



PERIÓDICO OFICIAL

DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

Directora: Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

TOMO CLXXXIV

Morelia, Mich., Martes 13 de Febrero de 2024

NÚM. 89

CONTENIDO

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE LO CIVIL

J.S.C.H. Promueve Dessetec Desarrollo de Sistema S.A. de C.V. Zendere Holding I S.A. frente a Jorge Antonio Galinzoga Áviles.....	2
J.S.C.H. Promueve HSBC, México S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, frente a Miryam Tapia Ramos.....	2
J.S.C.H. Promueve Las Cervezas Modelo en Michoacán, S.A. de C.V. frente a Leticia Magaña Sánchez.....	2
J.S.C.H. Promueve Infonavit, frente a Gabriela Viridiana Anguiano Bastien....	3
J.O.C. Promueve Esperanza Muñoz Bolaños, frente a Erick Roberto Pérez Cervantes.....	3
J.S.C.H. Promueve Banco Santander México, S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México, frente a Ma. Teresa Torres Vega....	4
J.S.C.H. Promueve Banco Santander México S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México, frente a Erandy Bustamante Hernández.....	4
J.S.H. Promueve Banco Santander México S.A. Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Santander México, frente a Juan Arturo Cervantes Ochoa.....	5

AD-PERPETUAM

Jesús Soria Gómez.....	5
Hahkiu Zez Cortez Ramírez.....	5
Jesús Valladares Castro.....	6
César Daniel García Guzmán.....	6

AVISO NOTARIALES

J.S.I. Compareció Martha Alicia Andrade Castillo albacea de los bienes de Luis Andrade Bautista, ante la fe del Lic. Gerardo González Nava, Notario Público No. 127 de San José de Gracia, Michoacán.....	6
J.S.I. Compareció Bertha Zendejas Hinojosa albacea de los bienes de Reynaldo Mares Moreno, ante la fe del Lic. Gerardo González Nava, Notario Público No. 127 de San José de Gracia, Michoacán.....	7

Pasa a la pág..... 9

Responsable de la Publicación
Secretaría de Gobierno

DIRECTORIO

Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo
Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

Secretario de Gobierno
Dr. Elías Ibarra Torres

Directora del Periódico Oficial
Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes.

Tiraje: 40 ejemplares

Esta sección consta de 10 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 35.00 del día

\$ 45.00 atrasado

Para consulta en Internet:

www.periodicooficial.michoacan.gob.mx

www.congresomich.gob.mx

Correo electrónico

periodicooficial@michoacan.gob.mx

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Octavo de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Michoacán.

SE CONVOCAN POSTORES

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario, número 92/2018 promovido por DESSETEC DESARROLLO DE SISTEMAS SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE a través de ZENDERE HOLDING I SOCIEDAD ANÓNIMA PROMOTORA DE INVERSIÓN DE CAPITAL VARIABLE, en contra de JORGE ANTONIO GALINZOGA ÁVILES, se señalaron las 13:00 trece horas del día 20 veinte de febrero del año en curso, para celebrar audiencia de remate, en su PRIMERA ALMONEDA, respecto del siguiente inmueble:

Casa habitación, ubicado en la calle San Pablo, número 132 ciento treinta y dos, construida sobre el lote 14 catorce, de la manzana 6 seis, del fraccionamiento denominado Paseo Santa Fe del municipio de Tarímbaro del Distrito de Morelia, Michoacán, con las siguientes medidas y colindancias:

Al Oeste. en 6 metros, con el lote 17 diecisiete.
Al Este. en 6 metros, con la calle San Pablo
Al Norte. en 16 metros, con lote 15 quince.
Al Sur. en 16 metros, con lote 13 trece.

Base del remate: \$470,000.00 Cuatrocientos setenta mil pesos 00/100 M.N.

Postura legal: La que cubra dos terceras partes de la base del remate.

Publíquese 3 tres edictos de 7 siete en 7 siete días en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado, y otro de mayor circulación amplia en el Estado.

Morelia, Michoacán, a 10 diez de enero de 2024 dos mil veinticuatro.- Secretaria de Acuerdos del Juzgado Octavo de Primera Instancia en Materia Civil del Distrito Judicial de Morelia, Michoacán.- Lic. Claudia Salud Luna Monge.

