



# PERIÓDICO OFICIAL

## DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

**Directora: Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira**

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

**TOMO CLXXXIII**

**Morelia, Mich., Jueves 10 de Agosto de 2023**

**NÚM. 56**

**Responsable de la Publicación**  
Secretaría de Gobierno

### DIRECTORIO

**Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo**  
Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

**Secretario de Gobierno**  
Lic. Carlos Torres Piña

**Directora del Periódico Oficial**  
Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes.

Tiraje: 40 ejemplares

Esta sección consta de 4 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 33.00 del día

\$ 43.00 atrasado

**Para consulta en Internet:**

[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)

[www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)

**Correo electrónico**

[periodicooficial@michoacan.gob.mx](mailto:periodicooficial@michoacan.gob.mx)

## C O N T E N I D O

### SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

#### DE LO CIVIL

- J.S.C.H. Promueve Hipotecaria Nacional, Sociedad Anónima de Capital Variable, Sociedad Financiera de Objeto Limitado, Grupo Financiero BBVA Bancomer, frente a Miguel Ángel Guzmán Huerta..... 1
- J.S.C.H. Promueve Eva Soria Landin frente a de Alberto Benjamín Ortiz Sierra..... 2
- J.S.I. Promueve Hortensia Toscano Mora, frente a Esther o Ma. Esther Toscano Mora..... 2

#### AVISOS NOTARIALES

- J.S.T. Aceptación de herencia y el cargo de albacea, que otorgan los señores José Víctor Tapia Navarrete, Ma. Magdalena Tapia Navarrete y José Humberto Tapia Navarrete, a bienes de la Sra. Rosa María Tapia Navarrete, Notario Público No. 17, en Maravatío, Michoacán..... 3
- J.S.T. Comparecieron ante mí los CC: Ecsar Garcia Sandoval, Donaciano David Garcia Sandoval y Margarita Sandoval Morado, únicos y universales hereditarios instituidos.- Notario Público No. 89, Morelia, Michoacán..... 3

#### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Quinto Civil.- Morelia, Michoacán.

Que dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario, número 234/2011, promovido por HIPOTECARIA NACIONAL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO LIMITADO, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER, frente a MIGUEL ÁNGEL GUZMÁN HUERTA, se ordenó sacar a remate el siguiente bien inmueble:

ÚNICO. Respecto de la vivienda número 524 de la calle Braulio Mercado del fraccionamiento «Arcos de Morelia» ahora «Congreso Constituyente de Michoacán» ubicado al Norte del Municipio y Distrito de Morelia, Michoacán.

La audiencia de remate en primera almoneda judicial, tendrá verificativo a las 10:00 diez horas del día 25 veinticinco de agosto de la presente anualidad.

Se convoca a postores mediante la publicación de edictos por 3 tres veces dentro de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado, en un diario de mayor circulación en el Estado y en el Periódico Oficial del Estado, convocando postores para que intervengan en la audiencia de remate.

Sirviendo de base para el remate la suma de \$780,000.00 Setecientos ochenta mil pesos 00/100 moneda nacional, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha suma.

Morelia, Michoacán, 13 trece de julio de 2023 dos mil veintitrés. - La Secretaria de Acuerdos. - Licenciada María Lucía Arreguín Ponce.

40003133387-07-08-23

56

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán. - Juzgado Mixto de Primera Instancia - La Piedad, Michoacán.

QUINTAALMONEDA

SE CONVOCA POSTORES

Dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario, expediente número 539/2019, promovido por EVA SORIALANDIN en contra de ALBERTO BENJAMÍN ORTIZ SIERRA; se señalaron las 11:00 once horas del 21 veintiuno de agosto del año 2023 dos mil veintitrés, a fin de que se lleve a cabo el desahogo de la audiencia de remate, en su QUINTAALMONEDA, respecto del bien hipotecado en autos, consistente en la fracción de predio rústico denominado «Cerca Prieta» ubicado en el rancho de Potrerillos, en esta ciudad, inscrito a favor del demandado Alberto Benjamín Ortiz Sierra.

