PERIÓDICO OFICIAL

DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

Directora: Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000 **PRIMERA SECCIÓN** **Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84**

TOMO CLXXVIII	Morelia, Mich., Martes 2 de Noviembre de 2021	NÚM. 94

Responsable de la Publicación
Secretaría de Gobierno

DIRECTORIO

Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo
Lic. Alfredo Ramírez Bedolla

Secretario de Gobierno
Lic. Carlos Torres Piña

Directora del Periódico Oficial
Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes

Tiraje: 50 ejemplares
Esta sección consta de 4 páginas

Precio por ejemplar:

$ 30.00 del día
$ 38.00 atrasado

Para consulta en Internet:
www.periódicooficial.michoacan.gob.mx
www.congresomich.gob.mx

Correo electrónico
periodicooficial@michoacan.gob.mx

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

CONTENIDO

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

DE LO CIVIL

J.S.C.H. Promueve «BBVA Bancomer, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero BBVA Bancomer», frente a Álvaro Moreno Contreras..... 1

J.S.C.H. Promueve HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria, en su calidad de Fiduciario del Fideicomiso Irrevocable Número «F/233595», frente a María Eugenia Navarro Paredes..... 2

J.S.C.H. Promueve Banco del Bajío, Sociedad Anónima, Institución de Banca Múltiple, frente a Frutas Mejicanas de Calidad, Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable y Agrícola Jalmich, Sociedad de Producción Rural de Responsabilidad Limitada y Ricardo Mejía Orozco..... 2

AD-PERPETUAM

Alberto Viveros Pérez, Fernando Viveros Pérez y Anabel Viveros Pérez..... 3
Viridiana Maria(sic) Rodriguez(sic) Moreno..... 3
Yesenia Alvarado Banderas..... 4
Ma. Lourdes Razo Mendoza..... 4

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto de Primera Instancia.- Jiquilpan, Mich.

CONVOCATORIA A POSTORES EN SU PRIMER ALMONEDA.

Dentro de los autos que integran el expediente 734/2019, relativo al Juicio Sumario Civil Hipotecario, en ejercicio de las acciones reales y personales, que promueve «BBVA BANCOMER, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO BBVA BANCOMER», a través de sus

COPIA SIN VALOR LEGAL

apoderados legales, frente a ÁLVARO MORENO CONTRERAS; se han señalado las 10:30 diez horas con treinta minutos, del día 11 once de noviembre de 2021 dos mil veintiuno, para llevar a cabo en las instalaciones de este Tribunal la audiencia de remate en su PRIMERA ALMONEDA, respecto del siguiente bien inmueble:

1. La totalidad del lote que consiste en un solar urbano ubicado en la calle Madero, ahora casa habitación marcada con el número 46 cuarenta y seis, de la colonia Barrio Pueblo Nuevo, del Municipio de Chavinda, Michoacán; que tiene una superficie de 256.00 doscientos cincuenta y seis metros cuadrados; así como las medidas y colindancias consignadas en la copia certificada de la escritura pública respectiva que ya obra en el presente juicio estando igualmente inscrita a nombre del demandado Álvaro Moreno Contreras, en el Tomo 00003683, con el Registro número 00000020, en la Dirección del Registro Público de la Propiedad Raíz y de Comercio del Gobierno del Estado de Michoacán de Ocampo; sirviendo como base del remate la cantidad de $2'947,850.00 Dos millones novecientos cuarenta y siete mil ochocientos cincuenta pesos cero centavos(sic), moneda nacional, cantidad que sirvió como base para el avalúo ordenado en autos, y como postura legal, la que cubra las dos terceras partes de dicha cifra siendo la cantidad de $1'965,233.33 Un millón novecientos sesenta y cinco mil doscientos treinta y tres pesos sesenta y seis centavos(sic), moneda nacional.

Ordenándose la publicación de 1 un edicto, 3 tres veces de 7 siete en 7 siete días en los estrados de este Tribunal, así como en el Periódico Oficial del Estado y en uno de mayor circulación del Estado, así como en los estrados del Juzgado Menor de esta ciudad.

Jiquilpan, Michoacán, 24 veinticuatro de septiembre de 2021 dos mil veintiuno.- El Secretario de Acuerdos del Juzgado Mixto de Primera Instancia de este Distrito Judicial.- Licenciado Rogelio Aguilar Becerra.

40002021317-20-10-21 89-94-99

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de lo Civil.- Morelia, Mich.

PRIMERA ALMONEDA.

