



# PERIÓDICO OFICIAL

## DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

**Directora: Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira**

Juan José de Lejarza # 49, Col. Centro, C.P. 58000

PRIMERA SECCIÓN

Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

**TOMO CLXXXII**

Morelia, Mich., Miércoles 17 de Mayo de 2023

**NÚM. 95**

### CONTENIDO

#### SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE MICHOACÁN

##### DE LO CIVIL

- J.S.C.H. Promueve Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores Infonavit, frente a María Guadalupe Cruz Romero... 2
- J.S.C.H. Promueve El Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores Infonavit, frente a Carlos Bucio Aguilar..... 2
- J.S.C.H. Promueve Alfonso Barragán Orozco, frente a Gustavo Suárez Padilla y Yolanda Marisela Ruiz de Castillo..... 2

##### AD-PERPETUAM

- Galdino Arias Camarena..... 3
- Marlene Ambriz Guerrero..... 3
- José Jesús Solís Hernández..... 3
- Miguel Ángel Viveros ..... 4
- Madai Vallejo Vargas y Fredy Reynoso Vargas..... 4
- Rosa Álvarez Castillo e Ignacio Rocha Sepúlveda..... 4
- María Arévalo Alcaraz..... 5
- Lorenzo Guillén Ponce..... 5
- Efraín Ziranhua Ángel..... 5
- Nicolás Ávila Chávez..... 6
- Romualdo Mondragón, Rosa Elia Vargas Vargas, Isaias Jiménez Vargas, Melania Reynoso Jiménez, Ma. Elena Magaña Mondragón, Leonel Vargas Navarrete, Francisco Mondragón Vargas, Janets Vargas Zendejas, María de la Luz Valencia Vargas, Felipa Magaña Reynoso, Rigoberto Mondragón Urbina, Beatriz Jiménez Reynosa, Margarita Mondragón Magaña, José Jaime Mondragón Ceja, Luis Mondragón Valencia, María Casilda Chávez Vallejo, Marilu Rodríguez Gochi, Mauro Torres Vargas, Antonio Morales Salinas y Serafín Mondragón Vargas..... 6

#### TRIBUNAL UNITARIO AGRARIO DTO. 36 MORELIA

- J.A. Emplazamiento de nulidad de constancia de propiedad, promovida por María León Cano y Francisco León..... 7

*Pasa a la Pág..... 8*

**Responsable de la Publicación**  
Secretaría de Gobierno

#### DIRECTORIO

**Gobernador Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo**  
Mtro. Alfredo Ramírez Bedolla

**Secretario de Gobierno**  
Lic. Carlos Torres Piña

**Directora del Periódico Oficial**  
Lic. Jocelyne Sheccid Galinzoga Elvira

Aparece ordinariamente de lunes a viernes.

Tiraje: 40 ejemplares

Esta sección consta de 8 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 33.00 del día

\$ 43.00 atrasado

**Para consulta en Internet:**

[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)

[www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)

**Correo electrónico**

[periodicooficial@michoacan.gob.mx](mailto:periodicooficial@michoacan.gob.mx)

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de lo Civil.- Uruapan, Michoacán.

CONVÓQUENSE POSTORES.

Por auto de 31 treinta y uno de marzo del año en curso, dictado dentro del Juicio 188/2018, Sumario Civil Hipotecario, promovido por INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES INFONAVIT, frente a MARÍA GUADALUPE CRUZ ROMERO, se ordenó sacar a remate en PRIMERA ALMONEDA, el inmueble dado en garantía hipotecaria consistente en:

La totalidad de la casa marcada con el número exterior 129, interior 3 tres, de la calle Juata, construida en condominio en el lote número 2, manzana 6, del conjunto habitacional San Pablo, ubicado al norte de la tenencia de Jucutacato, municipio y Distrito de Uruapan, Michoacán.

Sirve de base para el remate la cantidad de \$683,000.00, siendo postura legal la que cubran las 2/3 parte de dicho valor y señala para el remate las 13:00 trece horas el día 25 veinticinco de mayo de 2023, en este Juzgado ubicado en avenida Juárez, número 1078, primer piso, de la colonia La Magdalena de esta ciudad.

Convóquese postores mediante la publicación de 3 edictos de 7 en 7 días, en los estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y en el diario de mayor circulación en la Entidad, cuando menos 7 días antes de la audiencia de remate.

