



# PERIÓDICO OFICIAL

## DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO

Fundado en 1867

Las leyes y demás disposiciones son de observancia obligatoria por el solo hecho de publicarse en este periódico. Registrado como artículo de 2a. clase el 28 de noviembre de 1921.

Director: Lic. José Juárez Valdovinos

Tabachín # 107, Col. Nva. Jacarandas, C.P. 58099 TRIGÉSIMA TERCERA SECCIÓN Tels. y Fax: 3-12-32-28, 3-17-06-84

TOMO CLXVIII

Morelia, Mich., Viernes 29 de Diciembre de 2017

NUM. 92

## CONTENIDO

### PODEREJECUTIVO DEL ESTADO

**SILVANO AUREOLES CONEJO**, Gobernador del Estado Libre y Soberano de Michoacán de Ocampo, a todos sus habitantes hace saber:

El H. Congreso del Estado, se ha servido dirigirme el siguiente:

#### DECRETO

#### EL CONGRESO DE MICHOACÁN DE OCAMPO DECRETA:

#### NÚMERO 536

**ARTÍCULO ÚNICO.** Se expide la Ley de Ingresos del Municipio de La Piedad, Michoacán, para el Ejercicio Fiscal del Año 2018, para quedar como sigue:

#### LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LA PIEDAD, MICHOACÁN PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2018

#### TÍTULO PRIMERO

#### DISPOSICIONES GENERALES Y DE LOS INGRESOS DEL MUNICIPIO

#### CAPÍTULO I

#### DISPOSICIONES GENERALES

**ARTÍCULO 1º.** Las disposiciones de la presente Ley, son de orden público y observancia obligatoria, en el Municipio de La Piedad Michoacán, y tienen por objeto establecer los conceptos de ingresos, que obtendrá la Hacienda Pública del Municipio de La Piedad, Michoacán, así como sus organismos descentralizados, durante el Ejercicio Fiscal del Año 2018.

**ARTÍCULO 2º.** Para los efectos de la presente Ley se entiende por:

- I. **Ayuntamiento:** El Ayuntamiento Constitucional de La Piedad, Michoacán de Ocampo;
- II. **Código Fiscal:** El Código Fiscal Municipal del Estado de Michoacán de Ocampo;
- III. **Ley:** La presente Ley de Ingresos para el Municipio de La Piedad, Michoacán, para el Ejercicio Fiscal del Año 2018;

Responsable de la Publicación  
Secretaría de Gobierno

#### DIRECTORIO

Gobernador Constitucional del Estado  
de Michoacán de Ocampo  
Ing. Silvano Aureoles Conejo

Secretario de Gobierno  
Lic. Adrián López Solís

Director del Periódico Oficial  
Lic. José Juárez Valdovinos

Aparece ordinariamente de lunes a viernes.

Tiraje: 150 ejemplares

Esta sección consta de 38 páginas

Precio por ejemplar:

\$ 26.00 del día

\$ 34.00 atrasado

Para consulta en Internet:

[www.michoacan.gob.mx/noticias/p-oficial](http://www.michoacan.gob.mx/noticias/p-oficial)  
[www.congresomich.gob.mx](http://www.congresomich.gob.mx)

Correo electrónico

[periodicooficial@michoacan.gob.mx](mailto:periodicooficial@michoacan.gob.mx)

- IV. **Ley de Hacienda:** La Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán de Ocampo;
- V. **Ley Orgánica:** La Ley Orgánica Municipal del Estado de Michoacán de Ocampo;
- VI. **Municipio:** El Municipio de La Piedad, Michoacán de Ocampo;
- VII. **UMA:** Unidad de Medida y Actualización (UMA): El valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, que determine el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI);
- VIII. **Presidente:** El Presidente Municipal de La Piedad, Michoacán de Ocampo;
- IX. **Tesorería:** La Tesorería Municipal del Ayuntamiento de La Piedad, Michoacán de Ocampo;
- X. **Tesorero:** El Tesorero Municipal del Ayuntamiento de La Piedad, Michoacán de Ocampo;
- XI. **m3:** Metro cúbico;
- XII. **m2:** Metro cuadrado;
- XIII. **ml:** Metro lineal;
- XIV. **ha:** Hectárea; y,
- XV. **km.** Kilómetro.

**ARTÍCULO 3º.** Las Autoridades Fiscales administrativas municipales y organismos descentralizados de la Administración Pública Municipal, que no apliquen las tasas y cuotas señaladas en la presente Ley, serán responsables para con la Tesorería, por las diferencias que hubieran dejado de cobrar o cobren en exceso, las que se harán efectivas en contra de sus fiadores. Asimismo, serán responsables, de las cantidades dejadas de recaudar, salvo en los casos en que se demuestre, que tienen en trámite, las diligencias ejecutivas de cobro.

**ARTÍCULO 4º.** Las liquidaciones de contribuciones, que contengan fracción de la unidad monetaria nacional, no obstante que se determinen hasta centavos, se ajustarán al múltiplo de \$ 0.50 más próximo.

Asimismo, para efectos de pago, las liquidaciones de aquellas contribuciones, cuyo cobro regula esta Ley, mediante cuotas establecidas en días de UMA, se redondearán a la unidad monetaria más próxima.

**CAPÍTULO II**  
**DE LOS INGRESOS DEL MUNICIPIO**

**ARTÍCULO 5º.** La Hacienda Pública del Municipio de La Piedad, Michoacán, así como sus organismos descentralizados, conforme a lo establecido en la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, percibirá ingresos estimados durante el Ejercicio Fiscal del Año 2018, por la cantidad de **\$ 391,441,590 (Trescientos noventa y un millones cuatrocientos cuarenta y un mil quinientos noventa pesos 00/100 M.N.)**. Siendo un total para La Hacienda Pública Municipal de **\$ 313'100,955.00 (Trescientos trece millones cien mil novecientos cincuenta y cinco pesos 00/100 M.N.)** y un total para El Sistema de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento por la cantidad de \$ 78'340,635 (Setenta y ocho millones trescientos cuarenta mil seiscientos treinta y cinco pesos 00/100M.N) por los ingresos que se obtendrán por los conceptos y en las cantidades estimadas y expresadas en pesos, que a continuación se señalan:

F.F	C R I				CONCEPTOS DE INGRESOS	C R I LA PIEDAD 2018		
	R	T	CL	CO		DETALLE	SUMA	TOTAL
1					NO ETIQUETADO			160,415,750
11					RECURSOS FISCALES			81,812,617
11	1	0	0	0	IMPUESTOS.			37,054,175
11	1	1	0	0	Impuestos Sobre los Ingresos.		140,981	
11	1	1	0	1	Impuesto sobre rifas, loterías, concursos o sorteos.			
11	1	1	0	2	Impuesto sobre espectáculos públicos.	140,981		
11	1	2	0	0	Impuestos Sobre el Patrimonio.		30,234,696	
11	1	2	0	1	Impuesto predial.	28,363,223		
11	1	2	0	1	Impuesto Predial Urbano.	25,897,971		
11	1	2	0	1	Impuesto Predial Rústico.	2,465,252		
11	1	2	0	1	Impuesto Predial Ejidal y Comunal.	0		
11	1	2	0	2	Impuesto sobre lotes baldíos sin bardear o falta de banquetas.	1,871,473		

11	1	3	0	0	0	0	<b>Impuesto Sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones.</b>		<b>3,126,854</b>	
11	1	3	0	3	0	0	Impuesto sobre adquisición de Bienes inmuebles.	3,126,854		
11	1	7	0	0	0	0	<b>Accesorios de Impuestos.</b>		<b>3,537,293</b>	
11	1	7	0	2	0	0	Recargos.	1,473,520		
11	1	7	0	4	0	0	Multas.	1,650,217		
11	1	7	0	6	0	0	Honorarios y gastos de ejecución.	114,667		
11	1	7	0	8	0	0	Actualizaciones.	298,889		
11	1	7	0	5	0	0	Otros accesorios.	0		
11	1	8	0	0	0	0	<b>Otros Impuestos.</b>		<b>14,351</b>	
11	1	8	0	1	0	0	Otros Impuestos.	14,351		
11	2	0	0	0	0	0	<b>CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL. (NO APLICA)</b>			
11	3	0	0	0	0	0	<b>CONTRIBUCIONES DE MEJORAS.</b>			<b>4,346,290</b>
11	3	1	0	0	0	0	<b>Contribuciones de mejoras por obras públicas.</b>		<b>4,346,290</b>	
11	3	1	0	1	0	0	De aumento de valor y mejoría específica de la propiedad.	3,184,244		
11	3	1	0	2	0	0	De la aportación para mejoras.	1,162,046		
11	3	9	0	0	0	0	<b>Contribuciones de Mejoras no Comprendidas en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causadas en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.</b>		<b>0</b>	
11	3	9	0	1	0	0	Contribuciones de Mejoras no Comprendidas en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causadas en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.			
11	4	0	0	0	0	0	<b>DERECHOS.</b>			<b>35,304,758</b>
11	4	1	0	0	0	0	<b>Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público.</b>		<b>4,098,378</b>	
11	4	1	0	1	0	0	Por la ocupación de la vía pública y servicios de mercado.	2,280,741		
11	4	1	0	2	0	0	Por el uso u ocupación de edificaciones públicas	1,817,637		
11	4	3	0	0	0	0	<b>Derechos por Prestación de Servicios.</b>		<b>19,629,115</b>	
11	4	3	0	2			<b>Derechos por la prestación de servicios municipales</b>			
11	4	3	0	2	0	1	Por servicio de alumbrado público.	13,868,211		
11	4	3	0	2	0	2	Por la prestación del servicio de abastecimiento de agua potable, alcantarillado y saneamiento.	0		
11	4	3	0	2	0	3	Por servicio de panteones.	2,668,399		
11	4	3	0	2	0	4	Por servicio de rastro.	1,075,640		
11	4	3	0	2	0	5	Por servicio de control canino.			
11	4	3	0	2	0	6	Por reparación de la vía pública.			
11	4	3	0	2	0	7	Por servicios de protección civil.	180,627		
11	4	3	0	2	0	8	Por servicios de parques y jardines.			
11	4	3	0	2	0	9	Por servicio de tránsito y vialidad.	65,762		
11	4	3	0	2	1	0	Por servicios de vigilancia.	168,258		
11	4	3	0	2	1	1	Por servicios de catastro.			
11	4	3	0	2	1	2	Por servicios oficiales diversos.	1,602,218		
11	4	4	0	0	0	0	<b>Otros Derechos.</b>		<b>11,481,053</b>	
11	4	4	0	2	0	0	<b>Otros Derechos Municipales</b>	11,481,053		
11	4	4	0	2	0	1	Por Expedición, revalidación y canje de permisos o licencias para funcionamiento de establecimientos.	2,465,344		
11	4	4	0	2	0	2	Por Expedición o revalidación de licencias o permisos para la colocación de anuncios publicitarios.	1,293,965		
11	4	4	0	2	0	3	Por alineamiento de Fincas urbanas			
11	4	4	0	2	0	4	Por licencias de construcción, reparación o restauración de fincas.	2,757,289		
11	4	4	0	2	0	5	Por numeración Oficial de Fincas Urbanas			
11	4	4	0	2	0	6	Por expedición de certificados, constancias, títulos, copias de documentos y legalización de firmas.	3,069,026		
11	4	4	2	2	0	7	Patentes			
11	4	4	0	2	0	8	Por servicios urbanísticos.	1,895,429		
11	4	4	0	2	0	9	Por servicios de aseo público.			
11	4	4	0	2	1	0	Por servicios de administración ambiental.			
11	4	4	0	2	1	1	Por inscripción a padrones.			
11	4	4	0	2	1	2	Por acceso a museos.			
11	4	4	0	2	1	3	Derechos Diversos			

11	4	5	0	0	0	0	0	0	Accesorios de Derechos.			96,212	
11	4	5	0	2	0	0	0	0	Recargos.	30,712			
11	4	5	0	4	0	0	0	0	Multas.	45,123			
11	4	5	0	6	0	0	0	0	Honorarios y gastos de ejecución.	10,486			
11	4	5	0	8	0	0	0	0	Actualizaciones.	9,891			
11	4	9	0	0	0	0	0	0	<b>Derechos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.</b>				
11	4	9	0	1	0	0	0	0	Derechos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.	0			
11	5	0	0	0	0	0	0	0	<b>PRODUCTOS.</b>				190,892
11	5	1	0	0	0	0	0	0	<b>Productos de Tipo Corriente.</b>			33,304	
11	5	1	0	1	0	0	0	0	Enajenación de bienes muebles e inmuebles no sujetos a Registro.				
11	5	1	0	2	0	0	0	0	Por los servicios que no corresponden a funciones de derecho público				
11	5	1	0	3	0	0	0	0	Otros productos de tipo corriente.	33,304			
11	5	1	0	4	0	0	0	0	Accesorios de Productos.				
11	5	2	0	0	0	0	0	0	<b>Productos de Capital.</b>			157,588	
11	5	2	0	1	0	0	0	0	Arrendamiento y explotación de bienes muebles e inmuebles.	47,528			
11	5	2	0	2	0	0	0	0	Rendimientos de Capital	110,060			
11	5	2	0	4	0	0	0	0	Por el uso, aprovechamiento o enajenación de bienes no sujetos al régimen de dominio público				
11	5	2	0	6	0	0	0	0	Enajenación de Bienes Muebles e Inmuebles Inventariables o sujetos a registro	0			
11	5	9	0	0	0	0	0	0	<b>Productos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.</b>			0	
11	5	9	0	1	0	0	0	0	Productos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.	0			
11	6	0	0	0	0	0	0	0	<b>APROVECHAMIENTOS.</b>				4,916,502
11	6	1	0	0	0	0	0	0	<b>Aprovechamientos de Tipo Corriente.</b>			4,916,502	
11	6	1	0	1	0	0	0	0	Honorarios y gastos de ejecución diferentes de contribuciones propias.	1,581			
11	6	1	0	2	0	0	0	0	Recargos diferentes de contribuciones propias.	5,260			
11	6	1	0	5	0	0	0	0	Multas por infracciones a otras disposiciones Municipales no fiscales.	0			
11	6	1	0	6	0	0	0	0	Multas Por Faltas a la reglamentación Municipal	2,517,471			
11	6	1	1	0	0	0	0	0	Multas emitidas por organismos Paramunicipales				
11	6	1	1	1	0	0	0	0	Reintegros	9,569			
11	6	1	1	2	0	0	0	0	Donativos	2,073,687			
11	6	1	1	3	0	0	0	0	Indemnizaciones	308,934			
11	6	1	1	4	0	0	0	0	Fianzas efectivas				
11	6	1	1	7	0	0	0	0	Recuperaciones de Costos				
11	6	1	1	8	0	0	0	0	Intervención de espectáculos públicos				
11	6	1	2	1	0	0	0	0	Incentivos por administración de impuestos y derechos municipales coordinados y sus accesorios.				
11	6	1	2	4	0	0	0	0	Incentivos por actos de Fiscalización concurrentes con el municipio				
11	6	1	2	7	0	0	0	0	Incentivos por Créditos Fiscales del Municipio				
11	6	1	2	9	0	0	0	0	Otros Aprovechamientos				
11	6	9	0	0	0	0	0	0	<b>Aprovechamientos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.</b>			0	
11	6	9	0	1	0	0	0	0	Aprovechamientos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago.				
12									<b>INGRESOS PROPIOS</b>				78,603,133
12	7	0	0	0	0	0	0	0	<b>INGRESOS POR VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS.</b>				78,603,133
12	7	1	0	2	0	0	0	0	<b>Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios de Organismos Descentralizados.</b>			78,340,635	
12	7	1	0	2	0	2	0	0	Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios de Organismos Descentralizados.	78,340,635			
12	7	3	0	0	0	0	0	0	<b>Ingresos por Ventas de Bienes y servicios Producidos en establecimientos del Gobierno Central.</b>			262,498	
12	7	3	0	2	0	0	0	0	Ingresos por Ventas de Bienes y servicios Producidos en establecimientos del Gobierno Central Municipal.	262,498			



