



# PERIÓDICO OFICIAL

## DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

**Directora: Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira**

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

**TOMO CLXXXI**

**Morelia, Mich., Jueves 10 de Noviembre de 2022**

**NÚM. 61**

### CONTENIDO

#### SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE LO CIVIL

J.S.C.H. Promueve Banco Santander México, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México, frente a Iván Manzo Escobedo.....	1
J.S.C.H. Promueve "CI Banco", Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Fideicomiso Irrevocable de Administración y Garantía Número "F/00241" frente a Gerardo Cisneros Delgado.....	2
J.S.C.H. Promueve Javier Álvarez Durán, frente a Araceli Miranda Rodríguez...	2
J.S.C.H. Promueve HSBC México, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC División Fiduciaria, frente a Alicia Gamiño Chávez.....	3
J.S.C.H. Promueve Eva Soria Landín frente a Alberto Benjamín Ortiz Sierra...	3

#### AD-PERPETUAM

Gilberto Nambo Aspera.....	4
Celia César Resendez.....	4
José Roberto Santillán Ferreyra.....	5

#### AVISO NOTARIAL

J.S.T. Compareció María Elena Rodríguez Pérez, albacea de la Sucesión Testamentaria a bienes de Eliseo Rodríguez Gaona y/o Eliseo Rodríguez García.....	5
---	---

#### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Tercero de Primera -Instancia en Materia Civil.- Morelia, Michoacán.

CONVÓQUESE POSTORES.

Dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario número

**Responsable de la Publicación**  
Secretaría de Gobierno

#### DIRECTORIO

**Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo**

Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

**Secretario de Gobierno**

Lic. Carlos Torres Piña

**Directora del Periódico Oficial**

Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes

Tiraje: 40 ejemplares

Esta sección consta de 6 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 31.00 del día

\$ 40.00 atrasado

**Para consulta en Internet:**

[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)

[www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)

**Correo electrónico**

[periodicooficial@michoacan.gob.mx](mailto:periodicooficial@michoacan.gob.mx)

645/2018, que promueve BANCO SANTANDER MÉXICO, SOCIEDAD ANÓNIMA INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO frente a IVÁN MANZO ESCOBEDO, se señalaron las 11:00 once horas del día 15 quince de noviembre del año en curso, para la celebración de la audiencia de remate en su PRIMERA ALMONEDA respecto del siguiente bien inmueble:

Consistente en el bien inmueble dado en garantía hipotecaria, identificado como la casa habitación ubicada en la calle Loma Ceñida, antes sin número actualmente marcada con el número 62 sesenta y dos, construida sobre el lote número 16 dieciséis, de la manzana 17 diecisiete, perteneciente al conjunto habitacional tipo popular denominado Loma Larga segunda etapa, de Morelia, Michoacán.

Sirviendo de base para el remate la suma de \$834,000.00 Ochocientos treinta y cuatro mil pesos 00/100 moneda nacional, y como postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad, ordenándose la publicación de 3 tres edictos de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y otro de mayor circulación de la Entidad, para los efectos legales procedentes.

Morelia, Michoacán, a 11 once de octubre de 2022 dos mil veintidós.- El Secretario de Acuerdos del Juzgado Tercero Civil de este Distrito Judicial.- Licenciado Juan Manuel Arredondo González.

40002759694-20-10-22

51-56-61

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero Civil.- Morelia, Michoacán.

PRIMERA ALMONEDA.

SE CONVOCAN POSTORES.