44000289878-24-01-24 79-84-89

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Sexto Civil.- Morelia, Michoacán.

CONVOCANDO POSTORES.

Dentro del expediente número 214/2018, Juicio Sumario Civil, Hipotecario, promovido por HSBC MEXICO S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE; GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISION FIDUCIARIA, EN SU CALIDAD DE FIDUCIARIO EN EL FIDEICOMISO IRREVOCABLE NÚMERO "F/233595, frente a MIRYAM TAPIA RAMOS, se señalaron las 10:00 diez horas del día 26 veintiséis de febrero del año 2024 dos mil veinticuatro, para que tenga verificativo en la Secretaría de este Juzgado la audiencia pública de remate en su PRIMERA ALMONEDA, respecto del siguiente bien:

Único, lote 1 uno, de la manzana 7 siete, en el cual se encuentra construida la casa habitación en condominio 2, modelo Aralia, marcada con el número oficial 106 ubicada en la calle de la Mina del conjunto habitacional Campestre Tarímbaro, del Municipio de Tarímbaro, Michoacán.

Valor pericial promedio: \$426,852.70 Cuatrocientos veintiséis mil ochocientos cincuenta y dos pesos 70/100 M.N.

Postura legal.- La que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad.

Morelia, Michoacán, a 12 doce de diciembre del 2023 dos mil veintitrés.- El Secretario de Acuerdos.- Felipe Pimentel Zarco

44150287438-24-01-24 79-84-89

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Séptimo Civil.- Morelia, Michoacán.

PRIMERA ALMONEDA.**SE CONVOCAN POSTORES.**

Dentro del Sumario Civil Hipotecario, número 1126/2022, promovido por la moral denominada LAS CERVEZAS MODELO EN MICHOACÁN, S.A. DE C.V. frente a LETICIA MAGAÑA SÁNCHEZ, se señalaron las 11:30 once horas con treinta minutos del día 11 once de marzo de 2024 dos mil veinticuatro, para que tenga verificativo la Audiencia de Remate en PRIMERA ALMONEDA Judicial, subastándose en audiencia pública y al mejor postor el siguiente bien inmueble:

La totalidad de la finca urbana ubicada en la calle Lázaro Cárdenas sin número del Municipio y Distrito de Huetamo, Michoacán, inscrita en el Registro Público de la Propiedad

Raíz y de Comercio en el Estado, bajo el registro número 43 cuarenta y tres, del tomo 134 ciento treinta y cuatro.

Sirviendo de base para el remate la cantidad de \$590,310.00 Quinientos noventa mil trescientos diez pesos 00/100 moneda nacional, siendo postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes del valor asignado al inmueble.

Convóquese licitadores por medio de edictos que se publicarán 3 tres veces de 7 siete en 7 siete días en los estrados de este Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los diarios de mayor circulación en la Entidad, así como en los estrados del Juzgado Mixto de Primera Instancia del Distrito Judicial de Huetamo, Michoacán, en el entendido de que esta última publicación deberá realizarse de 7 siete en 7 siete días, más; 4 días que se conceden en razón de la distancia.

Morelia, Michoacán, a 11 once de enero de 2024 dos mil veinticuatro.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Ana Rosa Garfias Guzmán.

44150291773-26-01-24

84-89-94

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero Civil.- Morelia, Michoacán.

PRIMERAALMONEDA.

SECONVOCANPOSTORES.

Que dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario 396/2017, que promueve el INFONAVIT, frente a GABRIELA VIRIDIANAANGUIANO BASTIEN, se ordenó sacar a rematar el siguiente bien inmueble:

La unidad privativa número 1, en la que se construyó la casa habitación modelo Ihuatzio, ubicada en la calle Tres, marcada con el número seiscientos cuarenta y dos, construida sobre el lote uno, manzana setenta y nueve, perteneciente al conjunto habitacional de tipo popular bajo el régimen de propiedad en condominio denominado Villas del Pedregal III, en su segunda etapa, del municipio y Distrito de Morelia, con medidas y colindancias las siguientes:

- Norte. 17.95 metros, con calle Dos.
- Sur. 17.95 metros, con privativa 2, del lote 1, de la manzana 79.
- Oriente. 5.00 metros, con área común del condominio.
- Poniente. 5.00 metros, con lote 12 de la manzana 79.

