

Congreso del Estado



Michoacán de Ocampo

EL CONGRESO DE MICHOACÁN DE OCAMPO DECRETA:

NÚMERO 64

ARTÍCULO ÚNICO. Se expide la Ley de Ingresos del Municipio de Los Reyes, Michoacán, para el Ejercicio Fiscal del Año 2019, para quedar como sigue:



LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE LOS REYES, MICHOACÁN, PARA EL EJERCICIO FISCAL DEL AÑO 2019

**TÍTULO PRIMERO
DISPOSICIONES GENERALES Y DE LOS INGRESOS DEL MUNICIPIO**

**CAPÍTULO I
DISPOSICIONES GENERALES**

ARTÍCULO 1°. Las disposiciones de la presente Ley son de orden público y observancia obligatoria en el Municipio de Los Reyes, tienen por objeto establecer los conceptos de ingresos que obtendrá la Hacienda Pública del Municipio de Los Reyes, Michoacán, así como sus organismos descentralizados, durante el Ejercicio Fiscal del Año 2019.

ARTÍCULO 2°. Para los efectos de la presente Ley se entiende por:

- I. **H. Ayuntamiento:** El Ayuntamiento Constitucional de Los Reyes, Michoacán de Ocampo;
- II. **Código Fiscal:** El Código Fiscal Municipal del Estado de Michoacán de Ocampo;
- III. **Ley:** La presente Ley de Ingresos del Municipio de Los Reyes, Michoacán, para el Ejercicio Fiscal del Año 2019;
- IV. **Ley de Hacienda:** La Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán de Ocampo;
- V. **Ley Orgánica:** La Ley Orgánica Municipal del Estado de Michoacán de Ocampo;
- VI. **Municipio:** El Municipio de Los Reyes, Michoacán de Ocampo;
- VII. **Unidad de Medida y Actualización:** El valor inicial diario de la Unidad de Medida y Actualización, que determine el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI);
- VIII. **Presidente:** El Presidente Municipal de Los Reyes;



- IX. **Tesorería:** La Tesorería Municipal de Los Reyes; y,
- X. **Tesorero:** El Tesorero Municipal de Los Reyes.

ARTÍCULO 3°. Las autoridades fiscales, administrativas municipales y organismos descentralizados de la Administración Pública Municipal, que no apliquen las tasas y cuotas señaladas en la presente Ley, serán responsables para con el fisco Municipal por las diferencias que hubieren dejado de cobrar o cobren en exceso, las que se harán efectivas en su contra, o bien, de sus fiadores.

Asimismo, dichas autoridades serán responsables de las cantidades dejadas de recaudar, salvo en los casos en que se demuestre que tienen en trámite las diligencias ejecutivas de cobro.

ARTÍCULO 4°. Las liquidaciones de contribuciones que contengan fracciones de la unidad monetaria nacional, no obstante que se determinen hasta centavos, se ajustarán a pesos aumentando o disminuyendo las décimas a la unidad más próxima, según éstas excedan o no de \$0.50.

Asimismo, para efectos de pago, las liquidaciones de aquellas contribuciones cuyo cobro regula esta Ley, mediante cuotas establecidas en el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, se ajustarán aumentando o disminuyendo las décimas a la unidad más próxima.

CAPÍTULO II DE LOS INGRESOS DEL MUNICIPIO

ARTÍCULO 5°. La Hacienda Pública del Municipio de Los Reyes, Michoacán, así como sus organismos descentralizados, conforme a lo establecido en la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, percibirá durante el Ejercicio Fiscal del año 2019, la cantidad de **\$238,031,056.00 (Doscientos treinta y ocho millones treinta y un mil cincuenta y seis pesos 00/100 M.N.)** de los cuales corresponde al Organismo Descentralizado la cantidad estimada de **\$17,051,881.00 (Diecisiete millones cincuenta y un mil ochocientos ochenta y un pesos 00/100 M.N.)** por los ingresos que se obtendrán por los conceptos y en las cantidades estimadas y expresadas en pesos que a continuación se señalan:



F.F	C R I					CONCEPTOS DE INGRESOS	C R I LOS REYES 2019		
	R	T	CL	CO	DETALLE		SUMA	TOTAL	
1						NO ETIQUETADO			42,069,158
11						RECURSOS FISCALES			42,069,158
11	1	0	0	0	0	IMPUESTOS.			9,827,289
11	1	1	0	0	0	Impuestos Sobre los Ingresos.		0	
11	1	1	0	1	0	Impuesto sobre loterías, rifas, sorteos y concursos	0		
11	1	1	0	2	0	Impuesto sobre espectáculos públicos	0		
11	1	2	0	0	0	Impuestos Sobre el Patrimonio.		8,442,178	
11	1	2	0	1	0	Impuesto predial.		8,442,178	
11	1	2	0	1	0	Impuesto predial urbano	7,931,882		
11	1	2	0	1	0	Impuesto predial rústico	510,296		
11	1	2	0	1	0	Impuesto predial ejidal y comunal	0		
11	1	2	0	2	0	Impuesto sobre lotes baldíos, sin bardear o falta de banquetas	0		
11	1	3	0	0	0	Impuesto Sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones.		1,261,430	
11	1	3	0	3	0	Impuesto sobre adquisición de inmuebles	1,261,430		
11	1	7	0	0	0	Accesorios de Impuestos.		123,681	
11	1	7	0	2	0	Recargos de impuestos municipales	123,681		
11	1	7	0	4	0	Multas y/o sanciones de impuestos municipales	0		
11	1	7	0	6	0	Honorarios y gastos de ejecución de impuestos municipales	0		
11	1	7	0	8	0	Actualizaciones de impuestos municipales	0		
11	1	8	0	0	0	Otros Impuestos.		0	
11	1	8	0	1	0	Otros impuestos	0		
11	3	0	0	0	0	CONTRIBUCIONES DE MEJORAS.			0



11	3	1	0	0	0	0	0	Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas.			0	
11	3	1	0	1	0	0	0	De aumento de valor y mejoría específica de la propiedad	0			
11	3	1	0	2	0	0	0	De la aportación para mejoras	0			
11	3	9	0	0	0	0	0	Contribuciones de Mejoras no Comprendidas en la Ley de Ingresos Causadas en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.			0	
11	3	9	0	1	0	0	0	Contribuciones de mejoras no comprendidas en la Ley de Ingresos causadas en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0			
11	4	0	0	0	0	0	0	DERECHOS.				30,462,904
11	4	1	0	0	0	0	0	Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público.			528,700	
11	4	1	0	1	0	0	0	Por ocupación de la vía pública y servicios de mercados	528,700			
11	4	3	0	0	0	0	0	Derechos por Prestación de Servicios.			26,939,240	
11	4	3	0	2	0	0	0	Derechos por la Prestación de Servicios Municipales.			26,939,240	
11	4	3	0	2	0	1	1	Por servicios de alumbrado público	8,330,489			
11	4	3	0	2	0	2	2	Por la prestación del servicio de agua potable, alcantarillado y saneamiento	17,051,881			
11	4	3	0	2	0	3	3	Por servicio de panteones	864,131			
11	4	3	0	2	0	4	4	Por servicio de rastro	652,507			
11	4	3	0	2	0	5	5	Por servicios de control canino	0			
11	4	3	0	2	0	6	6	Por reparación en la vía pública	0			
11	4	3	0	2	0	7	7	Por servicios de protección civil	40,232			
11	4	3	0	2	0	8	8	Por servicios de parques y jardines	0			



11	4	3	0	2	0	9		Por servicios de tránsito y vialidad	0		
11	4	3	0	2	1	0		Por servicios de vigilancia	0		
11	4	3	0	2	1	1		Por servicios de catastro	0		
11	4	3	0	2	1	2		Por servicios oficiales diversos	0		
11	4	4	0	0	0	0		Otros Derechos.		2,994,964	
11	4	4	0	2	0	0		Otros Derechos Municipales.		2,994,964	
11	4	4	0	2	0	1		Por expedición, revalidación y canje de permisos o licencias para funcionamiento de establecimientos	974,235		
11	4	4	0	2	0	2		Por expedición y revalidación de licencias o permisos para la colocación de anuncios publicitarios	532,072		
11	4	4	0	2	0	3		Por alineamiento de fincas urbanas o rústicas	5,828		
11	4	4	0	2	0	4		Por licencias de construcción, remodelación, reparación o restauración de fincas	690,212		
11	4	4	0	2	0	5		Por numeración oficial de fincas urbanas	8,910		
11	4	4	0	2	0	6		Por expedición de certificados, títulos, copias de documentos y legalización de firmas	203,410		
11	4	4	0	2	0	7		Por registro de señales, marcas de herrar y refrendo de patentes	8,167		
11	4	4	0	2	0	8		Por servicios urbanísticos	553,619		
11	4	4	0	2	0	9		Por servicios de aseo público	18,511		
11	4	4	0	2	1	0		Por servicios de administración ambiental	0		
11	4	4	0	2	1	1		Por inscripción a padrones.	0		
11	4	4	0	2	1	2		Por acceso a museos.	0		
11	4	4	0	2	1	3		Derechos Diversos	0		
11	4	5	0	0	0	0		Accesorios de Derechos.		0	
11	4	5	0	2	0	0		Recargos de derechos	0		



									municipales			
11	4	5	0	4	0	0			Multas y/o sanciones de derechos municipales	0		
11	4	5	0	6	0	0			Honorarios y gastos de ejecución de derechos municipales	0		
11	4	5	0	8	0	0			Actualizaciones de derechos municipales	0		
11	4	9	0	0	0	0			Derechos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.		0	
11	4	9	0	1	0	0			Derechos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0		
11	5	0	0	0	0	0			PRODUCTOS.			22,261
11	5	1	0	0	0	0			Productos de Tipo Corriente.		22,261	
11	5	1	0	1	0	0			Enajenación de bienes muebles e inmuebles no sujetos a registro	0		
11	5	1	0	2	0	0			Por los servicios que no corresponden a funciones de derecho público	0		
11	5	1	0	3	0	0			Otros productos de tipo corriente	0		
11	5	1	0	4	0	0			Accesorios de Productos	0		
11	5	1	0	5	0	0			Rendimientos de capital	22,261		
11	5	9	0	0	0	0			Productos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.		0	
11	5	9	0	1	0	0			Productos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de	0		



