



# PERIÓDICO OFICIAL

## DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

**Directora: Mtra. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira**

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tel. 443 - 3-12-32-28

**TOMO CLXXXVII**

**Morelia, Mich., Miércoles 12 de Febrero de 2025**

**NÚM. 50**

### CONTENIDO

#### SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN AD-PERPETUAM

Miguel Ruiz Chávez.....	2
José Acosta Alonzo.....	2
Verónica Guillén Espinosa.....	2
Martín Bucio Facio.....	2
Catalina Nieto Solís.....	3
Rigoberto y Guillermina Alonzo Durán.....	3
Rafael Mendoza Hernández.....	3
Ma. Elena Villegas Cazares.....	4
Sandra Fabiola Solís Hernández.....	4
J. Antonio Vázquez Macías.....	4
Nancy Paulina Martínez Pérez.....	5
Pablo Guzmán Piña.....	5
Sergio Cortez Solorio.....	5
Juan José Gutiérrez Valencia.....	6

#### AVISOS NOTARIALES

J.S.T. Compareció Rolando Talavera Cerda albacea de la S.T. a bienes de Josefina Escamilla Díaz, ante la fe de l Lic. Ernestina Avila Pedraza, Notario Público No. 119 de Zscapu, Michoacán.....	6
J.S. Comparecieron Verónica Padilla Campos, Oralia, Nancy, Rosalinda y Luis Enrique Ortiz Padilla herederos de la S. a bienes de José Luis Serafín Ortiz Rodea, ante la fe del Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez, Notario Público No. 17 de Maravatío, Michoacán.....	6
J.S.T. Compareció Marcos Bravo Vega albacea de la S.T. a bienes de Martha Vega Magdaleno, ante la fe del Lic. Ernestina Avila Pedraza, Notario Público No. 119 de Zacapu, Michoacán.....	7
J.S.I. Compareció Miguel García Hurtado albacea definitivo de la S.I. a bienes de J. Jesús García Orozco ante la fe del Lic. Héctor Gustavo Pantoja Ayala, Notario Público No. 158 de Tarimbaro, Michoacán.....	7

#### AVISO FISCAL

Arturo de la Paz Vázquez.....	7
-------------------------------	---

**Responsable de la Publicación**  
**Secretaría de Gobierno**

#### DIRECTORIO

**Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo**  
Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

**Secretario de Gobierno**  
Lic. Carlos Torres Piña

**Directora del Periódico Oficial**  
Mtra. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes.

Tiraje: 40 ejemplares

Esta sección consta de 8 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 36.00 del día

\$ 46.00 atrasado

**Para consulta en Internet:**

[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)

[www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)

**Correo electrónico**

[periodicooficial@michoacan.gob.mx](mailto:periodicooficial@michoacan.gob.mx)

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero Civil.- Maravatío, Michoacán.

MIGUEL RUIZ CHÁVEZ, promueve Diligencias de Jurisdicción Voluntaria 1177/2024, Información Testimonial Ad-perpetuum "respecto de un predio urbano con ubicación de cuartel cuarto La Mesa tenencia de San Juan Tlalpujahuilla, municipio de Tlalpujahuia, Michoacán."

Medidas y colindancias:

Noreste: 54.44m. José Juan Martínez Ocadíz.  
Sureste: 49.22m. Gloria Chávez Martínez.  
Suroeste: 6.87m. 22.91m. 8.75 m. 34 m. Pedro Tercero Pérez.  
Noroeste: 17.62m. 14.17m. 8.36 m y 24.83 m. Juan Carlos Chávez Tercero.

Superficie: 3,208.82 m<sup>2</sup>.

Se convoca a personas que se crean con derecho, pasen a deducirlo dentro del término de ley.

Maravatío, Michoacán, a 14 de enero del año 2025.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Fabiola Cruz Ruiz.

44150477918-30-01-25 50

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Séptimo Civil.- Morelia, Michoacán.