Uruapan, Michoacán, 13 trece de abril de 2023.- El Secretario de Acuerdos.- Lic. José Francisco Godínez Fernández.

44150193390-25-04-23 85-90-95

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Tercero de Primera Instancia en Materia Civil.- Uruapan, Michoacán.

PRIMERA ALMONEDA.

Que dentro de los autos que integran el expediente 1427/2014, relativo al Juicio Sumario Civil Hipotecario, promovido por EL INSTITUTO DEL FONDO NACIONAL DE LA VIVIENDA PARA LOS TRABAJADORES (INFONAVIT), frente a CARLOS BUCIO AGUILAR, se ordenó sacar a remate el siguiente bien inmueble:

Único, respecto de la totalidad de la casa habitación ubicada en la calle Tzetzangari, número 32 treinta y dos, lote número 16 dieciséis, manzana A, del conjunto habitacional Gandarillas I, del municipio y Distrito de Uruapan, Michoacán, inscrito en el Registro Público de la Propiedad Raíz y del Comercio en el Estado bajo número 22, tomo 2211, en favor de Carlos Bucio Aguilar.

La audiencia de remate en su primera almoneda, tendrá verificativo a las 10:00 diez horas del día 2 dos de junio del año en curso.

Convóquese postores, mediante la publicación de 3 tres edictos de 7 siete en 7 siete días en los estrados de este Juzgado, en el Periódico Oficial del Estado y en uno de los diarios de mayor circulación en la Entidad.

Servirá como base de remate la cantidad de \$584,000.00 Quinientos ochenta y cuatro mil pesos 00/100 moneda nacional, valor pericial asignado en autos, y es postura legal la que cubra las 2/3 partes de dicha suma.

Uruapan, Michoacán, 12 doce de abril de 2023 dos mil veintitres.- El Secretario de Acuerdos.- Edgar Onofre Vargas Reyes.

44150193372-25-04-23 85-90-95

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Zamora, Michoacán.

Dentro del expediente número 133/2019, relativo al Juicio Sumario Civil Hipotecario que sobre pago de crédito hipotecario, promovió ALFONSO BARRAGAN OROZCO, en contra a GUSTAVO SUAREZ PADILLA y YOLANDA MARISELA RUIZ DE CASTILLO, también conocida como YOLANDA MARISELA RUIZ ALFEREZ y/o YOLANDA MARISELA DE CASTILLO RUIZ, se señalan las 14:00 catorce horas del día 14 catorce de junio de 2023 dos mil veintitres, para que tenga verificativo el desahogo de la audiencia, de remate en PRIMER ALMONEDA, respecto de la finca urbana marcada con el número 4792, con frente a la calle Joseph Hyden, del fraccionamiento Prados Guadalupe de Zapopan, Jalisco, sirviendo como base para el remate la cantidad de \$4'020,500.00 Cuatro millones veinte mil quinientos pesos 00/100 M.N., y como postura legal la que cubra las 2/3 dos terceras partes de dicha suma.

Zamora, Michoacán, a 23 veintitres de marzo de 2023 dos mil veintitres.- Atentamente.- Licenciado Miguel Ángel

Guerrero López.- Secretario de Acuerdos del Juzgado Segundo Civil de Zamora, Michoacán.

40103033663-09-05-23

95

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Civil.- La Piedad, Michoacán.

CONVÓQUESE A OPOSITORES.

Dentro Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 784/2022, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título escrito dominio promueve GALDINO ARIAS CAMARENA, del predio que a continuación se describe:

Un predio, ubicado en la calle San Clemente número 116, colonia Santa Fe de esta ciudad, con una extensión superficial de 99.83 noventa y nueve metros, con ochenta y tres centímetros cuadrados, colinda:

Al Norte. con Antonio Báez Arévalo.

Al Oriente. con Juan Carlos López Ornelas.

Al Sur. con J. Jesús Villegas Mava.

Se manda convocar opositores mediante la publicación de edicto por 10 días en estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado, para que las personas que se consideren con derecho al inmueble descrito lo ejerciten en dicho término.

La Piedad, Michoacán, a 28 veintiocho de marzo de 2023.- La Secretaria de Acuerdos.- Lic. Alejandra Ruiz Martínez.

40003033121-09-05-23

95

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil.- Zacapu, Michoacán.

SE CONVOCAN OPOSITORES.