**TÍTULO SEGUNDO**  
**DE LOS IMPUESTOS**

**IMPUESTO SOBRE LOS INGRESOS**

**CAPÍTULO I**  
**DEL IMPUESTO SOBRE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

**ARTÍCULO 6°.** El Impuesto sobre Espectáculos Públicos se causará, liquidará y pagará en los términos de lo dispuesto por el Título Segundo, Capítulo I de la Ley de Hacienda, aplicando a los ingresos brutos que se obtengan por la venta de boletos que condicionen la entrada al espectáculo público de que se trate, las siguientes:

	<b>TASA</b>
I. Sobre los percibidos por concepto de derechos de admisión, de mesa, consumo mínimo o cualquier otra denominación que se le dé, cuyo pago condicione el acceso de los asistentes a bailes públicos, espectáculos con variedad, torneos de gallos, carreras de caballos.	12.5%
II. Sobre los percibidos por la venta de boletos de entrada a:	
A) Funciones de box, lucha libre y audiciones musicales.	10.0%
B) Fútbol profesional, jaripeo, charreada, rodeo, corrida de toros y carreras de animales.	7.5 %
C) Funciones de teatro, circo, conciertos culturales, deportivos de cualquier tipo y otros espectáculos culturales no especificados.	5.0 %

**CAPÍTULO II**  
**IMPUESTO SOBRE RIFAS, LOTERÍAS, CONCURSOS O SORTEOS**

**ARTÍCULO 7°.** Este impuesto se causará, liquidará y pagará en los términos de lo dispuesto por el Título Segundo, Capítulo II de la Ley de Hacienda de acuerdo a las tasas siguientes:

<b>CONCEPTO</b>	<b>TASA</b>
I. Sobre el importe de su equivalente de los premios obtenidos en rifas, loterías, concursos o sorteos.	6 %
II. Sobre los ingresos obtenidos por los organizadores, por la enajenación de billetes o demás comprobantes que permitan participar de rifas, loterías, concursos o sorteos.	8 %

**IMPUESTO SOBRE EL PATRIMONIO**

**CAPÍTULO III**  
**IMPUESTO PREDIAL**

**PREDIOS URBANOS**

**ARTÍCULO 8°.** El Impuesto Predial sobre los predios urbanos a que se refiere la Ley de Hacienda, se determinará sobre el último valor catastral registrado por efectos de avalúo o transmisión de propiedad, actualizado en los términos de los artículos 20 y 21 de dicha Ley, aplicando las siguientes tasas:

<b>CONCEPTO</b>	<b>TASA</b>
I. A los registrados hasta 1980.	2.50% anual
II. A los registrados durante los años de 1981, 1982 y 1983.	1.00% anual
III. A los registrados durante los años de 1984 y 1985.	0.375% anual
IV. A los registrados a partir de 1986.	0.250% anual

V. A los registrados de construcciones en sitios ejidales y comunales. 0.125% anual

Independientemente del valor catastral, la cuota anual de este impuesto tratándose de predios urbanos, en ningún caso será inferior al equivalente a 4.0 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.

**PREDIOS RÚSTICOS**

**ARTÍCULO 9º.** El Impuesto Predial sobre predios rústicos a que se refiere la Ley de Hacienda, se determinará sobre el último valor catastral registrado por efectos de avalúo o transmisión de propiedad, actualizado en los términos de los artículos 20 y 21 de dicha ley, aplicando las siguientes tasas:

<b>CONCEPTO</b>	<b>TASA</b>
I. A los registrados hasta 1980.	3.75% anual
II. A los registrados durante los años de 1981, 1982 y 1983.	1.00% anual
III. A los registrados durante los años de 1984 y 1985.	0.75% anual
IV. A los registrados a partir de 1986.	0.25% anual

Para el efecto de lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley de Hacienda, se aplicarán a los valores fiscales la siguiente tasa:

I. Predios ejidales y comunales. 0.25% anual

Independientemente del valor catastral, la cuota anual de este impuesto, tratándose de predios rústicos, en ningún caso será inferior al equivalente a 3.0 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.

**CAPÍTULO IV**  
**IMPUESTO SOBRE LOTES BALDÍOS**  
**SIN BARDEAR O FALTA DE BANQUETAS**

**ARTÍCULO 10.** El Impuesto Sobre Lotes Baldíos, sin Bardear o Falta de Banquetas se causará, liquidará y pagará anualmente por cada metro lineal o fracción del frente de los inmuebles conforme a la siguiente:

<b>CONCEPTO</b>	<b>TARIFA</b>
A) Dentro del primer cuadro de la ciudad y zonas especificadas.	1.5 UMA.
B) Las no comprendidas en el inciso anterior.	1 UMA.

No causarán este impuesto los lotes baldíos que no hayan sido enajenados por primera vez en fraccionamientos de nueva creación, dentro de los dos primeros años, así como tampoco aquellos lotes baldíos que carezcan únicamente de banqueteta por falta de pavimento, adoquinado, empedrado o similares en la calle de su ubicación o en los linderos a la vía pública.

El pago de este impuesto es anual y se dividirá en seis partes que se pagarán bimestralmente a partir del siguiente bimestre al de su registro en el padrón de contribuyentes de impuesto sobre lotes baldíos sin bardear o falta de banquetas.

Para los efectos de la aplicación de este impuesto, el H. Ayuntamiento de La Piedad, definirá el primer cuadro y las zonas especificadas, en planos que estarán a la vista de los contribuyentes.

**IMPUESTO SOBRE LA PRODUCCIÓN,**  
**EL CONSUMO Y LAS TRANSACCIONES**

**CAPÍTULO V**  
**IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES**

**ARTÍCULO 11.** El impuesto sobre Adquisición de Inmuebles, se causará, liquidará y pagará conforme a lo dispuesto por el Título Segundo, Capítulo V de la Ley de Hacienda. En ningún caso este impuesto será inferior al equivalente a 4.5 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.

**ACCESORIOS**

**ARTÍCULO 12.** Tratándose de las contribuciones por concepto de impuestos a que se refiere el presente Título, que no hayan sido cubiertas en la fecha o dentro del plazo fijado por la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, se causarán honorarios y gastos de ejecución, multas e indemnización, de conformidad con lo establecido en el Código Fiscal Municipal y el Reglamento que para el efecto apruebe el Ayuntamiento, y para los Recargos se aplicarán las tasas de la manera siguiente:

- I. Por falta de pago oportuno, el 2.0% mensual;
- II. Por prórroga o pago en parcialidades hasta 12 meses, el 1.25% mensual; y,
- III. Por prórroga o pago en parcialidades de más de 12 meses y hasta 24 meses, el 1.50% mensual.

**TÍTULO TERCERO**  
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS

CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS

**CAPÍTULO I**  
DE AUMENTO DE VALOR Y MEJORÍA ESPECÍFICA  
DE LA PROPIEDAD

**ARTÍCULO 13.** Las contribuciones de aumento de valor y mejorías específicas de la propiedad que se establezca a cargo de las personas que se benefician de manera especial con alguna obra o servicio público, se causarán, liquidarán y pagarán conforme a lo establecido por el Título Tercero, Capítulo I de la Ley de Hacienda del Estado de Michoacán de Ocampo.

**CAPÍTULO II**  
DE APORTACIÓN POR MEJORAS

**ARTÍCULO 14.** Las contribuciones de aportación por mejoras, se causarán, liquidarán y pagarán conforme a lo establecido por el Título Tercero, Capítulo II de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán.

**TÍTULO CUARTO**  
DE LOS DERECHOS

**DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO.**

**CAPÍTULO I**  
POR OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA Y SERVICIOS DE MERCADOS

**ARTÍCULO 15.** Los derechos por el uso u ocupación autorizada de la vía pública se causarán, liquidarán y pagarán por día, de acuerdo con la siguiente:

	<b>TARIFA</b>
I. La actividad comercial fuera de establecimientos, causará por m <sup>2</sup> o fracción, las siguientes tarifas:	
A) Tianguis, por día.	\$ 3.50
B) Por motivo de venta de temporada o en fiestas patronales, por día.	\$ 7.60
C) Por puestos de periódico ó aseo de calzado, por día.	\$ 5.60
D) Otros puestos expresamente autorizados, por día fuera del centro de la ciudad.	\$ 5.60
E) Por carritos de venta de comida en fiestas patronales, por día.	\$ 37.00
II. Por instalación en la vía pública de juegos mecánicos y puestos de feria, con motivo de festividades, por m <sup>2</sup> o fracción, por día.	\$ 7.40



III.	Por autorizaciones temporales para la colocación de tapiales, andamios materiales para la construcción, maquinaria y equipo en la vía pública, por m <sup>2</sup> , por día.	\$	4.90
IV.	Por ocupación temporal en espacios deportivos municipales u otros inmuebles municipales:		
A)	Por puesto fijo o semifijo por m <sup>2</sup> , por día.	\$	4.90
V.	Por mesas para servicio de restaurantes, paleterías, neverías y cafeterías, instalados en los portales u otros sitios, por m <sup>2</sup> , por día.	\$	5.60
VI.	Por escaparates o vitrinas que utilicen la vía pública, por m <sup>2</sup> , por día.	\$	4.90
VII.	Otros no especificados en los incisos anteriores, por m <sup>2</sup> , por día.	\$	4.90
VIII.	Actividad comercial fuera de establecimiento, causará por día.	\$	11.30
IX.	Por actividades comerciales en el centro de la ciudad:		
A)	Módulo de hasta 4 m <sup>2</sup> , por día.	\$	137.00
B)	Exhibición de coches por cada uno por día.	\$	201.00

El pago de estas contribuciones no convalida el derecho al uso de la vía pública y éste quedará sujeto a las demás disposiciones que emita el Municipio.

**ARTÍCULO 16.** El servicio en los estacionamientos propiedad del Municipio, se pagará por hora o fracción. \$ 9.80

**ARTÍCULO 17.** Los derechos por servicios de mercados se causarán, liquidarán y pagarán diariamente, por m<sup>2</sup> o fracción, de acuerdo con la siguiente:

		<b>TARIFA:</b>
I.	Por puestos fijos o semifijos en los mercados municipales:	\$ 3.90
II.	Por el servicio de sanitarios públicos municipales:	\$ 4.50

**DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

**CAPÍTULO II**

**POR SERVICIOS DE ALUMBRADO PÚBLICO**

**ARTÍCULO 18.** El servicio de alumbrado público que se preste por el Municipio, causará derecho de conformidad con lo establecido en el Título Cuarto, Capítulo II de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, con las tarifas mensuales siguientes:

I. Para las personas físicas o morales propietarias, poseedoras, usufructuarias o usuarias de predios destinados a uso doméstico y que compren la energía eléctrica para uso doméstico:

<b>CONCEPTO</b>	<b>CUOTA MENSUAL</b>
A) En nivel de consumo Mínimo, hasta 25 kwh. al mes.	\$ 3.80
B) En nivel de consumo Bajo, desde 26 hasta 50 kwh. al mes.	\$ 4.40
C) En nivel de consumo Bajo Moderado, desde 51 hasta 75 kwh. al mes.	\$ 7.60
D) En nivel de consumo Medio, desde 76 hasta 100 kwh. al mes.	\$ 10.90
E) En nivel de consumo Medio Moderado, desde 101 hasta 125 kwh. al mes.	\$ 15.20
F) En nivel de consumo Medio Alto, desde 126 hasta 150 kwh. al mes.	\$. 19.50

G)	En nivel de consumo Alto Moderado, desde 151 hasta 200 kwh. al mes.	\$ 27.00
H)	En nivel de consumo Alto Medio, desde 201 hasta 250 kwh. al mes.	\$ 54.00
I)	En nivel de consumo Alto, desde 251 hasta 500 kwh. al mes.	\$ 129.80
J)	En nivel de consumo Muy Alto, más de 500 kwh. al mes.	\$ 259.60

II. Para las personas físicas o morales propietarias, poseedoras, usufructuarias o usuarias de predios destinados a uso general y que compren la energía eléctrica para uso general:

A) En baja tensión:

CONCEPTO	CUOTA MENSUAL
1. En nivel de consumo Mínimo, hasta 50 kwh. al mes.	\$ 10.80
2. En nivel de consumo Bajo, desde 51 hasta 100 kwh. al mes.	\$ 27.00
3. En nivel de consumo Moderado, desde 101 hasta 200 kwh. al mes.	\$ 54.00
4. En nivel de consumo Medio, desde 201 hasta 400 kwh. al mes.	\$ 108.00
5. En nivel de consumo Alto, de más de 400 kwh. al mes.	\$ 216.30

B) En media tensión:

CONCEPTO	CUOTA MENSUAL
1. Ordinaria.	\$ 886.90
2. Horaria.	\$ 1,773.80

C) Alta tensión:

CONCEPTO	CUOTA MENSUAL
1. Nivel subtransmisión.	\$ 17,738.20

III. Para las personas físicas o morales propietarias, poseedoras, usufructuarias o usuarias de predios que no se encuentren registrados ante la Comisión Federal de Electricidad, pagarán anualmente, simultáneamente con el Impuesto Predial correspondiente, a través de recibo que para tal efecto expida la Tesorería Municipal, la cuota en el equivalente al valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, como sigue:

CONCEPTO	UMA
A) Predios rústicos.	1
B) Predios urbanos con una superficie hasta de 200 metros cuadrados.	2
C) Predios urbanos con una superficie de más de 200 metros cuadrados.	3

IV. Por la expedición del dictamen de evaluación y cuantificación para la reubicación o modificación de las instalaciones pertenecientes al alumbrado público municipal, se pagará a razón de cuatro veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.