Superficie de construcción: 70.480 M2

Se señalan las 10:00 diez horas del día 27 veintisiete de febrero de 2024 dos mil veinticuatro, para que tenga verificativo la audiencia de remate en su primera almoneda del bien inmueble dado en garantía, sirviendo de base para el remate la cantidad de \$644,000.00 Seiscientos cuarenta y cuatro mil pesos 00/100, que fue la suma fijada en el único avalúo exhibido en autos, y como postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de su precio.

Se manda convocar licitadores a la subasta referida, mediante la publicación del edicto correspondiente por 3 tres veces de 7 siete en 7 siete días en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y en otro de los de más circulación.

Morelia, Michoacán, 9 nueve de enero de 2024 dos mil veinticuatro.- El Secretario.- Lic. Pedro Espinosa Quiroz.

40103366280-20-01-24

84-89-94

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto.- Zacapu, Michoacán.

CONVOCANDOLICITADORES.

Dentro Juicio Ordinario Civil número 704/2022, que, sobre cumplimiento de convenio y cumplimiento de contrato, promovió ESPERANZA MUÑOZ BOLAÑOS, por conducto de sus apoderados jurídicos, en contra de ERICK ROBERTO PÉREZ CERVANTES, se señalan las 12:00 doce horas del día 05 cinco de marzo del 2024 dos mil veinticuatro, para que tenga verificativo la audiencia pública de remate en su PRIMERAALMONEDA, respecto del bien inmueble embargado en el presente juicio, en diligencia de fecha 1 uno de septiembre del 2023 dos mil veintitrés, consistente en el siguiente bien inmueble:

La totalidad del área restante del predio rústico denominado "La Estación", ubicado al oriente de la ciudad de Zacapu, Michoacán, que se registra a nombre del demandado Erick Roberto Pérez Cervantes, bajo el registro número 22 veintidós, tomo 1441 mil cuatrocientos cuarenta y uno, de fecha 25 veinticinco de marzo del 2022 dos mil veintidós, con siguientes medidas y colindancias:

- Al Norte. 25.50 metros, con calle sin nombre.
- Al Sur. 2.00 metros, con Mariano Fuentes León, línea imaginaria y barda del colindante.
- Al Oriente. 30.86 metros, con camino de por medio.
- Al Poniente. 20.00 metros, con la fracción 3 solicitada, barda de tabique propia ahora barda del colindante de por medio.

Valor total del bien de \$288,750.00 Doscientos ochenta y ocho mil setecientos cincuenta pesos 00/100 moneda nacional, postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha suma señalada.

Publíquese presente edicto por 3 tres edictos de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de éste Juzgado, Periódico Oficial del Estado y en un diario de mayor circulación en la Entidad, convocando postores que intervengan en la audiencia correspondiente.

Zacapu, Michoacán, a 30 treinta de enero de 2024.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Victoria Yazmín Soria Arciga.

40103385831-06-02-24

89-94-99

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Michoacán.

PRIMERA ALMONEDA.

Dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario número 46/2021, en ejercicio de la acción real hipotecaria, promovido por la institución de crédito denominada BANCO SANTANDER MÉXICO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO, por conducto de sus apoderados Jurídicos, frente a la Sucesión Intestamentaria a bienes de MA. TERESA TORRES VEGA, por conducto de su albacea provisional Benjamín Delgado Arellano, se ordenó sacar a remate el siguiente bien raíz:

La vivienda número 68 sesenta y ocho, construida en el lote número 5 cinco, manzana 40 cuarenta, ubicada en la calle Los Adobes, del conjunto habitacional de interés social con densidad media alta bajo el régimen de propiedad en condominio denominado Arko San Antonio EB SU III etapa, del municipio y Distrito de Morelia, y que se registra a favor de Ma. Teresa Torres Vega, bajo el registro número 00000054 cincuenta y cuatro, del tomo 00008790 ocho mil setecientos noventa, de fecha 31 treinta y uno de marzo de 2009 dos mil nueve.