Por auto dictado en esta fecha este Juzgado admitió a trámite Diligencias de Jurisdicción Voluntaria sobre Información Testimonial Ad-perpetuam para suplir título escrito de dominio número 1290/2022 promovido por MARLENE AMBRIZ GUERRERO, por derecho propio, respecto de <<un predio rústico denominado "La Huerta o La Lomita",

ubicado en la tenencia de Curimeo, municipio de Panindícuaro, Michoacán>>, con las siguientes medidas, linderos y colindancias siguientes:

Norte. se mide en dos línea, primera de norte a sur 37.02 metros, segunda poco inclinada de norte a sur en 45.87 metros, con Eulogio López Chávez.

Oriente. se mide en 4 líneas, primera de norte a sur en 28.58 metros, segunda línea poco inclinada al oriente 12.12 metros, tercer línea poco inclinada al sur en 26.67 metros, la cuarta línea inclinada al sur en 43.16 metros, con Eulogio López Chávez.

Poniente. 168.94 metros, con Jorge Luis Guerrero Gutiérrez. Sur. 26.92 metros, con camino de su ubicación.

Superficie de 0-58-47.92 Has.

Publíquese edicto en estrados de este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y lugar de ubicación del inmueble, convocando personas que se consideren con derecho al mismo, lo deduzcan en 10 diez días.

Zacapu, Michoacán, 14 catorce de noviembre de 2023 dos mil veintitrés.- La Secretaria del Juzgado.- Licenciada Michelle Yetta Valencia Ochoa.

40003034129-09-05-23

95

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Maravatío, Michoacán.

Con esta misma fecha, JOSÉ JESÚS SOLÍS HERNÁNDEZ, promueve Diligencias de Información Testimonial Ad-perpetuam, número 346/2023, para suplir título escrito de dominio respecto del siguiente bien inmueble:

Una fracción de un predio urbano denominado "Sin Nombre", ubicado en Cuartel cuarto, tenencia de Los Remedios, lote 0, manzana 0, municipio de Tlalpujahuá, Michoacán, cuyas medidas y colindancias son:

Al Noroeste. diez medidas, 16.03 metros, 11.33 metros, 7.26 metros, 14.94 metros, 20.15 metros, 47.39 metros, 17.85 metros, 23.80 metros, 9.56 metros, y 13 metros con Magdalena Huitron Alvarado.

Al Noreste. en doce medidas irregulares, 13.21 metros, 7.75 metros, 12.85 metros, 23.20 metros, 38.04 metros, 29.23 metros, 37.85 metros, 15.14 metros, 7.35 metros, 8.74 metros, 5.81 metros, y 35.61 metros, Marcelino Serafín Solís Rebollo

Al Sureste. en dos medidas 26.75 metros, y 14.43 metros, con José Luis Alvarado.

Al Suroeste. en cinco medidas, 14.42 metros, 38.01 metros, 52.25 metros, 29.80 metros, y 14.85 metros, con Josefina Alvarado Hernández.

Con una superficie de 01-41-49.00 Has.

El promovente tiene la posesión del predio desde 27 de enero de 1995, en forma prescriptible, las personas que se crean con derecho al mismo, lo deduzcan dentro del término de 10 días hábiles.

Maravatio de Ocampo, Michoacán, a 24 veinticuatro de abril de 2023 dos mil veintitrés.- La Secretaria de Acuerdos del Juzgado Segundo Civil de Primera Instancia de este Distrito Judicial.- Lic. Violeta Cabrera Arroyo.

40003034478-09-05-23 95

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto.- Zacapu, Michoacán.

CONVOCANDO OPOSITORES.

Fecha 21 abril 2023, admitió trámite Juzgado Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam, expediente 454/2023, promueve MIGUEL ÁNGEL VIVEROS, suplir título escrito dominio anteriormente predio urbano ubicado calle Pino Suárez y Primero de Mayo sin número colonia Francisco J. Mújica Villa Jiménez, Michoacán, actualmente predio urbano casa habitación ubicado calle Primero Mayo Oriente 152 colonia Francisco J. Mújica, población Villa Jiménez, Michoacán, mide y linda:

Norte. 12.80 metros, calle Pino Suárez.

Sur. 12.80 metros, calle de ubicación.

Oriente. 95.50 metros, Daniel Viveros Ambriz.