CONVOCATORIA DE OPOSITORES.

Se tiene a JOSE ACOSTA ALONZO, promoviendo Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, número 1345/2024, sobre Información Testimonial Ad-perpetuum, respecto del predio rústico ubicado en la calle Conocido, colonia tenencia de Tupátaro, Municipio de Huiramba, Michoacán, con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: 55.10 metros, con Jose de Jesus Acosta Alonzo.  
Al Sur: 45.70 metros, con propiedad de Salvador Carpio Nambo.  
Al Oriente: en dos medidas, la primera de 74.40 metros, y la segunda de 24.70 metros, con calle sin nombre.  
Al Poniente: 95.80 metros, con Jose de Jesus Acosta Alonzo.

Con una superficie de 0-50-61.00 cero hectáreas, cincuenta áreas, sesenta y un centiáreas, cero miliáreas.

Convóquese opositores a la tramitación de las presentes diligencias, mediante la publicación de 1 un edicto por el término de 10 diez días en los Estrados de este Juzgado y Periódico Oficial del Estado, para que comparezcan a deducirlo en dicho término.

Morelia, Michoacán, a 15 quince de enero de 2024 dos mil veinticuatro.- Secretario de Acuerdos.- Lic. Jose Jesus Baltazar Garcia.

44150481083-31-01-2025 50

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil. Zacapu, Michoacán.

SE CONVOCAN OPOSITORES.

Auto fecha 15 octubre 2024, admitió trámite Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuum expediente número 1014/2024 promueve VERÓNICA GUILLÉN ESPINOSA suplir título escrito dominio fracción predio urbano casa habitación ubicado actualmente calle Juan Escutia sin número antes, calle La Huerta sin número Caurio de la Rinconada municipio de Jiménez, Michoacán mide y linda:

Norte: 14.00 metros, calle ubicación.  
Sur: 14.00 metros, Ángel Huante Ceja.  
Oriente: 50.00 metros, Suc. de Prisciliana Huante Chávez.  
Poniente: 50.00 metros, Alicia García Contreras.

Publíquese presente edicto término de 10 días, en los estrados este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y lugar ubicación inmueble, convocando opositores a tramitación estas diligencias, pasen hacer valer derecho ante Juzgado de autos.

Zacapu, Michoacán 17 octubre 2024.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Aida Teresita Jurado Vargas.

44000461197-23-01-2025 50

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Sexto Civil.- Morelia, Michoacán.

CONVOCANDO OPOSITORES.

El día 28 veintiocho de octubre del 2024 dos mil veinticuatro, se admitieron en trámite las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 1057/2024, sobre Diligencias de Información Ad-perpetuum, que promueve MARTIN BUCIO FACIO, en cuanto albacea definitivo de la sucesión a bienes de ESPERIDION BUCIO PÉREZ, respecto del predio urbano ubicado en carretera Morelia-Tumbisca de la tenencia de San Miguel del Monte del municipio de Morelia, Michoacán y/o también conocido como la Cieneguita, actualmente cambiando de la localidad de Morelia a la localidad de Santiago Undameo, por cambio de localidad de fecha 17 diecisiete de julio del año 2019 dos mil diecinueve por actualización catastral, el cual tiene las siguientes medidas y linderos:

Al Norte: 54.90 metros, y colinda Gilberto Velázquez Maldonado.

Al Sur: 49.35 metros, colinda con carretera Morelia-Tumbisca.

Al Oriente: 96.58 metros, colinda con Javier Maldonado Cruz.

Al Poniente: 114.09 metros, colinda con Salvador Velásquez Cruz.

Con una superficie de 5,644.00 m<sup>2</sup> metros cuadrados.

Se convoca a personas que se crean con derecho a oponerse a las presentes diligencias, lo hagan en el término de 10 diez días hábiles contados a partir del día siguiente de la publicación del presente edicto.

