



PERIÓDICO OFICIAL

DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

Directora: Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

TOMO CLXXIX

Morelia, Mich., Miércoles 17 de Noviembre de 2021

NÚM. 5

Responsable de la Publicación
Secretaría de Gobierno

DIRECTORIO

**Gobernador Constitucional del Estado
de Michoacán de Ocampo**
Lic. Alfredo Ramírez Bedolla

Secretario de Gobierno
Lic. Carlos Torres Piña

Directora del Periódico Oficial
Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes

Tiraje: 50 ejemplares

Esta sección consta de 6 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 30.00 del día

\$ 38.00 atrasado

Para consulta en Internet:

www.periodicooficial.michoacan.gob.mx

www.congresomich.gob.mx

Correo electrónico

periodicooficial@michoacan.gob.mx

CONTENIDO

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

DE LO CIVIL

- J.S.C.H. Promueve Banco del Bajío, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, frente a Frutas Mejicanas de Calidad, Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable y Agrícola Jalmich, Sociedad de Producción Rural de Responsabilidad Limitada y Ricardo Mejía Orozco..... 1
- J.S.C.H. Promueve BBVA Bancomer, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Bancomer, frente a José Jesús Meza Navarro..... 2
- J.S.C.H. Promueve Dirección de Pensiones Civiles del Estado de Michoacán de Ocampo(sic), frente a Enrique Reyes Zavala..... 2

AD-PERPETUAM

- Roberto Toral Morales..... 3
- Josefina Serrano Caballero..... 3
- Rosa Isela Gutiérrez Avellaneda..... 4
- Pablo Hernández Yáñez..... 4
- Jorge Cervantes Urtiz..... 4
- Miguel Heredia Vallejo..... 4

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Sexto Civil.- Morelia, Mich.

PRIMERA ALMONEDA.

CONVOCANDO POSTORES:

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario, número 754/2019, promovido por

BANCO DEL BAJÍO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, frente a las personas morales FRUTAS MEJICANAS DE CALIDAD, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE, AGRÍCOLA JALMICH, SOCIEDAD DE PRODUCCIÓN RURAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA y RICARDO MEJÍA OROZCO, se señalan las 11:30 once horas con treinta minutos del día 16 dieciseis de diciembre del año en curso, para que tenga verificativo en la Secretaría de este Juzgado, la audiencia pública de remate en su PRIMERA ALMONEDA, respecto de los siguientes bienes:

Predio rústico denominado Ojo de Agua, El Pino, Carrizalillo, La Loma y sin nombre, ubicado en el Municipio de Peribán, Michoacán, con una extensión superficial de 49-01-33 hectáreas.

Valor pericial: \$12'220,481.89 Doce millones doscientos veinte mil cuatrocientos ochenta y un pesos 89/100 M.N. Postura legal, la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad.

Parcela 35 treinta y cinco Z-1 P1/2, dentro del núcleo agrario del Ejido de Los Reyes, Michoacán, perteneciente al Municipio de Los Reyes, Michoacán, con una extensión superficial de 07-92-65.61 hectáreas.

Valor pericial: \$13'311,958.02 Trece millones trecientos(sic) once mil novecientos cincuenta y ocho pesos 02/100 M.N. Postura legal, la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad.

Inmueble urbano en la calle sin nombre, marcado como lote número 35 treinta y cinco, del predio «La Higuera», en Peribán, Michoacán, con una extensión superficial de 2.006.00 metros cuadrados.

Valor pericial: \$6'118,300.00 Seis millones ciento dieciocho mil trescientos pesos 00/100 M.N. Postura legal, la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad.

Morelia, Mich., a 21 veintiuno de octubre de 2021 dos mil veintiuno.- La C. Juez Sexto de lo Civil.- Lic. Martha Nereyda Murillo Orozco.

44000077332-11-11-21

5-10-15

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Civil.- La Piedad, Mich.

SE CONVOCAN POSTORES.

En el expediente 19/2020, Sumario Civil Hipotecario, promovido por BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BANCOMER, en contra de JOSÉ JESÚS MEZA NAVARRO, tramitado en el Juzgado Primero Civil de Primera Instancia de este Distrito Judicial, se fijaron las 9:30 nueve horas con treinta minutos del 20 veinte de diciembre del presente año, para desahogar audiencia de remate en PRIMERA ALMONEDA, de:

Casa habitación marcada con el número 53 de la calle Hacienda de Los Girasoles y terreno sobre el cual está construida correspondiente al lote número 35, manzana 18, del conjunto habitacional denominado «Pedregal San José II», de esta ciudad, con superficie de 90.00 metros cuadrados, colinda: Al Norte, 15(sic) metros, con lote 36; al Sur, 15(sic) metros, con lote 38; al Oriente, 6(sic) metros, con lote 15; y, al Poniente, 6(sic) metros, con calle Hacienda de Los Girasoles, inscrito en el Registro Público de la Propiedad Raíz en el Estado, a favor del demandado bajo el registro 00000014, del tomo 00002130, del libro de propiedad correspondiente a este Distrito.