									liquidación o pago			
11	6	0	0	0	0	0	0		APROVECHAMIENTOS.			1,756,704
11	6	1	0	0	0	0	0		Aprovechamientos.		1,415,775	
11	6	1	0	5	0	0	0		Multas por infracciones a otras disposiciones municipales no fiscales	0		
11	6	1	0	6	0	0	0		Multas por faltas a la reglamentación municipal	128,775		
11	6	1	1	0	0	0	0		Multas emitidas por organismos paramunicipales	0		
11	6	1	1	1	0	0	0		Reintegros	0		
11	6	1	1	2	0	0	0		Donativos	0		
11	6	1	1	3	0	0	0		Indemnizaciones	11,556		
11	6	1	1	4	0	0	0		Fianzas efectivas	0		
11	6	1	1	7	0	0	0		Recuperaciones de costos	0		
11	6	1	1	8	0	0	0		Intervención de espectáculos públicos	0		
11	6	1	2	1	0	0	0		Incentivos por administración de impuestos y derechos municipales coordinados y sus accesorios.	0		
11	6	1	2	4	0	0	0		Incentivos por actos de fiscalización concurrentes con el municipio	0		
11	6	1	2	6	0	0	0		Incentivos por créditos fiscales del Estado	0		
11	6	1	2	7	0	0	0		Incentivos por créditos fiscales del Municipio	0		
11	6	1	2	9	0	0	0		Otros Aprovechamientos	1,275,444		
11	6	2	0	0	0	0	0		Aprovechamientos Patrimoniales.		340,929	
11	6	2	0	1	0	0	0		Recuperación de patrimonio por liquidación de fideicomisos	0		
11	6	2	0	2	0	0	0		Arrendamiento y explotación de bienes muebles	0		
11	6	2	0	3	0	0	0		Arrendamiento y explotación de bienes inmuebles	340,929		



11	6	2	0	4	0	0	Intereses de valores, créditos y bonos	0			
11	6	2	0	5	0	0	Por el uso, aprovechamiento o enajenación de bienes no sujetos al régimen de dominio público	0			
11	6	2	0	6	0	0	Utilidades	0			
11	6	2	0	7	0	0	Enajenación de bienes muebles e inmuebles inventariables o sujetos a registro	0			
11	6	3	0	0	0	0	Accesorios de Aprovechamientos.			0	
11	6	3	0	1	0	0	Honorarios y gastos de ejecución diferentes de contribuciones propias	0			
11	6	3	0	2	0	0	Recargos diferentes de contribuciones propias	0			
11	6	9	0	0	0	0	Aprovechamientos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago.			0	
11	6	9	0	1	0	0	Aprovechamientos no comprendidos en las fracciones de la Ley de Ingresos causados en ejercicios fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0			
14	INGRESOS PROPIOS										0
14	7	0	0	0	0	0	INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS.			0	
14	7	1	0	0	0	0	Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social.			0	
14	7	1	0	2	0	0	Ingresos por Ventas de Bienes y			0	



								Servicios de Organismos Descentralizados.				
14	7	1	0	2	0	2		Ingresos por ventas de bienes y servicios de Organismos Descentralizados	0			
14	7	2	0	0	0	0		Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Empresas Productivas del Estado.		0		
14	7	2	0	2	0	0		Ingresos por ventas de bienes y servicios producidos en establecimientos del gobierno central municipal	0			
14	7	3	0	0	0	0		Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros		0		
14	7	3	0	2	0	0		Ingresos por venta de bienes y servicios de organismos descentralizados municipales	0			
14	7	3	0	4	0	0		Ingresos de operación de entidades paraestatales empresariales del municipio	0			
14	7	9	0	0	0	0		Otros Ingresos.		0		
14	7	9	0	1	0	0		Otros ingresos	0			
	8	0	0	0	0	0		PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES.			185,637,784	
1	NO ETIQUETADO											71,997,443
15	RECURSOS FEDERALES											71,941,612
15	8	1	0	0	0	0		Participaciones.		71,941,612		
15	8	1	0	1	0	0		Participaciones en Recursos de la Federación.		71,941,612		



15	8	1	0	1	0	1			Fondo General de Participaciones	48,366,716		
15	8	1	0	1	0	2			Fondo de Fomento Municipal	16,436,957		
15	8	1	0	1	0	3			Participaciones por el 100%de la recaudación del Impuesto Sobre la Renta que se entere a la Federación por el salario	0		
15	8	1	0	1	0	4			Fondo de Compensación del Impuesto sobre Automóviles Nuevos	177,357		
15	8	1	0	1	0	5			Participaciones Específicas en el Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios	1,078,404		
15	8	1	0	1	0	6			Impuesto Sobre Automóviles Nuevos	657,726		
15	8	1	0	1	0	7			Fondo de Fiscalización y Recaudación	2,227,626		
15	8	1	0	1	0	8			Fondo de Compensación de Gasolinas y Diesel	924,129		
15	8	1	0	1	0	9			Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios a la Venta Final de Gasolinas y Diesel	2,072,697		
16	RECURSOS ESTATALES											55,831
16	8	1	0	2	0	0			Participaciones en Recursos de la Entidad Federativa.		55,831	
16	8	1	0	2	0	1			Impuesto Sobre Rifas, Loterías, Sorteos y Concursos	55,831		
2	ETIQUETADOS											113,640,341
25	RECURSOS FEDERALES											113,640,341
25	8	2	0	0	0	0			Aportaciones.		73,640,341	
25	8	2	0	2	0	0			Aportaciones de la Federación Para los Municipios.		73,640,341	
25	8	2	0	2	0	1			Fondo de Aportaciones Para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales	30,758,095		



										del Distrito Federal			
25	8	2	0	2	0	2				Fondo de Aportaciones Para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal	42,882,246		
26	RECURSOS ESTATALES												10,324,114
26	8	2	0	3	0	0				Aportaciones del Estado Para los Municipios.		10,324,114	
26	8	2	0	3	0	1				Fondo Estatal para la Infraestructura de los Servicios Públicos Municipales	10,324,114		
25	8	3	0	0	0	0				Convenios.		40,000,000	
25	8	3	0	8	0	0				Transferencias Federales por Convenio en Materia de Desarrollo Regional y Municipal.		40,000,000	
25	8	3	0	8	0	1				Fondo Regional (FONREGION)	0		
25	8	3	0	8	0	3				Fondo de Fortalecimiento para la Infraestructura Estatal y Municipal	40,000,000		
26	RECURSOS ESTATALES												0
26	8	3	0	0	0	0				Convenios.		0	
26	8	3	2	1	0	0				Transferencias estatales por convenio	0		
26	8	3	2	2	0	0				Transferencias municipales por convenio	0		
26	8	3	2	3	0	0				Aportaciones de particulares para obras y acciones	0		
27	TRANSFERENCIAS Y SUBSIDIOS												0
27	9	0	0	0	0	0				TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES.			0
27	9	3	0	0	0	0				Subsidios y Subvenciones.		0	
27	9	3	0	1	0	0				Subsidios y subvenciones	0		



									recibidos de la Federación			
27	9	3	0	2	0	0			Subsidios y subvenciones recibidos del Estado	0		
27	9	3	0	3	0	0			Subsidios y subvenciones recibidos del Municipio	0		
1	NO ETIQUETADO											0
12	FINANCIAMIENTOS INTERNOS											0
12	0	0	0	0	0	0			INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS			0
12	0	3	0	0	0	0			Financiamiento Interno		0	
12	0	3	0	1	0	0			Financiamiento Interno	0		
TOTAL INGRESOS										238,031,056	238,031,056	238,031,056

RESUMEN			
RELACION DE FUENTES DE FINANCIAMIENTO			MONTO
1	No Etiquetado		114,066,601
11	Recursos Fiscales		42,069,158
12	Financiamientos Internos		0
14	Ingresos Propios		0
15	Recursos Federales		71,941,612
16	Recursos Estatales		55,831
2	Etiquetado		123,964,455
25	Recursos Federales		113,640,341
26	Recursos Estatales		10,324,114
27	Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas		0
TOTAL			238,031,056

**TÍTULO SEGUNDO
DE LOS IMPUESTOS**

CAPÍTULO I



DEL IMPUESTO SOBRE ESPECTÁCULOS PÚBLICOS

ARTÍCULO 6º. El Impuesto sobre Espectáculos Públicos se causará, liquidará y pagará en los términos de lo dispuesto por el Título Segundo, Capítulo I de la Ley de Hacienda, aplicando a los ingresos brutos que se obtengan por la venta de boletos que condicionen la entrada al espectáculo público de que se trate, las siguientes tasas:

CONCEPTO	TASA
I. Sobre los percibidos por concepto de derechos de admisión, de mesa, consumo mínimo o cualquier otra denominación que se le dé, cuyo pago condicione el acceso de los asistentes a bailes públicos, espectáculos con variedad, torneos de gallos y carreras de caballos,	12.5%
II. Sobre los percibidos por la venta de boletos de entrada a:	
A) Funciones de box, lucha libre y audiciones musicales.	10%
B) Corrida de toros y jaripeos.	7.5%
C) Funciones de teatro, circo, conciertos culturales, eventos deportivos de cualquier tipo y otros espectáculos no especificados.	5%

CAPÍTULO II

IMPUESTOS SOBRE RIFAS, LOTERÍAS, CONCURSOS O SORTEOS

ARTÍCULO 7º. El Impuesto sobre Rifas, Loterías, Concursos o Sorteos, se causará, liquidará y pagará conforme a lo establecido en el Título Segundo, Capítulo II de la Ley de Hacienda, aplicando las tasas siguientes:

CONCEPTO	TASAS
I. Sobre el importe de su equivalente de los premios obtenidos en rifas, loterías, concursos o sorteos.	6%



- | | | |
|-----|--|----|
| II. | Sobre los ingresos obtenidos por los organizadores, por la enajenación de billetes o demás comprobantes que permitan participar de rifas, loterías, concursos o sorteos. | 8% |
|-----|--|----|

**CAPÍTULO III
IMPUESTO PREDIAL**

PREDIOS URBANOS:

ARTÍCULO 8°. El Impuesto Predial que se cause conforme a lo establecido en el Título Segundo, Capítulo III, de la Ley de Hacienda, en relación con predios urbanos, se determinará, liquidará y pagará tomando como base el valor catastral registrado más reciente que se haya determinado, en los términos de lo dispuesto por los artículos 20 y 21 de dicha Ley, aplicando las siguientes tasas:

- | | | |
|------|---|--------------|
| I. | A los registrados hasta 1980. | 2.5% anual |
| II. | A los registrados durante los años de 1981, 1982, y 1983. | 1.0% anual |
| III. | A los registrados durante los años de 1984 y 1985. | 0.375% anual |
| IV. | A los registrados a partir de 1986. | 0.250% anual |
| V. | A los registrados de construcciones en sitios ejidales y Comunales. | 0.125% anual |

Independientemente del valor catastral, la cuota anual de este Impuesto tratándose de predios urbanos en ningún caso será inferior al equivalente a tres veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.