SE CONVOCAN POSTORES:

Que dentro de los autos que integran el Juicio Sumario Civil Hipotecario, Sumario Civil Hipotecario(sic), número 988/2015, promovido por HSBC MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO HSBC, DIVISIÓN FIDUCIARIA, EN SU CALIDAD DE FIDUCIARIO DEL FIDEICOMISO IRREVOCABLE NÚMERO «F/233595», frente a MARÍA EUGENIA NAVARRO PAREDES, se ordenó sacar a rematar el siguiente bien inmueble:

Casa en condominio treinta y tres, modelo Aralia, construida sobre el lote dieciseis, de la manzana seis, ubicada en la calle Del Zaguán, con número oficial ciento dos, del conjunto habitacional denominado «Campestre Tarímbaro», del Municipio de Tarímbaro, Michoacán, con superficie de sesenta y siete punto cincuenta metros cuadrados, y las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte, 4.50 metros, con calle Del Zaguán;
Al Sur, 4.50 metros, con casa número dos;
Al Este, 15.00 metros, con casa número treinta y dos; y,
Al Oeste, 15.00 metros, con casa número treinta y cuatro.
Le corresponde un indiviso del 49.51% cuarenta y nueve punto cincuenta y uno por ciento.

Se señalan las 11;00 once horas del día 11 once de noviembre del año en curso, para que tenga verificativo la audiencia de remate en su Primera Almoneda del bien inmueble dado en garantía, sirviendo de base para el remate, la cantidad de $583,711.65 Quinientos ochenta y tres mil setecientos once pesos 65/100 (sic), que fue la suma fijada en el único avalúo exhibido en autos, y como postura legal, la que cubra las 2/3 dos terceras partes de su precio.

Debiéndose convocar licitadores a la subasta referida, mediante la publicación del edicto correspondiente por 3 tres veces de 7 siete en 7 siete días en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y en otro de los de más circulación.

Morelia, Michoacán, 5 de octubre de 2021 dos mil veintiuno.- El Secretario.- Lic. Pedro Espinosa Quiroz.

44150075630-22-10-21 89-94-99

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Sexto Civil.- Morelia, Mich.

PRIMER ALMONEDA.

CONVOCANDO POSTORES:

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

COPIA SIN VALOR LEGAL

Dentro del Juicio Sumario Civil Hipotecario, número 754/2019, promovido por BANCO DEL BAJÍO, SOCIEDAD ANÓNIMA, INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, frente a FRUTAS MEJICANAS DE CALIDAD, SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA DE CAPITAL VARIABLE y AGRÍCOLA JALMICH, SOCIEDAD DE PRODUCCIÓN RURAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA y RICARDO MEJÍA OROZCO, se señalaron las 12:00 doce horas del día 25 veinticinco de noviembre del año en curso, para que tenga verificativo en la Secretaría de este Juzgado, la audiencia pública de remate en su PRIMERA ALMONEDA, respecto del siguiente bien:

Predio rústico denominado «El Jaguey y Cacomite», ubicado a 7.3 kilómetros aproximadamente al suroeste de Sayula, Jalisco; registrado a favor de Ricardo Mejía Orozco, con el folio real 5548163, en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Estado de Jalisco.

Valor pericial: $12'463,186.68 Doce millones cuatrocientos sesenta y tres mil ciento ochenta y seis pesos 68/100 M.N.

Postura legal, que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha cantidad.

Morelia, Michoacán, a 17 de agosto de 2021 dos mil veintiuno.- El Secretario de Acuerdos.- Felipe Pimentel Zarco.

44100076515-26-10-21 94-99-4

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil.- Zacapu, Mich.

SE CONVOCAN OPOSITORES:

Auto fecha 20 agosto de 2021, admitió trámite, Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam, expediente número 840/2021, promueve ALBERTO VIVEROS PÉREZ, FERNANDO VIVEROS PÉREZ y ANABEL VIVIEROS PÉREZ, suplir título escrito dominio predio urbano casa habitación ubicado calle sin nombre y sin número, Zipimeo, Municipio Villa Jiménez, Michoacán, mide y linda:

Oriente, 16.84 metros, calle ubicación;
Poniente, 15.40 metros, Juan Ramón Viveros Mora;
Norte, 27.80 metros, Rafael Vázquez Mora; y,
Sur, 30.80 metros, callejón.

Publíquese presente edicto término de 10 días, en los estrados este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y lugar ubicación inmueble, convocando opositores a tramitación estas diligencias, pasen hacer valer derecho ante Juzgado de autos.