Precio base para remate: \$817,800.00 Ochocientos diecisiete mil ochocientos pesos (sic); postura legal, las dos terceras partes.

Publíquese este edicto por tres veces de siete en siete días, debiendo mediar un lapso de seis entre cada publicación (las de carácter judicial), en los estrados de este Juzgado (lugar público), Periódico Oficial del Estado y un diario de mayor circulación de este lugar.

La Piedad, Michoacán, a 08 de noviembre de 2021.- La Secretaria de Acuerdos.- Licenciado(sic) Alejandra Ruiz Martínez.

40102043521-12-11-21

5-10-15

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Mich.

CUARTA ALMONEDA.

Dentro de los autos que integran el expediente número 559/2018, relativo al Juicio Sumario Civil Hipotecario, en ejercicio de la acción personal sobre pago de pesos y real hipotecaria, promovido por las(sic) DIRECCIÓN DE PENSIONES CIVILES DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE

OCAMPO(sic), a través de sus apoderados jurídicos, frente a ENRIQUE REYES ZAVALA, se ordenó sacar a remate en CUARTAALMOENDA, el siguiente inmueble:

Lote número 4 cuatro, de la manzana 35 treinta y cinco, zona D, actualmente ubicado en la calle Lagunillas, marcado con el número 456 cuatrocientos cincuenta y seis, perteneciente al ejido La Quemada II, actualmente ciudad Jardín, de esta ciudad.

Sirve de base para el mismo la suma de \$130,636.80 ciento treinta mil seiscientos treinta y seis pesos 80/100 moneda nacional, valor asignado por el único avalúo emitido en autos, y como postura legal, la que cubra las 2/3 partes de dicha cantidad.

Convóquense postores mediante la publicación de 1 un edicto 7 siete días antes a que tenga verificativo la audiencia en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y en uno de los diarios de mayor circulación en la Entidad.

Dicho remate tendrá verificativo en la Secretaría de este Juzgado, a las 10:00 diez horas del día 20 veinte de diciembre del año en curso.

Morelia, Michoacán, a 1 uno de noviembre de 2021 dos mil veintiuno.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Hortencia Guzmán Martínez.

Of. No. 640/2021-12-11-21

5

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de Primera en Materia Civil.- Uruapan, Mich.

CONVÓQUESE OPOSITORES:

Dentro de las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, número 616/2021, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, que promueve ROBERTO TORAL MORALES, respecto del predio urbano ubicado en la calle Educación, sin número, barrio San Mateo, de Nuevo San Juan Parangaricutiro, Michoacán, que adquirió mediante contrato verbal de compraventa de Paulina Ventura Ruiz, el cual cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte, 32.00 metros, con Manuel Vega Montiel;
Al Sur, 32.00 metros, con Ermenegildo(sic) Cuarao González;
Al Oriente, 6.00 metros, con calle Educación, de su ubicación; y,

Al Poniente, 6.50 metros, con Ermenegildo(sic) Cuarao González.

Con una superficie total de 192(sic) metros cuadrados.

Publíquese este edicto en los estrados de este Juzgado y Periódico Oficial del Estado, por el plazo de 10 días, para que las personas que se consideren con derecho al inmueble, se presenten a hacerlo valer dentro de tal lapso.

Uruapan, Michoacán, 22 veintidos de octubre de 2021 dos mil veintiuno.- La Secretaria de Acuerdos.- Leticia del Carmen Moreno Esquivel.

40152033243-11-11-21

5

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero Civil.- Maravatío, Mich.

CONVOCANDO OPOSITORES.

En el trámite de Jurisdicción Voluntaria, número 679/2020, que sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, promueve JOSEFINA SERRANO CABALLERO, por propio derecho respecto de un predio urbano ubicado en la Octava Avenida, de la tenencia de Tepuxtepec, Municipio de Contepec, Michoacán; con las siguientes medidas y colindancias:

Al Oriente, 35.00 metros, Francisco Correa Chaparro, Novena Avenida, de por medio,

Al Poniente, 35.00 metros, Octava Avenida;

Al Norte, varias medidas, una de 91.70 metros, hace un ancón de norte a sur, de 18.30 metros, y sigue nuevamente por el norte, 30.00 metros, hace un ancón de norte a sur, de 39.00 metros, y sigue por el norte, 20.00 metros, con José Carmen González Correa Martín y Juan Rodríguez Peña, J. Dolores Alvarado Chaparro y camino viejo a Tepetongo; y, Al Sur, 123.00 123.00 metros, Rodolfo Martínez Pérez y Sixto Pérez Morales.

Con una superficie de 7,614.00 metros cuadrados.