PREDIOS RUSTICOS

ARTÍCULO 9°. El Impuesto Predial que se cause conforme a lo establecido en el Título Segundo, Capítulo III, de la Ley de Hacienda, en relación con los predios rústicos se determinará, liquidará y pagará tomando como base el valor catastral registrado más reciente que se haya determinado, en los términos de lo dispuesto por los artículos 20 y 21 de dicha Ley, aplicando las siguientes tasas:

- | | | |
|------|---|-------------|
| I. | A los registrados hasta 1980. | 3.75% anual |
| II. | A los registrados durante los años de 1981, 1982, y 1983. | 1.0% anual |
| III. | A los registrados durante los años de 1984 y 1985. | 0.75% anual |



- IV. A los registrados a partir de 1986. 0.25% anual

Para el efecto de lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley de Hacienda se aplicarán a los valores fiscales la siguiente tasa:

- I. Predios ejidales y comunales. 0.25% anual

Independientemente del valor catastral, la cuota anual de este impuesto, tratándose de impuestos rústicos, en ningún caso será inferior al equivalente a dos veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización,

CAPÍTULO IV IMPUESTO SOBRE LOTES BALDÍOS, SIN BARDEAR O FALTA DE BANQUETAS

ARTÍCULO 10. El Impuesto sobre Lotes Baldíos, sin bardear o Falta de Banquetas, se causará, liquidará y pagará anualmente, por cada metro lineal o fracción del frente de los inmuebles, conforme a lo siguiente: \$ 16.29

No causarán este impuesto los lotes baldíos que no hayan sido enajenados por primera vez en fraccionamientos de nueva creación, dentro de los dos primeros años; así como tampoco aquellos lotes baldíos que carezcan únicamente de banqueta por falta de pavimento, adoquinado, empedrado o similares en la calle de su ubicación o en los linderos a la vía pública.

El pago de este impuesto es anual y se dividirá en seis partes que se pagarán bimestralmente a partir del siguiente bimestre al de su registro en el padrón de contribuyentes de impuesto sobre lotes baldíos sin bardear o falta de banquetas.

CAPÍTULO V IMPUESTO SOBRE ADQUISICIÓN DE BIENES INMUEBLES

ARTÍCULO 11. El Impuesto sobre Adquisición de Inmuebles, se causará, liquidará y pagará conforme a lo establecido en el Título Segundo, Capítulo V de la Ley de Hacienda.



En ningún caso el impuesto a pagar será menor a tres veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.

ACCESORIOS

ARTÍCULO 12. Tratándose de las contribuciones por concepto de impuestos a que se refiere el presente Título, que no hayan sido cubiertas en la fecha o dentro del plazo fijado por la Ley de Hacienda, se causarán honorarios y gastos de ejecución, multas e indemnización, de conformidad con lo establecido en el Código Fiscal Municipal y el Reglamento que para el efecto apruebe el Ayuntamiento, y para los Recargos se aplicaran las tasas de la manera siguiente:

- I. Por falta de pago oportuno, el 2.0% mensual;
- II. Por prórroga o pago en parcialidades hasta 12 meses, el 1.25% mensual; y,
- III. Por prórroga o pago en parcialidades de más de 12 meses y hasta 24 meses, el 1.50% mensual.

TÍTULO TERCERO CONTRIBUCIONES DE MEJORAS CONTRIBUCIONES DE MEJORAS POR OBRAS PÚBLICAS

CAPÍTULO I DE AUMENTO DE VALOR Y MEJORÍA ESPECÍFICA DE LA PROPIEDAD

ARTÍCULO 13. Las contribuciones de aumento de valor y mejoría específica de la propiedad, que se establezcan a cargo de las personas que se beneficien de manera especial con alguna obra o servicio público, se causarán, liquidarán y pagarán conforme a lo establecido en el Título Tercero, Capítulo I de la Ley de Hacienda.

CAPÍTULO II DE APORTACIÓN DE MEJORAS



ARTÍCULO 14. Las contribuciones de aportación de mejoras, se causarán, liquidará y pagarán conforme a lo establecido por el Título Tercero, Capítulo II de la Ley de Hacienda.

**TÍTULO CUARTO
DE LOS DERECHOS**

**DERECHOS POR EL USO, GOCE, APROVECHAMIENTO O
EXPLOTACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO.**

**CAPÍTULO I
POR OCUPACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA Y SERVICIOS DE MERCADO**
ARTÍCULO 15. Los derechos por el uso u ocupación de la vía pública, se causarán, liquidarán y pagarán de acuerdo con la siguiente:

TARIFA

- | | | |
|------|---|-----------|
| I. | Por el uso de espacios para estacionamiento de vehículos de servicio público, mensualmente cada vehículo: | |
| | A) De alquiler, para transporte de personas (taxis). | \$ 103.79 |
| | B) De servicio urbano o foráneo para transporte de pasajeros y de carga en general. | \$ 145.31 |
| II. | Por ocupación temporal por puestos fijos o semifijos, por metro cuadrado o fracción, diariamente. | \$ 7.04 |
| III. | Por ocupación temporal de puestos fijos o semifijos ubicados o que se ubiquen fuera del primer cuadro de la ciudad, así como de zonas residenciales y comerciales, por metro cuadrado o fracción diariamente. | \$ 4.70 |
| IV. | Por mesas para servicio de restaurantes, neverías y cafeterías, instalados en los portales u otros sitios, por metro cuadrado, diariamente. | \$ 6.53 |



V.	Por escaparates o vitrinas, por cada una, mensualmente.	\$ 145.31
VI.	Por instalación en la vía pública de juegos mecánicos y puestos de feria, con motivo de festividades, por metro cuadrado o fracción.	\$ 9.88
VII	Por autorizaciones temporales para la colocación de tapiales, andamios, materiales para la construcción, maquinaria y equipo en la vía pública, por metro cuadrado:	\$ 4.57

Para los efectos del cobro de este derecho, el H. Ayuntamiento definirá el primer cuadro y las zonas, en planos que estarán a la vista de los contribuyentes.

El pago de las contribuciones a que se refiere este artículo, no convalida el derecho al uso de la vía pública, quedando este último, sujeto a las disposiciones reglamentarias que emita el H. Ayuntamiento de Los Reyes, Michoacán.

ARTÍCULO 16. Los derechos por servicios de mercados, se causarán, liquidarán y pagarán diariamente, por metro cuadrado o fracción, de acuerdo con la siguiente:

TARIFA

I.	Por puestos fijos o semifijos en el interior de los mercados.	\$ 4.84
II.	Por puestos fijos o semifijos en el exterior de los mercados.	\$ 5.49
III.	Por el servicio de sanitarios públicos.	\$ 3.05

Para los efectos de la aplicación de las cuotas a que se refiere este artículo y el anterior, se atenderá a lo que disponga el Reglamento Municipal de la materia respectiva.

DERECHOS POR PRESTACION DE SERVICIOS

CAPÍTULO II POR SERVICIOS DE ALUMBRADO PÚBLICO



ARTÍCULO 17. El servicio de alumbrado público que se preste por el Municipio, causará derecho de conformidad con lo establecido en el Título Cuarto, Capítulo II de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Michoacán, con las tarifas mensuales siguientes:

I. Para las personas físicas o morales propietarias, poseedoras, usufructuarias o usuarias de predios destinados a uso doméstico y que compren la energía eléctrica para uso doméstico:

CONCEPTO	CUOTA MENSUAL
A) En nivel de consumo Mínimo, hasta 25 kwh. al mes.	\$ 2.70
B) En nivel de consumo Bajo, desde 26 hasta 50 kwh. al mes.	\$ 3.20
C) En nivel de consumo Bajo Moderado, desde 51 hasta 75 kwh. al mes.	\$ 6.50
D) En nivel de consumo Medio, desde 76 hasta 100 kwh. al mes.	\$ 10.90
E) En nivel de consumo Medio Moderado, desde 101 hasta 125 kwh. al mes.	\$ 15.20
F) En nivel de consumo Medio Alto, desde 126 hasta 150 kwh. al mes.	\$ 19.50
G) En nivel de consumo Alto Moderado, desde 151 hasta 200 kwh. al mes.	\$ 27.00
H) En nivel de consumo Alto Medio, desde 201 hasta 250 kwh. al mes.	\$ 54.00
I) En nivel de consumo Alto, desde 251 hasta 500 kwh. al mes.	\$ 108.00
J) En nivel de consumo Muy Alto, más de 500 kwh. al mes.	\$ 216.00

II. Para las personas físicas o morales propietarias, poseedoras, usufructuarias o usuarias de predios destinados a uso general y que compren la energía eléctrica para uso general:

A) En baja tensión:



CONCEPTO	CUOTA MENSUAL
1. En nivel de consumo Mínimo, hasta 50 kwh al mes.	\$ 9.80
2. En nivel de consumo Bajo, desde 51 hasta 100 kwh al mes.	\$ 24.40
3. En nivel de consumo Moderado, desde 101 hasta 200 kwh al mes.	\$ 48.70
4. En nivel de consumo Medio, desde 201 hasta 400 kwh al mes.	\$ 97.30
5. En nivel de consumo Alto, de más de 400 kwh al mes.	\$ 194.70

B) En media tensión:

CONCEPTO	CUOTA MENSUAL
1. Ordinaria.	\$ 865.00
2. Horaria.	\$ 1,730.00

C) Alta tensión:

CONCEPTO	CUOTA MENSUAL
1. Nivel subtransmisión.	\$ 17,306.00

III. Para las personas físicas o morales propietarias, poseedoras, usufructuarias o usuarias de predios que no se encuentren registrados ante la Comisión Federal de Electricidad, pagarán anualmente, simultáneamente con el Impuesto Predial correspondiente, a través de recibo que para tal efecto expida la Tesorería Municipal, la cuota en el equivalente al valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, como sigue:

CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION
A) Predios rústicos.	1



- B) Predios urbanos con una superficie hasta de 200 metros cuadrados. 2
- C) Predios urbanos con una superficie de más de 200 metros cuadrados. 3

IV. Por la expedición del dictamen de evaluación y cuantificación para la reubicación o modificación de las instalaciones pertenecientes al alumbrado público municipal, se pagará a razón de cuatro veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.