Morelia, Michoacán, a 28 veintiocho de octubre de 2024 dos mil veinticuatro.- Secretario de Acuerdos.- Lic. Carlos Alberto Guzmán Segoviano.

44150480322-31-01-2025

50

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero Civil.- Maravatío, Michoacán.

CATALINA NIETO SOLÍS, promueve Diligencias de Jurisdicción Voluntaria 1126/2024, sobre Información Testimonial Ad-perpetuum, "respecto de un predio urbano, con ubicación de camino tenencia de Santa María de los Ángeles, tenencia de Santa María de los Ángeles (sic), municipio de Tlalpujahuá, Michoacán".

Medidas y colindancias:

Noreste: 1 medida 44.19 m. con Ma. Ángela Colín Soto.

Sur: 1 medida 55.51 m. con Ma. Ángela Colín Soto.

Noroeste: 2 medidas 2.59 m. y 52.80 m. con camino vecinal se cierra la poligonal.

Superficie de 1,165.15.

Se convoca a personas que se crean con derecho, pasen a deducirlo dentro del término de ley.

Maravatío, Michoacán, a 15 de enero de 2025.- Secretario de Acuerdos.- Lic. Clender Vega Baltazar.

44100480803-30-01-2025

50

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Pátzcuaro, Michoacán.

SE CONVOCA OPOSITORES.

RIGOBERTO y GUILLERMINA ALONZO DURAN promueve bajo el número 656/2024, Diligencias de Jurisdicción Voluntaria sobre Información Ad-perpetuum para suplir título escrito de dominio, respecto predio urbano ubicado en la Prolongación de la calle Gral. Benigno Serrato, colonia Linda Vista Nueva del Cristo 23 veintitrés de Pátzcuaro, Michoacán con las siguientes medidas y colindancias:

Noreste: 27.40 metros, con Agustín Monroy Montaña.

Sureste: 9.81 metros, con calle Gral. Benigno Serrato que es la de su ubicación.

Suroeste: 26.95 metros, con María de Jesús Bedoya Reyes.

Noreste (sic): línea recta de 8.96 metros con ejido de Zorumutaro.

Teniendo una extensión superficial de 246.28 doscientos cuarenta y seis metros con veintiocho centímetros.

Se ordena publicar el presente edicto por 10 diez días, para que las personas que se consideren con derecho al predio, lo hagan valer dentro del precitado término.

Pátzcuaro, Michoacán a 15 quince de noviembre de 2024.- Secretaria del Juzgado Mixto.- Lic. Margarita Báez Téllez.

44150480759-31-01-2025

50

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- La Piedad, Michoacán.

## CONVOCANDO OPOSITORES.

RAFAEL MENDOZA HERNÁNDEZ, por su propio derecho, bajo el registro número 978/2024, del índice de este Juzgado, promueve Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam para suplir título escrito de dominio, respecto de un predio rústico ubicado en la comunidad de Acuitzio, municipio de La Piedad, Michoacán, cuyas medidas y colindancias son las siguientes:

Norte: 20.00 metros, con calle sin nombre.  
Sur: 20.00 metros, con José Luis Elorza Moreno.  
Oriente: 10.00 metros, con José Luis Elorza Moreno.  
Y Poniente: 10.00 metros, con calle sin nombre.

Con una extensión de 200.00 doscientos metros cuadrados.

El predio antes citado, lo adquirió el promovente mediante compraventa verbal que a José Luis Elorza Moreno, posesión que tiene en forma pública, pacífica, continua, de buena fe, y en concepto de propietario.

Se convoca opositores con derecho al inmueble, para que pasen a oponerse a las presentes diligencias, dentro del término de 10 diez días hábiles.

La Piedad, Michoacán, a 6 seis de enero de 2025 dos mil veinticinco.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Osvaldo Aguilar Domínguez.

