



PERIÓDICO OFICIAL

DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

Directora: Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

TOMO CLXXXIII

Morelia, Mich., Lunes 7 de Agosto de 2023

NÚM. 53

Responsable de la Publicación
Secretaría de Gobierno

DIRECTORIO

Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo
Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

Secretario de Gobierno
Lic. Carlos Torres Piña

Directora del Periódico Oficial
Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes.

Tiraje: 40 ejemplares
Esta sección consta de 4 páginas

Precio por ejemplar:
\$ 33.00 del día
\$ 43.00 atrasado

Para consulta en Internet:
www.periodicooficial.michoacan.gob.mx
www.congresomich.gob.mx

Correo electrónico
periodicooficial@michoacan.gob.mx

CONTENIDO

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

DE LO CIVIL

J.S.C.H. Promueve Guillermo Ramírez Pérez, frente a María Rosario Sánchez Gómez y Otro.....	1
J.S.C.H. Promueve Dessetec Desarrollo de Sistemas, Sociedad Anónima de Capital Variable, frente a José Inés Medina Ponce.....	2
J.S.C.H. Promueve Roberto Estrada Zamora, frente a Ever Hernández Chávez y Ana Lizet Mendoza Farías.....	2
J.S.C.H. Promueve Sonia Yudit Mendoza Guerrero, frente a Jesús Guillermo Mendoza Guerrero.....	3
J.S.C. Promueve José Cortés Valdespino, albacea definitivo de la sucesión a bienes de José Cortés Miranda, frente a Ada Cortés Miranda Rubí o Ruby Cortés Miranda y Sergio Cortés Miranda.....	3

AD-PERPETUAM

Oscar Fernando Delgado Hernández.....	3
Lorenzo Padilla Barrera.....	4

TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO, DTO, 36.

Emplazamiento mediante edictos a la Codemandada Ma. Isabel y/o María Isabel Salinas Rangel.....	4
---	---

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil.- Sahuayo, Michoacán.

CONVOCA POSTORES.

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario número 989/2016, promovido por

GUILLERMO RAMÍREZ PÉREZ, frente a MARÍA ROSARIO SÁNCHEZ GÓMEZ Y OTRO, se señalan las 13.00 horas del día 24 de agosto de 2023, para que se lleve a cabo audiencia de remate en PRIMERA ALMONEDA del siguiente inmueble:

Totalidad del predio rústico denominado La Casiripera ubicado en la comunidad de Las Gallinas, de Sahuayo, Michoacán, que mide y linda:

Al Oriente. con Marina Sánchez Sánchez.
Al Poniente. con ejido de La Puerta de Cojumatlán.
Al Norte. con Ricardo Cisneros Díaz.
Y al Sur. con J. Jesús Grimaldo.

Con una extensión superficial aproximada de 45-00-00 hectáreas.

Inmueble inscrito en el Registro Público de la Propiedad Raíz en el Estado, bajo el número 12, tomo 1301 del libro de Jiquilpan, Michoacán.

Sirviendo de base para el remate la suma de \$4'050,000.00 Cuatro millones cincuenta mil pesos 00/100 moneda nacional, y como postura legal la que cubra las 2/3 partes de su precio.

Convóquese postores mediante la publicación de edictos por 3 veces, de 7 en 7 días en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y periódico de mayor circulación en el Estado.

Sahuayo, Michoacán, 6 de julio de 2023.- Lic. Luis Noé Pulido Sánchez.- Secretario de Acuerdos.

40003108120-12-07-23 48-53-58

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Sexto Civil.- Morelia, Michoacán.

CONVOCANDO POSTORES.

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario, número 142/2018 promovido por DESSETEC DESARROLLO DE SISTEMAS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, frente a JOSÉ INÉS MEDINA PONCE, se señalaron las 12:00 doce horas del día 15 quince de agosto del año en curso, para que tenga verificativo en la Secretaría de este Juzgado la audiencia pública de remate en su PRIMERA ALMONEDA, respecto del siguiente bien:

Único casa habitación ubicada en calle Marte número 165 ciento sesenta y cinco construida sobre lote 4 cuatro de la manzana 17 diecisiete modelo Begonia del conjunto habitacional denominado Privadas del Sol II del municipio de Tarímbaro del Distrito de Morelia, Michoacán, con las siguientes medidas y colindancias según avalúo:

Al Norte. en 04.50 metros, con casa uno "1", del lote nueve "9".
Al Sur. en 04.50 metros, con calle Marte, que es la de su ubicación.

Al Este. en 15.00 metros, con casa uno "1", del lote cinco "5", y.
Al Oeste. en 15.00 metros, con casa uno "1", del lote cuatro "4".

Con una superficie de 67.50 metros cuadrados.

Convóquese postores mediante la publicación de 3 tres edictos por 3 tres veces de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este órgano jurisdiccional, en el Periódico Oficial del Estado y un diario de mayor circulación en la Entidad.

Valor pericial: \$519,000.00 Quinientos diecinueve mil pesos 00/100 moneda nacional.

Postura legal: La que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad.