En todo caso, el solicitante deberá cubrir el costo de los materiales y mano de obra que sean determinados en el dictamen; el servicio de reubicación o modificación se llevará a cabo dentro de los treinta días hábiles posteriores a la fecha de pago antes referido;

Cuando se causen daños al sistema de alumbrado público municipal, se evaluará el costo y se elaborará el presupuesto para que se realice el pago en las oficinas de la Tesorería Municipal; y

V. Por concepto de revisión y/o aprobación de proyectos de construcción de alumbrado público, en fraccionamientos construidos por particulares, el pago será de doce veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización.

CAPÍTULO III
POR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE,
ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO

ARTÍCULO 18. Los derechos por el abastecimiento de agua potable y por los servicios de alcantarillado y saneamiento, se causarán, liquidarán y pagarán, conforme a las cuotas y tarifas siguientes:

EJERCICIO FISCAL 2019					
ZONA	CTA. CTE.	ALCANTARILLADO	SANEAMIENTO	IVA	TOTAL MENSUAL
POPULAR	31.48	6.30	7.56		45.34



MEDIA	47.84	9.57	11.48		68.89
CENTRO Y/O RESIDENCIAL	69.29	13.86	16.63		99.78
COMERCIAL BAJA	93.29	18.66	22.39	21.49	155.83
COMERCIAL MEDIA	108.58	21.72	26.06	25.02	181.38
COMERCIAL ALTA	356.16	71.23	85.48	82.06	594.93
INDUSTRIAL	725.32	145.06	174.08	167.11	1,211.57
PENSIONADO Y/O INSEN	AL 50 %DE LA TARIFA DE SU UBICACIÓN TRATANDOSE DE USO DOMESTICO y UNA SOLA TOMA POR USUARIO				
COL. OBRERA	31.48	6.30	7.56		45.34
ESCUELAS	108.58	21.72	26.06	25.02	181.38
TOMA PUBLICA	31.48	6.30	7.56		45.34
DESCARGA DE DRENAJE	El costo será de acuerdo a la zona que corresponda el equivalente al Alcantarillado y Saneamiento				
DESCARGAS AGUAS RESIDUALES EN LA P.T.A.R. PIPA CHICA	18.19			2.91	21.10
DESCARGAS AGUAS RESIDUALES EN LA P.T.A.R. PIPA GRANDE	36.29			5.81	42.10
DESCARGAS AGUAS RESIDUALES EN LA	113.42			18.15	131.57



P.T.A.R. (PIPA DE PERIBAN)					
---	--	--	--	--	--

SERVICIO MEDIDO 2019					
COMERCIAL	DE 0 A 30 M3				
	CTA. CTE.	ALCANTARILLADO	SANEAMIENTO	IVA	TOTAL MENSUAL
	170.00	34.00	40.80	39.17	283.97
	CTA. CTE.	ALCANTARILLADO	SANEAMIENTO	IVA	TOTAL MENSUAL
	249.31	49.86	59.83	57.44	416.44
INDUSTRIAL	DE 0 A 50 M3				
	CTA. CTE.	ALCANTARILLADO	SANEAMIENTO	IVA	TOTAL MENSUAL
	507.72	101.54	121.85	116.98	848.09
METRO CUBICO EXCEDENTE	2.25	0.45	0.54	0.52	3.76
LA INSTALACION DE MEDIDOR EL COSTO REAL SE COBRARÁ 50%PARA EL SAPAD Y 50%PARA EL USUARIO					



TARIFAS DE LA CONTRATACION DEL SERVICIO 2019			
CONCEPTO	COSTO DE CONTRATO	DERECHO DE CONEXIÓN	TOTAL
POPULAR	839.00	529.00	1,368.00
MEDIA	1,469.00	804.00	2,273.00
CENTRO Y/O R.	2,278.00	1,164.00	3,442.00
COMERCIAL	3,345.00	2,116.00	5,461.00
INDUSTRIAL	4,606.00	14,135.00	18,741.00
ESCUELAS (ESTATALES, MUNICIPALES Y OFICIALES)	3,345.00	2,116.00	5,461.00
CERTIFICACION DE DOCUMENTOS			168.00
ESTUDIOS DE POTABILIDAD DE AGUA			1,072.00
FACTIBILIDAD DE SERVICIOS			561.00

DERECHOS DE CONEXIÓN DE DRENAJE 2019	
POPULAR	454.00
MEDIA	669.00
CENTRO	901.00
COSTO POR RUPTURA DE PAVIMENTO	
TOMA DE AGUA MT	453.00
DESCARGA DRENAJE MT.	902.00



El Ayuntamiento en ejercicio de sus atribuciones expedirá las normas correspondientes en lo que refiera a procedimientos, infracciones, sanciones y demás disposiciones administrativas.

CAPÍTULO IV POR SERVICIOS DE PANTEONES

ARTÍCULO 19. Los derechos por servicios prestados en panteones municipales, se causarán, liquidarán y pagarán conforme a la siguiente:

CONCEPTO	TARIFA
I. Por permisos para traslado de cadáver a otro Estado o Municipio distinto a aquél en que ocurrió el fallecimiento, después de que se hayan cubierto los requisitos exigidos por las autoridades sanitarias.	\$ 36.63
II. Por inhumación de un cadáver o restos, por cinco años de temporalidad	\$ 85.47
III. Los derechos de perpetuidad en la Cabecera Municipal de Los Reyes, adicionalmente a la cuota correspondiente a la inhumación del cadáver o depósito de restos, se causarán, liquidarán y pagarán como sigue:	
A) Concesión de perpetuidad:	
1. Sección A.	\$ 1,026.81
2. Sección B.	\$ 532.44
3. Sección C.	\$ 265.93
B) Refrendo anual:	
1. Sección A.	\$ 523.82
2. Sección B.	\$ 266.18
3. Sección C.	\$ 134.32



En los panteones en donde existan lotes con gavetas, los derechos de perpetuidad se causarán por cada cadáver que se inhume.

- IV. Por exhumación de un cadáver o restos, una vez que se hayan cumplido los requisitos sanitarios que correspondan se pagará la cantidad en pesos de: \$ 180.81
- V. Por el servicio de cremación que se preste en los panteones municipales se pagará la cantidad en pesos de:
- A) Por cadáver. \$ 3,180.70
- B) Por restos. \$ 732.61
- VI. Los derechos por la expedición de documentación, se causarán, liquidarán y pagarán conforme a la siguiente:

CONCEPTO	TARIFA
A) Duplicado de títulos	\$ 240.54
B) Canje	\$ 240.54
C) Canje de titular	\$ 1,206.37
D) Refrendo	\$ 300.37
E) Copias certificadas de documentos de expedientes:	\$ 63.49
F) Localización de lugares o tumbas	\$ 30.52

ARTÍCULO 20. Los derechos por el otorgamiento de licencias para construcción de monumentos en panteones, se causarán, liquidarán y pagarán de acuerdo con la siguiente:

CONCEPTO	TARIFA
I. Barandal o jardinera.	\$ 68.37
II. Placa para gaveta.	\$ 68.37
III. Lápida mediana.	\$ 199.03
IV. Monumento hasta 1 m de altura.	\$ 476.19
V. Monumento hasta 1.5 m de altura.	\$ 588.97
VI. Monumento mayor de 1.5 m de altura.	\$ 832.73



- VII. Construcción de una gaveta. \$ 190.48

**CAPÍTULO V
POR SERVICIOS DE RASTRO**

ARTÍCULO 21. El sacrificio de ganado en el rastro municipal o concesionado, causará, liquidará y pagará derechos conforme a la siguiente:

TARIFA

- I. En los rastros donde se preste el servicio manual, por cada cabeza de ganado:

CONCEPTO	CUOTA
A) Vacuno.	\$ 45.21
B) Porcino.	\$ 24.42
C) Lanar o caprino.	\$ 13.43

- II. En los rastros donde se preste el servicio mecanizado, por cabeza de ganado:

CONCEPTO	CUOTA
A) Vacuno.	\$ 102.14
B) Porcino.	\$ 42.74
C) Lanar o caprino.	\$ 22.97

- III. El sacrificio de aves, causará el derecho siguiente:

CONCEPTO	CUOTA
A) En el rastro municipal, por cada ave.	\$ 3.67
B) En los rastros concesionados o autorizados, por cada ave.	\$ 3.67



ARTÍCULO 22. En el rastro municipal en que se presten servicios de transporte sanitario, refrigeración y uso de báscula, se causarán, liquidarán y pagarán derechos conforme a la siguiente:

TARIFA

I.	Transporte sanitario:	
	A) Vacuno en canal, por unidad.	\$ 45.20
	B) Porcino, ovino y caprino, por unidad.	\$ 24.42
	C) Aves, cada una.	\$ 1.83
II.	Refrigeración:	
	A) Vacuno en canal, por día.	\$ 24.42
	B) Porcino, ovino y caprino en canal, por día.	\$ 21.98
	C) Aves, cada una.	\$ 1.83
III.	Uso de básculas:	
	A) Vacuno, porcino, ovino y caprino en canal por unidad.	\$ 7.32

**CAPÍTULO VI
POR REPARACIÓN DE LA VÍA PÚBLICA**

ARTÍCULO 23. Por la reparación de la vía pública que se haya dañado, por cualquier concepto, se cobrará la siguiente:

		TARIFA
I.	Concreto Hidráulico por m ² .	\$ 721.00
II.	Asfalto por m ² .	\$ 174.93
III.	Adocreto por m ² .	\$ 400.35
IV.	Banquetas por m ² .	\$ 301.73
V.	Guarniciones por metro lineal.	\$ 443.22



CAPÍTULO VII
POR SERVICIOS DE TRÁNSITO Y VIALIDAD

ARTÍCULO 24. Los derechos que se causen por la prestación de los servicios de tránsito municipal, se pagarán conforme a lo siguiente:

I. Almacenaje:

Por guarda de vehículos en los depósitos de la autoridad de tránsito municipal correspondiente, por día se pagará la cantidad en pesos de:

CONCEPTO	TARIFA
A) Remolques, pipas, autobuses o vehículos de tamaño semejante.	\$ 28.17
B) Camiones, camionetas y automóviles.	\$ 23.20
C) Motocicletas.	\$ 18.32

II. Los servicios de grúa que presten las autoridades de tránsito municipal, se cobrarán conforme a lo siguiente:

A) Hasta en un radio de 10 Kms. de la Cabecera Municipal, se aplicarán las siguientes cuotas:	
1. Automóviles, camionetas y remolques.	\$ 539.58
2. Autobuses y camiones.	\$ 753.74
3. Motocicletas.	\$ 272.38
B) Fuera del radio a que se refiere el inciso anterior, por cada Km. adicional:	
1. Automóviles, camionetas y remolques.	\$ 16.44
2. Autobuses y camiones.	\$ 28.17
3. Motocicletas.	\$ 9.39



Los derechos por la prestación de los servicios a que se refiere este artículo, se pagarán a través de la tesorería municipal cuando las autoridades respectivas hayan asumido la función de tránsito. En caso contrario, se aplicará lo dispuesto por el artículo 28 de la Ley de Ingresos del Estado de Michoacán de Ocampo para el presente Ejercicio Fiscal.

CAPÍTULO VIII OTROS DERECHOS

POR EXPEDICIÓN, REVALIDACIÓN Y CANJE DE PERMISOS O LICENCIAS PARA FUNCIONAMIENTO DE ESTABLECIMIENTOS.

ARTÍCULO 25. Los derechos por la expedición, revalidación o refrendo y canje de permisos o licencias, para establecimientos que expendan bebidas alcohólicas al público en general, se causarán, liquidarán y pagarán por el equivalente a las veces del valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, que se señalan en la siguiente:

TARIFA

I. Por expedición y revalidación anual de licencias o permisos conforme al reglamento municipal correspondiente:

CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION	
	POR EXPEDICIÓN	POR REVALIDACIÓN
A) Para expendio de cerveza y bebidas de bajo contenido alcohólico, en envase cerrado, por depósitos, tiendas de abarrotes, misceláneas, tendejones y establecimientos similares.	21	16
B) Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, en envase cerrado, por tiendas de abarrotes, misceláneas, tendejones, minisúper y establecimientos similares.	58	21



C)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, en envase cerrado, por vinaterías, supermercados y establecimientos similares.	159	32
D)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, en envase cerrado, por tiendas de autoservicio y establecimientos similares.	636	127
E)	Para expendio de cerveza en envase abierto, con alimentos por restaurantes, fondas, cervecerías y establecimientos similares.	53	16
F)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, con alimentos por:		
	1. Fondas y establecimientos similares.	132	42
	2. Restaurante bar.	265	53
G)	Para expendio de cerveza y bebidas de bajo y alto contenido alcohólico, sin alimentos por:		
	1. Cantinas.	318	74
	2. Centros botaneros y bares.	530	116
	3. Discotecas.	742	159
	4. Centros nocturnos y palenques.	901	191

II. Tratándose de la expedición eventual de permisos para el expendio de bebidas alcohólicas en lugares en que se celebren espectáculos públicos masivos, las cuotas de



los derechos serán en el equivalente a veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, según el espectáculo de que se trate, como sigue:

EVENTO	UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION
A) Bailes públicos.	106
B) Jaripeos.	53
C) Corridos de toros.	42
D) Espectáculos con variedad.	106
E) Teatro y conciertos culturales.	42
F) Lucha libre y torneos de box.	53
G) Eventos deportivos.	42
H) Torneos de gallos.	106
I) Carreras de Caballos.	106

III. El pago de la revalidación o refrendo de licencias o permisos a que se refiere la fracción I anterior, se efectuará dentro del primer trimestre del año;

IV. Por el canje o modificación del tipo de licencias o permisos, se causarán, liquidarán y pagarán las diferencias en los derechos que se establecen en la fracción anterior según la modificación de que se trate; y

V. Cuando se solicite la autorización de cesión de derechos respecto de las licencias expedidas, cuyo cobro se establece en este artículo, para establecimientos que expendan bebidas alcohólicas al público en general, de manera permanente, se cobrará la misma cuota que se cobraría si se tratara de una expedición original, en la fecha en que se autorice la cesión de derechos.

Para los efectos de este artículo se consideran bebidas alcohólicas, los líquidos potables que a la temperatura de 15 grados centígrados, tengan una graduación alcohólica mayor de 2 grados Gay Lussac, clasificándose en:

A) De bajo contenido alcohólico, las que tengan un contenido alcohólico entre 3.0 grados Gay Lussac, hasta 8.0 grados Gay Lussac; y,



B) De alto contenido alcohólico, las que tengan un contenido alcohólico de más de 8.0 grados Gay Lussac, hasta 55.0 grados Gay Lussac.

Para los efectos de aplicación de lo dispuesto en este artículo, se entenderá que se expenden bebidas alcohólicas al público en general, cuando se trate de operaciones efectuadas por personas físicas o morales dedicadas a actividades comerciales y de prestación de servicios, con excepción de mayoristas, medio mayoristas, distribuidores o envasadores.

**CAPÍTULO IX
POR EXPEDICIÓN Y REVALIDACIÓN DE LICENCIAS
O PERMISOS PARA LA COLOCACIÓN
DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS**

ARTÍCULO 26. Los derechos por la expedición de licencias o permisos y revalidación anual de las mismas, por la colocación de anuncios publicitarios, cualquiera que sea el lugar en que se fijen o instalen, el procedimiento para su colocación y los materiales, estructuras y soportes que se utilicen en su construcción, se causarán y pagarán conforme a las cuotas por metro cuadrado que en el equivalente a las veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización., como se señala a continuación:

CONCEPTO	UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION	
	POR EXPEDICIÓN	POR REVALIDACIÓN
I. Para anuncios que no excedan de 6.0 metros cuadrados de estructura de cualquier tipo: rotulados en toldos, bardas, gabinetes corridos o gabinetes individuales, voladizos, adosados o pintados, opacos o luminosos, en bienes muebles o inmuebles, se aplicará por metro cuadrado o fracción la siguiente:	6	1
II. Por anuncios llamado espectacular, es toda estructura, toldo o barda destinada a la publicidad cuya superficie sea superior a 6.0		



metros cuadrados, independientemente de la forma de su construcción, instalación o colocación, se aplicará por metro cuadrado o fracción la siguiente: 11 2

III. Para estructuras con sistemas de difusión de mecanismo electrónico, de cualquier tipo que permiten el despliegue de video, animaciones, gráficos o textos, se aplicará por metro cuadrado o fracción la siguiente: 16 3

IV. Cuando los anuncios se encuentren colocados a más de cinco metros de altura del nivel de piso, se adicionará un diez por ciento a los valores señalados en la fracción II.

Para los efectos de lo dispuesto en las fracciones I, II y III anteriores, se estará a lo siguiente:

- A) Independientemente de lo que establezca el reglamento municipal respectivo, la expedición de licencias para la colocación de anuncios a que se refiere la fracción I de este artículo, invariablemente se emitirá el dictamen técnico en el que se especifiquen las medidas de seguridad que deban satisfacerse para evitar daños a las personas o a los bienes que se encuentren en el área inmediata al lugar de su colocación, con base en la inspección previa del lugar y de la estructura a utilizar, por parte de la autoridad municipal competente.
- B) La renovación anual de las licencias a que se refiere este artículo, se efectuará dentro del primer trimestre del año, previo dictamen de verificación de las medidas de seguridad señaladas en el párrafo anterior.
- C) En ningún caso se otorgará licencia o permiso para la colocación de los anuncios que por su ubicación, dimensiones o materiales empleados en su estructura o para su instalación, puedan representar un riesgo para la seguridad o la integridad física de las personas o la seguridad de los bienes de terceros.



- D) Adicionalmente al dictamen relativo a la estructura de construcción antes señalado, se requerirá invariablemente el dictamen de impacto ambiental, por parte de la autoridad competente, en el que se especifique que la colocación del anuncio de que se trate no afecta la imagen urbana.
 - E) El pago de la revalidación o refrendo de licencias o permisos a que se refiere este Artículo, se efectuará dentro del primer trimestre del año, por lo tanto su pago extemporáneo causará recargos conforme a la tasa que establece este ordenamiento.
 - F) Se considera como responsable solidario del pago de derechos por anuncios publicitarios, al propietario del local o establecimiento o predio, donde se encuentre el anuncio publicitario.
 - G) Los sujetos de este derecho o responsables solidarios que no cumplan con los requisitos establecidos en la normatividad aplicable y sean instalados de forma irregular, además de cubrir los derechos correspondientes por el tiempo que lo hubieren ejercido, deberán cubrir la multa correspondiente y los anuncios serán retirados por el Municipio con costo para el propietario u obligado solidario.
- V. El pago de la revalidación o refrendo de licencias o permisos a que se refiere este artículo, se efectuará dentro del primer trimestre del año, previo dictamen de verificación de las medidas de seguridad.
- VI. Tratándose de permisos para la colocación de anuncios por periodos definidos, inferiores a un año, los derechos que se causen, se pagarán proporcionalmente conforme a las cuotas establecidas para los casos de revalidación anual, señaladas en la fracción II de este artículo.
- VII. Los derechos a que se refiere este artículo, tratándose de anuncios denominativos que se ubiquen en las fachadas de inmuebles para la debida identificación de establecimientos en los cuales se produzcan o enajenen bienes o se presten servicios; así como los ubicados dentro de los establecimientos en los cuales se produzcan o enajenen bienes o se presten servicios así como los ubicados dentro de los establecimientos de contribuyentes, para promocionar única y exclusivamente su negocio, se causarán, liquidarán y pagarán:



TARIFA

- | | | |
|----|-------------------------|---------|
| A) | Expedición de licencia. | \$ 0.00 |
| B) | Revalidación anual. | \$ 0.00 |

Lo dispuesto en la fracción anterior, no será aplicable tratándose de anuncios denominativos, ubicados en lugar distinto a las fachadas de los inmuebles.