44000482218-30-01-25 50

## EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- La Piedad, Michoacán.

Dentro de las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 906/2024, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, promueve MA. ELENA VILLEGAS CAZARES, de la siguiente: Fracción de predio rústico, ubicado en la comunidad de Acuitzio, municipio de esta ciudad, con superficie de 00-20-00.00 hectáreas, colinda:

Al Norte: en 20.00 (sic) con José Luis Elorza Moreno.  
Al Sur: en 20.00 (sic) con José Luis Elorza Moreno.  
Al Oriente: en 10.00 (sic) con José Luis Elorza Moreno.  
Y al Poniente: en 10.00 (sic) con calle sin nombre.

Manifiesta el promovente que adquirió el predio por compra venta verbal a José Luis Elorza Moreno, el 6 de enero de 2010.

Se manda convocar opositores mediante la publicación de un edicto por 10 días en Estrados de este Juzgado y Periódico Oficial del Estado, para que las personas que se consideren con derecho al inmueble descrito lo ejerciten en dicho término.

La Piedad, Michoacán, a 25 veinticinco de noviembre de 2024.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Osvaldo Aguilar Domínguez.

44000482305-30-01-25 50

## EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Civil.- La Piedad, Michoacán.

## CONVOQUESE A OPOSITORES.

Dentro Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 898/2024, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam para suplir título escrito dominio promueve SANDRA FABIOLA SOLÍS HERNÁNDEZ, del predio que se describe:

Una fracción del predio rústico, ubicado en la comunidad de Acuitzio, municipio de La Piedad, Michoacán, con una extensión superficial de 511.40 quinientos once metros, con cuarenta centímetros cuadrados, causante José Luis Elorza Moreno, colinda:

Al Norte: en 25.25 metros, con José Luis Elorza Moreno.  
Al Sur: en 25.89 (sic) con José Luis Elorza Moreno.  
Al Oriente: en 20.00 metros, con calle sin nombre.  
Al Poniente: en 20.00 (sic) con José Luis Elorza Moreno.

Se manda convocar opositores mediante la publicación de edicto por 10 días en estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado, para que las personas que se consideren con derecho al inmueble descrito lo ejerciten en dicho término.

La Piedad, Michoacán, a 16 dieciséis de enero de 2025.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Mauricio de la Paz Méndez.

44100481254-30-01-25 50

## EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Civil.- La Piedad, Michoacán.

En el Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Civil de este Distrito Judicial, J. ANTONIO VÁZQUEZ MACÍAS,

promueve Diligencias de Jurisdicción Voluntaria sobre Información Testimonial Ad-perpetuam para suplir título escrito de dominio, número 5/2025, del siguiente inmueble:

Fracción de terreno que se desmembra de uno de mayor superficie ubicado en Acuitzio, municipio de esta ciudad, mide 200.00 metros cuadrados y colinda:

- Al Norte: en 20.00 metros, con calle sin nombre.
- Al Sur: en 20.00 metros, con José Luis Elorza Moreno.
- Al Oriente: en 10.00 metros, con José Luis Elorza Moreno.
- Y al Poniente: en 10.00 metros, con calle sin nombre.

El promovente adquirió dicho predio por compraventa verbal que le hizo José Luis Elorza Moreno, el 6 de enero de 2010 y desde entonces tiene la posesión real y material como dueño, de forma pública, pacífica, continua y de buena fe.

Se manda publicar un edicto en el Periódico Oficial del Estado, puerta de este Juzgado, por diez días, a fin de convocar opositores al trámite de las diligencias. Doy fe.

La Piedad, Michoacán, a 16 de enero de 2025.- El Secretario de Acuerdos.- Licenciado Mauricio de la Paz Méndez.

44000482270-30-01-25 50

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo Civil Primera Instancia.- La Piedad, Michoacán.