En todo caso, el solicitante deberá cubrir el costo de los materiales y mano de obra que sean determinados en el dictamen; el servicio de reubicación o modificación se llevará a cabo dentro de los treinta días hábiles posteriores a la fecha de pago antes referido.

Cuando se causen daños al sistema de alumbrado público municipal, se evaluará el costo y se elaborará el presupuesto para que se realice el pago en las oficinas de la Tesorería Municipal.

V. Por concepto de revisión y/o aprobación de proyectos de construcción de alumbrado público, en fraccionamientos construidos por particulares, el pago será de doce veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.

**CAPÍTULO III**  
**POR SERVICIOS DE PANTEONES**

**ARTÍCULO 19.** Los derechos por servicios prestados en Panteones Municipales, causarán, liquidarán y pagarán, conforme a la siguiente:

<b>CONCEPTO</b>	<b>TARIFA</b>
I. Por permisos para traslado de cadáver a otro Estado o Municipio distinto a aquél en que ocurrió el fallecimiento, después de que se hayan cubierto los requisitos exigidos por las autoridades sanitarias:	\$ 31.00
II. Por inhumación de un cadáver o restos, por cinco años de temporalidad:	
A) Gaveta: (Adulto).	\$ 1,022.00
B) Gaveta: Nicho pequeño.	\$ 510.00
C) En fosa común hasta 5 años.	\$ 1,202.00
D) Reinstalación de lápida en gaveta.	\$ 3,049.00
E) Feto.	\$ 454.00
F) Recién nacido.	\$ 631.00
G) Niños hasta 10 años.	\$ 778.00
H) Miembro del cuerpo (mano, brazo, pierna, etc.).	\$ 651.00
III. Los derechos de perpetuidad, únicamente en los panteones en la zona rural adicionalmente a la cuota correspondiente a la inhumación del cadáver o depósito de restos, se causarán, liquidarán y pagarán conforme a la siguiente.	\$ 485.00
IV. En los derechos por venta de perpetuidad en el panteón municipal.	\$ 11,677.00
V. En los derechos por venta de gaveta para cenizas en el panteón municipal.	\$ 3,688.00
En los panteones de las tenencias del Municipio, se cobrará de igual manera 100% de las tarifas establecidas en este Capítulo; y,	
VI. Por exhumación de un cadáver o restos, una vez que se hayan cumplido los requisitos sanitarios que correspondan:	
A) Exhumación o reinhumación.	\$ 301.00
B) Cripta familiar.	\$ 1,023.00
C) Exhumación de gaveta individual.	\$ 149.00
VII. Por venta de gaveta para cuerpo completo.	\$ 5,565.00
VIII. En los derechos por venta de perpetuidad en los panteones de comunidades.	\$ 3,395.00

**ARTÍCULO 20.** Los derechos por el otorgamiento de licencias para construcción de monumentos en panteones, se causarán, liquidarán y pagarán, conforme a la siguiente:

<b>CONCEPTO</b>	<b>TARIFA</b>
I. Barandal o jardinera.	\$ 62.00
II. Placa para gaveta.	\$ 62.00
III. Lápida mediana.	\$ 184.00

IV.	Monumento hasta 1 m de altura.	\$ 441.00
V.	Monumento hasta 1.5 m de altura.	\$ 553.00
VI.	Monumento mayor de 1.5 m de altura.	\$ 774.00
VII.	Permiso para construcción de una gaveta.	\$ 177.00
VIII.	Construcción de gaveta para cuerpo completo en fosa propia, incluyendo material y mano de obra.	\$ 1,591.00
IX.	Construcción de nicho para restos en fosa propia incluyendo material y mano de obra.	\$ 634.00

**ARTÍCULO 21.** Los derechos por refrendos, se causarán, liquidarán y pagarán conforme a la siguiente:

**TARIFA**

I.	Refrendos anuales de fosa.	\$ 216.00
II.	Cripta familiar:	
	A) Por 1 fracción de 4 espacios.	\$ 427.00
	B) Por 2 fracciones, 8 espacios.	\$ 591.00
	C) Por 3 fracciones, 12 espacios.	\$ 755.00
	D) Por 4 fracciones, 16 espacios.	\$ 919.00
III.	Gaveta para restos áridos y/o cenizas.	\$ 152.00
IV.	Gaveta cuerpo entero.	\$ 261.00

**CAPÍTULO IV****POR SERVICIOS DE RASTRO O DE UNIDADES DE SACRIFICIO RURALES**

**ARTÍCULO 22.** El sacrificio de ganado en los rastros municipales o concesionados, causará, liquidará y pagará derechos conforme a la siguiente:

**TARIFA**

I.	En los rastros donde se preste el servicio manual, por cada cabeza de ganado:	
	A) Vacuno.	\$ 57.00
	B) Equino.	\$ 34.00
	C) Porcino.	\$ 42.00
	D) Ovino o caprino.	\$ 11.00
II.	En los rastros donde se preste el servicio mecanizado, por cabeza de ganado:	
	A) Vacuno.	\$ 82.00
	B) Equino.	\$ 65.00
	C) Porcino.	\$ 38.00
	D) Ovino o caprino.	\$ 23.00
III.	El sacrificio de aves causará el derecho siguiente:	

A)	En el rastro municipal, por cada ave.	\$	2.00
B)	Rastro concesionado, por cada ave.	\$	1.50
IV.	El servicio para limpiar el menudo del ganado vacuno por cada uno se cobrará.	\$	14.00
V.	Por servicio de refrigeración, uso de báscula se causará, liquidará y pagará derechos conforme a la siguiente tarifa:		
A)	Vacuno y equino en canal por día.	\$	25.00
B)	Porcino y ovino o caprino, en canal por día.	\$	18.00
C)	Aves cada una por día.	\$	2.70
VI.	Uso de báscula:		
A)	Vacuno, equino, porcino, ovino y caprino, en canal por unidad.	\$	2.70

**CAPÍTULO V**  
REPARACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA

**ARTÍCULO 23.** Por la reparación de la vía pública que se haya dañado, por cualquier concepto por metro cuadrado, se cobrará la siguiente:

	<b>TARIFA</b>
I. Concreto Hidráulico por m <sup>2</sup> .	\$ 678.38
II. Asfalto por m <sup>2</sup> .	\$ 510.34
III. Adocreto por m <sup>2</sup> .	\$ 547.46
IV. Banquetas por m <sup>2</sup> .	\$ 485.60
V. Guarniciones por metro lineal.	\$ 407.24
VI. Cuando exista un daño parcial o total de un poste se hará el cargo a quien lo causa de acuerdo al costo comercial vigente.	

**CAPÍTULO VI**  
POR SERVICIOS DE PROTECCIÓN CIVIL

**ARTÍCULO 24.** Por dictámenes, vistos buenos y reportes técnicos de condiciones de riesgo en bienes inmuebles, emitidos por la Dirección de Protección Civil Municipal, y conforme al Reglamento respectivo, se causarán, liquidarán y pagarán las cuotas de derechos, conforme a la siguiente:

	<b>TARIFA</b>
I. Por dictámenes para establecimientos:	
A) Análisis de riesgo y vulnerabilidad.	\$ 361.00
B) Inspección detección de riesgos y asesoría.	\$ 862.00
C) Visto bueno por parte de protección civil.	\$ 368.00
D) Visto bueno y autorización de programa interno.	\$ 368.00
E) Dictamen o carta de factibilidad para instalación.	\$ 369.00
F) Expedición de constancias de cumplimiento para celebración de eventos especiales.	\$ 614.00
G) Autorización para quema de artificios y juegos pirotécnicos.	\$ 359.00
H) Dictamen de zona de riesgo.	\$ 00.00

- II. Por cursos de combate y prevención de incendios, primeros auxilios, extinguidores, plan de contingencias, plan de evacuación, formación de unidades internas de protección civil, plan escolar de contingencias:
- |    |  |           |
|----|--|-----------|
| A) | Para instituciones públicas y educativas.      | \$ 00.00  |
| B) | Para sector privado e industrias, por persona. | \$ 309.00 |
| C) | Constancia de Simulacro.                       | \$ 206.00 |

**CAPÍTULO VII****POR SERVICIOS DE PARQUES Y JARDINES**

**ARTÍCULO 25.** Por el servicio de poda y derribo de árboles, previo dictamen técnico que al efecto expida la Dirección de Parques y Jardines del Ayuntamiento, se pagará conforme a la siguiente:

**TARIFA**

- |      |   |                       |
|------|---|-----------------------|
| I.   | Conforme al dictamen respectivo:  | \$155.00 a \$2,575.00 |
| II.  | Si se trata de derribo de árboles secos cuya muerte sea determinada como natural por la Dirección de Parques y Jardines, el servicio se realizará sin costo alguno. Así mismo, el servicio se realizará sin costo, en los casos que el derribo o poda que se realice por estar causando daños en la vía pública, en propiedad particular, afecte la prestación de servicios públicos o implique un inminente peligro o daño severo, previo dictamen de la autoridad competente. |                       |
| III. | Asimismo, el derribo o poda que se realice por estar causando daños en la vía pública, en propiedad particular, o implique un inminente peligro o daño severo, previo dictamen de la autoridad competente; y,   |                       |
| IV.  | Acceso a cenadores para ser utilizados exclusivamente para fiestas particulares, ubicados en parques propiedad del Municipio, por cenador: 1.5 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.  |                       |

**CAPÍTULO VIII****POR SERVICIOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD**

**ARTÍCULO 26.** Los derechos que se causen por la prestación de los servicios de tránsito municipal, se pagarán conforme a lo siguiente:

**ALMACENAJE**

- |      |   |           |
|------|---|-----------|
| I.   | Por guarda de vehículos en los depósitos de la autoridad de Tránsito Municipal correspondiente, por día:  |           |
| A)   | Remolques, pipas, autobuses o vehículos de tamaño semejante al primero.   | \$ 25.00  |
| B)   | Camiones, camionetas y automóviles.   | \$ 21.00  |
| C)   | Motocicletas.   | \$ 14.50  |
| II.  | Los servicios de grúa que presten las autoridades de tránsito municipal, se cobrarán conforme a lo siguiente:   |           |
| A)   | Hasta un radio de 10 Kilómetros de la Cabecera Municipal que corresponda, se aplicarán las siguientes cuotas:   |           |
| 1.   | Automóviles, camionetas y remolques.  | \$ 508.00 |
| 2.   | Autobuses y camiones.   | \$ 690.00 |
| 3.   | Motocicletas.   | \$ 171.00 |
| B)   | Fuera del radio a que se refiere el inciso anterior, por cada Km. adicional se aplicarán las siguientes cuotas:   |           |
| 1.   | Automóviles, camionetas y remolques.  | \$ 10.00  |
| 2.   | Autobuses y camiones.   | \$ 20.00  |
| 3.   | Motocicletas.   | \$ 5.00   |
| III. | Serán infracciones en materia de Tránsito y Vialidad las establecidas en el artículo 142 del Reglamento de Tránsito y Vialidad para el Municipio de La Piedad, Michoacán, mismo que se da por reproducido atendiendo al principio de economía y que serán |           |

calificadas de acuerdo a las tarifas detalladas en cada una de las infracciones que en forma fija se mencionan en el mismo artículo, Reglamento que fue publicado en el Periódico Oficial del Gobierno Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo el día martes 17 de octubre del 2006.