- VIII. No causarán los derechos a que se refiere este artículo, tratándose de partidos políticos, instituciones gubernamentales, de asistencia o beneficencia pública, privada o religiosa.

La publicidad en bardas requerirá para su permiso, autorización previa del propietario del inmueble o poseedor legal.

Los derechos a que se refiere este artículo tratándose de anuncios de partidos políticos, se atenderán a lo que disponga el Código Electoral del Estado de Michoacán.

ARTÍCULO 27. Por los anuncios de productos o servicios en vía pública, que se hagan eventualmente por un plazo no mayor de 30 días, se deberá obtener previamente el permiso correspondiente, el cual podrá ser renovado por un período igual y para el mismo evento, se causarán, liquidarán y pagarán los derechos por la autorización o prórroga correspondiente, en el equivalente a las veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización, conforme a la siguiente:

TARIFA

- I. Anuncios inflables de hasta 6 metros de alto, por cada uno y por día:

- | | | |
|----|------------------------------------|---|
| A) | De 1 a 3 metros cúbicos. | 3 |
| B) | Más de 3 y hasta 6 metros cúbicos. | 5 |
| C) | Más de 6 metros cúbicos. | 7 |



II.	Anuncios de promociones de propaganda comercial mediante mantas, publicidad en bardas y demás formas similares, por metro cuadrado o fracción.	1
III.	Anuncios en carteles sujetos por personas, por metro cuadrado.	1
IV	Anuncios de promociones y propaganda comercial en vehículos por metro cuadrado o fracción.	1
V.	Anuncios de promociones de un negocio con música por evento.	4
VI.	Anuncios de promociones de un negocio con música y edecanes.	5
VII.	Anuncios de promociones de un negocio con degustación por día.	1
VIII.	Anuncios de promociones de un negocio con degustación y música.	5
IX.	Anuncios de promociones de un negocio con edecanes, música y degustación.	6
X.	Anuncios por perifoneo, por semana o fracción.	2

La publicidad en bardas requerirá para su permiso, autorización previa del propietario del inmueble o poseedor legal.

CAPÍTULO X POR LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN, REPARACIÓN O RESTAURACIÓN DE FINCAS

ARTÍCULO 28. Los derechos por el otorgamiento de licencias de construcción, remodelación, reparación o restauración de fincas, se causarán, liquidarán y pagarán, por metro cuadrado de construcción, de acuerdo a la siguiente:



TARIFA

I. Por concepto de edificación de vivienda en fraccionamientos, conjuntos habitacionales o colonias de:

A) Interés social:

1.	Hasta 60 m ² de construcción total.	\$ 6.05
2.	De 61 m ² hasta 90 m ² de construcción total.	\$ 7.32
3.	De 91 m ² de construcción total en adelante.	\$ 12.21

B) Tipo popular:

1.	Hasta 90 m ² de construcción total.	\$ 6.11
2.	De 91 m ² a 149 m ² de construcción total.	\$ 7.32
3.	De 150 m ² a 199 m ² de construcción total.	\$ 12.21
4.	De 200 m ² de construcción en adelante.	\$ 15.88

C) Tipo medio:

1.	Hasta 160 m ² de construcción total.	\$ 17.10
2.	De 161 m ² a 249 m ² de construcción total.	\$ 26.61
3.	De 250 m ² de construcción total en adelante.	\$ 37.85

D) Tipo residencial y campestre:

1.	Hasta 250 m ² de construcción total.	\$ 36.32
2.	De 251 m ² de construcción total en adelante.	\$ 37.85

E) Rústico tipo granja:

1.	Hasta 160 m ² de construcción total.	\$ 12.21
2.	De 161 m ² a 249 m ² de construcción total.	\$ 15.88
3.	De 250 m ² de construcción total en adelante.	\$ 19.54



- F) Delimitación de predios con bardas, mallas metálicas o similares:
- | | | |
|----|------------------------------|----------|
| 1. | Popular o de interés social. | \$ 6.11 |
| 2. | Tipo medio. | \$ 7.32 |
| 3. | Residencial. | \$ 12.21 |
| 4. | Industrial. | \$ 3.67 |
- II. Por la licencia de construcción para clínicas u hospitales, laboratorios y todo tipo de servicios médicos, dependiendo del tipo de fraccionamiento en que se ubique, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:
- | | | |
|----|-----------------|----------|
| A) | Interés social. | \$ 7.32 |
| B) | Popular. | \$ 14.65 |
| C) | Tipo medio. | \$ 20.76 |
| D) | Residencial. | \$ 32.16 |
- III. Por la licencia de construcción para centros educativos, dependiendo del tipo de fraccionamiento en que se ubique, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:
- | | | |
|----|-----------------|----------|
| A) | Interés social. | \$ 4.89 |
| B) | Popular. | \$ 8.54 |
| C) | Tipo medio. | \$ 12.21 |
| D) | Residencial. | \$ 17.10 |
- IV. Por la licencia de construcción para centros recreativos y/o espectáculos, dependiendo del tipo de fraccionamiento en que se ubique, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:
- | | | |
|----|---------------------------|----------|
| A) | Interés social o popular. | \$ 15.88 |
|----|---------------------------|----------|



B)	Tipo medio.	\$ 23.20
C)	Residencial.	\$ 33.85
V.	Por la licencia de construcción para instituciones de beneficencia y asistencia social sin fines de lucro, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:	
A)	Centros sociales comunitarios.	\$ 4.11
B)	Centros de meditación y religiosos.	\$ 4.89
C)	Cooperativas comunitarias.	\$ 9.77
D)	Centros de preparación dogmática.	\$ 18.32
VI.	Por licencias para construcción de mercados, por metro cuadrado de construcción, se pagará.	\$ 9.77
VII.	Por licencias de construcción para comercios, tiendas de autoservicio y bodegas por metro cuadrado se pagará:	
A)	Hasta 100 m ²	\$ 15.12
B)	De 101 m ² en adelante.	\$ 39.54
VIII.	Por licencias de construcción para negocios y oficinas destinados para la prestación de servicios personales y profesionales independientes, por metro cuadrado se pagará.	\$ 41.52
IX.	Por licencias de construcción para estacionamientos para vehículos:	
A)	Abiertos por metro cuadrado.	\$ 2.34
B)	A base de estructuras cubiertas por metro cuadrado.	\$ 14.09



- X. Por la licencia de construcción de agroindustria, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:
- | | | |
|----|-------------------|---------|
| A) | Mediana y grande. | \$ 2.44 |
| B) | Pequeña. | \$ 4.89 |
| C) | Microempresa. | \$ 4.89 |
- XI. Por la licencia de construcción de industria, por metro cuadrado de construcción, se pagará conforme a la siguiente:
- | | | |
|----|-------------------|---------|
| A) | Mediana y grande. | \$ 4.89 |
| B) | Pequeña. | \$ 6.11 |
| C) | Microempresa. | \$ 7.32 |
| D) | Otros. | \$ 7.32 |
- XII. Por licencias de construcción de hoteles, moteles, posadas o similares, se pagará por metro cuadrado. \$ 25.64
- XIII. Licencias de obra y colocación de estructura para instalación de anuncios espectaculares y otros no especificados, se cobrará el 1%de la inversión a ejecutarse;
- XIV. Licencias para construcción, suministro e instalación de estructuras y sistemas de telecomunicaciones se cobrará el 1%de la inversión a ejecutarse;
- XV. Por la expedición de licencia para demoliciones, remodelaciones, restauraciones, obras de ornato y mejoras, se cobrará el 1%de la inversión a ejecutarse; y, en ningún caso los derechos que se causen serán inferiores al equivalente a cinco veces el valor diario de la Unidad de Medida y Actualización
- XVI. Por el servicio de expedición de constancias, se cobrará conforme a la siguiente:
- | | | |
|----|-----------------------|-----------|
| A) | Alineamiento oficial. | \$ 223.45 |
|----|-----------------------|-----------|



B)	Número oficial.	\$ 143.23
C)	Terminaciones de obra.	\$ 213.68
XVII.	Por licencia de construcción, reparación y modificación de cementerios, se pagará por metro cuadrado.	\$ 21.28
XVIII.	La revalidación de licencias de construcción de inmuebles con una vigencia mayor de dos años a partir de su expedición original, causará derechos a razón del 30% de la tarifa vigente, respecto de la obra no ejecutada.	