NANCY PAULINA MARTÍNEZ PÉREZ, promueve Juzgado Segundo Civil Primera Instancia La Piedad, Michoacán, Diligencias Jurisdicción Voluntaria 900/2024, Información Testimonial Ad-perpetuam suplir título escrito de dominio:

Fracción de terreno que se desmembra de uno mayor ubicado en comunidad de Acuitzio, municipio de La Piedad, Michoacán, superficie 00-13-82.85 (sic) de terreno.

- Norte: 26.85 metros, con José Luis Elorza Moreno.
- Sur: 28.46 metros, con José Luis Elorza Moreno.
- Oriente: 50.00 metros, con calle sin nombre.
- Poniente: 50.00 metros, con José Luis Elorza Moreno.

Afirma promovente adquirió por compraventa verbal que realizó a José Luis Elorza Moreno, el 6 de enero de 2010, lo ha tenido pacífica, continua, pública, de buena fe, como dueña.

Expídase presente para publicación en este Juzgado, Periódico Oficial del Estado, lugares públicos, a fin de que personas que

se sientan con derecho al inmueble lo hagan valer en 10 días.

La Piedad, Michoacán, 17 de enero de 2025.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Cinthya Cristina González García.

44000482246-30-01-25 50

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- La Piedad, Michoacán.

Dentro de las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 861/2024, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, promueve PABLO GUZMÁN PIÑA, de la siguiente:

Fracción del predio rústico, ubicado en la comunidad de Acuitzio, municipio de esta ciudad, con superficie de 00-10-00.00 hectáreas, colinda:

- Al Norte: en 20.00 (sic) con calle sin nombre y en 20.00 con José Luis Elorza Moreno.
- Al Sur: en 40.00 (sic) con José Luis Elorza Moreno.
- Al Oriente: en 30.00 (sic) con calle sin nombre.
- Y al Poniente: en 20.00 (sic) con calle sin nombre y de sur a norte en 10.00 con José Luis Elorza Moreno.

Manifiesta el promovente que adquirió el predio por compraventa verbal a José Luis Elorza Moreno, el 6 de enero de 2010.

Se manda convocar opositores mediante la publicación de un edicto por 10 días en Estrados de este Juzgado y Periódico Oficial del Estado, para que las personas que se consideren con derecho al inmueble descrito lo ejerciten en dicho término.

La Piedad, Michoacán, a 25 veinticinco de noviembre de 2024.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Osvaldo Aguilar Domínguez.

44150478273-30-01-25 50

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil.- Zacapu, Michoacán.

SE CONVOCAN OPOSITORES.

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

Auto fecha 24 septiembre 2024, admitió trámite, Diligencias, Información Testimonial Ad-perpetuam expediente número 934/2024 promueve SERGIO CORTEZ SOLORIO y/o SERGIO CORTEZ, suplir título escrito dominio predio urbano casa habitación ubicado calle Lázaro Cárdenas número 563 tenencia Curimeo municipio Panindícuaro, Michoacán mide y linda:

Noreste. 15.09 metros, calle Lázaro Cárdenas.

Suroeste. 14.05 metros, Julián Leal López.

Sureste. 5 líneas 9.17, 1.90, 23.29, 11.66 y 7.27 metros, Aurelio Palomares López.

Noroeste. 5 líneas 7.30, 1.80, 4.70, 1.80 y 29.56 metros, José López Palomares.

Publíquese presente edicto término de 10 días en los Estrados este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y lugar ubicación, inmueble, convocando opositores a tramitación estas diligencias, pasen hacer valer derecho ante Juzgado de Autos.

Zacapu, Michoacán, 3 octubre 2024.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Aida Teresita Jurado Vargas.

44100457951-23-01-25 50

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Apatzingán, Michoacán.

Dentro de los autos de las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 633/2024, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam promovidas por JUAN JOSÉ GUTIÉRREZ VALENCIA, sobre el siguiente inmueble:

Predio urbano con construcción para casa habitación ubicado en la calle 18 de Marzo número 47, centro de Tepalztepec (sic), Michoacán, con una extensión superficial de 109.00 ciento nueve metros cuadrados y las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: 7.00 siete metros, con la calle 18 de Marzo.