Servirá de base para dicho remate la cantidad de \$520,000.00 quinientos veinte mil pesos 00/100 moneda nacional, valor pericial asignado en el único avalúo actualizado arrimado por la parte ejecutante, y es postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha suma de dinero.

Convóquense postores a la subasta mediante la publicación 3 tres edictos de 7 siete en 7 siete días, en los estrados de

este Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado, y en un diario de mayor circulación en la Entidad.

El remate tendrá verificativo en la Secretaría de este Juzgado a las 11:00 once horas del día 06 seis de marzo de 2024 dos mil veinticuatro.

Morelia, Michoacán, a 12 doce de enero de 2024 dos mil veinticuatro.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. J. Jesús Pedraza Núñez.

40003385486-06-02-24

89-94-99

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Octavo de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Michoacán.

SE CONVOCAN POSTORES.

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario, número 938/2016 promovido por BANCO SANTANDER MÉXICO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO en contra de ERANDY BUSTAMANTE HERNÁNDEZ, se señalaron las 13:00 trece horas del día 4 cuatro de abril de 2024 dos mil veinticuatro, para celebrar audiencia de remate, en su PRIMERA ALMONEDA, respecto del siguiente inmueble:

Casa habitación de interés social ubicada en la calle Primera Privada del Misionero, número 3 tres, lote 2 dos, manzana B, del fraccionamiento Mirador de San Francisco, ubicado en Zitácuaro, Michoacán, con las siguientes medidas y linderos:

Al Oeste. 6.40 metros, con calle Villa San Francisco;
Al Este. 6.40 metros, con Primera Privada de Misionero,
Al Norte. 17.75 metros, con lote 3 tres.
Al Sur. en 17.84 metros, con lote 1 uno.

Superficie total: 48.39 metros cuadrados.

Base del remate: \$1'228,000.00 (Un millón doscientos veintiocho mil pesos 00/100 M.N).

Postura legal: La que cubra dos terceras partes de la base del remate.

Publíquese 3 tres edictos de 7 siete en 7 siete días en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado, y otro de mayor circulación amplia en el Estado, así como de

8 ocho en 8 ocho días en los estrados del Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil de Zitácuaro, Michoacán.

Morelia, Michoacán, a 24 veinticuatro de enero de 2024 dos mil veinticuatro.

Secretaria de Acuerdos del Juzgado Octavo de Primera Instancia en Materia Civil del Distrito Judicial de Morelia, Michoacán.- Lic. Claudia Salud Luna Monge.

40103385900-06-02-24 89-94-99

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Zamora, Michoacán.

CONVOCANDO POSTORES.

Dentro del Juicio Sumario Hipotecario número 671/2021 promovido por los apoderados jurídicos de BANCO SANTANDER MÉXICO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO frente a JUAN ARTURO CERVANTES OCHOA, se señalan las 14:00 catorce horas del día 21 veintiuno de febrero del año en curso, para la audiencia de remate en su SEGUNDA ALMONEDA, misma que se llevará en este Juzgado para rematar:

Sirviendo de base para el remate respecto de la casa marcada con el número 860, con frente a la calle Trópico de Cáncer, construida sobre el lote número 7-B siete B, de la manzana 16 dieciséis, del fraccionamiento Aurora de esta ciudad de Zamora, Michoacán, la cantidad de \$1,413,000.00 (Un millón cuatrocientos trece (sic) pesos 00/100 m.n.), que es el valor del nuevo avalúo y es postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad.

El Secretario Primero de lo Civil de este Distrito Judicial.- Lic. Leonardo López Magaña.

4000338518-06-02-24 89

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Huetamo, Michoacán.

JESÚS SORIA GÓMEZ, por conducto de sus apoderados jurídicos, promueve Diligencias de Información Testimonial

Ad-perpetuum, para suplir falta de título escrito de dominio dentro del expediente número 43/2024, respecto de un predio urbano con casa-habitación ubicado en la calle sin nombre y sin número del barrio Las Colonias de Huetamo, Michoacán, con una superficie de 251.84 metros cuadrados, y como medidas y colindancias:

Norte. mide 14.20 metros, con dos quiebres colinda con calle sin nombre.