CAPÍTULO XI
POR EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS, CONSTANCIAS, TÍTULOS, COPIAS DE DOCUMENTOS Y LEGALIZACIÓN DE FIRMAS

ARTÍCULO 29. Por expedición de certificados, constancias, títulos o copias de documentos, se causarán, liquidarán y pagarán derechos conforme a la siguiente:

	CONCEPTO	TARIFA
I.	Certificados o copias certificadas, por cada página.	\$ 34.29
II.	Para estudiantes con fines educativos, por cada página.	\$ 0.00
III.	Expedición de certificados de vecindad, para fines de naturalización, situación migratoria, recuperación y opción de nacionalidad u otros fines análogos, por cada página.	\$ 36.63
IV.	Los duplicados o demás copias simples causarán por cada página.	\$ 8.54
V.	Para actas de supervivencia levantadas a domicilio.	\$ 0.00
VI.	Constancia de no adeudo de contribuciones.	\$ 97.83
VII.	Registro de patentes.	\$ 177.05



VIII.	Refrendo anual de patentes.	\$ 82.19
IX.	Constancia de compraventa de ganado.	\$ 82.19
X.	Certificado de residencia y buena conducta.	\$ 35.42
XI.	Certificado de residencia e identidad.	\$ 34.29
XII.	Certificado de residencia simple.	\$ 34.29
XIII.	Certificado de residencia y modo honesto de vida.	\$ 34.29
XIV.	Certificado de residencia y unión libre.	\$ 34.29
XV.	Certificado de residencia y dependencia económica.	\$ 23.49
XVI.	Certificación de croquis de localización.	\$ 32.87
XVII.	Constancia de residencia y construcción.	\$ 35.22
XVIII.	Certificación de actas de Cabildo.	\$ 46.96
XIX	Actas de Cabildo en copia simple.	\$ 17.61
XX.	Copias certificadas de acuerdos y dictámenes de Cabildo, por cada hoja.	\$ 15.88

ARTÍCULO 30. Los derechos por el servicio de legalización de firmas que haga el Presidente Municipal a petición de parte, se causará, liquidará y pagará la cantidad en pesos de: \$ 29.35

El derecho a que se refiere este artículo tratándose de actas y certificaciones que deban expedirse en materia de educación, a solicitud de autoridades judiciales o administrativas, se causará, liquidará y pagará a razón de: \$ 0.00

ARTÍCULO 31. Los documentos solicitados de acuerdo a la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Michoacán de Ocampo, se pagarán conforme a lo siguiente:



	CONCEPTO	CUOTA
I.	Copias en hoja tamaño carta u oficio	\$ 1.12
II.	Impresiones en hoja tamaño carta u oficio	\$ 2.24
III.	Información digitalizada que se entregue en dispositivo magnético, por cada hoja digitalizada	\$ 0.56
IV.	Información digitalizada en disco CD o DVD.	\$ 18.19

Cuando el solicitante proporcione cualquier dispositivo magnético, sólo pagará el costo de los derechos de la información digitalizada.

CAPÍTULO XII POR SERVICIOS URBANÍSTICOS

ARTÍCULO 32. Los derechos que se causen por los servicios que proporcionen la oficina de Urbanismo y medio ambiente, se cubrirán de conformidad con la siguiente:

TARIFA

I.	Por la autorización definitiva de fraccionamientos y lotificaciones, atendiendo a su tipo y superficie:	
	A) Fraccionamientos habitacionales tipo residencial, hasta 2 hectáreas.	\$ 1,269.87
	Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 191.69
	B) Fraccionamientos habitacionales tipo medio, hasta 2 hectáreas.	\$ 623.94
	Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 96.46
	C) Fraccionamientos habitacionales tipo popular, hasta 2 hectáreas.	\$ 313.80
	Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 47.17



D)	Fraccionamientos habitacionales tipo interés social, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 157.51 \$ 25.64
E)	Fraccionamientos habitacionales tipo campestre, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 1,560.11 \$ 315.03
F)	Fraccionamientos habitacionales rústico tipo granja, hasta 4 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 1,643.49 \$ 329.68
G)	Fraccionamiento tipo industrial, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 1,643.49 \$ 329.68
H)	Fraccionamiento para cementerios, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción en exceso.	\$ 1,643.49 \$ 329.68
I)	Fraccionamientos comerciales, hasta 2 hectáreas. Por cada hectárea o fracción en exceso.	\$ 1,643.49 \$ 329.68
J)	Relotificación de manzanas completas de los desarrollos o desarrollos en condominio ya autorizados, se cobrará por metro cuadrado de la superficie total a relotificar.	\$ 4.89
II.	Por concepto de inspección y vigilancia de obras de urbanización de fraccionamientos, condominios y conjuntos habitacionales:	
A)	Habitacional tipo residencial, hasta 2 hectáreas Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 28,952.82 \$ 5,783.97
B)	Habitacional tipo medio, hasta 2 hectáreas.	\$ 9,532.50



	Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 2,920.67
C)	Habitacional tipo popular, hasta 2 hectáreas.	\$ 5,827.94
	Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 1,449.35
D)	Habitacional de interés social, hasta 2 hectáreas.	\$ 5,827.94
	Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 1,449.35
E)	Habitacional tipo campestre, hasta 2 hectáreas.	\$ 42,506.14
	Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 11,592.37
F)	Habitacional rústico tipo granja, hasta 4 hectáreas.	\$ 42,506.14
	Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 11,592.37
G)	Tipo industrial, hasta 2 hectáreas.	\$ 42,506.14
	Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 11,592.37
H)	Cementerios, hasta 2 hectáreas.	\$ 42,506.14
	Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 11,592.37
I)	Comerciales, hasta 2 hectáreas.	\$ 42,506.14
	Por cada hectárea o fracción que exceda.	\$ 11,592.37
III.	Por rectificación a la autorización de fraccionamientos y conjuntos habitacionales.	\$ 5,796.18
IV.	Por concepto de licencia de urbanización en fraccionamientos, conjuntos habitacionales o colonias, se cobrará por metro cuadrado de urbanización del terreno total a desarrollar:	
A)	Interés social o popular.	\$ 4.89
B)	Tipo medio.	\$ 4.89
C)	Tipo residencial y campestre.	\$ 6.11
D)	Rústico tipo granja.	\$ 4.89



- V. Por la renovación de la licencia de obras de urbanización inmediata de fraccionamientos según lo previsto en el artículo 383 del Código de Desarrollo Urbano del Estado de Michoacán de Ocampo, se cobrará la parte correspondiente a las obras no ejecutadas.
- VI. Por autorización definitiva de urbanización de conjuntos habitacionales y condominios:
- A) Condominio y conjuntos habitacionales residencial:
- | | | |
|----|---|---------|
| 1. | Por superficie de terreno por m ² . | \$ 4.89 |
| 2. | Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m ² . | \$ 6.11 |
- B) Condominios y conjuntos habitacionales tipo medio:
- | | | |
|----|---|---------|
| 1. | Por superficie de terreno por m ² . | \$ 4.89 |
| 2. | Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m ² . | \$ 6.11 |
- C) Condominios y conjuntos habitacionales tipo popular:
- | | | |
|----|---|---------|
| 1. | Por superficie de terreno por m ² . | \$ 4.89 |
| 2. | Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m ² . | \$ 6.11 |
- D) Condominios y conjuntos habitacionales tipo interés social:
- | | | |
|----|---|---------|
| 1. | Por superficie de terreno por m ² . | \$ 3.67 |
| 2. | Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m ² . | \$ 4.89 |
- E) Condominio de comercio, oficina, servicios o equipamiento:



1.	Por superficie de terreno por m ² .	\$ 6.11
2.	Por superficie de área de vialidades públicas o privadas por m ² .	\$ 9.77
F)	Por rectificaciones de autorizaciones de edificaciones con régimen de propiedad en condominio:	
1.	Menores de 10 unidades condominales.	\$ 1,671.58
2.	De 10 a 20 unidades condominales.	\$ 5,791.30
3.	De más de 21 unidades condominales.	\$ 6,950.04
VII.	Por autorizaciones de subdivisiones y fusiones de áreas o predios, se cobrará:	
A)	Por la superficie a subdividir o fusionar de áreas o predios urbanos por m ² .	\$ 3.67
B)	Por la superficie a subdividir o fusionar de áreas o predios rústicos, por hectárea.	\$ 175.83
C)	Por rectificación de autorización de subdivisiones y fusiones se cobrará igual al pago de los derechos que haya originado el acto que se rectifica.	
VIII.	Por la municipalización de desarrollos y, en su caso, desarrollos en condominio, se cobrará:	
A)	Tipo popular o interés social.	\$ 7,135.64
B)	Tipo medio.	\$ 8,564.24
C)	Tipo residencial.	\$ 9,990.38
D)	Rústico tipo granja, campestre, industriales, comerciales o de servicio.	\$ 6,795.85
IX.	Por licencias de uso de suelo:	



A)	Superficie destinada a uso habitacional:	
	1. Hasta 160 m ² .	\$ 3,107.49
	2. De 161 hasta 500 m ² .	\$ 4,394.45
	3. De 501 hasta 1 hectárea.	\$ 5,974.45
	4. Para superficie que exceda 1 hectárea.	\$ 7,903.66
	5. Por cada hectárea o fracción adicional.	\$ 334.56
B)	Superficie destinada a uso comercial, oficinas, servicios personales independientes y profesionales:	
	1. De 30 hasta 50 m ² .	\$ 1,338.24
	2. De 51 hasta 100 m ² .	\$ 3,865.75
	3. De 101 m ² hasta 500 m ² .	\$ 5,860.89
	4. Para superficie que exceda 500 m ² .	\$ 8,763.26
C)	Superficie destinada a uso industrial:	
	1. Hasta 500 m ² .	\$ 3,515.31
	2. De 501 hasta 1000 m ² .	\$ 5,083.67
	3. Para superficie que exceda 1000 m ² .	\$ 7,011.09
D)	Para fraccionamientos de todo tipo a excepción de los habitacionales:	
	1. Hasta 2 hectáreas.	\$ 8,368.88
	2. Por cada hectárea adicional.	\$ 324.04
E)	Para establecimientos comerciales ya edificados; no válido para construcción, ampliación o remodelación:	
	1. Hasta 100 m ² .	\$ 86.66
	2. De 101 hasta 500 m ² .	\$ 2,202.72
	3. Para superficie que exceda 500 m ² .	\$ 4,429.86
F)	Por licencias de uso del suelo mixto:	



1.	De 30 hasta 50 m ² .	\$ 1,338.24
2.	De 51 hasta 100 m ² .	\$ 3,865.74
3.	De 101 m ² hasta 500 m ² .	\$ 5,860.89
4.	Para superficie que exceda 500 m ² .	\$ 8,426.21
G)	Para la instalación de antenas y/o sistemas de telecomunicaciones.	\$ 8,997.52
X.	Autorización de cambio de uso del suelo o destino:	
A)	De cualquier uso o destino del suelo que cambie al uso habitacional:	
1.	Hasta 120 m ² .	\$ 2,997.61
2.	De 121 m ² en adelante.	\$ 6,061.14
B)	De cualquier uso o destino del suelo que cambie a comercial:	
1.	De 0 a 50 m ² .	\$ 832.73
2.	De 51 a 120 m ² .	\$ 2,996.39
3.	De 121 m ² en adelante.	\$ 7,489.73
C)	De cualquier uso o destino del suelo que cambie a industrial:	
1.	Hasta 500 m ² .	\$ 4,495.79
2.	De 501 m ² en adelante.	\$ 8,975.72
D)	Por la revisión de proyectos y emisión del reporte técnico, para determinar la procedencia y en su caso los derechos de transferencia de potencialidad de desarrollo urbano, se pagará la cantidad de:	\$ 1,030.54
E)	El monto de los derechos a cobrar en lo relativo al sistema de transferencia de potencialidad de desarrollo urbano, será el que resulte de aplicar la tasa del 10% al valor promedio que se obtenga	



entre el valor catastral y el valor comercial del total de metros cuadrados que rebasen del coeficiente previamente autorizado.