Al Sur: 7.00 siete metros, con José Luis Pérez Galván.

Al Oriente: 15.00 quince metros, con Arcelia Sandoval.

Al Poniente: 15.00 quince metros, con Arnulfo Luna Ibarra (antes Buldebarlo Pineda).

Se ordena la publicación del presente edicto en los Estrados de éste Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado y en otro de mayor circulación en la región, para que las personas que

se consideren con derecho al inmueble se presenten a este Juzgado dentro del término de 10 diez días haciendo valer sus derechos.

Apatzingán, Michoacán, a 29 veintinueve de noviembre de 2024 dos mil veinticuatro.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Nolberto René Moreno Fuerte.

44000485227-31-01-25 50

### AVISO NOTARIAL

Lic. Ernestina Avila Pedraza.- Notario Público No. 119.- Zacapu Michoacán.

Ernestina Avila Pedraza, Notario Público 119, en ejercicio y residencia en esta ciudad, con domicilio en avenida Morelos, 105 -11, colonia Centro; hago del conocimiento del público en general que con fecha 25 de noviembre del año en curso, compareció el ciudadano ROLANDO TALAVERA CERDA y/o ROLANDO CERDA TALAVERA, en su carácter de nieto de la de cujus la Sucesión Testamentaria a bienes de la extinta JOSEFINA ESCAMILLA DÍAZ y/o JOSEFINA ESCAMILLA DÍAZ DE CERDA; para dar inicio de la tramitación Sucesoria Intestamentaria, de los bienes.

Los (sic) que hago en cumplimiento del artículo 1129 fracción II y del Código de Procedimiento Civiles del Estado.

Zacapu, Michoacán, a 05 de diciembre de 2024.- La Notario Público No. 119.- Lic. Ernestina Avila Pedraza IPE701022UH3. (Firmado).

44000485163-31-01-2025 50

### AVISO NOTARIAL

PRIMERA PUBLICACIÓN.

Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez.- Notario Público No. 17.- Maravatío, Michoacán.

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez, Maravatío, Michoacán Notario Público No. 17, Estados Unidos Mexicanos.

Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez, Notario Público Número Diecisiete hago saber los efectos del artículo 160 de la Ley del Notariado para el Estado de Michoacán, que por escritura pública No. 4,701 volumen No. 56, de fecha 21 de enero de

2025, otorgada ante mí, se hizo constar: la aceptación de herencia y el cargo de albacea, que otorgan VERONICA PADILLA CAMPOS, ORALIA ORTIZ PADILLA, NANCY ORTIZ PADILLA, ROSALINDA ORTIZ PADILLA Y LUIS ENRIQUE ORTIZ PADILLA, en su carácter de únicos y universales herederos, a bienes del señor JOSE LUIS SERAFIN ORTIZ RODEA; quienes manifiestan que procederán a formular el inventario y avalúo de la sucesión.

Maravatío, Michoacán, a 27 de enero de 2025.

El Notario Público Número 17.- Lic. Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez.- GORF680401PQA. (Firmado).

44000482929-31-01-25 50

#### AVISO NOTARIAL

Lic. Ernestina Avila Pedraza.- Notario Público No. 119.- Zacapu Michoacán.

La suscrita Licenciada Ernestina Avila Pedraza, Notario Público número 119, en ejercicio y con residencia en esta ciudad, con domicilio en la avenida Morelos, número ciento cinco, interior once de la colonia Centro; hago del conocimiento del público en general que con fecha 02 dos de diciembre del año 2024 dos mil veinticuatro, compareció el ciudadano C. MARCOS BRAVO VEGA, quién es albacea Testamentario de la Sucesión Testamentaria a bienes de la extinta C. MARTHA VEGA MAGDALENO, para lleve a cabo la Sucesión Testamentaria extrajudicial.

