de la Publicación
Secretaría de Gobierno

DIRECTORIO

Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo
Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

Secretario de Gobierno
Lic. Carlos Torres Piña

Directora del Periódico Oficial
Mtra. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes.

Tiraje: 40 ejemplares

Esta sección consta de 4 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 35.00 del día

\$ 45.00 atrasado

Para consulta en Internet:

www.periodicooficial.michoacan.gob.mx

www.congresomich.gob.mx

Correo electrónico

periodicooficial@michoacan.gob.mx

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Noveno de Primera Instancia en Materia Oral Familiar.- Morelia, Michoacán.

CONVOCANDO A POSTORES.

PRIMERA Y PÚBLICA ALMONEDA:

Dentro de los autos que integran el Juicio Ordinario Familiar 880/2012, sobre divorcio sin expresión de causa promovido por FERNANDO CAMACHO MARTÍNEZ, frente a MA. JUDITH RODRÍGUEZ SANTANA, se ordenó sacar a remate el siguiente inmueble:

Único. Inmueble ubicado en calle Zaragoza número 93, anteriormente colonia San Francisco, ahora fraccionamiento El Bosque de Ciudad Hidalgo, Michoacán, con las siguientes colindancias:

Al Norte: con Austreberto Pérez Patiño.

Al Sur: con Industrial Maderería.

Al Oriente: con calle Zaragoza.

Y al Poniente: con Miguel Alvarez y socios.

Con una superficie total de 240.00 metros cuadrados.

Señalándose las 10:00 diez horas del día 29 veintinueve de octubre del año en curso, para la primera y pública almoneda, sirviendo como base para el remate del inmueble, la cantidad de \$856,800.00 ochocientos cincuenta y seis mil ochocientos pesos 00/100 moneda nacional, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha cantidad.

Publíquese tres edictos en los Estrados de este Juzgado, en un diario de mayor circulación en la Entidad y en el lugar donde se ubica el inmueble.

Morelia, Michoacán, a 22 veintidós de agosto de 2024 dos mil veinticuatro.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Fabiola Jiménez Balleño.

40153592220-04-09-24

40-45-50

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Uruapan, Michoacán.

SEGUNDA ALMONEDA.

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario número 785/2023, promovido por LUIS AREVALO GUERRERO, frente a YOLANDA CHÁVEZ BOTELLO, se ordenó sacar a remate el siguiente inmueble:

"Inmueble, ubicado en calle Diagonal de Delicias, número 12 doce, colonia Granjas del Pedregal, también conocida como Casa del Niño, constituye el lote 3 tres, manzana 4 cuatro, de Uruapan, Michoacán, que se registra a favor de Yolanda Chávez Botello, bajo el número 43 cuarenta y tres, del tomo 3015 tres mil quince, de fecha 20 veinte de febrero del 2008 dos mil ocho."

Señalándose las 10:00 diez horas del día 2 dos de octubre de 2024 dos mil veinticuatro, sirviendo como base para el remate la cantidad de \$1'636,200.00 un millón seiscientos treinta y seis mil doscientos pesos 00/100 moneda nacional, resultante de la deducción del 10% diez por ciento de la cantidad que sirvió de base de remate en su primera almoneda y como postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicho valor pericial.

Publíquese 1 un edicto, en los Estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y en un diario de mayor circulación en el Estado.

Uruapan, Michoacán, 20 veinte de agosto de 2024 dos mil veinticuatro.- El Secretario de Acuerdos del Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil de éste Distrito Judicial.- Lic. Benigno Silva Medel.

202408212008-21-08-24

50

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero Civil.- Pátzcuaro, Michoacán.

J. JESUS TORRES SERVIN, promueve ante este Juzgado Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 446/2024, sobre Información Testimonial Ad-perpetuum, para suplir título escrito de dominio, respecto de un predio rústico denominado "La Loma", ubicado en la calle sin nombre norponiente del rancho de Atzimbo, municipio de Quiroga, Michoacán.

Al Surponiente: de norponiente a suroriente 120.85 metros, colindando Alberto Barriga Barriga, calle sin nombre y acceso.

Al Suroriente: de surponiente a nororiente 58.30 metros, colindando con Felipe Gutiérrez Herrera.

Al Nororiente: de suroriente a norponiente 110.90 metros, colindando con Tobías Pineda Campuzano.

Y al Norte: de oriente a poniente 58.00 metros, colindando con Salvador Pedraza López.

Con una superficie de 0-67-02. has.

Manifestando que el inmueble lo adquirió por compraventa verbal con José García Campuzano, conducto que se ordena publicar por el lapso legal de 10 diez días, contados partir de su publicación, convocando a personas que se crean con derecho al mismo.

Pátzcuaro, Michoacán, a 17 de septiembre de año 2024.- Secretario del Juzgado Primero de lo Civil de este Distrito Judicial.- Lic. Miguel Nicolás Estrada.

40003617104-18-09-24 50

AVISO NOTARIAL

Lic. Rosalba Elvira Ríos.- Notaria Pública No. 193.- Lázaro Cárdenas, Michoacán.

Por medio del presente se informa que se tiene por iniciada en sede notarial el Juicio Sucesorio Intestamentario a bienes de IRINEO NIETO HERRERA.

Tramitado en la Notaría Número 193 con sede en Lázaro Cárdenas, Michoacán, a cargo de la Lic. Rosalba Elvira Ríos.

Notaria Pública Número 193.- Rosalba Elvira Ríos.- (Firmado).

50

AVISO NOTARIAL

Lic. Rosalba Elvira Ríos.- Notaria Pública No. 193.- Lázaro Cárdenas, Michoacán.