Poniente. 95.50 metros, J. Ramiro Viveros Anguiano.

Publíquese edicto término 10 días estrados Juzgado, Periódico Oficial Estado, ubicación inmueble, convocando opositores tramitación diligencias, hacer valer derecho Juzgado autos.

Zacapu, Michoacán, 21 abril 2023.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Victoria Yazmín Soria Arciga.

40003034140-09-05-23 95

### EDICTO

Pode Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Mixto.- Zacapu, Michoacán.

CONVOCANDO OPOSITORES.

Fecha 21 septiembre 2022, admitió trámite Juzgado Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam expediente 1096/2022, promueve MADAI VALLEJO VARGAS y FREDY REYNOSO VARGAS, suplir título escrito dominio anteriormente una fracción predio urbano que se toma del dominado La Yesca, municipio y Distrito Zacapu, Michoacán, actualmente predio urbano casa habitación ubicado calle sin nombre y número lote 0, manzana 0, ranchería La Yesca, municipio Zacapu, Michoacán, mide y linda:

Norte. 30.00 metros, Octavio Vargas Ochoa y Ricardo Lemus Hernández.

Sur. 30.00 metros, calle ubicación.

Oriente. 25.00 metros, Belinda Jiménez Mondragón.

Poniente. 25.00 metros, calle sin nombre.

Publíquese edicto término 10 días estrados ordenado auto ésta fecha Juzgado, Periódico Oficial Estado, ubicación inmueble, convocando opositores tramitación diligencias, hacer valer derecho Juzgado autos.

Zacapu, Michoacán, 25 abril 2023.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Victoria Yazmín Soria Arciga.

40153023553-09-05-23 95

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Primero de Primera Instancia en Materia Civil.- Zamora, Michoacán.

ROSA ÁLVAREZ CASTILLO E IGNACIO ROCHA SEPÚLVEDA, dentro del expediente número 205/2023, promueve Diligencias de Información Testimonial Ad-perpetuam, respecto de una fracción, ubicada con frente a la calle Venustiano Carranza sin número, que pertenece a la totalidad del predio urbano ubicado en la calle sin nombre y sin número de la localidad de San Antonio Ocampo, municipio de Tangancícuaro, Michoacán, el cual mide y linda:

Al Norte. 26.70 veintiséis metros, setenta centímetros, con calle sin nombre, de su ubicación.

Al Sur. 26.70 veintiséis metros, setenta centímetros, con Ygnacio Rocha Fernández.

Al Oriente. 10.20 diez metros, veinte centímetros, con Miguel Rocha Aviña.

Al Poniente. 10.00 metros, con calle Venustiano Carranza de su ubicación.

El cual tiene una superficie 266.99 m2 doscientos sesenta y seis metros y noventa y nueve centímetros cuadrados.

Manifestando los promoventes, que tiene la posesión en forma real y material por compra que realizaron a Ygnacio Rocha Fernández, con fecha 19 diecinueve de enero de 2010 dos mil diez, por la cantidad de \$60,000.00 (Sesenta mil pesos moneda nacional(sic) 00/100), el cual poseen desde la venta que ocurrió, el 19 diecinueve de enero de 2010 dos mil diez, de buena fe, de forma pacífica, pública, continua y como propietarios, las personas que se consideren con derecho al inmueble, pasen a deducirlo dentro del término legal de 10 diez días.

Zamora de Hidalgo, Michoacán, a 24 veinticuatro de abril de 2023 dos mil veintitrés.- El Secretario de Acuerdos del Juzgado Primero Civil.- Lic. Alejo Herrejón Cedeño.

40103033659-09-05-23 95

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil.- Zacapu, Michoacán.

CONVOCANDO OPOSITORES.

Por auto de esta misma data, este Juzgado admitió a trámite las Diligencias de Jurisdicción Voluntaria número 199/2023, que sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título escrito de dominio promueve MARÍAARÉVALO ALCARAZ, por su propio derecho, respecto de un predio urbano ubicado en calle sin nombre al lado sur, de la población de Panindícuaro, Michoacán, que mide y linda:

Al Norte. Mide 40.00 metros, colindando con la señora Esmeralda León Rodríguez.

Al Sur. 40.00 metros, colindando con el señor Pascual Ortiz Guillen.

Al Oriente. 40.00 metros, colindando con Yolanda León Rodríguez.