Sur. mide 14.00 metros, colinda con Raymundo Zabalza Carlón.

Oriente mide 17.20 metros, colinda con Manuela Carlón Moreno.

Al Poniente. mide 18.30 metros, y colinda con callejón de por medio.

Asegura el promovente tener la posesión del bien inmueble desde el día 18 dieciocho de agosto de 2002 dos mil dos.

Convóquense personas, créanse con derecho al inmueble descrito, pase a deducir sus derechos al Juzgado de los autos en el término de diez días.

Huetamo, Michoacán, a 25 veinticinco de enero de 2024.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Benito León Jiménez.

40003384409-06-02-24 89

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Zinapécuaro, Michoacán.

Expediente: 53/2024.

Procedimiento: Diligencias de Jurisdicción Voluntaria Civil, sobre Información Testimonial Ad- perpetuum para suplir falta de título escrito de dominio.

Promueve: HAHKIU ZEZ CORTEZ RAMÍREZ.

SE CONVOCAN OPOSITORES.

Mediante acuerdo dictado el 22 veintidós de enero del año en curso, se tuvo por promoviendo a trámite las diligencias de referencia, respecto de un predio urbano con construcción ubicado en la calle Prolongación Morelos sin número, de la colonia del Seguro Social de esta ciudad; mismo que cuenta con las siguientes medidas, colindancias y superficie según manifestaciones del promovente:

Al Norte: mide 36.68 treinta y seis metros, con sesenta y ocho centímetros y linda con Osvaldo Reyes Fierros.

Al Sur: mide 34.35 treinta y cuatro metros, con treinta y cinco centímetros y linda con Arturo Benites Rodríguez.
Al Oriente: mide 13.80 trece metros, con ochenta centímetros y linda con calle de su ubicación.
Al Poniente: mide en diagonal 13.15 trece metros, con quince centímetros y linda con Alejandro Argüello Arochi.

Con una extensión superficial de 469.12 cuatrocientos sesenta y nueve metros con doce centímetros cuadrados.

Proveído en el cual se ordenó hacer la publicación del presente edicto por el término de 10 diez días en el Periódico Oficial del Estado, convocando personas, para que, dentro del mencionado plazo, comparezcan ante el Juzgado de los autos a oponerse al trámite de este procedimiento, ello en caso de considerarse con algún derecho.

Zinapécuaro, Michoacán, a 22 veintidós de enero de 2024 dos mil veinticuatro.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Manyurii Guadalupe Cendejas Parrales.

40153373340-06-02-24 89

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto.- Zacapu, Michoacán.

CONVOCANDO OPOSITORES.

Fecha veintitrés enero 2024 admitió trámite expediente 80/2024, promueve JESUS VALLADARES CASTRO, suplir título escrito dominio respecto de una fracción predio urbano sin nombre y sin número de la tenencia de Aguanuato Municipio de Panindícuaro, Michoacán.

Norte: 57.90 metros, Silvia Martinez Alvaraz.
Sur: 11.70 metros, calle sin nombre.
Oriente: mide tres tramos, de sur a norte, primero mide 6.70 metros, el segundo mide 3.75 metros, y el tercero mide 16.15 metros, y colinda con parte restante del predio que se escriturará a nombre de Antonio Valladares.
Poniente: 22.50 metros Yolanda Rodriguez Mendez.

Publíquese edicto término 10 días, estrados Juzgado, Periódico Oficial Estado, lugar ubicación inmueble convocando opositores tramitación éstas diligencias, hacer valer derecho ante Juzgado.

Zacapu, Michoacán, veintitrés de enero del dos mil veinticuatro.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. Juan Carlos Magdaleno Pimentel.

40003385405-06-02-24 89

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Pátzcuaro, Michoacán.

SE CONVOCA OPOSITORES.

CESAR DANIEL GARCIA GUZMAN promueve bajo el número 422/2023, Diligencias de Jurisdicción Voluntaria sobre Información Ad-perpetuam para suplir título escrito de dominio, respecto de un predio urbano ubicado en la calle Circuito Tulipán esquina con Crisantemo de la colonia Jacarandas sin número de Pátzcuaro, Michoacán con las siguientes medidas y colindancias:

Nororiente: 32.00 m con José García Huerta.
Suroriente: 38.40 m con calle Tulipán.
Surponiente: 32.000 (sic) m con calle Crisantemo.
Norponiente: 38.40 m con José García Huerta.