XI.	Por autorización de visto bueno de vialidad y lotificación de desarrollos y desarrollos en condominio	\$ 8,481.21
XII.	Constancia de zonificación urbana.	\$ 1,373.64
XIII.	Certificación y reposición de copias heliográficas por cada decímetro cuadrado.	\$ 2.69
XIV.	Por dictamen técnico para la autorización de publicidad en desarrollos y desarrollos en condominio.	\$ 2,614.20

ACCESORIOS

ARTÍCULO 33. Tratándose de las contribuciones por concepto de Derechos a que se refiere el presente Título, que no hayan sido cubiertas en la fecha o dentro del plazo fijado por la Ley de Hacienda, se causarán honorarios y gastos de ejecución, multas e indemnización, de conformidad con lo establecido en el Código Fiscal Municipal y el Reglamento que para el efecto apruebe el Ayuntamiento, y para los Recargos se aplicaran las tasas de la manera siguiente:

- I. Por falta de pago oportuno, el 2.0% mensual;
- II. Por prórroga o pago en parcialidades hasta 12 meses, el 1.25% mensual; y,
- III. Por prórroga o pago en parcialidades de más de 12 meses y hasta 24 meses, el 1.50 % mensual.

TÍTULO QUINTO DE LOS PRODUCTOS

PRODUCTOS DE TIPO CORRIENTE

CAPÍTULO I POR ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO



ARTÍCULO 34. Los ingresos que se perciban por concepto de arrendamiento de bienes muebles e inmuebles municipales, propios o del dominio público, se regularán por lo que estipule el contrato respectivo y serán fijados en cada caso por el H. Ayuntamiento, con base a la superficie ocupada, al lugar de su ubicación y a su estado de conservación, tratándose de inmuebles; y a su estado de conservación, tratándose de muebles.

ARTÍCULO 35. El arrendamiento de corrales y zahúrdas en los rastros, se causarán por cada cabeza de ganado y se pagará de acuerdo con la siguiente:

TARIFA

I.	Ganado vacuno, diariamente.	\$ 12.21
II.	Ganado porcino, ovino y caprino, diariamente.	\$ 7.32

ARTÍCULO 36. Quedan comprendidos en este Capítulo, los ingresos que se obtengan por:

- I. Rendimientos de capital.
- II. Explotación de cualquier naturaleza de los bienes y recursos propiedad del Municipio.

OTROS PRODUCTOS QUE GENERAN INGRESOS CORRIENTES

III.	Venta de formas valoradas, por cada una se cobrará.	\$ 6.11
IV.	Por otros productos.	

PRODUCTOS DE CAPITAL

CAPÍTULO II ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO



ARTÍCULO 37. Los productos de la venta de bienes muebles e inmuebles del Municipio, se percibirán conforme a lo establecido en el Título Quinto, Capítulo I de la Ley de Hacienda.

**TÍTULO SEXTO
DE LOS APROVECHAMIENTOS**

**CAPÍTULO ÚNICO
APROVECHAMIENTOS DE TIPO CORRIENTE**

ARTÍCULO 38. Los ingresos que perciba el Municipio y que no queden comprendidos dentro de la clasificación de Impuestos, Derechos, Contribuciones de Mejoras, Productos y Participaciones, se considerarán como Aprovechamientos.

Serán también aprovechamientos, los ingresos por concepto de:

- I. Honorarios y gastos de ejecución;
- II. Recargos:
 - A) Por falta de pago oportuno, el 2.0% mensual;
 - B) Por prórroga o pago en parcialidades hasta 12 meses, el 1.25% mensual; y,
 - C) Por prórroga o pago en parcialidades de más de 12 meses y hasta 24 meses, el 1.50 % mensual.
- III. Multas;
- IV. Reintegros por responsabilidades;
- V. Donativos a favor del Municipio;
- VI. Indemnizaciones por daños a bienes municipales;
- VII. Recuperación de los costos por la realización de los procedimientos de adjudicación de contratos para la adquisición de bienes o servicios o ejecución



de obras públicas, ya sea por licitación pública, por invitación restringida o por adjudicación directa, de conformidad con las leyes y demás disposiciones aplicables en cada materia, como sigue:

A) Conforme al monto que determine la dependencia o entidad competente del Municipio que corresponda, que resulte suficiente para recuperar el costo de la elaboración de las bases de licitación y de la publicación de la convocatoria respectiva o envío de las cartas de invitación, para la adquisición de bienes o servicios; y,

B) Conforme al monto que determine la dependencia o entidad del Municipio de que se trate, que resulte suficiente para recuperar el costo de la elaboración de las bases de licitación y de la publicación de la convocatoria respectiva o envío de las cartas de invitación, para la ejecución de obra pública.

Independientemente de la dependencia o entidad del Municipio de que se trate, que realice la adjudicación de contratos a que se refieren los incisos anteriores, el importe que se cobre a los proveedores de bienes y servicios y contratistas de obra, deberá enterarse en la caja de la Tesorería Municipal o del organismo descentralizado municipal respectivo; y,

VIII. Otros aprovechamientos.

TÍTULO SÉPTIMO DE LAS PARTICIPACIONES Y APORTACIONES EN INGRESOS FEDERALES Y ESTATALES

CAPÍTULO I DE LAS PARTICIPACIONES EN INGRESOS FEDERALES Y ESTATALES

ARTÍCULO 39. Las participaciones en ingresos federales y estatales que perciba el Municipio, serán las que se establezcan de conformidad con lo dispuesto por el Decreto Presupuesto de Egresos de la Federación y del Estado, para el ejercicio fiscal correspondiente, así como a la distribución que al efecto señalan la Ley de Coordinación Fiscal y la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Michoacán de Ocampo.



CAPÍTULO II DE LAS APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS FEDERALES Y ESTATALES POR CONVENIO

ARTÍCULO 40. Los ingresos del Municipio de Los Reyes, Michoacán, provenientes de los Fondos de Aportaciones Federales y otras transferencias, se percibirán por conducto del Gobierno del Estado, conforme a lo dispuesto por la Ley de Coordinación Fiscal, la Ley de Coordinación Fiscal del Estado de Michoacán de Ocampo, en su caso el Presupuesto de Egresos de la Federación, lo que se establezca en Convenios y demás disposiciones aplicables, por los siguientes conceptos:

- I. Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal;
- II. Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal;
- III. Fondo de Aportaciones Estatales para la Infraestructura de los Servicios Públicos Municipales;
- IV. Transferencias Federales por Convenio; y,
- V. Transferencias Estatales por Convenio.

TÍTULO OCTAVO DE LOS INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS

ENDEUDAMIENTO INTERNO

CAPÍTULO ÚNICO

ARTÍCULO 41. Son ingresos derivados de financiamientos del Municipio de Los Reyes, Michoacán, los establecidos en el artículo 206 de la Ley de Hacienda, derivados de los financiamientos y obligaciones que se contraten por el Municipio y sus organismos, con entidades y personas de nacionalidad mexicana, así como con la Federación y en su caso, con el Gobierno del Estado, en los términos de lo dispuesto por la Ley de Deuda Pública para el Estado de Michoacán de Ocampo y sus Municipios.



TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. La presente Ley entrará en vigor el día 1º primero de enero de 2019, previa su publicación en el Periódico Oficial del Gobierno Constitucional del Estado de Michoacán de Ocampo.

ARTÍCULO SEGUNDO. Cuando algún gravamen no se encuentre previsto en la presente Ley, y así lo establezca algún Acuerdo, Ley o Reglamento Municipal, éste podrá determinarse conforme a lo señalado por estos últimos ordenamientos.

Asimismo, cuando en un Acuerdo, Ley o Reglamento se establezca alguno de los ingresos previstos en esta Ley, y además señalen otros ingresos no considerados en esta última; se podrán aplicar en la fracción que corresponda, con las cuotas relativas a los servicios con los que guarden mayor semejanza.

ARTÍCULO TERCERO. Todos los ingresos municipales que se perciban por los conceptos a que se refiere esta Ley, cualquiera que sea su origen o naturaleza, deberán registrarse por la Tesorería Municipal y formar parte de la Cuenta Pública, reportando aun aquellos que, en razón de no generarse ordinariamente o de no existir los antecedentes necesarios para estimar las cantidades a recaudar, aparezcan cuantificados en cero.

ARTÍCULO CUARTO. Dese cuenta del presente Decreto al Titular del Poder Ejecutivo del Estado, para su publicación.

ARTÍCULO QUINTO. Notifíquese el presente Decreto al Ayuntamiento de Los Reyes, Michoacán.

Congreso del Estado



Michoacán de Ocampo

El Titular del Poder Ejecutivo del Estado, dispondrá se publique y observe.

DADO EN EL SALÓN DE SESIONES DEL PODER LEGISLATIVO, en Morelia, Michoacán de Ocampo, a los 19 diecinueve días del mes de diciembre de 2018 dos mil dieciocho. -----

ATENTAMENTE

“SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.”

**PRESIDENTE DE LA MESA DIRECTIVA
DIP. JOSÉ ANTONIO SALAS VALENCIA.**

**PRIMER SECRETARIO
DIP. ALFREDO AZAEL TOLEDO
RANGEL.**

**SEGUNDA SECRETARIA
DIP. YARABÍ ÁVILA GONZÁLEZ.**

**TERCER SECRETARIA
DIP. MARÍA TERESA MORA COVARRUBIAS.**

La presente hoja de firmas corresponde al Decreto Número 64, mediante el cual se expide la Ley de Ingresos del Municipio de Los Reyes, Michoacán, para el Ejercicio Fiscal del Año 2019.