Al Poniente. 40.00 metros, colindando con camino Panindícuaro-El Fresno.

Superficie de 1.600 metros cuadrados.

Publíquese edicto término 10 días, estrados Tribunal y Periódico Oficial Estado, convocando opositores tramitación diligencias, hacer valer derecho Juzgado autos.

Zacapu, Michoacán, 1 marzo 2023.- Secretario de Acuerdos.- Licenciado Jorge Hernández León.

40003034229-09-05-23 95

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil.- Zacapu, Michoacán.

SE CONVOCAN OPOSITORES.

Auto fecha 9 enero 2023, admitió trámite, Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam expediente número 12/2023 promueve LORENZO GUILLÉN PONCE, suplir título escrito dominio predio urbano ubicado calle Calzada a San Diego, Panindícuaro, Michoacán, mide y linda:

Oriente. 35.00 metros, Ángel Vargas Cruz.

Poniente. 35.00 Andrés Maldonado Pérez.

Norte. 20.00 metros, Ángel Vargas Cruz.

Sur. 20.00 metros, calle Calzada a San Diego.

Publíquese presente edicto término de 10 días, en los estrados este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y lugar ubicación inmueble, convocando opositores a tramitación estas diligencias, pasen hacer valer derecho ante Juzgado de autos.

Zacapu, Michoacán, 12 enero 2023.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Aida Teresita Jurado Vargas.

40103034377-09-05-23 95

**EDICTO**

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Segundo de Primera Instancia en Materia Civil.- Pátzcuaro, Michoacán.

SE CONVOCAN OPOSITORES.

EFRAÍN ZIRANHUA ÁNGEL, por conducto de sus apoderados jurídicos, promueve bajo el número 166/2023, Diligencias de Jurisdicción Voluntaria sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título escrito de dominio, respecto de un predio urbano ubicado en la calle 20 de Noviembre número 51 cincuenta y uno, colonia Centro,

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

de la localidad de Opopeo, municipio de Salvador Escalante, Michoacán, con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte. 14.35 catorce metros, con treinta y cinco centímetros, colindando con calle principal 20 de Noviembre.

Al Sur. 13.65 trece metros, con sesenta y cinco centímetros, colindando con Juana Pérez Oros.

Al Oriente. 13.26 trece metros, setenta (sic) con veintiséis centímetros, colindando con Ángel Valencia Ziranhua, y.

Al Poniente. 9.35 nueve metros, con treinta y cinco centímetros, colindando con Marín Rangel Pío.

Siendo su extensión superficial total de 155.55 ciento cincuenta y cinco metros, cincuenta y cinco centímetros cuadrados.

Se ordena publicar el presente edicto por 10 diez días, en el Periódico Oficial del Estado, estrados de este Juzgado y diario de mayor circulación en la región, para que las personas que se consideren con derecho al inmueble, lo hagan valer dentro del precitado término.

Pátzcuaro, Michoacán, 30 treinta de marzo de 2023 dos mil veintitrés.- El Secretario del Juzgado Segundo Civil.- Lic. Francisco Javier Andaluz Mendoza.

40153023967-09-05-23

95

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado Tercero de Primera Instancia en Materia Civil.- Morelia, Michoacán.

CONVÓQUESE OPOSITORES.

Con fecha 31 treinta y uno de marzo de 2023 dos mil veintitrés, se tuvo a NICOLÁS ÁVILA CHÁVEZ, promoviendo Diligencias de Jurisdicción Voluntaria, sobre Información Testimonial Ad-perpetuam, para suplir título escrito de dominio, registrándose con el número 345/2023, respecto de:

Un predio urbano, con casa habitación, ubicado en la calle Melchor Ocampo Oriente número 172 ciento setenta y dos de la tenencia de Benito Juárez, perteneciente al municipio de Cuitzeo, Michoacán, y cuenta con las siguientes medidas y colindancias:

Al Norte. 33.70 treinta y tres metros, con setenta centímetros, con calle Melchor Ocampo Oriente.

Al Sur. 35.85 treinta y cinco metros, con ochenta y cinco centímetros, con Martina Hernández Avalos.

Al Oriente. 60.50 sesenta metros, con cincuenta centímetros, con Leonardo Ávila Chávez.

Al Poniente. 62.00 sesenta y dos metros, con José María Ávila Chávez.

Con una superficie de 2,129.40 m2 dos mil ciento veintinueve metros, con cuarenta centímetros cuadrados.

