



# PERIÓDICO OFICIAL

## DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

**Direcra: Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira**

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

**TOMO CLXXXIV**

Morelia, Mich., Jueves 1 de Febrero de 2024

**NÚM. 81**

Responsable de la Publicación  
Secretaría de Gobierno

### DIRECTORIO

**Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo**  
Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

**Secretario de Gobierno**  
Dr. Elías Ibarra Torres

**Directora del Periódico Oficial**  
Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes.

Tiraje: 40 ejemplares

Esta sección consta de 2 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 35.00 del día

\$ 45.00 atrasado

**Para consulta en Internet:**

[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)

[www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)

**Correo electrónico**

[periodicooficial@michoacan.gob.mx](mailto:periodicooficial@michoacan.gob.mx)

## CONTENIDO

### SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

#### DE LO CIVIL

J.S.C.H. Promueve HSBC México S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC frente a Carlos Alfonso Salomón Martínez..... 1

#### GRUPO FERTIORG MORELIAS, P.R. DE R.L. DE C.V.

Balance General..... 2

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Sexto Civil.- Morelia, Michoacán.

#### CONVOCANDO POSTORES.

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario número 1033/2022, promovido por HSBC MÉXICO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCAMÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC frente a CARLOS ALFONSO SALOMON MARTINEZ, se señalaron las 11:00 once horas del día 23 veintitrés de febrero de 2024 dos mil veinticuatro, para que tenga verificativo en la Secretaría de este Juzgado la audiencia pública de remate en su PRIMER ALMONEDA, respecto del siguiente bien:

Único, casa habitación construida en el lote 43 cuarenta y tres, del cluster tres, dentro del condominio Terrazas Tres Marías III, ubicada en la calle Tercera Privada de Paseo del Punhuato, número 310 trescientos diez, interior 48 cuarenta y ocho, de esta ciudad Morelia, Michoacán, con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte. 19.74 metros, con lote 42 cuarenta y dos.

Al Sur. 21.53 metros, con lote 44 cuarenta y cuatro.

Al Oriente. 12.00 metros, con calle privada.

Al Poniente. 12.13 metros, con viviendas 51 cincuenta y uno y 52 cincuenta y dos de Terraza Dos, este terreno tiene un área privativa de 247.63 metros cuadrados,

un área común de 121.95 metros cuadrados y le corresponde un indiviso del 2.36 por ciento.

Con una superficie de total de terreno de 369.58 metros cuadrados.

Valor pericial: Sirviendo como base de remate la cantidad de \$3'124,000.00 Tres millones ciento veinticuatro mil pesos 00/100 M.N.

Postura legal: La que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha

suma.

Públiques (sic) el presente edicto por 3 tres veces de 7 siete en 7 siete días en los estrados de éste Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de mayor circulación en el Estado.

Morelia, Michoacán, a 4 enero de 2024 dos mil veinticuatro.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Carlos Alberto Guzman Segoviano.

40003355846-12-01-24

71-76-81

**BALANCE GENERAL**

**Sr. Rubén Medina Lagunas, Liquidador de Grupo Fertiorg Morelia S.P.R. de R.L. de C.V. En Liquidación Balance General Practicado al 26 de Diciembre del 2023.**

**ACTIVO**

CAJA	\$ 10,327.01
<b><u>TOTAL ACTIVO</u></b>	<b>\$ 10,327.01</b>
	=====

**CAPITAL**

Grupo Fertiorg Morelia S.P.R. de R.L. de C.V. En liquidación	\$ 10,327.01
Resultados de la Liquidación	( 10,327.01)
<b><u>TOTAL CAPITAL LÍQUIDO</u></b>	<b>\$ 0.00</b>

  
**PRESIDENTE**  
**C. RUBEN MEDINA LAGUNAS**

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"