Teniendo una extensión superficial de 1,228.80 mil doscientos veintiocho metros con ochenta centímetros cuadrados.

Se ordena publicar el presente edicto por 10 diez días, para que las personas que se consideren con derecho al predio, lo hagan valer dentro del precitado término.

Pátzcuaro, Michoacán a 23 de agosto de 2023.- Secretaria del Juzgado Mixto.- Lic. Margarita Báez Tellez.

40003385395-06-02-24 89

AVISO NOTARIAL

Lic. Gerardo González Nava.- Notario Público No. 127.- San José de Gracia, Michoacán.

En autos del Juicio Sucesorio Intestamentario expediente 693/2023 a bienes de LUIS ANDRADE BAUTISTA, promovido ante el Juzgado de Primera Instancia de lo Civil de Jiquilpan, Michoacán, el albacea MARTHA ALICIA ANDRADE CASTILLO, conforme artículo 1129 del Código de Procedimientos Civiles. Manifiesta que todos los herederos son mayores de edad, que aceptan la herencia, que formulará el inventario y avaluó ante el Notario Público, se dio aviso, del artículo 1000 del Código, a efecto que la sucesión se tramite ante Notario Público 127 del Estado, Lic. Gerardo González Nava. (Firmado).

40153371209-02-02-24 89

AVISO NOTARIAL

Lic. Gerardo González Nava.- Notario Público No. 127.- San José de Gracia, Michoacán.

En los autos del Juicio Sucesorio Intestamentario, expediente 714/2022, a bienes de REYNALDO MARES MORENO, promovido ante el Juzgado Mixto de Primera Instancia de Jiquilpan, Michoacán, la albacea, BERTHA ZENDEJAS HINOJOSA, según artículo 1129 del Código de Procedimientos Civiles del Estado, manifiesta ser única y universal heredera, acepta la herencia y formulará el inventario y avalúo ante el Notario Público, se dio aviso del artículo 1000 del Código, a efecto que la sucesión se tramite ante Notario Público 127 del Estado, Lic. Gerardo González Nava. (Firmado).

40103383024-02-02-24 89

AVISO NOTARIAL

Lic. Gerardo González Nava.- Notario Público No. 127.- San José de Gracia, Michoacán.

En autos del Juicio Sucesorio Intestamentario expediente 657/2023 a bienes de J. JESUS REYES ZENDEJAS, promovido ante el Juzgado de Primera Instancia de lo Civil de Jiquilpan, Michoacán, el albacea ENRIQUETA ANDRADE BALTAZAR, conforme artículo 1129 del Código de Procedimientos Civiles, manifiesta que todos los herederos son mayores de edad, que aceptan la herencia, que formulará el inventario y avalúo ante el Notario Público, se dio aviso, del artículo 1000 del Código, a efecto que la sucesión se tramite ante Notario Público 127 del Estado, Lic. Gerardo González Nava. (Firmado).

40153371226-02-02-24 89

AVISO NOTARIAL

Lic. Gerardo González Nava.- Notario Público No. 127.- San José de Gracia, Michoacán.

En los autos del Juicio Sucesorio Intestamentario, expediente 714/2022, a bienes de ANTONIO MARAVILLA MEJIA, promovido, ante el Juzgado Mixto de Primera Instancia de Jiquilpan, Michoacán, la albacea, MA. GUADALUPE MARAVILLA FLORES, según artículo 1129 del Código de Procedimientos Civiles del Estado, manifiesta

ser única y universal heredera, acepta la herencia y formulará el inventario y avalúo ante el Notario Público, se dio aviso del artículo 1000 del Código, a efecto que la sucesión se tramite ante Notario Público 127 del Estado, Lic. Gerardo González Nava. (Firmado).

40103383010-02-02-24 89

AVISO NOTARIAL

Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez.- Notario Público No. 17.- Maravatío, Michoacán.