### OTROS DERECHOS

#### CAPÍTULO IX POR EXPEDICIÓN, REVALIDACIÓN Y CANJE DE PERMISOS, LICENCIAS PARA FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS

**ARTÍCULO 27.** Los derechos por la expedición, revalidación o refrendo y canje de permisos o licencias para establecimientos que expendan bebidas alcohólicas al público en general, se causarán, liquidarán y pagarán en el equivalente a las veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, que se señalan en la siguiente:

#### TARIFA

I. Por expedición y revalidación anual de licencias o permisos conforme al reglamento municipal correspondiente:

CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN	
	POR EXPEDICIÓN	POR REVALIDACIÓN
A) Para expendio de cerveza y bebidas de bajo contenido alcohólico, en envase cerrado, por tiendas de abarrotes, misceláneas, tendejones y establecimientos similares:	36	8
B) Para expendio de cerveza y bebidas de bajo contenido alcohólico, en envase cerrado, por depósitos:	96	23
C) Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido, alcohólico, en envase cerrado, por tiendas de abarrotes, misceláneas, tendejones, y establecimientos similares:	102	33
D) Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, en envase cerrado, por vinaterías, minisúper, auto súper y establecimientos similares:	300	65
E) Distribuidor de cerveza, vinos y licores:	300	78
F) Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, en envase cerrado, por tiendas de autoservicio, supermercados, centro comercial y establecimientos similares:	1200	390
G) Para expendio de cerveza en envase abierto, con alimentos por restaurantes, fondas, cafeterías y establecimientos similares:	180	30
H) Para expendio de cerveza y/o bebidas preparadas a base de cerveza para consumir con o sin alimentos, para cervecerías, billares, baños públicos o de vapor, centros deportivos y de esparcimiento:	204	52
I) Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, con alimentos por:		
1. Fondas, cafeterías y establecimientos similares:	300	65
2. Restaurante bar familiar, club deportivo:	600	104
3. Hoteles y moteles con servicios integrados:	660	117
J) Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, sin alimentos por:		
1. Cantinas:	840	230
2. Centros botaneros y bares:	1080	350
3. Discotecas:	1800	520

4.	Centros nocturnos y cabaret.	2280	650
5.	Centros de juegos con apuestas y sorteos	3000	910

- II. Tratándose de autorización de licencias para el expendio de bebidas alcohólicas en lugares en que se celebren espectáculos públicos masivos, deberán de presentar con un mínimo de cuatro días de anticipación, los boletos foliados y con el importe de cobro impreso, para su sello por la Tesorería Municipal, con folio diferente a los boletos de cortesías; las cuotas de derechos en el equivalente a las veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, por cada día del evento, por la expedición eventual de las licencias serán según el espectáculo de que se trate como sigue:

EVENTO	TARIFA
A) Audiciones musicales populares:	200
B) Bailes públicos:	200
C) Carreras de caballos:	200
D) Corridas de toros:	80
E) Espectáculos con variedad:	200
F) Eventos deportivos:	50
G) Espectáculos ecuestres y jaripeos:	100
H) Fútbol profesionales:	150
I) Exhibiciones de cualquier naturaleza:	100
J) Lucha libre:	100
K) Torneo de gallos:	200
L) Palenques.	2000
M) Eventos no especificados:	
1. Aforo de 1 a 200 personas.	15
2. Aforo de 201 hasta 350 personas.	25
3. Aforo de 351 hasta 500 personas.	30
4. Aforo de 501 hasta 1000 personas.	60
5. Aforo más de 1001 personas.	100

- III. El pago de la revalidación o refrendo de licencias a que se refiere la fracción I, se efectuará dentro del primer trimestre del año.  
En los casos de eventos masivos, deberá de pagarse el permiso correspondiente, con dos días de anticipación al evento;
- IV. Por el canje o modificación del tipo de licencias o permisos, se causará, liquidará y pagará las diferencias en los derechos que se establecen en la fracción anterior según la modificación de que se trate;
- V. Cuando se solicite la autorización de cesión de derechos respecto de las licencias expedidas, cuyo cobro se establece en este artículo, para establecimientos que expendan bebidas alcohólicas al público en general, de manera permanente, se cobrará el 50% de la cuota correspondiente al giro motivo de la cesión autorizada, respetando y/o actualizando las características del giro que se autorice;
- VI. Para la sucesión de derechos entre parientes consanguíneos en línea directa de primer grado, segundo grado y cónyuges, por defunción del titular de la licencia, el cobro se considerará como revalidación de la licencia;
- VII. Por el registro o revalidación de cada máquina de video juego, consolas de video juegos, futbolitos y similares se cobrará 5 veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, como cuota anual;
- VIII. Por la verificación que realicen los inspectores de reglamentos con la coordinación de ingresos y/o la unidad de inspección municipal



para la verificación de cambio de domicilio de licencias de funcionamiento de establecimientos, se cobrará una Unidad de Medida y Actualización.

IX. En los casos de cambio de domicilio, implicará la actualización de la licencia municipal y se cobrará si se tratase de una revalidación

Para los efectos de este artículo se consideran bebidas alcohólicas, los líquidos potables que a la temperatura de 15° grados centígrados que tengan una graduación alcohólica mayor de 2° grados Gay Lussac, clasificándose en:

- A) De bajo contenido alcohólico: Las que tengan un contenido alcohólico entre 3° grados hasta 8° grados Gay Lussac; y,
- B) De alto contenido alcohólico: Las que tengan un contenido alcohólico de más de 8° grados hasta 55° grados Gay Lussac.

Asimismo, y para los efectos de aplicación de lo dispuesto en este artículo, se entenderá que se expenden bebidas alcohólicas al público en general, cuando se trate de operaciones efectuadas por personas físicas o morales dedicadas a actividades comerciales y de prestación de servicios.

### CAPÍTULO X

#### POR EXPEDICIÓN O REVALIDACIÓN DE LICENCIAS O PERMISOS PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS

**ARTÍCULO 28.** Los derechos por la expedición de licencias o permisos por tiempo definido o indefinido y revalidación anual de las mismas, por la colocación de anuncios publicitarios, cualquiera que sea el lugar en que se fijen o instalen, el procedimiento para su colocación y los materiales, estructuras y soportes que se utilicen en su construcción; deberá contar con la licencia correspondiente, se causarán, liquidarán y pagarán conforme a las cuotas por metro cuadrado por cara, en el equivalente a las veces del valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, acuerdo a la siguiente:

I. Para anuncios sin estructura: rotulados en toldos, gabinetes corridos o gabinetes individuales, voladizos, adosados o pintados, opacos o luminosos, en bienes muebles o inmuebles por metro cuadrado o fracción de las tres cuartas partes del área se aplicará la siguiente:

	<b>TARIFA</b>
A) Expedición de licencia.	3 UMA
B) Refrendo anual de licencia.	2 UMA

II. Para los efectos de esta Ley, el anuncio espectacular es toda estructura destinada a la publicidad cuya superficie sea de seis metros cuadrados en adelante, independientemente de la forma de su construcción, instalación o colocación.

Por anuncios espectaculares en cualquier lugar del Municipio, se aplicará por metro cuadrado la siguiente:

	<b>TARIFA</b>
A) Expedición de licencia.	7 UMA
B) Refrendo anual.	3 UMA

III. Para estructuras con sistemas de difusión de mecanismo electrónico, en cualquier lugar del Municipio, se aplicará por metro cuadrado la siguiente:

	<b>TARIFA</b>
A) Expedición de licencia.	12 UMA
B) Refrendo anual.	5 UMA

Cuando los anuncios se encuentren colocados a más de cinco metros de altura de nivel de piso, se adicionará un diez por ciento a los valores señalados en la fracción II de este artículo.

IV. El pago de la revalidación o refrendo de licencias o permisos a que se refiere este artículo, se efectuará dentro del primer trimestre del año.

- V. Tratándose de expedición de licencias o permisos para la colocación de anuncios nuevos, los derechos que se causen, se pagarán conforme a las cuotas establecidas en este artículo, según el tipo de anuncio de que se trate, se causarán, liquidarán y pagarán conforme a lo siguiente:
- A) Durante el primer semestre del Ejercicio Fiscal 2018 se cobrará por los derechos correspondientes al 100% de la cuota de expedición de las tarifas señaladas; y,
- B) En el resto del Ejercicio Fiscal 2018 se pagarán los derechos en la parte proporcional de acuerdo al mes en que se solicite la expedición.
- VI. Los derechos a que se refiere este artículo, tratándose de anuncios denominativos que se ubiquen en las fachadas de inmuebles, para la debida identificación de establecimientos en los cuales se produzcan o enajenen bienes o se presten servicios y que son aquellos en los que se expresa únicamente el nombre, denominación o razón social de la persona física o moral de que se trate; profesión o actividad a la que se dedique o el signo, símbolo o figura con la que se identifique como empresa o establecimiento mercantil, industrial o de servicios; así como los ubicados dentro de los establecimientos de los contribuyentes, para promocionar única y exclusivamente su negocio, se causará, liquidará y pagará:

## TARIFA

- |    |                         |    |      |
|----|-------------------------|----|------|
| A) | Expedición de licencia. | \$ | 0.00 |
| B) | Revalidación anual.     | \$ | 0.00 |
- VII. No causarán los derechos a que se refiere este artículo, tratándose de los partidos políticos, instituciones gubernamentales, de asistencia o beneficencia pública, privada o religiosa;
- VIII. Se considera como responsable solidario del pago de derechos por anuncios publicitarios al propietario del local o establecimiento o predio donde se encuentre el anuncio publicitario.
- Los sujetos de este derecho o responsables solidarios que no cumplan con los requisitos establecidos en la normatividad aplicable y sean instalados de forma irregular, además de cubrir los derechos correspondientes por el tiempo que lo hubieren ejercido, deberán cubrir la multa correspondiente y los anuncios serán retirados por el Municipio con costo para el propietario u obligado solidario;
- IX. Independientemente de lo que establezca el Reglamento Municipal respectivo, la expedición de licencias para la colocación de anuncios espectaculares, requerirá invariablemente de inspección previa del lugar y estructura a utilizar, por parte de la autoridad municipal competente, debiéndose de emitir el dictamen técnico correspondiente; y,
- X. Asimismo, en ningún caso se otorgará licencia o permiso para la colocación de los anuncios que por su ubicación, dimensiones o materiales empleados en su estructura o para su instalación, puedan representar un riesgo para la seguridad

**ARTÍCULO 29.** Por los anuncios de productos o servicios en vía pública que sean anunciados eventualmente por un plazo no mayor de 30 días, deberán obtener previamente permiso y pagar los derechos por la autorización correspondiente, en el equivalente a las veces del valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, conforme a la siguiente:

## TARIFA

- |      |  |   |
|------|--|---|
| I.   | Anuncios adosados o pintados o luminosos, en bienes muebles e inmuebles, por cada metro cuadrado o fracción.                         | 2 |
| II.  | Anuncios estructurales en azoteas o piso, por metro cuadrado o fracción.   | 3 |
| III. | Anuncios inflables de hasta 6.00 metros de alto, por cada uno y por día:   |   |
| A)   | De 1 a 3 metros cúbicos.   | 3 |
| B)   | Más de 3 y hasta 6 metros cúbicos.   | 5 |
| C)   | Más de 6 metros cúbicos.   | 7 |
| IV.  | Anuncios de promociones de propaganda comercial mediante mantas, publicidad en bardas, y demás formas similares, por metro cuadrado. | 1 |

V.	Anuncios de promociones de propaganda comercial a través de perifoneo, por vehículo se cobrará.	4
VI.	Anuncios de promociones de propaganda comercial en caravanas por día.	5
VII.	Anuncios de promociones de un negocio con música por evento por día.	4
VIII.	Anuncios de promociones de un negocio con degustación de bebidas y música por día.	5

Las fracciones VII y VIII de este artículo, quedará sujeto a la autorización correspondiente por parte de la dirección de reglamentos.

La publicidad en bardas requerirá para su permiso, autorización previa del propietario de inmueble o poseedor legal.

Los partidos políticos quedan exentos del pago de los permisos previstos en este artículo, conforme al Código Electoral del Estado de Michoacán.

**CAPÍTULO XI**  
**POR LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN, REPARACIÓN O RESTAURACIÓN DE FINCAS**

**ARTÍCULO 30.** Los derechos por el otorgamiento de licencias para construcción, remodelación, reparación o restauración de fincas, por metro cuadrado de construcción, se causarán, liquidarán y pagarán de acuerdo a la siguiente:

<b>CONCEPTO</b>	<b>TARIFA</b>
I. Por concepto de edificación de vivienda en fraccionamientos, conjuntos habitacionales o colonias de:	
A) Interés social:	
1. Hasta 60 m <sup>2</sup> de construcción total.	\$ 5.77
2. De 61 m <sup>2</sup> hasta 90 m <sup>2</sup> de construcción total.	\$ 6.80
3. De 91 m <sup>2</sup> de construcción total en adelante.	\$ 11.34
B) Tipo popular:	
1. Hasta 90 m <sup>2</sup> de construcción total.	\$ 5.77
2. De 91 m <sup>2</sup> a 149 m <sup>2</sup> de construcción total.	\$ 6.80
3. De 150 m <sup>2</sup> a 199 m <sup>2</sup> de construcción total.	\$ 11.34
4. De 200 m <sup>2</sup> de construcción en adelante.	\$ 14.74
C) Tipo medio:	
1. Hasta 160 m <sup>2</sup> de construcción total.	\$ 15.77
2. De 161 m <sup>2</sup> a 249 m <sup>2</sup> de construcción total.	\$ 25.98
3. De 250 m <sup>2</sup> de construcción total en adelante.	\$ 34.02
D) Tipo residencial y campestre:	
1. Hasta 250 m <sup>2</sup> de construcción total.	\$ 34.02
2. De 251 m <sup>2</sup> de construcción total en adelante.	\$ 35.26
E) Rústico tipo granja:	
1. Hasta 160 m <sup>2</sup> de construcción total.	\$ 11.34
2. De 161 m <sup>2</sup> a 249 m <sup>2</sup> de construcción total.	\$ 14.74
3. De 250 m <sup>2</sup> de construcción total en adelante.	\$ 18.14
F) Delimitación de predios con bardas, mallas metálicas o similares:	
1. Popular o de interés social.	\$ 5.77
2. Tipo medio.	\$ 6.80
3. Residencial.	\$ 11.34
4. Industrial.	\$ 3.40

II.	Por la licencia de construcción para clínicas u hospitales, laboratorios y todo tipo de servicios médicos, dependiendo del tipo de fraccionamiento en que se ubique, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:	
A)	Interés social.	\$ 6.80
B)	Popular.	\$ 12.37
C)	Tipo medio.	\$ 19.17
D)	Residencial.	\$ 29.48
III.	Por la licencia de construcción para centros educativos, dependiendo del tipo de fraccionamiento en que se ubique, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:	
A)	Interés social.	\$ 4.43
B)	Popular.	\$ 7.83
C)	Tipo medio.	\$ 11.34
D)	Residencial.	\$ 15.98
IV.	Por la licencia de construcción para centros recreativos y/o espectáculos, dependiendo del tipo de fraccionamiento en que se ubique, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:	
A)	Interés social o popular.	\$ 14.74
B)	Tipo medio.	\$ 21.54
C)	Residencial.	\$ 32.99
V.	Por la licencia de construcción para instituciones de beneficencia y asistencia social sin fines de lucro, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:	
A)	Centros sociales comunitarios.	\$ 3.40
B)	Centros de meditación y religiosos.	\$ 4.43
C)	Cooperativas comunitarias.	\$ 9.17
D)	Centros de preparación dogmática.	\$ 17.01
VI.	Por licencias para construcción de mercados, por metro cuadrado de construcción, se pagará.	\$ 9.17
VII.	Por licencias de construcción para comercios, tiendas de autoservicio y bodegas por metro cuadrado se pagará:	
A)	Hasta 100 m <sup>2</sup> :	\$ 14.74
B)	De 101 m <sup>2</sup> en adelante.	\$ 39.38
VIII.	Por licencias de construcción para negocios y oficinas destinados para la prestación de servicios personales y profesionales independientes, por metro cuadrado se pagará.	\$ 40.72
IX.	Por licencias de construcción para estacionamientos para vehículos:	
A)	Abiertos por metro cuadrado.	\$ 2.78
B)	A base de estructuras cubiertas por metro cuadrado.	\$ 14.22
X.	Por la licencia de construcción de agroindustria, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:	