Se publica el presente edicto, para que las personas que se crean con derecho a oponerse a la tramitación de las presentes diligencias, lo hagan valer dentro del término de 10 diez días hábiles.

Morelia, Michoacán, a 5 cinco de mayo de 2023 dos mil veintitrés.- El Secretario.- Lic. Juan Manuel Arredondo González.

40103033975-09-05-23

95

### EDICTO

Poder Judicial del Estado de Michoacán.- Juzgado de Primera Instancia en Materia Civil.- Zacapu, Michoacán.

SE CONVOCAN OPOSITORES.

Auto fecha 30 enero 2023, admitió trámite, Diligencias Información Testimonial Ad-perpetuam, expediente número 118/2023 promueve ROMUALDO MONDRAGÓN MONDRAGON, ROSA ELIA VARGAS VARGAS, ISAÍAS JIMÉNEZ VARGAS, MELANIAREYNOSO JIMÉNEZ, MA. ELENA MAGÑA MONDRAGÓN, LEONEL VARGAS NAVARRETE, FRANCISCO MONDRAGÓN VARGAS, JANETS VARGAS ZENDEJAS, MARIA DE LA LUZ VALENCIA VARGAS, FELIPA MAGAÑA REYNOSO, RIGOBERTO MONDRAGÓN URBINA, BEATRIZ JIMÉNEZ REYNOSA, MARGARITA MONDRAGÓN MAGAÑA, JOSÉ JAIME MONDRAGÓN CEJA, LUIS MONDRAGÓN VALENCIA, MARÍA CASILDA CHÁVEZ VALLEJO, MARILU RODRÍGUEZ GOCHI, MAURO TORRES VARGAS, ANTONIO MORALES SALINAS y SERAFÍN MONDRAGÓN VARGAS, suplir título escrito dominio inmueble rústico denominado La Palizada ubicado población Las Canoas, municipio Zacapu, Michoacán, mide y linda:

Oriente. tres tramos 189.390 metros, 464.220 metros, 903.810 metros, ejidos Las Canoas y Emiliano Zapata.

Poniente. dos tramos 84.688 metros, 896.740 metros, ejido del Pueblito.

Norte. cuatro tramos, 266.142 metros, 206.618 metros, 44.479 metros, 70.549 metros, ejido del Pueblito.

Sur. 1,329.468 metros, ejido del Pueblito.

Publíquese presente edicto término de 10 días, en los estrados este Juzgado, Periódico Oficial del Estado y lugar ubicación inmueble, convocando opositores a tramitación estas diligencias, pasen hacer valer derecho ante Juzgado de autos.

Zacapu, Michoacán, 3 febrero 2023.- Secretaria de Acuerdos.- Lic. Aida Teresita Jurado Vargas.

40003035768-11-05-23 95

**EDICTO**

Tribunal Unitario Agrario.- Secretaría de Acuerdos.- Dto. 36.- Morelia, Michoacán.

Expediente: 360/2020  
Poblado: "Manuel Villalongín"  
Municipio: Puruándiro.  
Estado: Michoacán.

Morelia, Michoacán, a 13 de enero de 2023.

A usted JOSÉ MANUEL RAMÍREZ LEÓN.

Al haberse llevado a cabo las indagatorias de las que resultó desconocer su domicilio, se le emplaza al juicio citado al rubro, promovido por MARÍA LEÓN CANO y FRANCISCO LEÓN CANO, quien demanda la nulidad absoluta de la constancia de propiedad de fecha 20 de octubre del año 2014, previniéndole, para que comparezca a la audiencia que tendrá verificativo a nueve horas con treinta minutos del día cinco de junio de dos mil veintitrés, a contestar la demanda y a ofrecer pruebas, acto procesal se llevará a cabo en la sala de este Unitario, ubicadas en la calle Alonso de Oñate número 173, esquina periférico, (Paseo de la República), colonia ampliación Enrique Ramírez, código postal 58220, Morelia, Michoacán, en caso de inasistencia injustificada, podrán tenerse por ciertas afirmaciones de la parte actora, contenidas en su escrito de demanda, de conformidad con los artículos 173, 180 y 185 de la Ley Agraria.

Atentamente.- Lic. Daniela Montserrat Picazo Campos.- Secretaria de Acuerdos "B".