PRIMERA PUBLICACIÓN.

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Lic. Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez, Maravatío, Michoacán Notario Público No. 17, Estados Unidos Mexicanos.

Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez, Notario Público Número Diecisiete, hago saber los efectos del artículo 160 de la Ley del Notariado para el Estado de Michoacán, que por escritura pública No. 4,393, volumen No. 53, de fecha 23 de noviembre de 2023, otorgada ante mí, se hizo constar, la aceptación de herencia y el cargo de albacea, que otorga la señora ENGRACIA GARCIA GARCIA Y/O ENGRACIA GARCIA, en su carácter de única y universal heredera, a bienes del señor JOSE FELIPE CHAPARRO GARDUÑO Y/O FELIPE CHAPARRO GARDUÑO Y/O FELIPE CHAPARRO y quien manifiesta que procederá a formular el inventario y avalúos de la sucesión.

Maravatío, Michoacán, a 1 de febrero de 2024.- El Notario Público Número 17.- Lic. Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez.- GORF680401PQA. (Firmado).

40103385390-06-02-24 89

AVISO NOTARIAL

Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez.- Notario Público No. 17.- Maravatío, Michoacán.

PRIMERA PUBLICACIÓN.

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Lic. Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez, Maravatío, Michoacán Notario Público No. 17, Estados Unidos Mexicanos.

Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez, Notario Público Número Diecisiete hago saber los efectos del artículo 160 de la Ley

del Notariado para el Estado de Michoacán, que por escritura pública No. 4,408, volumen No. 53, de fecha 20 de diciembre de 2023, otorgada ante mí, se hizo constar, la aceptación de herencia y el cargo de albacea, que otorgan los señores JOSE VICTOR TAPIA NAVARRETE, MA MAGDALENA TAPIA NAVARRETE Y JOSE HUMBERTO TAPIA NAVARRETE, en su carácter de únicos y universales herederos, a bienes de la señora ROSA MARIA TAPIA NAVARRETE y quienes manifiestan que procederán a formular el inventario y avalúo de la sucesión.

Maravatío, Michoacán, a 1 de febrero de 2024.- El Notario Público Número 17.- Lic. Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez.- GORF680401PQA. (Firmado).

40153373599-06-02-24

89

AVISO NOTARIAL

Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez.- Notario Público No. 17.- Maravatío, Michoacán.

PRIMERA PUBLICACIÓN.

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Lic. Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez, Maravatío, Michoacán Notario Público No. 17, Estados Unidos Mexicanos.

Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez, Notario Público Número Diecisiete hago saber los efectos del artículo 160 de la Ley del Notariado para el Estado de Michoacán, que por escritura pública No. 4,428, volumen No. 53, de fecha 29 de enero de 2024, otorgada ante mí, se hizo constar: la radicación de la Sucesión Testamentaria, que otorga JOSE ALBERTO ARTEAGA HERNANDEZ, en su carácter de único y universal heredero, a bienes del señor, ALBERTO ARTIAGA SAUCEDO Y/O ALBERTO ARTEAGA SAUCEDO y quien manifiesta que procederá a formular el inventario y avalúo de la sucesión.

Maravatío, Michoacán, a 29 de enero de 2024.- El Notario Público Número 17.- Lic. Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez.- GORF680401PQA. (Firmado).

40003385053-06-02-24

89

AVISO NOTARIAL

Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez.- Notario Público No. 17.- Maravatío, Michoacán.

PRIMERA PUBLICACIÓN.

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Lic. Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez, Maravatío, Michoacán Notario Público No. 17, Estados Unidos Mexicanos.

Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez, Notario Público Número Diecisiete, hago saber los efectos del artículo 160 de la Ley del Notariado para el Estado de Michoacán, que por Escritura Pública No. 4,425, Volumen No. 53, de fecha 27 de Enero de 2024, otorgada ante mí, se hizo constar, la aceptación de herencia y el cargo de albacea, que otorga la señora MARIA TERESA VELAZQUEZ SERRATO, en su carácter de única y universal heredera, a bienes de la señora MA. TERESA SERRATO CRUZ y quien manifiesta que procederá a formular el inventario y avalúo de la sucesión.