A)	Mediana y grande.	\$	2.26
B)	Pequeña.	\$	4.43
C)	Microempresa.	\$	4.43
XI.	Por Licencias para Construcción, remodelación, reparación o restauración de fincas, por metros cuadrados de construcción, se causarán, liquidarán y pagarán de acuerdo a lo siguiente:		
A)	Mediana y grande.	\$	4.84
B)	Pequeña.	\$	5.56
C)	Microempresa.	\$	6.80
D)	Otros.	\$	6.80
XII.	Por licencias de construcción de hoteles, moteles, posadas o similares, se pagará por metro cuadrado:	\$	24.12
XIII.	Licencias de obra y colocación de estructura para instalación de anuncios espectaculares y otros no especificados, se cobrará el 1% de la inversión a ejecutarse;		
XIV.	Licencias para construcción, suministro e instalación de estructuras y sistemas de telecomunicaciones se cobrará el 1% de la inversión a ejecutarse;		
XV.	Por la expedición:		
1.	De licencia para demoliciones, se cobrará el 1% de la inversión a ejercitarse; y en ningún caso los derechos serán inferiores al equivalente a cinco veces del valor diario.		
2.	De licencia para remodelaciones, restauraciones, obras de ornato y mejoras se cobrará de acuerdo con:		
a)	Montos de \$0 a \$100,000.00 el 3% de la inversión a ejercitarse.		
b)	Montos de \$100,000.00 a \$500,000.00 el 2% de la inversión a ejercitarse.		
c)	Montos de \$500,000.00 en adelante el 1% de la inversión a ejercitarse.		
	Y en ningún caso, los derechos serán inferiores al equivalente a cinco veces del valor diario.		
XVI.	Por el servicio de expedición de constancias, se cobrará conforme a la siguiente:		
A)	Autoconstrucción.	\$	24.00
B)	Alineamiento oficial.	\$	212.00
C)	Número oficial.	\$	137.00
D)	Constancia por inspección técnica.	\$	193.00
E)	Terminaciones de obra.	\$	199.00
F)	Para gestiones con instituciones de crédito o dependencias similares, que lo requieran:		
1.	Factibilidad de construcción.	\$	165.00
2.	Anuencia municipal de construcción.	\$	166.00
3.	Constancia de habitabilidad.	\$	165.00
XVII.	Por licencia de construcción, reparación y modificación de cementerios, se pagará por metro cuadrado:	\$	20.83
XVIII.	La revalidación de licencias de construcción de inmuebles con una vigencia mayor de dos años a partir de su expedición original, causará derechos a razón del 30% de la tarifa vigente, respecto de la obra no ejecutada.		

- XIX. No se cobrará expedición de licencias de construcción cuando esta se trate de remodelación para favorecer la accesibilidad, tratándose de rampas o estructuras fijas o semifijas que faciliten el acceso universal.

### CAPÍTULO XII

#### POR EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS, CONSTANCIAS, TÍTULOS, COPIAS DE DOCUMENTOS Y LEGALIZACIÓN DE FIRMAS

**ARTÍCULO 31.** Por expedición de certificados o copias de documentos, se causarán, liquidarán y pagarán derechos conforme a la siguiente:

	<b>TARIFA</b>
I. Certificaciones o copias certificadas por cada hoja, o bien Certificados de concesión .	\$ 34.00
II. Para estudiantes con fines educativos, por cada hoja.	\$ 00.00
III. Expedición de certificados de vecindad, para fines de naturalización, situación migratoria, recuperación y opción de nacionalidad u otros fines análogos por cada hoja.	\$ 55.00
IV. Expedición de certificado de residencia y/o buena conducta.	\$ 55.00
V. Certificado de origen y residencia.	\$ 55.00
VI. Certificado, Certificado de título de perpetuidad de panteones.	\$ 95.00
VII. Actas certificadas por acuerdo de Cabildo.	\$ 46.00
VIII. Copias de acuerdos y dictámenes.	\$ 46.00
IX. Certificado de deslindes.	\$ 515.00
X. Por reposición de Licencia Municipal.	\$ 72.00
XI. Los documentos solicitados conforme a lo dispuesto por la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Michoacán de Ocampo, a partir de la hoja 21, se pagarán conforme a lo siguiente:	
A). Copias en hoja tamaño carta u oficio.	\$ 1.60
B). Impresiones en hoja tamaño carta u oficio.	\$ 3.00
C). Información digitalizada que se entregue en dispositivo magnético, por hoja digitalizada.	\$ 1.00
D). Información digitalizada en disco CD o DVD.	\$ 17.00
Cuando el solicitante proporcione cualquier dispositivo magnético, sólo pagará el costo de los derechos de la información digitalizada.	
XII. por fotografías para pasaporte.	\$ 10.90
XIII. por fotocopia simple tamaño carta.	\$ 2.20
XIV. por fotocopia simple tamaño oficio.	\$ 2.20
XV. Expedición de permisos para fiesta particular.	\$ 126.00
<b>ARTÍCULO 32.</b> El derecho por legalización de firmas de los funcionarios de la administración pública municipal, que haga el Secretario del Ayuntamiento, a petición de parte se causará, liquidará y pagará a razón de:	\$ 34.00
El derecho a que se refiere este artículo tratándose de actas y certificaciones que deban expedirse en materia de educación, a solicitud de autoridades judiciales o administrativas, se causará, liquidará y pagará a razón de:	\$ 0.00

**CAPÍTULO XIII**  
**POR SERVICIOS URBANÍSTICOS**

**ARTÍCULO 33.** Los derechos que se causen por los servicios que proporcionen las oficinas de la Subdirección de Urbanismo Municipal, se cubrirán de conformidad con la siguiente:

	<b>TARIFA</b>
I. Por la autorización definitiva de fraccionamientos y lotificaciones, atendiendo a su tipo y superficie:	
A) Fraccionamientos habitacionales tipo residencial, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea que exceda.	\$ 1,183.00 \$ 178.00
B) Fraccionamientos habitacionales tipo medio, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea que exceda.	\$ 581.00 \$ 90.00
C) Fraccionamientos habitacionales tipo popular, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea que exceda.	\$ 292.00 \$ 45.00
D) Fraccionamientos habitacionales tipo interés social, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 146.00 \$ 24.00
E) Fraccionamientos habitacionales tipo campestre, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 1,467.00 \$ 294.00
F) Fraccionamientos habitacionales rústico tipo granja, hasta 4 hectáreas. Por cada hectárea que exceda.	\$ 1,531.00 \$ 306.00
G) Fraccionamiento tipo industrial, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea que exceda.	\$ 1,531.00 \$ 306.00
H) Fraccionamiento para cementerios, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea que exceda.	\$ 1,531.00 \$ 306.00
I) Fraccionamientos comerciales, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea que exceda.	\$ 1,531.00 \$ 306.00
J) Relotificación de manzanas completas de los desarrollos o desarrollos en condominio ya autorizados, se cobrará por metro cuadrado de la superficie total a relotificar.	\$ 4.43
II. Por concepto de inspección y vigilancia de obras de urbanización de fraccionamientos, condominios y conjuntos habitacionales:	
A) Habitacional tipo residencial, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 26,973.00 \$ 5,388.00
B) Habitacional tipo medio, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 8,881.00 \$ 2,720.00
C) Habitacional tipo popular, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 5,429.00 \$ 1,350.00
D) Habitacional de interés social, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 5,429.00 \$ 1,350.00
E) Habitacional tipo campestre, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 40,000.00 \$ 10,800.00
F) Habitacional rústico tipo granja, hasta 4 hectáreas. Por cada hectárea que exceda.	\$ 40,000.00 \$ 10,800.00

G)	Tipo industrial, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 40,000.00 \$ 10,800.00
H)	Cementerios, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 40,000.00 \$ 10,800.00
I)	Comerciales, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 40,000.00 \$ 10,800.00
III.	Por rectificación a la autorización de fraccionamientos y conjuntos habitacionales.	\$ 5,400.00
IV.	Por concepto de licencia de urbanización en fraccionamientos, conjuntos habitacionales o colonias, se cobrará por metro cuadrado de urbanización del terreno total a desarrollar:	
A)	Interés social o popular.	\$ 4.43
B)	Tipo medio.	\$ 4.43
C)	Tipo residencial y campestre.	\$ 5.77
D)	Rústico tipo granja.	\$ 4.43
V.	Por la renovación de la licencia de obras de urbanización inmediata de fraccionamientos según lo previsto en el artículo 383 del Código de Desarrollo Urbano del Estado de Michoacán de Ocampo, se cobrará la parte correspondiente a las obras no ejecutadas;	
VI.	Por autorización definitiva de urbanización de conjuntos habitacionales y condominios:	
A)	Condominio y conjuntos habitacionales residencial:	
1.	Por superficie de terreno por m <sup>2</sup> .	\$ 4.33
2.	Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m <sup>2</sup> .	\$ 5.60
B)	Condominios y conjuntos habitacionales tipo medio:	
1.	Por superficie de terreno por m <sup>2</sup> .	\$ 4.33
2.	Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m <sup>2</sup> .	\$ 5.60
C)	Condominios y conjuntos habitacionales tipo popular:	
1.	Por superficie de terreno por m <sup>2</sup> .	\$ 4.33
2.	Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m <sup>2</sup> .	\$ 4.33
D)	Condominios y conjuntos habitacionales tipo interés social:	
1.	Por superficie de terreno por m <sup>2</sup> .	\$ 2.60
2.	Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m <sup>2</sup> .	\$ 2.60
E)	Condominio de comercio, oficina, servicios o equipamiento:	
1.	Por superficie de terreno por m <sup>2</sup> .	\$ 4.90
2.	Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m <sup>2</sup> .	\$ 8.80
F)	Por rectificaciones de autorizaciones de edificaciones con régimen de propiedad en condominio:	
1.	Menores de 10 unidades condominales.	\$ 1,558.00
2.	De 10 a 20 unidades condominales.	\$ 5,395.00
3.	De más de 21 unidades condominales.	\$ 6,474.00
G)	Por autorización de los Desarrollos en Condominio, el promovente deberá donar a favor del Ayuntamiento una superficie de terreno; como lo marca el artículo 329 del Código de Desarrollo Urbano del Estado de Michoacán, en caso de que no sea en especie, se cobrará a valor comercial según avalúo, tal como lo	



marca el artículo 342 del mismo Código de Desarrollo Urbano del Estado de Michoacán.

VII. Por autorizaciones de subdivisiones y fusiones de áreas o predios, se cobrará:

- |    |  |           |
|----|--|-----------|
| A) | Por la superficie a subdividir o fusionar de áreas o predios urbanos por m <sup>2</sup> :  |           |
|    | 1. Ubicados en zona tipo popular.  | \$ 1.00   |
|    | 2. Ubicados en zona tipo medio.  | \$ 1.55   |
|    | 3. Ubicados en zona tipo residencial .   | \$ 3.10   |
| B) | Por la superficie a subdividir o fusionar de áreas o predios rústicos por hectárea:  | \$ 166.00 |
| C) | Por rectificación de autorización de subdivisiones y fusiones se cobrará igual al pago de los derechos que haya originado el acto que se rectifica.                                  |           |
| D) | Por rectificación de autorización de subdivisiones y fusiones por superficie catastral se cobrará.   | \$ 779.00 |
| E) | Por predios rústicos y urbanos por m <sup>2</sup> de superficie con construcción.  | \$ 8.00   |
| F) | Las donaciones establecidas en el artículo 429 del Código de Desarrollo Urbano del Estado de Michoacán, se cobrarán a valor comercial según avalúo practicado por perito autorizado. |           |
| G) | Por ratificación de predios rústicos y urbanos por apertura de vía pública, se cobrará.  | \$ 201.00 |
| H) | Por inspecciones a campo, por solicitud de trámites de subdivisiones y fusiones, se cobrará.   | \$ 70.00  |

VIII. Por la municipalización de desarrollos y, en su caso, desarrollos en condominio, se cobrará:

- |    |  |             |
|----|--|-------------|
| A) | Tipo popular o interés social.   | \$ 6,647.00 |
| B) | Tipo medio.  | \$ 7,976.00 |
| C) | Tipo residencial.  | \$ 9,307.00 |
| D) | Rústico tipo granja, campestre, industriales, comerciales o de servicio. | \$ 6,648.00 |

IX. Por licencias de uso de suelo:

- |    |  |             |
|----|--|-------------|
| A) | Superficie destinada a uso habitacional:   |             |
|    | 1. Hasta 160 m <sup>2</sup> .  | \$ 2,895.00 |
|    | 2. De 161 hasta 500 m <sup>2</sup> .   | \$ 4,093.00 |
|    | 3. De 501 hasta 1 hectárea.  | \$ 5,565.00 |
|    | 4. Para superficie que exceda 1 hectárea.  | \$ 7,363.00 |
|    | 5. Por cada hectárea o fracción adicional.   | \$ 310.00   |
| B) | Superficie destinada a uso comercial, oficinas, servicios personales independientes y profesionales: |             |
|    | 1. De 30 hasta 50 m <sup>2</sup> .   | \$ 1,245.00 |
|    | 2. De 51 hasta 100 m <sup>2</sup> .  | \$ 3,637.00 |
|    | 3. De 101 m <sup>2</sup> hasta 500 m <sup>2</sup> .  | \$ 5,458.00 |
|    | 4. Para superficie que exceda 500 m <sup>2</sup> .   | \$ 8,162.00 |
| C) | Superficie destinada a uso industrial:   |             |
|    | 1. Hasta 500 m <sup>2</sup> .  | \$ 3,273.00 |
|    | 2. De 501 hasta 1000 m <sup>2</sup> .  | \$ 4,925.00 |
|    | 3. Para superficie que exceda 1000 m <sup>2</sup> .  | 6,529.00    |
| D) | Para fraccionamientos de todo tipo a excepción de los habitacionales:                                |             |