Por medio del presente se informa que se tiene por iniciada en sede notarial el Juicio Sucesorio Intestamentario a bienes de ORLANDO VAZQUEZ MEJIA.

Tramitado en la Notaría Número 193 con sede en Lázaro Cárdenas, Michoacán, a cargo de la Lic. Rosalba Elvira Ríos.

Notaria Pública Número 193.- Rosalba Elvira Ríos.- (Firmado).

50

AVISO NOTARIAL

SEGUNDA PUBLICACIÓN

Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez.- Notario Público No. 17.- Maravatío, Michoacán.

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez, Maravatío, Michoacán, Notario Público No. 17, Estados Unidos Mexicanos.

Fausto Ricardo González Rodríguez, Notario Público Número Diecisiete hago saber los efectos del artículo 160 de la Ley del Notariado para el Estado de Michoacán, que por escritura pública No. 4,500 volumen No. 54, de fecha 22 de mayo de 2024, otorgada ante mí, se hizo constar, la aceptación de herencia y el cargo de albacea que otorgan los señores MA. DOLORES , MA. DE LA LUZ, FRANCISCO, ESTHELA, ROSAMARIA y ANTONIO, todos de apellidos SOLIS ARROYO, FRANCISCO, JUAN, JOSE, ALEXANDER y ALEXIS de apellidos SOLIS PIÑA Y ROSA YANINE XOCHICALE SOLIS, en su carácter de únicos y universales herederos, a bienes de la señora ERNESTINA ARROYO ROMERO y/o EULALIA ARROYO ROMERO y/o ERNESTINA NATALIA ARROYO y/o ERNESTINA CATALINA ARROYO, quienes manifiestan que procederán a formular el inventario y avalúos de la sucesión.

Maravatío, Michoacán, a 10 de junio de 2024.- El Notario Público Número 17.- Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez.- GORF680401PQA. (Firmado).

40153596475-09-09-24 50

AVISO NOTARIAL

Lic. Pável Aurelio Ocegueda Robledo.- Notario Público No. 13.- Morelia, Michoacán.

Con fundamento en los artículos 153, 155, 160, 161, y demás relativos de la Ley del Notariado del Estado de Michoacán, Licenciado Pável Aurelio Ocegueda Robledo, Notario Público Número 13, en el Estado, hago constar que compareció ante mí el ciudadano MIGUEL ÁNGEL GARCÍA GUTIÉRREZ, y manifestó lo siguiente "Se llevó a cabo la tramitación del Juicio Sucesorio Intestamentario número C/ 632/2023, a bienes del finado ANTONIO GARCÍA SANTÍN promovido ante el Juzgado Segundo Civil de Partido de San José Iturbide Guanajuato, en que cuál se me declaró como único y universal heredero...

Motivo por el cual manifiesto que acepto la herencia y reconozco mis derechos hereditarios, respecto de los bienes que le pertenecen a mi difunto padre, el señor Antonio Garcia Santín..." asimismo, manifiesto que en mi carácter de albacea definitivo, heredero único y universal, formaré el inventario y avalúo correspondiente.

Notario Público Número Trece.- Lic. Pável Aurelio Ocegueda Robledo.- OERP770714-JC7. (Firmado).

44100381964-18-09-24

50

AVISOFISCAL

SOBRE MANIFESTACIÓN DE PREDIO IGNORADO

Se hace del conocimiento del público en general, y de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 128 de la Ley de la Función Registral y Catastral del Estado de Michoacán de Ocampo, se otorga un término de 15 días hábiles a efecto de que las personas que se crean con algún derecho para oponerse a la presente manifestación de predio ignorado del conocimiento fiscal, lo hagan valer ante la Dirección de Catastro, dicho término contará a partir de la publicación.

El C. JESSICA GUZMAN RIVERA, presentó ante el Instituto Registral y Catastral, manifestación de un predio que no se encuentra registrado en el Estado, el cual dicen adquirieron por compraventa verbal que celebro con la señora Rutila

Gonzalez Villareal predio ubicado en calle sin nombre y sin número Esq. calle sin nombre, tenencia de Crescencio Morales, 1ra. manzana, según inspección ocular realizada por el Departamento Técnico de la Dirección de Catastro, tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: 17.88 m con preparatoria CECYTEM, calle de por medio.

Al Sur: 24.92 m. con Crisanta Vega Velazquez y Agapita Rivera Gonzalez.

Al Oriente: 69.54 m. con Rutila Gonzalez Villareal.

Al Poniente: en tres líneas 36.11 m. con calle al CECYTEM, 21.16 m. con Gerardo Medina Figueroa y 37.96 con Gerardo Medina Figueroa Eraclio Guzman Gonzalez.

Según avalúo de fecha 13 de julio de 2023, tiene una superficie de 1,742.14 m² y se le asignó un valor catastral de \$4,692.00 Zitácuaro, Mich., a 30 de agosto de 2023.

Atentamente, Lic. Omar Contreras Ramírez.- Administrador de Rentas.

El suscrito del Ayuntamiento Constitucional de Zitácuaro, Michoacán, certifica, que el presente aviso será público a partir de la presente fecha y por el término de ley.

Zitácuaro, Michoacán, a 04 de septiembre de 2023.- Lic. Eduardo Antonio Sanchez de las Matas Guerrero.- Secretario del Ayuntamiento de Zitácuaro, Mich.

40153605644-18-09-24

50

Para consulta en Internet:
www.periodicooficial.michoacan.gob.mx
y/o www.congresomich.gob.mx