Los (sic) que hago en cumplimiento del artículo 1129 fracción II del Código de Procedimiento (sic) Civiles del Estado de Michoacán y artículo 160 de la Ley del Notariado, del Estado.

Zacapu, Michoacán, a 04 cuatro de diciembre de 2024 dos mil veinticuatro.- La Notario Público No. 119.- Lic. Ernestina Avila Pedraza.- IPE701022UH3. (Firmado).

44150481089-31-01-25 50

#### AVISO NOTARIAL

Lic. Héctor Gustavo Pantoja Ayala.- Notario Público No. 158.- Tarímbaro, Michoacán.

El suscrito Lic. Héctor Gustavo Pantoja Ayala, Notario

Público No. 158, en Tarímbaro, Michoacán, hago saber para todos los efectos legales lo siguiente: MIGUEL GARCIA HURTADO, albacea definitivo de la Sucesión Intestamentaria a bienes de JESUS GARCIA OROZCO y/o J. JESUS GARCIA O NÚMERO 735/2023 radicada en el Juzgado 7° de Primera Instancia de este Distrito Judicial, comparece ante el suscrito notario para continuar con el procedimiento y formular el inventario y avalúo y aplicación de bienes hereditarios que forman el caudal hereditario, en cumplimiento a los Art. 1009 y 1129 y demás relativos del Código De Procedimientos Civiles para el Estado de Michoacán.

Para publicarse por una sola vez en el Periódico Oficial del Estado.

Lic. Héctor Gustavo Pantoja Ayala.- Notario Público Número Ciento Cincuenta y Ocho.- PAAH-520203-6T1. (Firmado).

44000485663-31-01-25 50

#### AVISO FISCAL

##### SOBRE MANIFESTACIÓN DE PREDIO IGNORADO.

Se hace del conocimiento del público en general, y de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 128 de la Ley de la Función Registral y Catastral del Estado de Michoacán de Ocampo, se otorga un término de 15 días hábiles a efecto de que las personas que se crean con algún derecho para oponerse a la presente manifestación de predio ignorado del conocimiento fiscal, lo hagan valer ante la Dirección de Catastro, dicho termino contará, a partir de la publicación.

El C. ARTURO DE LA PAZ VAZQUEZ, presentaron (sic) ante el Instituto Registral y Catastral, manifestación de un predio que no se encuentra registrado en el Estado, el cual dicen adquirieron (sic) por, compra-venta verbal que le hizo el C. Cuauthemoc Reyes Martinez, predio ubicado en la calle Santos Degollado #129 colonia Centro según inspección ocular realizada por el Departamento Técnico de la Dirección de Catastro, tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte: 11.76 metros, con Leopoldo Jiménez Romero.

Al Sur: 14.80 metros, con Raymundo Solorio.

Al Oriente: 13.40 metros, con Leopoldo Jiménez Romero.

Al Poniente: 11.14 metros, con la calle Santos Degollado.

Según avalúo de fecha 29 de noviembre de 2023, tiene una

superficie de 158.94 m<sup>2</sup>. y se le asignó un valor catastral de \$1,151,203.00

de La Piedad, Michoacán, Certifica: que el presente aviso será público a partir de la presente fecha y por el término de ley.

La Piedad, Mich., a 01 de diciembre de 2023.

La Piedad, Michoacán, a 01 de diciembre de 2023.

Atentamente.- LAE. Martha Alicia Alatorre Marquez.-  
Administradora de Rentas.

Lic. Cesar Ocegüera Estrada.- Secretario del  
Ayuntamiento de La Piedad, Mich.

El Suscrito, Secretario del Ayuntamiento Constitucional

44000484180-31-01-25

50

---

---

**Para consulta en Internet:**  
**[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)**  
**y/o [www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)**