	1.	Hasta 2 hectáreas.	\$ 8,268.00
	2.	Por cada hectárea adicional.	\$ 311.00
E)		Para establecimientos comerciales ya edificados; no válidos para construcción, ampliación o remodelación:	
	1.	Hasta 100 m <sup>2</sup> .	\$ 808.00
	2.	De 101 hasta 500 m <sup>2</sup> .	\$ 2,050.00
	3.	Para superficie que exceda 500 m <sup>2</sup> .	\$ 4,126.00
F)		Por licencias de uso del suelo mixto:	
	1.	De 30 hasta 50 m <sup>2</sup> .	\$ 1,246.00
	2.	De 51 hasta 100 m <sup>2</sup> .	\$ 3,601.00
	3.	De 101 m <sup>2</sup> hasta 500 m <sup>2</sup> .	\$ 5,459.00
	4.	Para superficie que exceda 500 m <sup>2</sup> .	\$ 8,162.00
G)		Para la instalación de antenas y/o sistemas de telecomunicaciones.	\$ 8,348.00
H)		Por la constancia de factibilidad de uso de suelo.	\$ 166.30
X.		Autorización de cambio de uso del suelo o destino:	
A)		De cualquier uso o destino del suelo que cambie al uso habitacional:	
	1.	Hasta 120 m <sup>2</sup> .	\$ 2,790.00
	2.	De 121 m <sup>2</sup> en adelante.	\$ 5,644.00
B)		De cualquier uso o destino del suelo que cambie a uso comercial:	
	1.	De 0 a 50 m <sup>2</sup> .	\$ 852.00
	2.	De 51 a 120 m <sup>2</sup> .	\$ 2,790.00
	3.	De 121 m <sup>2</sup> en adelante.	\$ 6,978.00
C)		De cualquier uso o destino del suelo que cambie a uso industrial:	
	1.	Hasta 500 m <sup>2</sup> .	\$ 4,188.00
	2.	De 501 m <sup>2</sup> en adelante.	\$ 8,362.00
D)		Por la revisión de proyectos y emisión del reporte técnico para determinar la procedencia y en su caso los derechos de transferencia de potencialidad de desarrollo urbano, se pagará la cantidad de:	\$ 960.00
E)		El monto de los derechos a cobrar en lo relativo al sistema de transferencia de potencialidad de desarrollo urbano, será el que resulte de aplicar la tasa del 10% al valor promedio que se obtenga entre el valor catastral y el valor comercial del total de metros cuadrados que rebasen del coeficiente previamente autorizado.	
XI.		Por autorización de visto bueno de vialidad y lotificación de desarrollos y desarrollos en condominio.	\$ 7,900.00
XII.		Constancia de zonificación urbana.	\$ 1,279.20
XIII.		Certificación y reposición de copias heliográficas por cada decímetro cuadrado.	\$ 2.50
XIV.		Por dictamen técnico para la autorización de publicidad en desarrollos y desarrollos en condominio.	\$ 2,435.00
XV.		Por planos impresos o digitalizados de fotogrametría aérea:	
A)		Por impresión de planimetría cuadrante de 100 x 100 mts.	\$ 75.00
B)		Por copia digital en diskette de planimetría cuadrante de 100 x 100.	\$ 290.00
C)		Por impresión de planimetría y altimetría cuadrante de 100 x 100.	\$ 300.00

D)	Por copia digital en diskette de planimetría y altimetría cuadrante de 100 x 100.	\$ 598.00
E)	Por impresión de fotografía aérea cuadrante de 100 x 100 en papel fotográfico.	\$ 151.00

**CAPÍTULO XIV**  
POR SERVICIOS DE ASEO PÚBLICO

**ARTÍCULO 34.** Los establecimientos comerciales, industriales, de servicios y similares, deberán de sufragar los costos de recolección, transportación, confinamiento de sus residuos sólidos, en los lugares que determine la Dirección de Servicios Públicos Municipales, conforme a su reglamento y sus cuotas establecidas en la Ley de Ingresos Municipal vigente. Por la autorización para el depósito en forma eventual o permanente de desechos o residuos no contaminantes en el relleno sanitario, transportados en vehículo particular, se pagará la siguiente:

		<b>TARIFA</b>
I.	Por viaje:	
A)	Hasta 1 tonelada.	\$ 117.00
B)	De más de 1 tonelada, hasta 1.5 toneladas.	\$ 153.00
C)	De más de 1.5 tonelada, hasta 3.5 toneladas.	\$ 229.00
II.	Por tonelada extra.	\$ 107.00
III.	Por recolección de basura al domicilio de establecimientos comerciales, industriales o educativos la cuota mensual será de:	
A)	De menos de 300 kilogramos.	\$ 45.00
B)	Desde 301 kilogramos, hasta 1 tonelada.	\$ 137.00
C)	De más de 1 tonelada, hasta 1.5 toneladas.	\$ 273.00
D)	De más de 1.5 toneladas hasta 3.5 toneladas.	\$ 532.00
IV.	Por recolección de basura en lugares públicos donde se presenten bailes públicos, espectáculos con variedad, torneos de gallos, funciones de lucha libre u otros de cualquier naturaleza, pagarán la cuota por evento de :	
	<b>MÍNIMA</b> \$ 309.00	<b>MÁXIMA</b> \$2,575.00
V.	Por renta de contenedores a empresas, mensualmente.	\$ 618.00
VI.	Por recolección y confinamiento de basura a pequeños negocios y ambulantes, mensualmente.	\$ 62.00

El Ayuntamiento de La Piedad se reserva el derecho a dar el servicio dependiendo de los volúmenes y de la naturaleza de los residuos. Siendo necesaria la elaboración de convenios y anuencia previa.

**ARTÍCULO 35.** Por el servicio de limpia de lotes baldíos, jardines, prados, banquetas y similares, por m2. \$ 10.50

**CAPÍTULO XV**  
POR SERVICIOS DE CATASTRO

**ARTÍCULO 36.** Por servicios de ubicación de predios física o cartográfica, solicitudes de propietarios colindantes, copias de recibos de pago, de documentos relacionados con traslados de dominio y copias de planos pertenecientes a la Dirección de la Propiedad Inmobiliaria se pagará de acuerdo a la siguiente:

		<b>TARIFA</b>
I.	Los servicios de ubicación física de predios pagarán de acuerdo al siguiente:	

A)	Cuando exista necesidad de trasladarse al predio y hacer un levantamiento o croquis y exista cartografía, hasta de 1,500 metros, por predio pagará.	\$ 464.00
B)	Cuando exista necesidad de trasladarse al predio para hacer investigación de propietarios y levantamiento o croquis y no exista cartografía, hasta 1,500 metros, por predio pagará.	\$ 444.00
C)	Cuando exista la necesidad de trasladarse al predio para la verificación y elaboración de cedula de NO aplicación del Impuesto sobre lotes baldíos.	\$ 114.00
Para levantamientos topográficos de superficies de terreno superiores a los 1,500 metros, se deberán de realizar por peritos valuadores.		
II.	Los servicios de ubicación de predios en cartografía se pagarán de acuerdo a lo siguiente:	
A)	Si se proporciona las colindancias el interesado, por predio pagará.	\$ 125.00
B)	Si no proporciona las colindancias el interesado, por predio pagará.	\$ 179.00
III.	Los servicios previa solicitud por escrito justificando su interés jurídico, para la información del nombre y domicilio de los propietarios de los colindantes del predio que requiera, por colindante se pagará.	\$ 179.00
IV.	Por copia de los recibos de caja por pagos de impuesto predial:	
A)	Simple.	\$ 35.00
B)	Certificada.	\$ 49.00
V.	Por copia de documentos relacionados con traslados de dominio:	
A)	Del año vigente:	
1.	Simple.	\$ 36.00
2.	Certificada.	\$ 50.00
B)	De años anteriores al vigente:	
1.	Simple.	\$ 50.00
2.	Certificada.	\$ 71.00
VI.	Por copia de los planos:	
A)	De colonias o fraccionamientos.	\$ 268.00
B)	De cartografía existente.	\$ 88.00
VII.	Por avalúo de actualización de valor comercial.	\$ 447.00
VIII.	Por constancia de no adeudo de Impuesto Predial.	\$ 193.00

**ACCESORIOS**

**ARTÍCULO 37.** Tratándose de las contribuciones por concepto de derecho a que se refiere el presente Título, que no hayan sido cubiertas en la fecha o dentro del plazo fijado por la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, se causarán honorarios y gastos de ejecución, multas e indemnización, de conformidad con lo establecido en el Código Fiscal Municipal y el Reglamento que para el efecto apruebe el Ayuntamiento, y para los Recargos se aplicarán las tasas de la manera siguiente:

- I. Por falta de pago oportuno, el 2.0% mensual;
- II. Por prórroga o pago en parcialidades hasta 12 meses, el 1.25% mensual; y,
- III. Por prórroga o pago en parcialidades de más de 12 meses y hasta 24 meses, el 1.50% mensual.

**TÍTULO QUINTO**  
**DE LOS PRODUCTOS**

PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE

**CAPÍTULO I**

POR ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO

**ARTÍCULO 38.** Los ingresos que se perciban por concepto de arrendamiento de bienes muebles e inmuebles municipales, propios o del dominio público, se regularán por lo que estipule el contrato respectivo y serán fijados en cada caso por el Ayuntamiento representado por el Presidente, con base a la superficie ocupada, al lugar de su ubicación y a su estado de conservación.

**ARTÍCULO 39.** El arrendamiento de corrales y zahúrdas en los rastros, se causarán por cada cabeza de ganado y se pagará de acuerdo con la siguiente:

	<b>TARIFA</b>
I Ganado vacuno y equino, diariamente.	\$ 6.60
II Ganado porcino, ovino y caprino, diariamente.	\$ 5.60

**ARTÍCULO 40.** También quedan comprendidos en este Capítulo, los ingresos que se obtengan por:

- I. Rendimientos o intereses de capital;
- II. Explotación de cualquier naturaleza de los bienes y recursos propiedad del Municipio; y

**OTROS PRODUCTOS QUE GENERAN INGRESOS CORRIENTES**

III. Venta de formas valoradas, por cada una se cobrará.	\$ 5.60
IV. Productos diversos.	

**PRODUCTOS DE CAPITAL**

**CAPÍTULO II**

ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO

**ARTÍCULO 41.** Los productos de la venta de bienes muebles e inmuebles del Municipio, se cubrirán de acuerdo con lo que establece el Título Quinto, Capítulo I, de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán.

**TÍTULO SEXTO**  
**DE LOS APROVECHAMIENTOS**

**APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**ARTÍCULO 42.** Los ingresos que perciba el Municipio y que no queden comprendidos dentro de la clasificación de impuestos, derechos, contribuciones de mejoras, productos y participaciones, se consideran como aprovechamientos, los ingresos por concepto de:

- I. Honorarios y gastos de ejecución;
- II. Recargos:
  - A) Por falta de pago oportuno, el 2.0% mensual;
  - B) Por prórroga o pago en parcialidades hasta 12 meses, el 1.25% mensual; y,
  - C) Por prórroga o pago en parcialidades de más de 12 meses y hasta 24 meses, el 1.50 % mensual.
- III. Multas;
- IV. Reintegros por responsabilidades;
- V. Donativos a favor del Municipio;

- VI. Indemnizaciones por daños a bienes municipales;
- VII. Recuperación de los costos por la realización de los procedimientos de adjudicación de contratos para la adquisición de bienes o servicios o ejecución de obras públicas, ya sea por licitación pública, por invitación restringida o por adjudicación directa, de conformidad con las leyes y demás disposiciones aplicables en cada materia, como sigue:
  - A) Conforme al monto que determine la dependencia o entidad competente del Municipio que corresponda, que resulte suficiente para recuperar el costo de la elaboración de las bases de licitación y de la publicación de la convocatoria respectiva o envío de las cartas de invitación, para la adquisición de bienes o servicios; y,
  - B) Conforme al monto que determine la dependencia o entidad del Municipio de que se trate, que resulte suficiente para recuperar el costo de la elaboración de las bases de licitación y de la publicación de la convocatoria respectiva o envío de las cartas de invitación, para la ejecución de obra pública.

Independientemente de la dependencia o entidad del Municipio de que se trate, que realice la adjudicación de contratos a que se refieren los incisos anteriores, el importe que se cobre a los proveedores de bienes y servicios y contratistas de obra, deberá enterarse en la caja de la Tesorería Municipal o del organismo descentralizado municipal respectivo; y,

- VIII. Aprovechamientos diversos.

**TÍTULO SÉPTIMO**  
**INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS**  
**Y OTROS INGRESOS DE ORIGEN MUNICIPAL**

**INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS DE ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS**

**CAPÍTULO ÚNICO**  
**POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE,**  
**ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO**

**ARTÍCULO 43.** Los derechos por la prestación del servicio de abastecimiento de agua potable y por los servicios de alcantarillado y saneamiento, se causarán, liquidarán y pagarán conforme a las cuotas y tarifas, conforme a la siguiente:

**CAPÍTULO III**  
**POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE,**  
**ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO**

**ARTICULO 44.** El servicio de Agua Potable se cobrará mensualmente en base al consumo que realice el usuario, mismo que será medido por los aparatos que al efecto instale, donde considere conveniente, el Organismo Operador. Las cuotas mensuales serán determinadas con base en los volúmenes, rangos de consumo y de acuerdo al tipo de servicio que le corresponda.

SERVICIO CUOTA FIJA				
CABECERA MUNICIPAL				
CLASIFICACIÓN	TARIFA DE AGUA POTABLE	ALCANTARILLA DO 20%	SANEAMIENTO 10%	TARIFA MENSUAL
<b>DOMESTICO CUOTA FIJA CABECERA MUNICIPAL</b>				
POPULAR	\$60.76	\$12.15	\$6.07	\$78.98
MEDIO B	\$102.48	\$20.49	\$10.24	\$133.21
MEDIO A	\$153.52	\$30.69	\$15.35	\$199.56
ALTO	\$209.01	\$41.80	\$20.90	\$271.71
<b>COMERCIAL</b>				
BAJO	\$151.63	\$30.33	\$15.15	\$197.11
ALTO	\$256.63	\$51.33	\$25.67	\$333.63
<b>INDUSTRIAL</b>				
BAJO	\$521.65	\$104.33	\$52.17	\$678.15
ALTO	\$1,070.18	\$214.04	\$107.02	\$1,391.24
<b>PUBLICO Y/O ESCOLAR</b>				
	\$217.31	\$43.46	\$21.73	\$282.50

En tanto el Organismo Operador coloca medidores en cada una de las tomas de cualquier tipo de uso, a los que carezcan de estos aparatos, el servicio de Agua Potable se cobrará mensualmente a cuota fija, de acuerdo a la clasificación que le corresponda y se adicionará el 20% por el servicio de alcantarillado y el 10% por el servicio de saneamiento solamente en los usuarios de la cabecera municipal. En las comunidades únicamente se cobrará el servicio de Agua Potable.