Maravatío, Michoacán, a 31 de enero de 2024.- El Notario Público Número 17.- Lic. Fausto Ricardo Gonzalez Rodriguez.- GORF680401PQA. (Firmado).

40103385428-06-02-24

89

AVISO FISCAL

H. Ayuntamiento Constitucional de Morelia, Michoacán.

SOBRE MANIFESTACIÓN DE PREDIO IGNORADO.

P.I. 312/2023

Se hace del conocimiento del público en general, y de acuerdo con lo dispuesto por el artículo 128 de la Ley de la Función Registral y Catastral del Estado de Michoacán de Ocampo, se otorga un término de 15 días hábiles a efecto de que las personas que se crean con algún derecho para oponerse a la presente manifestación de predio ignorado del conocimiento fiscal, lo hagan valer ante la Dirección de Catastro, dicho término contará a partir de la publicación.

El C. MARÍA DEL CARMEN CARRANZA SERRANO, presentó ante el Instituto Registral y Catastral, manifestación de un predio que no se encuentra registrado en el Estado, el cual dice adquirió por contrato de compraventa que le hizo el C. Raúl Ortiz, predio urabano ubicado en la calle Puerto de Manzanillo número 504 de la colonia Tinijaro, municipio de Morelia, Michoacán, según inspección ocular realizada por el Departamento Técnico de la Dirección de Catastro, tiene las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte. 14.93 mts., con Alfredo García Montejano.

Al Sur. 15.10 mts., con calle Puerto de Manzanillo.

Al Oriente. 15.10 mts., con Baltazar Tapia Zamudio.
Al Poniente. 15.60 mts., con Alfredo Garcia Montejano.

de Catastro.

Según avalúo de fecha 22 de septiembre de 2023, tiene una superficie 230.38 m2 y se le asignó un valor catastral de \$321,244.00 (Trescientos veintiún mil doscientos cuarenta y cuatro pesos 00/100 M.N.).

El suscrito, Secretario del Ayuntamiento Constitucional de Morelia, Michoacán, certifica, que el presente aviso, será público a partir de la presente fecha y por el término de ley.

Morelia, Mich., a 07 de noviembre de 2023.

Morelia, Michoacán, a 23 de Nov. de 2023.- C.P. Yankel Alfredo Benítez Silva.- Secretario del Ayuntamiento de Morelia, Mich.

Atentamente.- Lic. Sergio Arturo Calvillo Corral.- Director

40153372982-06-02-24

89

J.S.I.	Compareció Enriqueta Andrade Baltazar albacea de los bienes de J. Jesús Reyes Zendejas, ante la fe del Lic. Gerardo González Nava, Notario Público No. 127 de San José de Gracia, Michoacán.....	7
J.S.I.	Compareció Ma. Guadalupe Maravilla Flores albacea de los bienes de Antonio Maravilla Mejía, ante la fe del Lic. Gerardo González Nava, Notario Público No. 127 de San José de Gracia, Michoacán.....	7
J.S.	Compareció Engracia García García, albacea de los bienes de José Felipe Chaparro Garduño, ante la de del Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez, Notario Público No. 17 de Maravatío, Michoacán.....	7
J.S.	Comparecieron José Víctor Tapia Navarrete, Ma. Magdalena Tapia Navarrete, y José Humberto Tapia Navarrete, unicos herederos, a bienes de Rosa María Tapia Navarrete, ante la de del Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez, Notario Público No. 17 de Maravatío, Michoacán.....	7
J.S.T.	Compareció José Alberto Arteaga Hernández, único heredero de los bienes de Alberto Artiaga Saucedo, ante la de del Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez, Notario Público No. 17 de Maravatío, Michoacán.....	8
J.S.	Compareció María Teresa Velázquez Serrato, única heredera de los bienes de Ma. Teresa Serrato Cruz, ante la de del Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez, Notario Público No. 17 de Maravatío, Michoacán.....	8

AVISOS FISCALES

María del Carmen Carranza Serrano.....	8
--	---

Para consulta en Internet:
www.periodicooficial.michoacan.gob.mx
y/o www.congresomich.gob.mx





"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

COPIA SIN VALOR LEGAL