Sirviendo como base del remate la suma de \$903, 445.76 Novecientos tres mil cuatrocientos cuarenta y cinco pesos 76/100 moneda nacional, siendo postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad.

Convóquese a postores mediante la publicación de los edictos correspondientes convocando postores por una sola vez en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y un diario de mayor circulación de este lugar.

La Piedad, Michoacán, a 6 seis de julio de 2023 dos mil veintitrés.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Karla Ariana Luna Romero.

40003130799-04-08-23

56

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán. - Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Civil. - Apatzingán, Michoacán.

Dentro del expediente número 198/2016, relativo al Juicio Sucesorio Intestamentario a bienes de HORTENSIA TOSCANO MORA, denunciado por ESTHER O MA. ESTHER TOSCANO MORA, por derecho propio; se ordenó sacar a remate en su PRIMERAY PUBLICAALMONEDA los siguientes bienes inmuebles:

1. Predio urbano sin construcción, ubicado en Privada José Ma. Morelos y Pavón, sin número, centro, de Apatzingán, Michoacán, con las medidas y colindancias siguientes:

Al Norte: 22.27 mts. con propiedad de María Soledad Ramírez;

Al Sur: 22.27 mts. con propiedad de José Chávez Vázquez;

Al Oriente: 10.00 mts. con propiedad de Francisco López y Carmen Garibay; y,

Al Poniente: 10.00 mts. con la privada de José María Morelos y Pavón, de su ubicación, con una superficie total de 213.00 m<sup>2</sup>,

Siendo el valor comercial de \$608.000.00 (Seiscientos ocho mil pesos 00/100 moneda nacional).

2. Terreno baldío ubicado en la calle Magnolia esquina calle Lázaro Cárdenas, sin número, lote 211 doscientos once, manzana 13 trece, fraccionamiento Popular Campestre en Uruapan, Michoacán; con las medidas y colindancias siguientes:

Al Norte: 30.00 mts, con lote 212 de la manzana 13;

Al Sur: 30.00 mts. con calle Magnolia, de su ubicación;

Al Oriente: 10.00 mts. con calle Lázaro Cárdenas, de su ubicación; y,

Al Poniente: 10.00 mts. con lote 210 de la manzana 13, con una superficie total de 300.00 m<sup>2</sup>;

Con un valor comercial de \$1,260,000.00 (Un millón doscientos sesenta mil pesos 00/100 moneda nacional).

3. Terreno baldío ubicado en la calle Simón Bolívar, número 103 ciento tres, colonia Los Ángeles en Uruapan, Michoacán; con las medidas y colindancias siguientes:

Al Norte 30.00 mts. con lote número 19 diecinueve;

Al Sur: 30.00 mts. con propiedad privada;  
Al Oriente: 10.00 mts. con lote número 3 tres;  
Al Poniente: 10.00 mts. con calle Simón Bolívar, de su ubicación, con una superficie de 300.00 m2.

Con un valor comercial de 2,250,000.00 (Dos millones doscientos cincuenta mil pesos 00/100 moneda nacional).

4. Terreno baldío ubicado en la calle Candelaria sin número, lote 11 once, Manzana 24-B veinticuatro letra B fraccionamiento El Mirador, Uruapan, Michoacán; con las medidas y colindancias siguientes;

Al Norte: 34.00 mts. con plaza Magnolia y el lote número 10;  
Al Sur: 34.00 mts. con lote número 12;  
Al Oriente: 10.00 mts. con calle Candelaria, de su ubicación;  
y,  
Al Poniente: 10.00 mts. con el área de donación; con una superficie total 340.00 m2.

Con un valor comercial de \$ 1,071,000.00 (Un millón setenta y un mil pesos 00/100 moneda nacional).