Que dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario 834/2015, que promueve "CI BANCO", SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, FIDEICOMISO IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y GARANTÍA NÚMERO "F/00241", frente a GERARDO CISNEROS DELGADO, se ordenó sacar a rematar el siguiente bien inmueble:

Casa habitación D, construida sobre el lote número 2 dos, manzana 31 treinta y uno, ubicado con frente a la calle Libra Poniente, número oficial 32 treinta y dos, que corresponde al

conjunto habitacional "Galaxia Tarímbaro II", en el municipio de Tarímbaro, Michoacán, en el terreno sobre el que se desplanta la construcción destinada a uso habitacional, que es un terreno plano regular desarrollada en dos niveles de económica calidad y la siguiente distribución:

El área privativa comprende estancia, comedor, cocina, baño completo y una recámara en dos niveles además patio de servicio con jardín y cajón de estacionamiento en un área de 51.50 m<sup>2</sup>., cincuenta y uno punto cincuenta metros cuadrados, y consta de una extensión superficial de 67.50 m<sup>2</sup>., sesenta y siete punto cincuenta metros cuadrados y las siguientes medidas y linderos:

Al Noroeste. cuatro metros, cincuenta centímetros, con calle Libra Poniente.

Al Noreste. quince metros, con la casa C.

Al Sureste. cuatro metros, cincuenta centímetros, con lote once.

Y al Suroeste. quince metros, con lote tres.

Se señalan las 11:00 horas del día 23 de noviembre del año en curso, para que tenga verificativo la audiencia de remate en su PRIMERA ALMONEDA del bien inmueble dado en garantía.

Sirviendo de base para el remate la cantidad de \$336,462.32, que fue la suma fijada en el único avalúo exhibido en autos, y como postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de su precio, debiéndose convocar licitadores a la subasta referida, mediante la publicación del edicto correspondiente por 3 veces de 7 en 7 días en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y en otro de los de más circulación. Morelia, Michoacán, 22 de septiembre de 2022.- El Secretario.- Lic. Pedro Espinosa Quiroz.

44000121252-20-10-22

56-61-66

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Quinto Civil.- Morelia, Michoacán.

CONVOCANDO A POSTORES.

PRIMER Y PÚBLICA ALMONEDA.

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario número 431/2015, promovido por JAVIER ÁLVAREZ DURÁN, cesionario de los derechos litigiosos del presente juicio frente a ARACELI MIRANDA RODRÍGUEZ, señalándose las 12:00 doce horas del día 29 veintinueve de noviembre de 2022 dos mil veintidós, para que tenga verificativo la audiencia

de remate en su PRIMER ALMONEDA, respecto del siguiente inmueble:

"...Respecto del lote XII, módulo 11, casa 23, ubicado en la calle Tomás de la Huerta con número oficial 255 del conjunto habitacional en condominio Ocolusen II también identificado como conjunto residencial zona Diamante, del fraccionamiento Fray Antonio de San Miguel Iglesias de este municipio y Distrito de Morelia, que se registra a favor de Araceli Miranda Rodríguez, bajo el registro 00000033, tomo 00008617, de fecha 26 veintiséis de noviembre de 2008 dos mil ocho...".

Con las siguientes medidas y colindancias:

- Al Norte. once metros, con módulo siete.
- Al Sur. once metros, con calle Tomás de la Huerta.
- Al Este. veinte punto treinta metros, con lote XI y.
- Al Oeste. veinte punto treinta metros, con lote XIII.

Con una superficie total de setenta y cinco punto noventa y un metros cuadrados.

Sirviendo como base para el remate del inmueble, la cantidad de \$1'900,776.40 (Un millón novecientos mil setecientos setenta y seis pesos 40/100 moneda nacional), que corresponde al valor del avalúo presentado únicamente por la parte actora, siendo postura legal la que cubra las dos terceras partes de dicha cantidad.

Publíquese los edictos por 3 tres veces dentro de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado de Primera Instancia en turno donde se encuentra el inmueble a remate, en un diario de mayor circulación en el Estado, así como en el Periódico Oficial del Estado, convocando postores para que intervengan en la audiencia de remate.

Morelia, Michoacán, 10 diez de octubre de 2022 dos mil veintidós.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Hugo Armando Navarro Gudiño.

44150119857-20-10-22 56-61-66

**EDICTO**

\_\_\_\_\_  
Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Octavo de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Michoacán.

CONVOCANDO POSTORES.

PRIMERAALMONEDA.