Morelia, Michoacán, 4 cuatro de julio de 2023 dos mil veintitrés.- El Secretario de Acuerdos.- C. Felipe Pimentel Zarco.

44150219446-14-07-23 48-53-58

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Civil.- Apatzingán, Michoacán.

Dentro del expediente número 582/2019, relativo al Juicio Sumario Civil Hipotecario, promovido por ROBERTO ESTRADA ZAMORA, por derecho propio, en contra de EVER HERNÁNDEZ CHÁVEZ y ANA LIZET MENDOZA FARÍAS; se ordenó sacar a remate en su PRIMERA Y PÚBLICA ALMONEDA el siguiente bien inmueble:

Predio urbano con construcción, ubicado en la calle Cenobio Moreno, número 1426, de la colonia Pradera, de Apatzingán, Michoacán; con las medidas y colindancias siguientes:

Al Norte: 25.00 mts, con lote número 5 cinco.
Al Sur: 25.00 mts, con lote número 7 siete.
Al Oriente: 09.00 mts, con lote número 15 quince.
Al Poniente 09.00 mts, con la calle Cenobio Moreno, de su ubicación,

con una superficie total de 225.00 m2 metros cuadrados; siendo el valor comercial del inmueble la cantidad de \$1,106.536.24 (Un millón ciento seis mil quinientos treinta y seis pesos 24/100 moneda nacional).

Se convoca postores, señalándose las 12:00 doce horas del día 7 siete de septiembre del año en curso, sirviéndose de base para el remate la cantidad fijada para dicho mueble y es postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor pericial.

Publíquese edictos por tres veces de siete en siete días hábiles, en los estrados de este tribunal, Periódico Oficial del Estado y un diario de mayor circulación en la Entidad.

Apatzingán, Michoacán, 10 diez de julio de 2023 dos mil veintitrés.-

El Secretario de Acuerdos del Juzgado Primero de Primera Instancia de este Distrito Judicial.- Lic. Francisco Javier Aguilar Chávez.

40103127699-01-08-23

53-60-67

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Tercero de Primera Instancia en Materia Civil.- Uruapan, Michoacán.

TERCERA ALMONEDA

Que dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario número 1161/2016, promovido por SONIA YUDIT MENDOZA GUERRERO, frente a JESÚS GUILLERMO MENDOZA GUERRERO, se ordenó sacar a remate el siguiente bien inmueble:

ÚNICO: La totalidad de un solar urbano con la construcción que contiene destinada para casa habitación ubicado en la avenida Juárez, esquina con Hilanderos, número 142 ciento cuarenta y dos, colonia La Magdalena del Municipio y Distrito de Uruapan, inscrito en el Registro Público de la Propiedad Raíz y del Comercio en el Estado, bajo el número 48, tomo 3021, en favor de Jesús Guillermo Mendoza Guerrero.

La audiencia de remate en su tercera almoneda, tendrá verificativo a las 11:00 once horas del día 25 veinticinco de agosto de 2023 dos mil veintitrés.

Convóquese postores. Mediante la publicación de 1 un edicto que se publicará en los estrados de este Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los diarios de mayor circulación en la entidad, por lo menos 7 siete días antes de la almoneda.

Servirá como base del remate la cantidad de \$7,451,868.37 Siete millones cuatrocientos cincuenta y un mil ochocientos sesenta y ocho pesos 37/100 moneda nacional), y es postura legal la que cubra las 2/3 partes de dicha suma, habiéndose realizado la correspondiente deducción del 10% diez por ciento por tratarse de tercera almoneda.

Uruapan, Michoacán, 14 catorce de julio de 2023 dos mil veintitrés.
- La Secretaria de Acuerdos.- Laura Vega Soria.

40153114375-31-07-23

53

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Octavo Civil.- Morelia, Michoacán.

Dentro del Juicio Sumario Civil, sobre división de cosa común, número 371/2020, promovido por JOSÉ CORTÉS VALDESPINO, albacea definitivo de la sucesión a bienes de JOSÉ CORTÉS MIRANDA, en contra de ADA CORTÉS MIRANDA, RUBÍ O RUBY CORTÉS MIRANDA y SERGIO CORTÉS MIRANDA,

se señalaron las 13:00 horas del día 23 veintitrés de agosto del año 2023 dos mil veintitrés, para celebrar la audiencia de remate en su primera almoneda, respecto de los siguientes inmuebles:

1. Inmueble ubicado en avenida Camelinas, número 1866, entre avenida Jesús Sansón Flores y calle Acamba, colonia Bosques Camelinas de esta ciudad de Morelia, Michoacán, mide y linda:

Al Norte: 20.00 metros, con Av. Camelinas;
Al Sur: 20.00 metros, con propiedad privada;
Al Oriente: 32.50 metros, con propiedad privada;y,
Al Poniente: 32.50 metros, con propiedad privada.

Superficie del terreno: 650.00 m2, según escrituras.

Base de Remate: \$33,967,540.00 Treinta y tres millones novecientos sesenta y siete mil quinientos cuarenta pesos 00/100 M.N.