Hágase la publicación de un edicto en los estrados de este Juzgado, así como en el Periódico Oficial del Estado, para que las personas que se consideren con derecho al inmueble, pasen a deducirlo dentro del término de 10 diez días.

Maravatío de Ocampo, Michoacán, a 26 veintiseis de octubre de 2021 dos mil veintiuno.- La Secretaria de

Acuerdos del Juzgado Primero Civil de Primera Instancia de Maravatío, Michoacán.- Lic. Jessica Rodríguez Benítez.

40002039835-11-11-21

5

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Huetamo, Mich.

ROSA ISELA GUTIÉRREZ AVELLANEDA, promueve Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título de dominio, 527/2021, inmueble con casa habitación ubicado avenida Servando Chávez sin número, colonia San Andrés, San Lucas, Michoacán, superficie 377.69 (sic): Norte, 25.40 (sic), colinda Aleida Rosales Mondragón; Sur, 23.10 (sic), colinda Leovigilda Galarza; Oriente, 19.70 (sic), colinda avenida Servando Chávez; y, Poniente, 15.00 (sic), colinda Luciana Mondragón Molina.

Asegura tener la posesión desde el 27 septiembre 2010.

Convóquense personas, créanse con derecho al inmueble descrito, pasen a deducir sus derechos al Juzgado de los autos, en el término de diez días.

Huetamo, Michoacán, a 26 octubre 2021.- el Secretario del Ramo Civil del Juzgado.- Licenciado Armando Flores Ochoa.

40102041628-11-11-21

5

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Civil.- Huetamo, Mich.

PABLO HERNÁNDEZ YÁÑEZ, Diligencias Testimonial Ad-perpetuam, 568/2021, para suplir título escrito de dominio, del bien inmueble con casa habitación ubicado calle Margaritas 1, colonia Las Rosas, San Lucas, Michoacán, superficie 1,558.37 (sic); medidas, colindancias: Norte, 30.00 (sic), colinda Jesús Arroyo López; Sur, 52.30 (sic), colinda calle Margaritas; Oriente, 38.45 (sic), colinda Agustina Romero López; y, Poniente, 43.60 (sic), colinda calle sin nombre.

Asegura tener la posesión desde el 20/marzo/2006.

Convóquense personas, créanse con derecho al inmueble descrito, pasen a deducir sus derechos al Juzgado de los autos en el término de diez días.

Huetamo, Michoacán, a 09 noviembre 2021.- Secretaría del Ramo Civil del Juzgado.- Licenciada Alma Margarita Romero Martínez.

40152033563-11-11-21

5

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo Civil.- Pátzcuaro, Mich.

SE CONVOCA OPOSITORES.

JORGE CERVANTES URTIZ, promueve Diligencias sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título escrito de dominio, número 444/2021, respecto a un predio rústico ubicado en la localidad de Zirahuén, Municipio de Salvador Escalante, Michoacán, que dice haber adquirido mediante compra venta verbal con Constantino García Mendoza, el 10 diez de mayo de 2010 dos mil diez, proporcionando las siguientes medidas y colindancias:

«Al Norte, con camino; al Sur, con camino; al Oriente, con propiedad de Agustín Navarro Martínez; y, al Poniente, con propiedad de María Salud Martínez Tafolla.»

Se manda publicar este edicto para que las personas que tengan interés en el inmueble antes descrito lo ejerciten dentro del término de 10 diez días.

Pátzcuaro, Michoacán; a 31 treinta y uno de agosto de 2021 dos mil veintiuno.- El Secretario de Acuerdos.- Licenciado Francisco Javier Andaluz Mendoza.

40152033756-11-11-21

5

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto.- Zacapu, Mich.

CONVOCANDO OPOSITORES.

Fecha 22 septiembre 2021, admitió trámite Juzgado, Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam, expediente 941/2021, promueve MIGUEL HEREDIA VALLEJO, suplir título escrito dominio fracción predio rústico se substraer de predio rústico ubicación camino sin nombre, pueblo El Pueblito, lote 0, manzana 0, Municipio Zacapu, Michoacán, mide y linda:

Oriente, 19.76 metros, Mario Heredia Palomares y Lucero Millán Pérez;

Poniente, sur a norte, 15.55 (sic), ángulo oriente, 4.37 (sic), ángulo norte, 3.93 (sic), total 23.85 metros, María Pérez Ordaz; Norte, 9.00 metros, Mario Heredia Palomares y Lucero Millán

Pérez; y,
Sur, 10.03 metros calle sin nombre.

Publíquese edicto término 10 días, estrados Juzgado, Periódico Oficial Estado, ubicación inmueble, convocando opositores tramitación diligencias, hacer valer derecho Juzgado autos.

Zacapu, Michoacán, 22 septiembre 2021.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Susana Magaly Huerta León.

40002035906-08-11-21

5

Para consulta en Internet:

www.periodicooficial.michoacan.gob.mx

y/o www.congresomich.gob.mx

COPIA SIN VALOR LEGAL