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario número 921/

2020, promovido por Adamatine Servicios Sociedad Anónima de Capital Variable, que actúa en representación de HSBC MÉXICO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC División Fiduciaria en su carácter de fiduciario en fideicomiso número F/234036 en contra de ALICIA GAMIÑO CHÁVEZ, se señalaron las 13.00 trece horas del 29 veintinueve de noviembre de 2022 dos mil veintidós, para celebrar la audiencia de remate en su primera almoneda, respecto del siguiente bien inmueble:

Inmueble ubicado en la calle La Yunta número oficial 423 cuatrocientos veintitrés, lote número 8 ocho de la manzana 22 veintidós, del condominio denominado Campestre Tarímbaro, del municipio de Tarímbaro y Distrito de Morelia, Michoacán, mide y linda:

- Al Norte. 16.52 metros, con casa número 15.
- Al Sur. 16.51 metros, con cada número 17.
- Al Este. 4.50 metros, con propiedad privada.
- Al Oeste. 4.50 metros, con la calle de La Yunta, que es la de su ubicación.

Superficie total. 74.33 m2 (indiviso del 50%), según escrituras.

Base de remate, \$477,392.28 Cuatrocientos setenta y siete mil, trescientos noventa y dos pesos 28/100 M.N., que corresponde a la cantidad asignada en el avalúo exhibido en autos.

Postura legal, la que cubra 2/3 dos terceras partes de la base de remate.

Publíquense 3 tres edictos, de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y otro de mayor circulación en la Entidad, convocando postores a la audiencia de remate.

Morelia, Michoacán, a 25 veinticinco de octubre de 2022 dos mil veintidós.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Juan José Gutiérrez Meza.

44150121086-07-11-22 61-66-71

**EDICTO**

\_\_\_\_\_  
Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- La Piedad, Michoacán.

PRIMER ALMONEDA.

SE CONVOCAN POSTORES.

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

Dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario, expediente número 539/2019, promovido por EVA SORIALANDIN, en contra de ALBERTO BENJAMÍN ORTIZ SIERRA, se señalaron las 11:00 once horas del día 5 cinco de diciembre del año en curso a fin de que se lleve a cabo el desahogo de la audiencia de remate, en su segunda almoneda, respecto del bien hipotecado en autos, consistente en la fracción de predio rústico denominado "Cerca Prieta", ubicado en el rancho de Potrerillos, en esta ciudad, inscrito a favor del demandado Alberto Benjamín Ortiz sierra.

Sirviendo como base del remate la suma de \$1'239,294.60 Un millón doscientos treinta y nueve mil doscientos noventa y cuatro pesos 60/100 moneda nacional, siendo postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad.

Convóquese a postores mediante la publicación de 1 un edicto por una sola vez en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y un diario de mayor circulación de este lugar.

La Piedad, Michoacán, a 31 treinta y uno de octubre de 2022.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Celina Daine Sánchez Ayala.

40102779372-07-11-22

61

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Sexto Civil.- Morelia, Michoacán.

CONVOCANDO OPOSITORES.

Con esta data, se admitieron en trámite las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria el cual se registró con el número 939/2022, sobre Información Testimonial Ad-perpetuum, para suplir título escrito de dominio, promovido por GILBERTO NAMBO ASPERA, respecto de un predio urbano ubicado en la calle Emiliano Zapata, sin número en la localidad de Jeruco, municipio de Cuitzeo, Michoacán, el cual tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte. 8.00 metros, con propiedad de Martín Lázaro Fulgencio.

Al Sur. 8.38 con calle Emiliano Zapata.

Al Oriente. 35.80 metros, con Luis Aspera Toletino.

Al Poniente. 37.00 metros, con Abel Nava Aspera.

Con una superficie total de 292.50 metros cuadrados.

Se convoca a personas que se crean con derecho a oponerse

a las presentes diligencias lo hagan dentro del término de 10 diez días contados a partir de la fecha de la publicación del presente edicto.

Morelia, Michoacán, a 14 catorce de septiembre de 2022 dos mil veintidós.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Carlos Alberto Guzmán Segoviano.

40102779788-07-11-22

61

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Tacámbaro, Michoacán.