Postura Legal: la que cubra 2/3 dos terceras partes de la base de remate.

2. Inmueble ubicado en avenida Camelinas, número 1844, entre la avenida Jesús Sansón Flores y calle Acamba, colonia Bosques Camelinas, de esta ciudad de Morelia, Michoacán, mide y linda:

Al Norte: 20.00 metros, con Av. Camelinas;
Al Sur: 20.00 metros, con propiedad privada;
Al Oriente: 32.50 metros, con propiedad privada;y,
Al Poniente: 32.50 metros, con propiedad privada.

Superficie del terreno: 650.00 m2, según escrituras.

Base de remate: \$35,329,016.70 Treinta y cinco millones trescientos veintinueve mil dieciséis pesos 70/100 M.N.

Postura Legal: la que cubra 2/3 dos terceras partes de la base del remate.

Publíquese 3 tres edictos, de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y otro de mayor circulación en la Entidad, convocando postores.

Morelia, Michoacán, a 27 veintisiete de junio de 2023 dos mil veintitrés. - El Secretario de Acuerdos. - Lic. Juan José Gutiérrez Meza.

40103128744-02-08-23

53-58-63

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia en Materia Civil.- Tacámbaro, Michoacán.

SE CONVOCA A OPOSITORES.

Con esta fecha se tuvo a OSCAR FERNANDO DELGADO HERNÁNDEZ, por conducto de sus apoderados jurídicos,

promoviendo Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 331/2023 sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título escrito de respecto de:

Predio urbano ubicado en frente a la calle Circuito, sin número, del fraccionamiento «Los Pajaritos» de esta ciudad de Tacámbaro, Michoacán, que mide y linda:

Al Noreste. 37.69 treinta y siete metros con sesenta y nueve centímetros, colinda con propiedad de Arturo García González;

Al Suroeste. 70.19 setenta metros con diecinueve centímetros, con propiedad de Néstor Edgardo Magaña Aguilar y María de la Luz Mujica García;

Al Este. 44.59 cuarenta y cuatro metros, con cincuenta y nueve centímetros, con propiedad de Virginia González Ponce; y,

Al Noroeste. 24.78 veinticuatro metros con setenta y ocho centímetros, con propiedad de Néstor Edgardo Magaña Aguilar; con una extensión superficial total de 1,657.19 mil seiscientos cincuenta y siete metros con diecinueve centímetros cuadrados.

Publíquese el presente edicto en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado, lugar de ubicación del inmueble para que las personas que se estimen con derecho al inmueble, lo deduzcan dentro del término de 10 diez días hábiles.

Tacámbaro, Michoacán, a 12 doce de julio de 2023 dos mil veintitrés. - El Secretario de Acuerdos Gustavo Bibiano Ortega.

40103127433-01-08-23

53

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.– Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.– Zamora, Michoacán.

03 tres de marzo de 2023 se admite Diligencias de Información Ad-perpetuam, número 232/2023, promueve LORENZO PADILLA BARRERA, para suplir título escrito de dominio:

Adquiere el día 01 de enero de 1974 por compraventa verbal con JOSE GUILLEN CAMARENA el bien antes sin número, ahora número 50, de la calle Rubio, de la colonia Centro, de la población

de Ixtlán de los Hervores, Michoacán, colinda:

Norte: 6.50 m. con calle Rubio de su ubicación

Sur: 6.50 m. Javier Roa Solorio

Oriente: 16.50 m. Javier Roa Solorio

Poniente: 16.50 Bernardo Contreras Saldoval

Superficie: 107.00 m2

Las personas con derecho al inmueble lo deduzcan dentro de 10 diez días.– Doy fe.

Zamora, Michoacán, a 17 de julio de 2023.– El Secretario del Juzgado.– Lic. Miguel Angel Guerrero López.

40153115952-01-08-23

53

EDICTO

Tribunal Unitario Agrario. – Secretaria de Acuerdos.- Distrito 36.- Morelia, Michoacán.

Se ordena el emplazamiento mediante edictos a la codemandada MA. ISABEL Y/O MARÍA ISABEL SALINAS RANGEL, mediante edictos, señalándose las diez horas con treinta minutos del día veinte de octubre de dos mil veintitrés, para la audiencia de ley, apercibiéndose a la codemandada para que comparezca a contestar la demanda interpuesta por Pedro Salinas Rangel, de nulidad de testamento, así como a ofrecer pruebas, en las oficinas de este Unitario, ubicadas en la calle Alonso de Oñate, número 173, esquina Periférico, (Paseo de la República), colonia Ampliación Enrique Ramírez, código postal: 58220, Morelia Michoacán.

En caso de inasistencia injustificada, podrán tener por ciertas las afirmaciones de la parte actora, contenidas en su escrito de demanda, de conformidad con la fracción V del artículo 185 de la Ley Agraria, al tiempo que las subsecuentes notificaciones se les harán en los estrados del Tribunal.

Morelia, Michoacán, a 21 de Junio de 2023. -El Secretario de Acuerdos. - Lic. Daniel Ramos Santillán.

Oficio: TUA36-1199/2023

53-58