El impuesto al valor agregado (I.V.A.) se cobrará conforme a lo establecido en la ley correspondiente.

SERVICIO CUOTA FIJA			
COMUNIDADES			
CLASIFICACIÓN	TARIFA AGUA POTABLE		
<b>DOMESTICO CUOTA</b>			
<b>COMUNIDADES</b>			
OJO DE AGUA	\$143.00		
TANQUE DE PEÑA	\$143.00		
EL SALTO	\$133.00		
SAN CRISTOBAL	\$133.00		
SAN JOAQUÍN	\$133.00		
LAS CANOAS	\$133.00		
PALO BLANCO	\$133.00		
LA TORCAZA	\$167.00		
<b>SERVICIO MEDIDO ZONA URBANA. CABECERA MUNICIPAL DOMESTICO</b>			
CLASIFICACIÓN RANGO DE CONSUMO	AGUA POTABLE	ALCANTARILLADO	SANEAMIENTO
<b>POPULAR:</b>			
De 0 hasta 23 M3 Consumidos o no	\$60.76	20%	10%
De 24 m3 en adelante por cada M3	\$ 3.29 P/CM3	20%	10%
<b>MEDIO B:</b>			
De 0 hasta 23 M3 Consumidos o no	\$102.48	20%	10%
De 24 m3 en adelante por cada M3	\$ 5.60 P/CM3	20%	10%
<b>MEDIO A:</b>			
De 0 hasta 23 M3 Consumidos o no	\$153.52	20%	10%
De 24 m3 en adelante por cada M3	\$ 8.54 P/CM3	20%	10%
<b>ALTO:</b>			
De 0 hasta 23 M3 Consumidos o no	\$209.01	20%	10%
De 24 m3 en adelante por cada M3	\$ 11.63 P/CM3	20%	10%
<b>SERVICIO PUBLICO Y/O ESCOLAR</b>			
CLASIFICACIÓN	AGUA POTABLE	ALCANTARILLADO	SANEAMIENTO
De 0 hasta 23 M3 Consumidos o no	\$217.31	20%	10%
De 24 m3 en adelante por cada M3	\$ 11.37 P/CM3	20%	10%
<b>SERVICIO COMERCIAL</b>			
CLASIFICACIÓN RANGO DE CONSUMO	AGUA POTABLE	ALCANTARILLADO	SANEAMIENTO
<b>BAJO:</b>			
De 0 hasta 23 M3 Consumidos o no	\$151.63	20%	10%
De 24 m3 en adelante por cada M3	\$ 8.44 P/CM3	20%	10%
<b>ALTO:</b>			
De 0 hasta 23 M3 Consumidos o no	\$256.63	20%	10%
De 24 m3 en adelante por cada M3	\$ 14.25 P/CM3	20%	10%

SERVICIO INDUSTRIAL			
CLASIFICACIÓN RANGO DE CONSUMO	AGUA POTABLE	ALCANTARILLA DO	SANEAMIE NTO
<b>BAJO:</b>			
De 0 hasta 23 M3 Consumidos o no	\$521.65	20%	10%
De 46 m3 en adelante por cada M3	\$ 16.00 P/CM3	20%	10%
<b>ALTO:</b>			
De 0 hasta 45 M3 Consumidos o no	\$1,070.18	20%	10%
De 46 m3 en adelante por cada M3	\$ 23.76 P/CM3	20%	10%

SERVICIO DOMESTICO MEDIDO DE AGUA POTABLE COMUNIDADES	
CLASIFICACIÓN RANGO DE CONSUMO	TARIFA AGUA POTABLE
<b>COMUNIDAD OJO DE AGUA TANQUE DE PEÑA</b>	
De 0 hasta 23 M3 Consumidos o no	\$143.00
De 24 m3 en adelante por cada M3	\$ 5.60 P/CM3
<b>EL SALTO SAN CRISTOBAL SAN JOAQUÍN LAS CANOAS PALO BLANCO</b>	
De 0 hasta 23 M3 Consumidos o no	\$133.00
De 24 m3 en adelante por cada M3	\$ 5.60 P/CM3
<b>LA TORCAZA</b>	
De 0 hasta 23 M3 Consumidos o no	\$167.00
De 24 m3 en adelante por cada M3	\$ 5.60 P/CM3

DERECHOS DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO			
CLASIFICACIÓN	AGUA POTABLE	ALCANTARILLADO	TOTAL DERECHOS
DOMESTICO POPULAR	\$254.46	\$254.46	\$508.92
DOMESTICO MEDIA	\$646.86	\$646.86	\$1,293.71
DOMESTICO ALTA	\$1,304.16	\$1,304.16	\$2,608.32
COMERCIAL BAJO	\$1,169.36	\$1,169.36	\$2,238.71
COMERCIAL ALTO	\$1,454.64	\$1,454.64	\$2,909.28
INDUSTRIAL BAJO	\$1,749.33	\$1,749.33	\$3,498.66
INDUSTRIAL ALTO	\$1,749.33	\$1,749.33	\$3,498.66
PUBLICO Y/O ESCOLAR	\$1,655.28	\$1,655.28	\$3,310.56

OTROS SERVICIOS	
CONCEPTO	COSTO
CONSTANCIA	\$62.00
CAMBIO DE NOMBRE DOMESTICO	\$243.00
CAMBIO DE NOMBRE COMERCIAL	\$423.00
CANCELACIÓN	\$282.00
RECONEXIONES (CON VALVULA)	\$282.00
RECONEXIONES (SIN VALVULA)	\$111.00

- I. El tipo de servicio de Agua Potable Alcantarillado y Saneamiento, se clasificará como DOMESTICO CABECERA MUNICIPAL, DOMESTICO COMUNIDADES, COMERCIAL, INDUSTRIAL, PÚBLICO y/o ESCOLAR y los derechos que causen deberán ser pagados mensualmente por el usuario, de acuerdo a la clasificación que le corresponda.



El servicio doméstico cabecera municipal de Agua Potable es aquel que se proporciona dentro de la cabecera municipal a inmuebles destinados exclusivamente para casa habitación y para un gasto normal de uso doméstico y humano, dividiéndose en Popular, Medio (B), Medio (A) y Alto.

- A) **Doméstico Popular.** Se entenderá como servicio Doméstico Popular, las casas habitación ubicadas regularmente en zonas marginadas o en la periferia de la ciudad, que el inmueble sea de una planta y durante su construcción se hayan empleado estructuras y materiales de muy bajo costo, además de no tener acabados de lujo.
- B) **Doméstico Medio (B).** Se entenderá como servicio Doméstico Medio B, las casas habitación tipo Infonavit, además de aquellos fraccionamientos y colonias que se encuentren ubicados cerca de estas áreas y que cuenten con características similares de construcción; habiéndose empleado estructuras y materiales de costo medio sin acabados de lujo.
- C) **Doméstico Medio (A).** Se entenderá cómo servicio Doméstico Medio A, al que se proporciona en todas aquellas casas habitación ubicadas regularmente en zonas dentro de la mancha urbana de la ciudad y que durante su construcción se emplearon materiales de regular calidad y acabados normales.
- D) **Doméstico Alto.** Se entenderá cómo servicio Doméstico Alto al que se proporciona en todas aquellas casas habitación ubicadas regularmente en zonas exclusivas o preferenciales de la ciudad; construidas con materiales de buena calidad y que cuenten entre otras cosas con áreas de jardín, 3 o más recámaras, 2 o más baños, o acabados de lujo.

**Servicio Doméstico Comunidades.** Se entenderá como servicio doméstico comunidades el que se proporciona en todas aquellas casas habitación ubicadas en comunidades del municipio donde SAPAS presta el servicio.

**Servicio Comercial:** Se entenderá cómo Servicio Comercial el que se proporciona a todo establecimiento que cuente con tal giro, esté o no legalmente registrado; esto es, que se dedique a la compra-venta de cualquier artículo, prestación de servicio público o privado; dividiéndose en Bajo y Alto.

- E) **Servicio Comercial Bajo:** Se entenderá cómo servicio Comercial Bajo aquel que se proporciona a comercios y que el consumo de agua no rebase 23 M3 mensuales, que cuenten con medio baño alojado dentro del local, considerándose dentro de este tipo de servicio tiendas de abarrotes, despachos, consultorios médicos y cualquier otro tipo de establecimientos en condiciones similares y los que a criterio del Organismo Operador lo ameriten.
- F) **Servicio Comercial Alto:** Se entenderá cómo servicio Comercial Alto el que se proporciona a comercios donde el consumo de agua sea mayor de 23 M3 mensuales, considerándose dentro de este tipo: restaurantes, loncherías, salones de baile, escuelas privadas, equipamiento privado, clínicas, hospitales y otros que no se contemplen y que a criterio del Organismo Operador lo ameriten.
- G) **Servicio Industrial Bajo:** Se entenderá como servicio Industrial Bajo aquel en el que se utiliza el agua como materia prima o insumo básico en la producción de bienes o servicios y que su consumo no rebase los 45 M3 mensuales, tales como embotelladoras de agua purificada y de bebidas embotelladas, fábricas de hielo, fábricas de nieves y paletas, fábricas de mosaicos, tintorerías, lavanderías, lavado de vehículos, baños públicos, molinos de nixtamal, tenerías, hoteles y todo tipo de fábricas y similares además de los que a criterio del Organismo Operador sean ubicados en ese rango por el consumo de agua requerida para su funcionamiento.
- H) **Servicio Industrial Alto:** Se entenderá como Servicio Industrial Alto aquel en el que se utiliza el agua como materia prima o insumo básico en la producción de bienes o servicios y que su consumo rebase los 45 M3 mensuales, tales como embotelladoras de agua purificada y de bebidas embotelladas, fábricas de hielo, fábricas de nieves y paletas, fábricas de mosaicos, tintorerías, lavanderías, lavado de vehículos, baños públicos, molinos de nixtamal, tenerías, hoteles y todo tipo de fábricas y similares además de los que a criterio del Organismo Operador sean ubicados en ese rango por el consumo de agua requerida para su funcionamiento.
- I) **Servicio Público y/o Escolar:** Se entenderá como Servicio Público y/o Escolar el que se proporciona a toda clase de oficinas públicas de cualquier dependencia Municipal, Estatal o Federal y a las diferentes escuelas de cualquier nivel escolar que dependan de la Secretaría de Educación Pública a nivel Estatal o Federal.

- II. El usuario que pague su servicio anual anticipado en los meses de Enero, Febrero y Marzo se le bonificará el importe de un mes de servicio de acuerdo a la clasificación que le corresponda.
- III. El usuario cubrirá el pago por derechos de contratación del servicio de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento por única vez, atendiendo a la tarifa y clasificación respectiva; además del importe de mano de obra, materiales, equipo de medición y sus accesorios que se hagan necesarios para la instalación de la toma, previo presupuesto detallado que elabore el Organismo.

Considerando que la vida útil de un medidor es por 7 años, al término de su vida útil el costo de la sustitución de este deberá ser cubierto por el usuario y se podrá dividir el importe del mismo que tenga en ese momento hasta por 24 (veinticuatro) pagos mensuales que se adicionaran al recibo del servicio de agua potable.

- IV. Para la rehabilitación o reparación de cualquier toma de Agua Potable o descarga de drenaje, así como las erogaciones que por ello se deriven por concepto de mano de obra o materiales será cubierto íntegramente por el usuario y de acuerdo a presupuesto detallado que elabore el Organismo.
- V. A cada predio urbano le corresponde una sola toma de agua y una descarga de drenaje, cuyos diámetros ordinarios serán invariablemente de media pulgada (1/2") para la toma de agua y de seis pulgadas (6") para el drenaje, extraordinariamente podrán ser autorizadas tomas de agua y descargas de drenaje con diámetro mayor siempre y cuando el Organismo Operador cuente con la capacidad de abastecimiento en la zona y no afecte con ello a los demás usuarios y se determina que en los edificios y predios que estén integrados por apartamentos, condominios, casas habitación, comercios, casas de vecindad, consultorios, etc., donde la toma es común para varios usuarios, tendrán cada uno de ellos la obligación de pagar el derecho que individualmente le corresponde, conforme a las tarifas y clasificaciones de este Reglamento.
- VI. Cuando el usuario necesite adicionar servicios a su contrato original o cambie de clasificación al tipo de servicio que contrató, deberá pagar la diferencia en costos del servicio que tenía contratado al que necesite, tanto en contrato como en el pago de la cuota que le corresponda.
- VII. Los usuarios que comprueben con su credencial el estar jubilados o pensionados por el Gobierno Federal, Estatal o Municipal del país y que sea poseedor de un solo predio y además ahí habite, pagará el 50% del monto de la tarifa que le corresponda por su cuota de consumo, debiendo hacer su pago personalmente presentando el original y fotocopia de su credencial de jubilado o pensionado y en su caso demostrar la supervivencia a satisfacción del Organismo Operador.
- VIII. Al usuario que deje de pagar su cuota durante 3 meses continuos, el Organismo Operador quedará facultado para restringir o cortar el servicio según sea el caso, estando obligado a pagar los gastos de mano de obra y materiales que se necesiten para reconectarlo independientemente del monto del costo de los derechos de reconexión.
- IX. El costo por reconexión del servicio de Agua Potable será de \$282.00 (Doscientos ochenta y dos pesos 00/100 m.n.) la primera ocasión y de \$111.00 (Ciento once pesos 00/100 m.n.) las subsecuentes, siendo necesario que no presente adeudo o haber llegado a algún convenio con el Organismo Operador.
- X. Quienes no cubran los derechos a que se refiere el presente decreto, en el plazo establecido por el Organismo causarán recargos al 3% mensual por pago extemporáneo sobre el monto de los derechos no cubiertos, así como también deberá cubrir la multa correspondiente que estará en base al periodo de adeudo además de pagar los gastos de cobranza que se originen.
- XI. El propietario del inmueble donde se proporciona el servicio de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento, responderá solidariamente ante el Organismo por los adeudos que los mismos presenten, aun cuando él no sea el usuario del servicio.
- XII. Aquellos usuarios que utilicen agua de otras fuentes distintas a la red de agua del Organismo, pero que descarguen aguas negras a su red de alcantarillado; deberán pagar los derechos por descarga al alcantarillado y cubrir mensualmente el importe correspondiente a las cuotas de alcantarillado y saneamiento en proporción al volumen descargado y a las tarifas aplicables. Los derechos a cubrir estarán en función del número de descargas y de las instalaciones con las que cuente el inmueble.
- XIII. El usuario que descargue aguas residuales en las redes de drenaje y alcantarillado, sin haber cubierto los derechos respectivos o sin contar con el permiso de descarga correspondiente se hará acreedor a una multa de \$8,004.00 pesos como mínimo y de \$40,020.00 como máximo y se le cancelará la descarga en tanto regularice su situación.
- XIV. Los propietarios del inmueble que instalen en forma clandestina conexiones de cualquiera de las instalaciones del Sistema de Agua Potable y Alcantarillado o hagan uso de ésta en cualquier forma, sin haber hecho el contrato correspondiente se harán acreedores a una multa equivalente como mínimo a \$8,004.00 pesos y \$40,020.00 como máximo, pudiendo el Organismo Operador cancelar el servicio si así conviene a sus intereses, lo anterior independientemente de la sanción a las personas que hagan el trabajo.
- XV. El usuario que sin autorización del Organismo Operador derive a otros predios el servicio de Agua Potable suministrado a su domicilio o lo modifique en cualquier forma de cómo fue contratado se hará acreedor a una multa equivalente a \$8,004.00 pesos como mínimo y \$40,020.00 como máximo, debiendo pagar además las cuotas correspondientes al tiempo que se derivó el agua con la tarifa en vigor aplicable al tipo de servicio en que se hizo la derivación y se deberá cancelar ésta de inmediato, quedando a criterio de Organismo Operador la cancelación del contrato.
- XVI. El agua es un recurso vital de interés público por lo que el usuario o personas que la desperdicie notoriamente o dañe las

instalaciones propiedad del Organismo comete infracción contra las prestaciones de servicio de Agua Potable y Alcantarillado y se sancionará con multas las que a continuación se detallan.