SE CONVOCA A OPOSITORES.

Con esta fecha se tuvo al apoderado jurídico de CELIA CÉSAR RESENDEZ, promoviendo Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 438/2022 sobre Información Testimonial Ad-perpetuum, para suplir título escrito de dominio, respecto de:

Predio urbano, con la construcción que contiene destinada a casa-habitación, ubicado en calle Fray Juan Bautista Moya, sin número, en la colonia Guadalupe, de Carácuaro, Michoacán, que mide y linda:

Al Norte. con dirección nor-oriente 26.01 veintiséis metros, punto cero un centímetros, colindando con callejón.

Al Oriente. con dirección sur-oriente 20.00 veinte metros, punto cero centímetros, colindando con calle Fray Juan Bautista Moya.

Al Sur. con dirección sur-poniente 26.91 veintiséis metros, punto noventa y un centímetros con callejón.

Al Poniente. 22.18 veintidós metros, punto dieciocho centímetros, colindando con Celia César Resendez.

Con una extensión superficial de 559.75 m2, (Quinientos cincuenta y nueve metros, punto setenta y cinco centímetros cuadrados).

Publíquese el presente edicto en los estrados de este Juzgado, para que las personas que se estimen con derecho al inmueble, lo deduzcan dentro del término de 10 diez días hábiles.

Tacámbaro, Michoacán, a 8 ocho de septiembre de 2022 dos mil veintidós.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Mario Arriaga Guadarrama.

40102779660-07-11-22

61

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Séptimo Civil.- Morelia, Michoacán.

**CONVOCATORIA DE OPOSITORES.**

Se tiene a JOSÉ ROBERTO SANTILLÁN FERREYRA, a través de su apoderada jurídica, promoviendo Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, número 826/2022 que sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, respecto del predio denominado "La Presa", ubicado en la calle Ignacio Arciga (antes camino de herradura), en el poblado de San José Itzicuato, del municipio de Morelia, Michoacán, con las siguientes colindancias:

Al Norte. 59.70 metros, con Lauro Santillán Gutiérrez.

Al Sur. 89.64 metros, con camino herradura actualmente calle José Ignacio Arciga.

Al Oriente. Mide 87.63 metros, con planta de tratamiento.

Y al Poniente. 60.45 metros, con Daniel Santillán Sagrero.

Teniendo un extensión superficial de 0000-52-05.45 cinco mil doscientos punto cuarenta y cinco metros cuadrados.

Convóquese opositores a la tramitación de las presentes diligencias, mediante la publicación de 1 un edicto por el término de 10 diez días en los estrados de este Juzgado y Periódico Oficial del Estado, para que comparezcan a

deducirlo en dicho término.

Morelia, Michoacán, 11 once de octubre de 2022 dos mil veintidós.- Atentamente.- El Secretario de Acuerdos del Juzgado Séptimo de Primera Instancia en Materia Civil de Morelia, Michoacán.- Lic. Jerónimo Sánchez García.

40102778460-04-11-22

61

**AVISO NOTARIAL**

Lic. Carlos Armando Magaña Martínez.- Notario Público No. 102.- Morelia, Michoacán.

El suscrito Licenciado Carlos Armando Magaña Martínez, Notario Público Número Ciento Dos, en ejercicio y con residencia en esta ciudad, certifico y hago constar, que ante mí comparece la señora MARIA ELENA RODRIGUEZ PEREZ, en su carácter de albacea en el testamento otorgado por el señor ELISEO RODRIGUEZ GAONA y/o ELISEO RODRIGUEZ GARCIA, a tramitar extrajudicialmente ante mí fe la Sucesión Testamentaria, la adjudicación y aplicación del caudal hereditario a favor del heredero.

Morelia, Mich., 28 de octubre del año 2022.- El Notario Público Número 102.- Lic. Carlos Armando Magaña Martínez.- MAMC-440312-HP9 (Firmado).

40002776271-04-11-22

61

**Para consulta en Internet:**  
**[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)**  
**y/o [www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)**

*"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"*



COPIA SIN VALOR LEGAL