Zacapu, Michoacán, 25 agosto 2021.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Aida Teresita Jurado Vargas.

40102030479-28-10-21 94

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Zamora, Mich.

Con fecha 17 diecisiete de junio de 2021 dos mil veintiuno, compareció VIRIDIANA MARIA(sic) RODRIGUEZ(sic) MORENO, a promover Diligencias de Jurisdicción Voluntaria de Información Ad-perpetuam, número 614/20216(sic), para suplir título escrito de dominio, en los siguientes términos:

El promovente indica adquirió por compra al señor Juan Rodriguez(sic) Huirache, el día 06 seis de marzo del año 2008 dos mil ocho, la fracción del predio urbano siguiente:

Predio urbano con construcción ubicada en la calle Madero sin número antes, hoy actualmente con el número 175 ciento setenta y cinco, de la población de Chilchota, Michoacán, misma que cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte, 36.50 Mts., con Jatziri Rodriguez(sic) Melendez(sic);
Al Sur, 36.50 Mts., con 30sefina(sic) Mejia(sic) Medina;
Al Oriente, 7.20 Mts., con la calle de su ubicación Madero número 175; y,
Al Poniente, 7.20 Mts., con Maria(sic) Gloria Hernandez(sic) Rubio.

Mismo que cuenta con una extensión superficial de 262.80 M2 doscientos sesenta y dos punto ochenta metros cuadrados.

Inmueble del cual se ha detentado la posesión real y material desde hace 13 trece años, en forma pacífica, pública, continua, de buena fe y en calidad de dueño sin que exista otros poseedores diversos al promovente.

Lo que se publica para que las personas que se crean con derecho al inmueble, lo deduzcan dentro del término de 10 diez días. Doy fe.

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

COPIA SIN VALOR LEGAL

Zamora, Mich., a 11 once de octubre de 2021 dos mil veintiuno.- El Secretario del Juzgado.- Lic. Horacio Dimas(sic) Zavala.

40152023029-28-10-21 94

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto.- Zacapu, Mich.

CONVOCANDO OPOSITORES.

Fecha 1 julio 2021, admitió trámite Juzgado, Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam, expediente 624/ 2021, promueve YESENIA ALVARADO BANDERAS, suplir título escrito dominio del predio urbano, ubicado en la esquina de las calles Militar y 19 de Octubre, sin número, colonia Lázaro Cárdenas, de la población de Panindícuaro, Michoacán, miden y lindan:

Norte, 15.82 metros, con Irma Lujano Alcaraz, barda de tabique y cemento propia que divide;
Oriente, 24.80 metros, con Mireya Martínez Ambriz, barda de cemento gris que divide;
Sur, 15.21 metros, con calle 19 de Octubre, de su ubicación; y,
Poniente, 25.32 metros, con calle Militar, de su ubicación.
Superficie 388.80 M2.

Publíquese edicto término 10 días, estrados Tribunal, Periódico Oficial Estado, lugar ubicación inmueble, convocando opositores tramitación estas diligencias, hacer valer derecho Juzgado autos.

Zacapu, Michoacán, 1 julio 2021.- Secretario de Acuerdos.- Gustavo Bibiano Ortega.

40002029188-28-10-21 94

EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto.- Zacapu, Mich.

CONVOCANDO OPOSITORES.

Esta fecha, admitió trámite Juzgado, Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam, expediente 984/2021, promueve MA. LOURDES RAZO MENDOZA, por su propio derecho, respecto a una fracción del predio urbano, ubicado en la calle sin nombre y s/n, de la población de Comanja, Municipio de Coeneo, Michoacán, y Distrito Judicial de esta Ciudad de Zacapu, Michoacán, miden y lindan:

Al Oriente, 30.00 treinta metros, con calle sin nombre;
Al Poniente, 30.00 treinta metros, con Evodio Tapia Molina;;
Al Norte, 20.00 veinte metros, con Rolando Salinas Saavedra; y,
Al Sur, 20.00 veinte metros, con calle sin nombre.
Superficie 600.00 M2.

Publíquese edicto término 10 días, estrados Tribunal, Periódico Oficial Estado, lugar ubicación inmueble, convocando opositores tramitación estas diligencias, hacer valer derecho Juzgado autos.

Zacapu, Michoacán, 6 octubre 2021.- Secretario de Acuerdos.- Licenciado Gustavo Bibiano Ortega.

40102031111-28-10-21 94

Para consulta en Internet:
www.periodicooficial.michoacan.gob.mx
y/o www.congresomich.gob.mx

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

COPIA SIN VALOR LEGAL