40153023521-09-05-23 95-100

**AVISO NOTARIAL**

Lic. Luis Fernando Alcocer Medina.- Notario Público No. 2.- Zamora, Michoacán.

Luis Fernando Alcocer Medina, Notario Público Número Dos en el Estado, con ejercicio en esta municipalidad y Distrito, hago constar:

Que ante mí, compareció la señora LUZ TERESA VELARDE DEL RIO, en cuanto albacea y dentro de la Sucesión Testamentaria a bienes de su extinta tía, la señorita CRISTINA DEL RIO GOMEZ, también conocida como MA. CRISTINA DEL RIO GOMEZ, MA CRISTINA DEL RÍO GOMEZ y MARIA CRISTINA DEL RIO GOMEZ, procediendo a formular el inventario y avalúo.

Zamora, Mich., 03 de mayo del año 2023.- Lic. Luis Fernando Alcocer Medina.- Notario Público No. 2. (Firmado).

40003033471-09-05-23 95

**AVISO NOTARIAL**

Lic. Guadalupe Suárez Juárez.- Notario Público No. 71.- Tangancicuaro, Michoacán.

Para los efectos a que se refiere el artículo 1129 mil ciento veintinueve del Código de Procedimientos Civiles para el Estado de Michoacán de Ocampo, se hace saber que la señora MARÍA DE LOS ÁNGELES CASILLAS ROCHA, mediante escritura pública número cinco mil novecientos cincuenta y ocho de fecha veintiséis de abril del año dos mil veintitrés, formula el inventario y avalúo del único bien inmueble que integra la masa hereditaria, dentro del trámite Notarial de la Sucesión Intestamentaria de GUADALUPE CASILLAS GUTIÉRREZ, en este mismo acto se reconocieron sus derechos hereditarios.

Tangancicuaro, Michoacán a veintiséis de abril del año dos mil veintitrés.- Licenciada Guadalupe Suárez Juárez, Notario Público Número Setenta y Uno.- Tangancicuaro, Michoacán.

40153024579-11-05-23 95

**AVISO NOTARIAL**

Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez.- Notario Público No. 17.- Maravatío, Michoacán.

**PRIMERA PUBLICACIÓN.**

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice: Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez, Maravatío, Michoacán, Notario Público No. 17, Estados Unidos Mexicanos.

"Versión digital de consulta, carece de valor legal (artículo 8 de la Ley del Periódico Oficial)"

Fausto Ricardo González Rodríguez, Notario Público Número Diecisiete da a conocer el inicio del procedimiento, con base en el artículo 160 de la Ley del Notariado y 1129 del Código de Procedimientos Civiles, ambos vigentes para el Estado de Michoacán, que por escritura pública No. 4,200, volumen No. 50 de fecha 27 de abril de 2023, otorgada ante mí, se hizo constar, la aceptación de herencia y el cargo de albacea, que otorga MA. DEL PILAR SERNA COLIN, en su carácter

de única y universal heredera, a bienes de la señora FLORA COLIN SOTO y/o FLORA COLIN y quien manifiesta que procederá a formular el inventario y avalúo de la sucesión. Maravatío, Michoacán, a 27 de abril de 2023.- El Notario Público Número 17.- Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez.- GORF680401PQA. (Firmado).

40003035633-11-05-23

95-100

**AVISOS NOTARIALES**

- J.S.T. Compareció Luz Teresa Velarde del Río, albacea de la Sucesión Testamentaria a bienes de Cristina del Río Gómez, ante la fe del Lic. Luis Fernando Alcocer Medina, Notario Público, No. 2 de Zamora, Michoacán..... 7
- J.S.I. Compareció María de los Ángeles Casillas Rocha, inicia trámite de la Sucesión Intestamentaria a bienes de Guadalupe Casillas Gutiérrez, ante la fe de la Lic. Guadalupe Suárez Juárez, Notario Público No. 71 de Tangancicuaro, Michoacán..... 7
- J.S. Compareció Ma. del Pilar Serna Colín, única heredera universal a bienes de Flora Colín Soto, ante la fe del Lic. Fausto Ricardo González Rodríguez, Notario Público No. 17 de Maravatío, Michoacán..... 7

**Para consulta en Internet:**  
**[www.periodicooficial.michoacan.gob.mx](http://www.periodicooficial.michoacan.gob.mx)**  
**y/o [www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)**