INFRACCIONES Y MULTAS EN GENERAL	IMPORTE	
	MINIMO	MAXIMO
DEJAR LA LLAVE ABIERTA	\$400.00	\$2,401.00
LAVAR VEHICULOS CON MANGUERA	\$400.00	\$2,401.00
LAVAR BANQUETA CON MANGUERA	\$400.00	\$2,401.00
CONEXIÓN DE BOMBA A LA RED DE AGUA	\$400.00	\$4,802.00
FUGAS CON INSTALACIONES EN MAL ESTADO Y NO REPORTAR	\$400.00	\$8,004.00
RECONECTARSE SIN AUTORIZACIÓN	\$400.00	\$8,004.00
OPONERSE A INSPECCIÓN	\$400.00	\$4,802.00
DAÑAR INSTALACIONES DE ORGANISMOS	\$8,004.00	\$40,020.00
MODIFICAR DIAMETRO DE TOMAS O DESCARGAS	\$8,004.00	\$40,020.00
VIOLAR O MOVER VALVULAS	\$8,004.00	\$40,020.00

En caso de reincidencia el monto de la multa será por dos veces el monto originalmente impuesto y en caso de una segunda reincidencia será de 3 veces y la clausura temporal o definitiva de la toma de Agua Potable.

- XVII. Cuando exista la duda acerca del consumo real, giros, categorías y otros por el consumo de Agua Potable, el Director del Organismo Operador, ordenará una investigación técnica del caso y de acuerdo con los resultados de la misma, ajustará, si procede, el recibo correspondiente.
- XVIII. Los Derechos por la incorporación de cualquier predio, construido o no, fraccionado o no, deberá ser cubierto por el propietario y/o fraccionador, al Organismo Operador en base a la superficie total del predio si no es fraccionado o en base a la superficie vendible si es fraccionado, cualquiera que fuere su uso, habitacional o no y de acuerdo con el siguiente tabulador:

DERECHOS DE INCORPORACIÓN		
CONCEPTO	AGUA POTABLE	ALCANTARILLADO
	POR M2	POR M2
DOMESTICO	\$7.49	\$7.49
COMERCIAL	\$8.59	\$8.59

Independientemente del pago de este derecho, el fraccionador deberá hacer entrega al Organismo, quien recibirá de conformidad la infraestructura necesaria para la prestación de los servicios de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento, tales como: la Red de Agua Potable, la Red de Alcantarillado Sanitario y/o Pluvial propia del fraccionamiento, así como de los depósitos, tanques, cárcamos, pozos, terrenos en que se asienten éstos y los equipos complementarios de esas obras.

Para los efectos de lo dispuesto en el párrafo anterior, el fraccionador deberá otorgar a favor del Sistema de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de La Piedad, él o los títulos de propiedad correspondientes a los bienes inmuebles en los que se asienten los bienes muebles, en la inteligencia de que todos los gastos inherentes a la expedición de los títulos de propiedad, serán a cargo del propio fraccionador.

- XIX. Para los fraccionamientos que no proporcionen su propia fuente de abastecimiento, los desarrolladores deberán pagar por ello la cantidad de \$351,978.23 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y UNO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS 23/100 M.N.), por cada litro por segundo del gasto que requiera, como derechos de uso de obras de cabeza de agua potable que el Organismo proporciona.
- XX. Para asegurar el conveniente desarrollo de la infraestructura de saneamiento de aguas residuales, el Organismo Operador podrá exigir a los desarrolladores la construcción de la(s) Plantas de tratamiento de aguas residuales necesarias, o en su defecto, los desarrolladores deberán pagar los derechos de uso de obras de cabeza de saneamiento por la cantidad de \$281,591.75 (DOSCIENOS OCHENTA Y UN MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UNO PESOS 75/100 M.N), por cada litro por segundo de agua residual a descargar a la red de alcantarillado sanitario municipal.

Estos pagos son aplicables a cualquier predio en el que sea autorizada la contratación de una toma adicional, como también en todos

los casos de subdivisiones de inmuebles, a los edificios de más de una vivienda, a las construcciones en condominio, tanto horizontal como vertical, así como a hoteles y empresas de servicio.

- XXI. En el caso de que las conexiones de Agua y Drenaje sean de diámetros mayores a los establecidos en el Artículo Quinto de este decreto, el Organismo determinará las cuotas de derechos que deberán pagar de acuerdo a los diámetros solicitados por el usuario.
- XXII. Para el control de las descargas de aguas negras al Alcantarillado Municipal se aplicará la Norma Oficial Mexicana NOM-002-SEMARNAT-1996 que establece los límites máximos permisibles para contaminantes de las descargas de aguas residuales a los sistemas de alcantarillado urbano o municipal.
- XXIII. Para cualquier tipo de inconformidad el usuario deberá dirigirse con el encargado de la ventanilla de atención al público donde aportará los datos de su contrato y una exposición de motivos que dan origen a su inconformidad.
- XXIV. Respecto de cualquier acto derivado del presente Reglamento podrá ser impugnado mediante el recurso de inconformidad, cuando causen agravio a los particulares. El ciudadano que interponga el recurso deberá acreditar el interés legítimo que le asista, de lo contrario el recurso no será admitido.
- XXV. El recurso de inconformidad deberá interponerse por escrito ante el Presidente de la Junta de Gobierno del Organismo Operador, dentro del plazo de diez días hábiles contados a partir de la fecha en que el recurrente tuvo conocimiento del acto impugnado.
- XXVI. El escrito de interposición del recurso deberá reunir los siguientes requisitos:
- I. Nombre del promovente, carácter e interés legítimo que le asiste y domicilio para oír y recibir notificaciones;
  - II. La mención precisa del acto impugnado que motiva la interposición del recurso;
  - III. La fecha en que tuvo conocimiento del acto que se recurre;
  - IV. Relación de los hechos que motivan el recurso;
  - V. Los agravios que le causa el acto impugnado, así como los preceptos normativos violados en su perjuicio;
  - VI. Las pruebas que en su caso se ofrezcan;
  - VII. Los documentos que acrediten la personalidad del recurrente en su caso;
  - VIII. Lugar y fecha de la promoción, así como la firma autógrafa del recurrente.
- XXVII. Corresponde al Director del Organismo Operador verificar que la interposición del recurso reúna los requisitos previstos en el artículo anterior. En caso de que el recurrente no reúna dichos requisitos, el Director prevendrá al recurrente para que dentro del término de tres días hábiles cumpla con los requisitos que se hayan omitido en el escrito inicial, si el recurrente no cumple con la prevención dentro del término legal establecido, se desechará de plano y se tendrá como no interpuesto.
- Asimismo, será desechado todo recurso que resulte infundado, superficial o notoriamente improcedente, en un término no mayor de cinco días hábiles a partir de la fecha de recibida la inconformidad.
- XXVIII. Una vez admitido el recurso por el Director del Organismo Operador, dictará el acuerdo correspondiente en el que se notificará a las partes la apertura de un término probatorio de diez días hábiles para el desahogo de las pruebas ofrecidas y admitidas.
- Una vez desahogada la última de las pruebas ofrecidas, se citará a las partes a una audiencia de alegatos, en donde las partes por escrito presentarán sus alegatos de buena prueba que a su parte corresponda.
- XXIX. Una vez concluida la audiencia a que se refiere el artículo anterior, se dictará la resolución correspondiente en un término no mayor de quince días hábiles, notificando la misma a las partes.
- XXX. La resolución que dicte la autoridad competente no admitirá recurso alguno en su contra. El Ayuntamiento en ejercicio de sus atribuciones expedirá las normas correspondientes en lo que refiera a procedimientos, infracciones, sanciones y demás disposiciones administrativas.

**TÍTULO OCTAVO**  
DE LAS PARTICIPACIONES Y APORTACIONES EN INGRESOS  
FEDERALES Y ESTATALES

**CAPÍTULO I**  
DE LAS PARTICIPACIONES EN INGRESOS FEDERALES Y ESTATALES

**ARTÍCULO 45.** Las participaciones en ingresos federales y estatales que perciba el Municipio, serán las que se establezcan de conformidad con lo dispuesto por el Decreto Presupuesto de Egresos de la Federación y del Estado, para el ejercicio fiscal correspondiente, así como a la distribución que al efecto señalan la Ley de Coordinación Fiscal y la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Michoacán de Ocampo.

**CAPÍTULO II**  
DE LAS APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS FEDERALES Y ESTATALES  
POR CONVENIO

**ARTÍCULO 46.** Los ingresos del Municipio, provenientes de los Fondos de Aportaciones Federales y otras transferencias, se percibirán por conducto del Gobierno del Estado, conforme a lo dispuesto por la Ley de Coordinación Fiscal, la Ley de Coordinación Fiscal del estado de Michoacán de Ocampo, en su caso el Presupuesto de Egresos de la Federación, los que se establezca en Convenios y demás disposiciones aplicables, por los siguientes conceptos:

- I. Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal;
- II. Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal;
- III. Transferencias Federales por Convenio; y,
- IV. Transferencias Estatales por Convenio.

**TÍTULO OCTAVO**  
DE LOS INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS

**ENDEUDAMIENTO INTERNO**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**ARTÍCULO 47.** Son ingresos derivados de financiamientos del Municipio, los establecidos en el artículo 206 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, derivados de los empréstitos que se contraten por el Municipio y sus organismos, con entidades y personas de nacionalidad mexicana, así como con la Federación y en su caso, con el Gobierno del Estado, en los términos de lo dispuesto por la Ley de Deuda Pública para el Estado de Michoacán de Ocampo y sus Municipios.

**TRANSITORIOS**

**ARTÍCULO PRIMERO.** La presente Ley, entrará en vigor el día 1º primero de enero de 2018, previa su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Cuando algún gravamen no se encuentre previsto en la presente Ley, y así lo establezca algún Acuerdo, Ley o Reglamento Municipal, éste podrá determinarse conforme a lo señalado por estos últimos ordenamientos.

Asimismo, cuando en un Acuerdo, Ley o Reglamento se establezca alguno de los ingresos previstos en esta Ley, y además señalen otros ingresos no considerados en esta última; se podrán aplicar en la fracción que corresponda, con las cuotas relativas a los servicios con los que guarden mayor semejanza.

**ARTÍCULO TERCERO.** Todos los ingresos municipales que se perciban por los conceptos a que se refiere esta Ley, cualquiera que sea su origen o naturaleza, deberán registrarse por la Tesorería Municipal y formar parte de la Cuenta Pública, reportando aun aquellos que, en razón de no generarse ordinariamente o de no existir los antecedentes necesarios para estimar las cantidades a recaudar, aparezcan cuantificados en cero.

**ARTÍCULO CUARTO.** Dese cuenta del presente Decreto al Titular del Poder Ejecutivo del Estado para su publicación.

**ARTÍCULO QUINTO.** Notifíquese el presente Decreto al Ayuntamiento de La Piedad, Michoacán.

El Titular del Poder Ejecutivo del Estado, dispondrá se publique y observe.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES DEL PODER LEGISLATIVO, en Morelia, Michoacán de Ocampo, a los 27 veintisiete días del mes de diciembre de 2017 dos mil diecisiete.

**ATENTAMENTE.- "SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN".- PRESIDENTE DE LA MESA DIRECTIVA, DIP. MIGUEL ÁNGEL VILLEGAS SOTO.- PRIMERA SECRETARIA, DIP. JEOVANA MARIELA ALCÁNTAR BACA.- SEGUNDA SECRETARIA, DIP. YARABÍ ÁVILA GONZÁLEZ.- TERCERA SECRETARIA, DIP. ROSALÍA MIRANDA ARÉVALO. (Firmados).**

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 60 fracción I y 65 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Michoacán de Ocampo, para su debida publicación y observancia, promulgo el presente Decreto en la residencia del Poder Ejecutivo, en la ciudad de Morelia, Michoacán, a los 29 veintinueve días del mes de diciembre del año 2017 dos mil diecisiete.

**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.- EL GOBERNADOR DEL ESTADO.- ING. SILVANO AUREOLES CONEJO.- EL SECRETARIO DE GOBIERNO.- LIC. ADRIÁN LÓPEZ SOLÍS.- (Firmados).**

---

---

COPIA SIN VALOR LEGAL