5. Terreno baldío ubicado en la calle Candelaria, sin número, esquina con calle Merced, lote 12 doce, Manzana 24-B veinticuatro letra «B», fraccionamiento El Mirador; Uruapan, Michoacán; con las medidas y colindancias siguientes:

Al norte: 34.00 mts. con lote número 11;  
Al Sur: 34.00 mts. con calle Merced, de su ubicación;  
Al Oriente: 10.00 mts. con calle Candelaria, también de su ubicación;  
Al Poniente: 10.00 mts. con el área de donación; con una superficie total de 287.50 m2;

Con un valor comercial de \$1,198,000.00 (Un millón ciento noventa y ocho mil pesos 00/100 moneda nacional).

Se convocan postores, señalándose las 10:00 diez horas del día 20 veinte de septiembre del año en curso, sirviendo de base para el remate la cantidad fijada para cada inmueble y es postura legal la que cubra las dos terceras partes del valor pericial. Publíquese edictos por tres veces de siete en siete días hábiles, en los estrados del Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil de Uruapan, Michoacán, Periódico Oficial del Estado y un diario de mayor circulación en la Entidad; ampliándose el término de 2 dos días más la publicación en el último de los edictos que se publique en Uruapan, Michoacán, por ser el lugar donde se ubican los bienes inmuebles.

Apatzingán, Michoacán, 4 cuatro de julio de 2023 dos mil veintitrés. - El Secretario de Acuerdos del Juzgado Primero de Primera Instancia de este Distrito Judicial.- Lic. Francisco Javier Aguilar Chávez.

40153121558-07-08-23

56-63-70

### AVISO NOTARIAL

Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez. - Notario Público No. 17.- Maravatío, Michoacán.

#### PRIMERA PUBLICACIÓN

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez, Maravatío, Michoacán, Notario Público No. 17 Estados Unidos Mexicanos.

Fausto Ricardo González Rodríguez, Notario Público Número diecisiete hago saber los efectos del artículo 160 de la Ley del Notariado para el Estado de Michoacán, que por Escritura Pública No. 4,289, Volumen No. 51, de fecha 04 de agosto de 2023, otorgada ante mí, se hizo constar: La aceptación de herencia y el cargo de albacea, que otorgan los señores JOSÉ VICTOR TAPIA NAVARRETE, MA. MAGDALENA TAPIA NAVARRETE Y JOSÉ HUMBERTO TAPIA NAVARRETE. En su carácter de únicos y universales herederos, a bienes de la señora ROSA MARIA TAPIA NAVARRETE y quienes manifiestan que procederán a formular el inventario y avalúos de la sucesión.

Maravatío, Michoacán, a 04 de agosto de 2023.- El Notario Público Número 17.- Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez. - GORF680401PQA. (Firmado).

40103133845-07-08-23

56

### AVISO NOTARIAL

Lic. María del Rocio González Vélez Aldama.- Notario Público No. 89.- Morelia, Michoacán.

Licenciada Maria del Rocio Gonzalez Velez Aldana, Titular de la Notaría Pública Número 89 Ochenta y Nueve, con ejercicio y residencia en Morelia, Michoacán, Hago saber lo siguiente:

Conforme a los artículos 1009 y 1129 del Código de Procedimientos Civiles vigente en el Estado, comparecieron ante mí los CC: Ecsar Garcia Sandoval, Donaciano David Garcia Sandoval y Margarita Sandoval Morado, únicos y universales hereditarios instituidos, y además el primero de los citados como albacea, en el Juicio Sucesorio Testamentario Número 388/2022 tramitado en dos secciones, ante el Juzgado Sexto de Primera Instancia en Materia Civil de este Distrito Judicial, a efecto de formular el proyecto de partición de la herencia así como la protocolización del mismo.

Notario Público Número 89.- Lic. María del Rocio Gonzalez Velez Aldana. - GOAR-520628-TL8. (Firmado).

40103132435-04-08-23

56

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"



COPIA SIN VALOR LEGAL